



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 16/07/2020

OGGETTO: Lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari – Accordo Quadro- alla ditta B.F. Termoidraulica S.r.l.
cod. STR: 2020LPSMMS04

Onere: € 7893,84 = IVA compresa.

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha avviato un appalto per la sostituzione di caldaie presso alloggi comunali vari per un totale di euro 80.000,00;
- In molti di questi alloggi abitano persone anziane, a volte anche ammalate, per le quali le caldaie, ormai obsolete, non possono più essere riparate;
- per il periodo immediato, considerato che le entrate a finanziamento del progetto generale per l'anno in corso non sono ancora interamente realizzate, e fino a quando non saranno aggiudicati i lavori suddetti, è necessario provvedere all'affidamento di un intervento atto a permettere, in tempi rapidi, la sostituzione dei generatori di calore esistenti ad una ditta specializzata nel settore;
- nella fase progettuale, non essendo in grado di prevedere presso quali alloggi e impianti si potrebbe intervenire, si intende procedere con il sistema dell'ACCORDO QUADRO, così come definito dall'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016, da stipularsi con un solo operatore economico, per l'esecuzione, nell'arco temporale di 60 (sessanta) giorni, per i lavori di sostituzione delle caldaie murali e la manutenzione degli impianti termici in genere presso alloggi comunali vari prendendo a riferimento l'elenco prezzi unitari già usato per l'appalto in corso di aggiudicazione, integrato con il listino prezzi di Milano riferito all'anno 2017 e per un importo previsto di euro 7.000,00 IVA esclusa;
- tra gli interventi potrà essere compresa anche la sola sostituzione di componentistiche e pezzi di ricambio di caldaie e/o l'adeguamento/rifacimento delle linee di distribuzione dell'impianto termico e dei corpi scaldanti;
- con determina 473 del 09.04.2020 sono stati affidati alla B.F. Termoidraulica S.r.l., C.F. 03600770261, con sede a Ponzano Veneto in via dell'Indipendenza n. 3 (TV) i "Lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari tramite Accordo Quadro per complessivi euro 14.460,00.
- per le ragioni sopra riportate si rende necessario estendere tale affidamento per poter continuare i lavori, indispensabili e necessari, attivati in attesa dell'aggiudicazione dell'appalto generale di sostituzione delle caldaie;
- i lavori da eseguire sono stati quantificati in euro 7.000,00 più IVA dal tecnico incaricato geom. Stefano De Martin e si ritiene opportuno per continuità di affidarli alla medesima ditta su menzionata;

Considerato che;

- trattandosi di una stima di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- a tale scopo il Responsabile del Procedimento, Arch. Antonio Amoroso, ha ritenuto opportuno per una continuità dei lavori integrare l'affidamento alla ditta B.F. Termoidraulica S.r.l. - CF 03600770261 - di Ponzano Veneto (TV) i lavori,

Preso atto che:

- la ditta B.F. Termoidraulica S.r.l. si è resa disponibile a continuare ad eseguire i lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari secondo l'Accordo Quadro;
- la ditta è in possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari per l'esecuzione dell'intervento e ha accettato le condizioni che disciplinano l'esecuzione dei lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata che si allega al presente provvedimento presentando inoltre la dichiarazione che non esistono

cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, come da documentazione agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture;

- la spesa per dette lavorazioni, che ammonta ad euro 7.000,00 per i lavori, ad euro **538,46 per l'IVA 10%** sui lavori e fornitura caldaie calcolata su euro 5.384,62 e ad euro **335,38 per IVA 22%** sulla sola fornitura caldaie calcolata su euro 1.615,38 e quindi per complessivi euro 7.893,84, trova copertura finanziaria al cap. 251305/15 Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – reimpiego diritti (E 401831);
- gli uffici hanno acquisito la certificazione di regolarità contributiva, il casellario giudiziale del legale rappresentante e dei soci e l'attestazione di regolarità fiscale della ditta;
- le condizioni che regolano il presente affidamento sono contenute nello schema di scrittura privata allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

Precisato che:

- il responsabile unico del procedimento è l'arch. Antonio Amoroso;
- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010, come modificata dal D.L. n.187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): **Z132D9810B**;
- i lavori potranno essere consegnati in pendenza di contratto.

Dato atto che, ai sensi del D.lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 7.893,84, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Importo	Cap.	Art.	PDCF	Cronoprogramma		
						2020	2021	2022
B.F. Termoidraulica S.r.l.	36313	7.893,84	251305	15	2.2.1.9.001	7.893,84		
Totale	7.893,84					7.893,84		

Ritenuto quindi di affidare alla ditta B.F. Termoidraulica S.r.l. - CF 03600770261- con sede a Ponzano Veneto in via dell'Indipendenza n. 3 (TV), i "Nuovi lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari – Accordo Quadro" cod. str 2020LPSMMS04, per un importo complessivo di euro 7.893,84 (IVA compresa);

Visti:

- il D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.lgs. n. 50/2016, il D.lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento è inserita nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2020-2022;

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto di provvedere in conformità e di approvare la presente determinazione a contrarre;

DETERMINA

1. di affidare con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii alla ditta B.F. Termoidraulica S.r.l. - CF 03600770261 - con sede a Ponzano Veneto in via dell'Indipendenza n. 3 (TV) (ASCOT 36313), i "lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari – Accordo Quadro" cod. STR: 2020LPSMMS04, per un importo complessivo di euro 7.893,84 (IVA compresa);
2. di approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori in oggetto che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, previa esecutività della presente determinazione;
4. di dare atto che alla stipula della scrittura privata provvederà il dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture;
5. di dare atto che, nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): **Z132D9810B**;
6. di dare atto ai sensi del D.lgs. 118/2011, che la spesa complessiva di euro 7.893,84, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Importo	Cap.	Art.	PDCF	Cronoprogramma		
						2020	2021	2022
B.F. Termoidraulica S.r.l.	36313	7.893,84	251305	15	2.2.1.9.001	7.893,84		

Totale		7.893,84				7.893,84		
---------------	--	----------	--	--	--	----------	--	--

7. di impegnare la somma di euro 7.893,84 (compresa IVA) per l'affidamento dei nuovi lavori alla ditta B.F. Termoidraulica S.r.l. – C.F. 03600770261- che trova copertura finanziaria al cap. 251305/15 Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – reimpiego diritti (E 401831) come specificato nel cronoprogramma;
8. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023;
9. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di imputare

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 7.893,84 imputandola nell'esercizio finanziario 2020 in cui risulta esigibile, a favore della ditta B.F.Termoidraulica s.r.l. Unipersonale (ascot 36313) per lavori di sostituzione caldaie murali e manutenzione impianti termici in genere presso alloggi comunali vari, in base ad un accordo quadro come definito dall'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016, al cap 231305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" p.d.c.f.. (2.02.01.09.001) - imp. 2020/3084

dà atto che la spesa è finanziata da alienazioni aree PEEP accertate ed incassate nell'esercizio finanziario del 2020 al cap. 401831/00 "Diritti di proprietà aree peep - soggetti diversi - titolo 4, tipologia 400 categoria 1

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria