



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 07/12/2018

OGGETTO: 2018LPSMMS05 - Scuola elementare De Amicis – rifacimento copertura.  
Determinazione a contrarre e avvio procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma  
2 lett.c) del D.lgs 50/2016 per affidamento dei lavori

Onere: € 200000 = IVA compresa.

Premesso che:

Presso la scuola elementare De Amicis, a seguito delle condizioni meteorologiche particolarmente avverse, si sono verificate una serie di infiltrazioni che hanno danneggiato i sottostanti locali adibiti a mensa e uffici creando disagi all'utenza scolastica.

Da una verifica si è potuto constatare che la copertura presenta una condizione dei coppi estremamente critica, con sfaldamento di almeno il 50% degli stessi. Inoltre si sono verificati degli scivolamenti con conseguente presenza di criticità per mancanza di continuità dei canali di scolo.

Per mettere in sicurezza la struttura da ulteriori infiltrazioni si propone un intervento per il rifacimento del manto in coppi e la posa di una impermeabilizzazione, realizzata con guaina biarmata e saldata a caldo sul massetto esistente.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2018-2020;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 19/09/2018, esecutiva, è stata approvata la seguente stima sommaria dei lavori di "Scuola elementare De Amicis – rifacimento copertura", per un importo complessivo di euro 200.000,00. L'intervento descritto è stato quindi inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 in occasione della terza variazione, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/09/2018;

con determinazione dirigenziale n. 1908 del 02/11/2018 è stato affidato all'ing. Giuseppe Benincà con studio in Via Zuel di Qua, 22 31030 Cison di Valmarino TV - C.F.: BNNGPP76A23C957F - P.IVA.: 03864580265 (cod. ascot: 45892), l'incarico relativo al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 348 del 26/11/2018 immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo di euro 200.000,00 di cui euro 153.500,00 per lavori ed euro 46.500,00 per somme a disposizione;  
il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

<b>Lavori di riqualificazione energetica e funzionale copertura scuola elementare DE AMICIS</b>			
LAVORI		€ <b>125.600,06</b>	
oneri per la sicurezza		€ <b>27.899,94</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>			€ <b>153.500,00</b>
IVA sui lavori 22%	22,00 %	€ 33.770,00	
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)		€ 5.153,57	
IVA su spese tecniche (22%)		€ 1.133,79	
Tassa Anac		€ 225,00	
Imprevisti		€ 6.217,64	
<b>TOTALE SOMME A.C.</b>			€ <b>46.500,00</b>

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI  
PROPOSTI

€  
**200.000,00**

euro 200.000,00 trovano copertura finanziaria al cap. 242700.025 Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi, del bilancio 2018 – U.2.02.01.09.003.

Rilevato che:

- per mero errore materiale nel quadro economico dell'intervento sono stati scambiati, negli importi relativi all'importo lavori a base d'asta e agli oneri di sicurezza, l'indicazione dei centesimi
- l'importo complessivo dei lavori è pari a Euro 153.500,00 IVA esclusa, di cui Euro 125.600,94 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 27.899,06 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro gli stessi possono essere affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con avviso pubblico prot. 32024 del 16/03/2016 è stato istituito il nuovo elenco operatori economici per l'affidamento dei lavori in economia o procedura negoziata in vigore per il periodo aprile 2016 – marzo 2017, prorogato al 31/12/2018 con determinazione dirigenziale n. 496 del 30/03/2017;
- si ritiene di avviare una procedura negoziata fra n. 17 (DICIASSETTE) imprese scelte tra quelle iscritte all'elenco alla categoria OG1 "edifici civili e industriali", classifica 1^;
- I lavori oggetto dell'appalto sono assimilabili alle seguenti categorie:

Categoria		Classifica	Lavorazioni	Importo	%
Prevalente	OG1	I	Edifici civili ed industriali	<b>€ 153.500,00</b>	100,00

- L'importo della categoria prevalente OG1 include lavorazioni, d'importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, soggette all'obbligo di esecuzione da parte di imprese in possesso dell'abilitazione di cui al D.M. n. 37 del 22.01.2008 e s.m.i.. Tali lavorazioni sono assimilabili a quelle previste dalla categoria OG11 "Impianti tecnologici" per un ammontare di Euro 8.217,62.
- Il limite dettato al subappalto dall'art. 1, comma 2, del D. MIT n. 248 del 10.11.2016 non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016.

