



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 24/11/2020

OGGETTO: 2019LPSLMS23 - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria aree verdi, attrezzature ludiche e arredo urbano - LOTTO 4. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori ad ALADINO Società Cooperativa Sociale.

Onere: € 49898 = IVA compresa.

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta comunale n. 283 del 20/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria aree verdi, attrezzature ludiche e arredo urbano - lotto 4" - CUP E44H19000910004;

Considerato che:

- con il presente appalto si intende garantire un adeguato servizio per gli interventi di riqualificazione e manutenzione delle aree a verde del territorio comunale come meglio elencati e descritti nei documenti di progetto, che comunque potrebbero essere soggetti a variazioni, qualora scaturiscano necessità di adeguamento normativo e/o funzionale o si manifestino eventi critici e di pronto intervento; l'appalto consiste infatti in interventi che non sono programmabili nel dettaglio e che verranno eseguiti secondo la tempistica e le necessità dell'Amministrazione;
- in fase progettuale non è stato ritenuto necessario individuare un professionista esterno idoneo all'espletamento dell'incarico per il coordinamento della sicurezza; il RUP si riserva, tuttavia, di nominarlo nel caso in cui, durante l'esecuzione dei lavori, si ravvisasse l'obbligatorietà di questa figura professionale;
- il quadro economico del progetto esecutivo comporta una spesa complessiva di Euro 49.898,00 nel dettaglio così specificata:

Lavori		€	40.000,00	
oneri della sicurezza		€	900,00	
TOTALE LAVORI		€	40.900,00	
ONERI A CARICO DELL'A.C.				
IVA su lavori	22,00%	€	8.998,00	
spese tecniche (compresa CNPAIA e IVA)		€	-	
imprevisti ed arrotondamenti		€	-	
TOTALE SOMME A.C.		€	8.998,00	
TOTALE COMPLESSIVO			€	49.898,00

l'intervento trova copertura finanziaria per complessivi € 49.898,00 al capitolo 662015 art. 55 "manutenzione straordinaria del verde - L. 10/77" (U 2.2.1.9.014) come segue:

- per € 19.864,00 - OGSPE 2019/982/2020;
- Per € 10.170,00 - OGSPE 2019/988/2020;
- Per € 19.864,00 - OGSPE 2019/989/2020;

Considerato inoltre che:

- trattasi di un contratto d'appalto "a misura" sotto forma di accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016, da contrarsi con un unico operatore economico;

- è necessario individuare l'affidatario con cui addivenire alla stipulazione di accordo quadro con un unico operatore economico, senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, 3° comma, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- vista la natura dei lavori e trattandosi di importo inferiore a 150.000,00, gli stessi vengono affidati mediante la procedura introdotta dall'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazione) convertito con L. 120/2020 che prevede affidamento diretto;
- con lettera prot. N. 144466/2020 del 30/10/2020 il Comune di Treviso ha chiesto di presentare la relativa offerta alla ditta ALADINO Società Cooperativa Sociale con sede a Mirano (VE), via Parauro n. 96/A - C.F./PIVA: 02935310272, ditta specializzata nel settore, la quale ha già operato e sta operando con buon risultato nelle aree succitate di pertinenza del Comune di Treviso per la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature ludiche e si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori in parola;
- La scelta di tale ditta è motivata, oltre che dall'elevato grado di soddisfazione maturato in riferimento ai precedenti, nonché ai rapporti contrattuali in corso, dalla convenienza economica e gestionale derivante dal miglior coordinamento delle attività e degli interventi, evitando sovrapposizioni di ditte diverse operanti su stesse aree, con conseguenti possibili inconvenienti di natura tecnica ed in merito alle garanzie sui lavori eseguiti;
- la citata ditta ha presentato la propria migliore offerta come da comunicazione acquisita al prot. comunale n. 149262 del 09/11/2020 con un ribasso del 3,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta;
- i prezzi così ribassati costituiranno i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite fino a raggiungimento dell'importo contrattuale massimo complessivo di € 40.900,00 (IVA esclusa);
- l'ufficio tecnico ha valutato congruente il ribasso offerto;

Dato atto che:

- i costi della manodopera individuati nel progetto esecutivo ammontano ad euro 12.000,00;
- ai soli fini del rilascio del certificato dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OS24 – “Verde e arredo urbano” per l'importo di euro 40.900,00;

Stabilito che:

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica a mezzo scrittura privata non autenticata con spese a carico dell'aggiudicatario;
- il valore dell'accordo quadro corrisponderà ad Euro 40.900,00 (compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 900,00 - IVA esclusa) e rappresenterà l'indicazione di un limite di spesa entro il quale potrà variamente attestarsi il valore effettivo delle prestazioni oggetto dell'accordo; l'Amministrazione potrà commissionare all'appaltatore nel periodo di durata dell'accordo, mediante singoli ordinativi, gli interventi oggetto del Capitolato fino alla concorrenza dell'importo massimo di contratto autorizzato dall'Amministrazione;
- alla stipula del contratto ed alla conclusione della procedura come sopra descritto provvederà il dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture;
- la ditta affidataria dovrà costituire, a garanzia degli obblighi contrattuali, una cauzione definitiva stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale o in misura adeguata in base alla percentuale di ribasso;
- La consegna dei lavori in via d'urgenza potrà essere effettuata ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazione), convertito con L. 120/2020, in pendenza della stipula del contratto, dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e previa l'acquisizione della documentazione e delle garanzie previste dal Capitolato

speciale d'appalto e della cauzione definitiva;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento, è il Dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture ing. Roberta Spigariol;
- il Direttore dei Lavori è il geom. Stefano De Martin, funzionario del Settore LL.PP. Infrastrutture;
- ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 l'Amministrazione è esonerata dal versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 30,00 (trenta/00);
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per la procedura di gara in argomento è il seguente: 8493668C8E (numero gara: 7928111);

Considerato che:

- la ditta è in possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari per l'esecuzione dell'intervento e ha accettato le condizioni che disciplinano l'esecuzione dei lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata-accordo quadro che si allega al presente provvedimento presentando inoltre la dichiarazione che non esistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, come da documentazione agli atti del Settore LLPP e Infrastrutture;
- gli uffici hanno acquisito la certificazione di regolarità contributiva, il casellario giudiziale degli amministratori e l'attestazione di regolarità fiscale della ditta;
- le condizioni che regolano il presente affidamento sono contenute nello schema di scrittura privata-accordo quadro allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.
- l'art. 83 del D.Lgs. 06.11.2011, n. 159 e s.m.i., prevede l'esclusione delle comunicazioni antimafia per la stipula dei contratti il cui valore complessivo (IVA esclusa) non supera i 150.000,00 Euro;

Ritenuto di:

- affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 conv. con L. 120/2020, i citati lavori, alla ditta ALADINO Società Cooperativa Sociale con sede a Mirano (VE), via Parauro n. 96/A - C.F./PIVA: 02935310272, che ha offerto il ribasso del 3,50%;
- di dare atto che, a norma di quanto stabilito dal "regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54/2019, il contratto d'appalto verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;

Precisato infine che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 la spesa complessiva di Euro 49.898,00 è suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice e Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma	
							2020	2021
ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	18797	Lavori più IVA	€ 19.864,00	OGSPE 2019/982/2020	2.2.1.9.014	662015/55		49.898,00
			€ 10.170,00	OGSPE 2019/988/2020				
			€ 19.864,00	OGSPE 2019/989/2020				
TOTALE			49.898,00					49.898,00

Ritenuto inoltre di:

- approvare il cronoprogramma della spesa relativo all'opera in argomento come sopra riportato, procedere all'affidamento dei lavori e alla stipula del contratto;

Precisato che le variazioni tra stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati di competenza derivanti da modifiche del cronoprogramma sono di pertinenza del responsabile dei settori/servizi che, con la medesima determinazione di impegno della spesa, modifica l'esigibilità della stessa e darà mandato al servizio Ragioneria di provvedere alla conseguente variazione di bilancio degli stanziamenti di spesa correlati; con l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 151 del TUEL il direttore finanziario approverà contestualmente l'avvenuta variazione.