Allo scopo sono stati predisposti:

- a) lo schema della lettera di invito, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. "unico");
- b) l'elenco delle ditte da invitare, in quanto munite della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all. "unico").

Dato atto che:

- i lavori verranno realizzati a misura; l'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lettera a), del Decreto Legislativo n. 50/16 e s.m.i. al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica con atto pubblico amministrativo rogato dal segretario dell'ente con spese a carico dell'aggiudicatario;
- i lavori potranno essere consegnati sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dopo l'adozione della

determinazione di aggiudicazione definitiva, previa acquisizione della garanzia definitiva e della necessaria documentazione tecnica.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 200.000,00 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma	
							2018	2019
ING. GIUSEPPE BENINCA'	45892	Incarico sicurezza progettazioni e in fase di esecuzione lavori	1.796,39	2018/4241	2.02.01.09.003	242700/25	€ 1.796,39	
			4.490,97	OGSPE 2018/190/2019	2.02.01.09.003	242700/25		€ 4.490,97
tassa Anac	37489		225,00		2.02.01.09.003	242700/25	€ 225,00	
lavori più IVA 22%		lavori più IVA 22%	187.270,00		2.02.01.09.003	242700/25		€ 187.270,00
cod. 100		imprevisti	6.217,64		2.02.01.09.003	242700/25		€ 6.217,64
<b>TOTALE</b>			<b>200.000,00</b>				<b>€ 2.021,39</b>	<b>€ 197.978,61</b>

Precisato che le variazioni tra stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati di competenza derivanti da modifiche del cronoprogramma sono di pertinenza del responsabile dei settori/servizi che, con la medesima determinazione di impegno della spesa, modifica l'esigibilità della stessa e darà mandato al servizio Ragioneria di provvedere alla conseguente variazione di bilancio degli stanziamenti di spesa correlati; con l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 151 del TUEL il direttore finanziario approverà contestualmente l'avvenuta variazione.

Dato atto che:

- il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio Amoroso; il responsabile del procedimento di gara è il dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;
- l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 225,00, ai sensi della deliberazione 20.12.2017 dell'ANAC, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2018;
  - o Codice Identificativo Gara (CIG): 7708545C8F;
  - o Codice Unico di Progetto (CUP): E45B18000680004;
  - o Codice CPV: 45261210-9.

Ritenuto pertanto di:

- attivare la procedura di gara, a mezzo procedura negoziata, invitando le ditte, di cui all'allegato elenco, a presentare la loro migliore offerta secondo le modalità previste nell'allegata lettera di invito, che sarà spedita con pec;
- assegnare alle ditte invitate, indicate nell'elenco allegato, un termine non inferiore ai 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte da parte delle ditte;

- di dare atto che il seggio di gara verrà costituito da un Presidente individuato nel Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali, o suo delegato, e da due testimoni, dipendenti del Servizio Appalti; il seggio di gara procederà alla verifica della documentazione amministrativa richiesta con il bando di gara/lettera d'invito ed alla successiva adozione del provvedimento di ammissione/esclusione dei partecipanti.
- prevedere l'affidamento dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio insindacabile della Amministrazione.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 10.1.2018, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018-2020 e ss.mm.ii.;
- la DGC n.217 del 01/08/2018 ad oggetto "Variazione al Piano esecutivo di gestione 2018/2020 (categorie e macroaggregati) conseguente alla deliberazione consiliare nr. 28 del 25.7.2018", immediatamente eseguibile.

Visto altresì il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020 aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20/12/2017;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per affidamento di lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

## **DETERMINA**

1. di attivare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni sopra riportate e qui richiamate la procedura di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori denominati "Scuola elementare De Amicis – rifacimento copertura" (cod. str: 2018LPSMMS05), CIG: 7708545C8F, per un importo

complessivo di euro 153.500,00, IVA esclusa, di cui Euro 125.600,94 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 27.899,06 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

2. di dare atto che i lavori verranno realizzati a misura e di invitare a presentare offerta le ditte indicate nell'allegato elenco, secondo lo schema di lettera d'invito allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. di assegnare alle ditte invitate alla gara, indicate nell'elenco allegato (all. "unico"), un termine non inferiore a 10 (DIECI) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte;
4. di stabilire che rispetto all'elenco di cui al punto 3) che precede il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art.53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 225,00 (duecentoventicinque/00), in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità Anticorruzione n. 1300 del 20.12.2017, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2018;
6. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente: 7708545C8F;
7. di dare atto che il codice unico d'intervento (CUP) è il seguente: E45B18000680004;
8. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, dopo l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, previa acquisizione della garanzia definitiva e della necessaria documentazione tecnica, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs 50/2016;
9. di dare atto che alla stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria, provvederà il dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;
10. di dare atto che il seggio di gara verrà costituito da un Presidente individuato nel Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali, o suo delegato, e da due testimoni, dipendenti del Servizio Appalti. il seggio di gara procederà alla verifica della documentazione amministrativa richiesta con il bando di gara/lettera d'invito ed alla successiva adozione del provvedimento di ammissione/esclusione dei partecipanti;
11. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 200.000,00 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui al stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma	
							2018	2019
ING. GIUSEPPE BENINCA'	45892	Incarico sicurezza progettazioni e in fase di esecuzione lavori	1.796,39	2018/4241	2.02.01.09.03	242700/25	€ 1.796,39	
			4.490,97	OGSPE 2018/190/2019	2.02.01.09.03	242700/25		€ 4.490,97
tassa Anac	37489		225,00		2.02.01.09.03	242700/25	€ 225,00	
lavori più IVA 22%		lavori più IVA 22%	187.270,00		2.02.01.09.03	242700/25		€ 187.270,00
cod. 100		imprevisti	6.217,64		2.02.01.09.03	242700/25		€ 6.217,64
<b>TOTALE</b>			<b>200.000,00</b>				<b>€ 2.021,39</b>	<b>€ 197.978,61</b>

12. di impegnare al capitolo 242700.025 Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi, del bilancio 2018 – U.2.02.01.09.003, la somma di euro 225,00 per contributo ANAC (cod. ascot 37489) esigibilità esercizio 2018;
13. di prenotare le seguenti somme:
  - euro 187.270,00 pari alla quota lavori comprensiva di IVA 22%, al capitolo 242700.025 Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi, del bilancio 2018 – U.2.02.01.09.003;
  - euro 6.217,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti) al capitolo 242700.025 Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi, del bilancio 2018 – U.2.02.01.09.003;
14. di dare mandato al servizio Ragioneria di procedere alle variazioni di bilancio conseguenti al cronoprogramma soprariportato;
15. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
16. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

COSI' COME PREVISTO NEL PROVVEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

dà atto di aver registrato le variazioni di bilancio conseguenti alla esigibilità della spesa come da allegata "Variazione FPV"

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma di € 200.000,00 relativo a Scuola elementare De Amicis – rifacimento copertura;

impegna/prenota la spesa complessiva di € 193.712,64, imputandola agli esercizi finanziari in cui risulta esigibile, al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" - finanziata da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2018 – Prefettura - DD n. 871/2018 al Cap. 401820/25 acc.2018/1232 – codifica Titolo 4 Tipologia 400 Categoria 1 - p.d.c.f. U.2.02.01.09.003 - come indicato:

Esercizio 2018

Impegna - € 225,00 per contributo a favore ANAC (ascot.37489) - imp.2018/4704

Esercizio 2019, dove transita tramite FPV

prenota - € 187.270,00 per avvio gara lavori – OGSPE 2018/190/2019

prenota - € 6.212,64 per imprevisti – somma a disposizione del QE – OGSPE 2018/190/2019

da atto che la restante spesa di € 6.287,36 per incarico di servizi a favore di BENINCA' GIUSEPPE (ascot 45892) è stata registrata con dd 1908 del 02/11/2018 al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" - finanziata da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2018 – Prefettura - DD n. 871/2018 al Cap. 401820/25 acc.2018/1232 – codifica Titolo 4 Tipologia 400 Categoria 1 -

p.d.c.f. U. 2.02.01.09.003

Esercizio 2018

€ 1.796,39, per l'incarico di coordinamento della sicurezza lavori in fase di progettazione - imp. 2018/4241;

Esercizio 2019, dove è transitata tramite FPV

€ 4.490,97, per l'incarico di coordinamento della sicurezza lavori in fase di esecuzione - OGSPE 2018/190/2019;

dà atto che la variazione contenuta nel presente provvedimento consente il rispetto dei vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge 24.12.2012 n. 243 così come disciplinati dal comma 468 dell'art. 1 della legge di Bilancio 2017 n. 232 del 11.12.2016 ed aggiornarti in base alla Legge di Bilancio 2018

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.



Il Responsabile del Servizio Ragioneria