Visti:

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118, così come modificato dai DD.MM del 01/03/2019 e del 01/08/2019, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1.03.2019.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge n. 102/2009);
- che la spesa di cui al presente provvedimento in quanto inferiore ai 100.000,00 euro non necessita dell'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022;
- la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno determinato la spesa.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.Lgs 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare o sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

DETERMINA

1. di affidare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni sopra riportate e qui richiamate, i lavori di "Riqualficazione e manutenzione straordinaria aree verdi, attrezzature ludiche e arredo urbano - LOTTO 4", alla ditta ALADINO Società Cooperativa Sociale con sede a Mirano (VE), via Parauro n. 96/A - C.F./PIVA: 02935310272, che ha offerto il ribasso del 3,50% sull'importo dei lavori posto a base di gara;
2. di dare atto che l'importo contrattuale ammonta ad Euro 40.000,00 oltre ad oneri di sicurezza pari ad euro 900,00 per un totale di euro 40.900,00 più IVA 22% pari ad euro 8.998,00, per un totale di euro 49.898,00;
3. di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma dell'accordo quadro con un solo operatore economico senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016. La conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo l'Amministrazione ad appaltare lavori nei limiti massimi definiti dallo stesso (Euro 40.900,00). L'appaltatore per contro sarà vincolato all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al capitolato speciale, saranno richiesti con specifici contratti applicativi (Ordini Di Lavori) dalla stazione appaltante, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi, nei limiti definiti dall'accordo quadro;
4. di dare altresì atto che l'accordo quadro ha una durata stimata pari a giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e si concluderà al raggiungimento del termine temporale contrattuale, oppure al raggiungimento dell'intero importo contrattuale autorizzato;
5. di dare atto che alla stipula del contratto, in forma di scrittura privata non autenticata e con spese a carico dell'impresa aggiudicataria, interverrà, ai sensi dell'art. 5 del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 1.03.2019, la sottoscritta Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture;
6. di dare atto che l'impresa affidataria, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha indicato all'atto dell'offerta i lavori che la stessa intende subappaltare;
7. di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118, così come modificato dai DD.MM del 01/03/2019 e del 01/08/2019, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva di tutto l'intervento 2020LPSLMS23 "Riqualficazione e manutenzione straordinaria aree verdi, attrezzature ludiche e arredo urbano - LOTTO 4" pari a Euro 49.898,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codic e Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma	
							2020	2021
ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	18797	Lavori più IVA	€ 19.864,00	OGSPE 2019/982/2020	2.2.1.9.014	662015/55		49.898,00
			€ 10.170,00	OGSPE 2019/988/2020				
			€ 19.864,00	OGSPE 2019/989/2020				

TOTALE			49.898,00				49.898,00
---------------	--	--	-----------	--	--	--	-----------

8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture;

9. di dare atto che il Direttore dei Lavori è il geom. Stefano De Martin funzionario del Settore LL.PP. Infrastrutture;

10. di dare atto che ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 l'Amministrazione è esonerata dal versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 30,00 (trenta/00);

11. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente: 8493668C8E;

12. di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza, che potrà essere effettuata, nei casi previsti dall'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazione), convertito con L. 120/2020, in pendenza della stipula del contratto, sotto riserva di legge, dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e previa l'acquisizione della documentazione e delle garanzie previste dal Capitolato speciale d'appalto e della cauzione definitiva;

13. di impegnare l'importo complessivo di euro 49.898,00 pari alla quota dei lavori al capitolo 662015 art. 55 "manutenzione straordinaria del verde - L. 10/77" (U 2.2.1.9.014) così come indicato nel cronoprogramma;

14. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

15. di dare mandato al servizio ragioneria di procedere alle variazioni di bilancio conseguenti al cronoprogramma soprariportato;

16. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare come nel testo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

dà atto di aver registrato le variazioni di bilancio conseguenti alla esigibilità della spesa come da allegato "Variazione FPV" – VAE 2020/5761

impegna la spesa di € 49.898,00 per lavori, imputandola all'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile ove transita con variazione di FPV, a favore ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (ascot 18797), al cap. 662015/55 "manutenzione straordinaria del verde - L. 10/77" - pdcf U 2.02.01.09.014 – come indicato;

€ 19.864,00 - OGSPE 2019/982/2021

€ 10.170,00 - OGSPE 2019/988/2021

€ 19.864,00 - OGSPE 2019/989/2021

finanziato da entrate L.10/1977 – Permessi di costruire - esercizio finanziario 2019 – Titolo 4 - Tipologia 500 - Categoria 1 – transitata all'esercizio 2020 e 2021 con variazione FPV.

dà atto che la variazione contenuta nel presente provvedimento consente il rispetto dei vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge 24.12.2012 n. 243 così come aggiornati in base alla Legge di Bilancio 2019.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria