



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 08/11/2018

OGGETTO: 2018LPSLR104 - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI ABITATIVI COMUNALI IN VIA BIANCHINI N. 1 E N. 8 ED IN VIA S. BONA NUOVA N. 56. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. Codice Identificativo Gara (CIG): 7669962CDC; CUP: E44F18000000004; Codice CPV: 45262650-2

Onere: € 500000 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 07/02/2018, ad oggetto: "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2018-2020: prima variazione. Elenco annuale 2018: approvazione studi di fattibilità, progetti di fattibilità tecnica ed economica e aggiornamento quadro economico", esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria e contestuale riqualificazione energetica alloggi (rifacimento coperture, cappotti, caldaie)" per un importo complessivo di euro 500.000,000;
- lo stesso intervento è stato inserito nella 1^variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 27/02/2018, esecutiva, individuato al cod. B0538HH18 "Interventi di manutenzione straordinaria e contestuale riqualificazione energetica alloggi (rifacimento coperture, cappotti, caldaie)", CUP: E44F18000000004, per un importo totale di progetto di euro 500.000,00, finanziati al cap. 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC.";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1306 del 30/07/2018, esecutiva, è stato affidato all'ing. Andrea Pillon (C.F. PLLNDR71P14C957B) avente studio in Treviso Via Cittanova, 10, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e per la stesura della relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico relativamente all'intervento;
- con determinazione dirigenziale n. 1344 del 03/08/2018 al fine di procedere alla realizzazione dell'opera, è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 08/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per l'importo di euro 500.000,00 di cui euro 437.000,00 per lavori ed euro 63.000,00 per somme a disposizione;
- il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI ABITATIVI COMUNALI IN VIA BIANCHINI CIV. 1 E 8 E VIA S.BONA NUOVA, 56			
LAVORI		€ 396.000,00	
oneri per la sicurezza		€ 41.000,00	
TOTALE LAVORI		€ 437.000,00	
ONERI A CARICO DELL'A.C.			
IVA	10,00%	€ 43.700,00	
Oneri di progettazione incentivi	2,00%	€ 8.740,00	
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)		€ 7.951,05	
IVA su spese tecniche (22%)		€ 1.749,23	
Tassa autorità		€ 225,00	
imprevisti ed arrotondamenti		€ 634,72	

TOTALE SOMME A.C.	€ 63.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI PROPOSTI	€ 500.000,00

l'intervento trova copertura finanziaria per euro 500.000,00 al cap. 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC."

Visto che:

- è necessario avviare una gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- vista la natura dei lavori e trattandosi di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro gli stessi possono essere affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con avviso pubblico prot. 32024 del 16/03/2016 è stato istituito il nuovo elenco operatori economici per l'affidamento dei lavori in economia o procedura negoziata in vigore per il periodo aprile 2016 – marzo 2017, prorogato al 31/12/2018 con determinazione dirigenziale n. 496 del 30/03/2017;
- si ritiene di avviare una procedura negoziata fra n. 21 (VENTUNO) imprese scelte tra quelle iscritte all'elenco alla categoria OG1 "Edifici civili ed industriali" (classifica II[^]) e allo scopo sono stati predisposti:
 - a) lo schema della lettera di invito, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1);
 - b) l'elenco delle ditte da invitare, in quanto munite della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all. 2).

Dato atto che:

- l'importo complessivo dei lavori è pari a Euro 437.000,00, IVA esclusa, di cui Euro 396.000,00 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 41.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.;
- I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie, ai sensi dell'art. 12 della L. n. 80/2014:

Categoria		Classifica	Lavorazioni	Importo	%
Prevalente	OG1	II	Edifici civili ed industriali	€ 304.021,28	69,57
Scorporabile	OS6	I	Finiture di opere in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 132.978,72	30,43

L'importo della categoria prevalente include lavorazioni soggette all'obbligo di abilitazione di cui al D.M. n. 37 del 22.01.2008 e s.m.i., da dimostrare in fase di esecuzione. Tali lavorazioni di natura impiantistica e di valore inferiore al dieci per cento dell'importo complessivo dei lavori, sono assimilabili a quelle previste dalla categoria OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, ecc." per un importo di Euro 17.695,19, ed alla categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento" per un importo di Euro 9.578,69.

- i lavori verranno realizzati a misura, l'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lettera a), del Decreto Legislativo n. 50/16 e s.m.i. al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica con atto pubblico amministrativo rogato dal segretario dell'ente con spese a carico dell'aggiudicatario;
- i lavori potranno essere consegnati sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dopo l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, previa acquisizione della garanzia definitiva e della necessaria documentazione tecnica;
- ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 500.000,00 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Cod. di bilancio	Cronoprogramma		
							PAGATO	2018	2019
Andrea Pillon	34197	Incarico sicurezza progettazione e in fase di esecuzione lavori	6.858,17	2018/3342 per euro 2.240,87 OGSPE 2018/103/2019 per euro 4.617,30	251305/60	U.2.02.01.09.001		2.240,87	4.617,30
Andrea Pillon	34197	Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico	2.842,11	2018/3343	251305/60	U.2.02.01.09.001		2.842,11	
ANAC	37489	Tassa AVCP	225,00		251305/60	U.2.02.01.09.001		225,00	
gruppo di lavoro		incentivo	8.740,00		251305/60	U.2.02.01.09.001			8.740,00
		Lavori più IVA 10%	480.700,00		251305/60	U.2.02.01.09.001			480.700,00
100		Somme a disposizione (imprevisti)	634,72		251305/60	U.2.02.01.09.001			634,72
Totale			500.000,00					5.307,98	494.692,02

Precisato che le variazioni tra stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati di competenza derivanti da modifiche del cronoprogramma sono di pertinenza del responsabile dei settori/servizi che, con la medesima determinazione di impegno della spesa, modifica l'esigibilità della stessa e darà mandato al servizio Ragioneria di provvedere alla conseguente variazione di bilancio degli stanziamenti di spesa correlati; con l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 151 del TUEL il direttore finanziario approverà contestualmente l'avvenuta variazione.

Dato atto che:

- il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio Amoroso; il responsabile del procedimento di gara è il dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;
- l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 225,00 (duecentoventicinque/00), ai sensi della deliberazione 20.12.2017 dell'ANAC, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2018;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente: 7669962CDC;
- il CPV è: 45262650-2 Lavori di rivestimento esterno;
- il codice unico d'intervento (CUP) è: E44F18000000004.

Ritenuto pertanto di:

- attivare la procedura di gara, a mezzo procedura negoziata, invitando le ditte, di cui all'allegato elenco, a presentare la loro migliore offerta secondo le modalità previste nell'allegata lettera di invito, che sarà spedita con pec;
- assegnare alle ditte invitate, indicate nell'elenco allegato, un termine non inferiore ai 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte da parte delle ditte;
- di dare atto che il seggio di gara verrà costituito da un Presidente individuato nel Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali, o suo delegato, e da due testimoni, dipendenti dal Servizio Appalti;
- prevedere l'affidamento dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio insindacabile della Amministrazione.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 10.1.2018, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018-2020 e ss.mm.ii.;

Visto altresì il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020 aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20/12/2017;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per affidamento di lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

DETERMINA

1. di attivare, con la presente determinazione a contrarre, la procedura di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 per

l'affidamento dei lavori denominati **“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI ABITATIVI COMUNALI IN VIA BIANCHINI CIV. 1 E 8 E VIA S.BONA NUOVA, 56”** – cod. 2018LPSLR104; codice di progetto CUP: E44F18000000004, per un importo complessivo di euro 437.000,00 (IVA esclusa) di cui euro 396.000,00 soggetto a ribasso d’asta ed euro 41.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

2. di dare atto che i lavori verranno realizzati a misura e di invitare a presentare offerta le ditte indicate nell’allegato elenco, secondo lo schema di lettera d’invito allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. di assegnare alle ditte invitate alla gara, indicate nell’elenco allegato (all. 2), un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte;
4. di stabilire che rispetto all’elenco di cui al punto 3) che precede il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell’art.53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che l’Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 225,00 (duecentoventicinque/00), in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione dell’Autorità Anticorruzione n. 1300 del 20.12.2017, attuativa dell’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266 per l’anno 2018;
6. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente 7669962CDC;
7. di dare atto che il CPV e: 45262650-2 Lavori di rivestimento esterno;
8. di dare atto che il codice unico d’intervento (CUP) è il seguente: E44F18000000004;
9. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, dopo l’adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, previa acquisizione della garanzia definitiva e della necessaria documentazione tecnica, ai sensi dell’art.32, comma 8, del D.Lgs 50/2016;
10. di dare atto che alla stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con spese a carico dell’impresa aggiudicataria, provvederà il Segretario generale di questo Ente
11. che il seggio di gara verrà costituito dai membri come individuati nella premessa e nel gruppo di progettazione;
12. di dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all’allegato 4/2, la spesa complessiva dell’intervento pari ad euro 500.000,00 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui al stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Cod. di bilancio	Cronoprogramma		
							PAGATO	2018	2019
Andrea Pillon	34197	Incarico sicurezza progettazione e in fase di esecuzione lavori	6.858,17	2018/3342 per euro 2.240,87 OGSPE 2018/103/2019 per euro 4.617,30	251305/60	U.2.02.01.09.001		2.240,87	4.617,30
Andrea Pillon	34197	Relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico	2.842,11	2018/3343	251305/60	U.2.02.01.09.001		2.842,11	
ANAC	37489	Tassa AVCP	225,00		251305/60	U.2.02.01.09.001		225,00	
gruppo di lavoro		incentivo	8.740,00		251305/60	U.2.02.01.09.001			8.740,00
		Lavori più IVA 10%	480.700,00		251305/60	U.2.02.01.09.001			480.700,00

100	Somme a disposizione (imprevisti)	634,72	251305/60	U.2.02.01.09.001	634,72
Totale		500.000,00			5.307,98 494.692,02

13. di impegnare al capitolo 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC." U.2.02.01.09.001, le seguenti somme come segue:
- euro 225,00 per contributo ANAC (cod. ascot 37489) esigibilità esercizio 2018;
14. di prenotare le seguenti somme:
- euro 6.992,00 per incentivo ai sensi dell'art. 113 D. Lgs n.50/2016 a favore dei dipendenti (cod.ascot 19609) esigibilità 2019;
 - euro 1.748,00 per fondo 20% ai sensi dell'art. 113 D. Lgs n.50/2016 esigibilità 2019;
 - euro 480.700,00 pari alla quota lavori + IVA 10% al capitolo 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC." U.2.02.01.09.001;
 - euro 634,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti) al al capitolo 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC." U.2.02.01.09.001;
15. di dare mandato al servizio Ragioneria di procedere alle variazioni di bilancio conseguenti al cronoprogramma soprariportato;
16. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
17. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

COME PREVISTO NEL PROVVEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

dà atto di aver registrato le variazioni di bilancio conseguenti alla esigibilità della spesa come da allegato "Variazione FPV"

Prende nota dell'aggiornamento del cronoprogramma relativo "Interventi di manutenzione straordinaria e contestuale riqualificazione energetica alloggi (rifacimento coperture, cappotti, caldaie)" - 2018LPRLR104 - e da atto della spesa di € € 500.000,00, al cap. 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC." (U. 2.02.01.09.001) - finanziato da avazo di amm.ne rendiconto 2017 applicato nell'esercizio 2018, come di seguito indicata:

impegna la spesa di € 225,00 per contributo, imputandola all'esercizio finanziario 2018 in cui risulta esigibile, a favore AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC (ascot 37489) - imp.2018/4302

impegna la spesa di € 8.740,00 a favore dei Dipendenti (ascot 19609), imputandola all'esercizio finanziario 2019 dove transita tramite FPV:

- € 6.992,00 per incentivi + IRAP - Ogspe.2018/103/2019
- € 1.748,00 per Fondo 20% art.113 D.Lgs.50/2016 - Ogspe.2018/103/2019

prenota la spesa di € 481.334,72 per avvio gara, imputandola all'esercizio finanziario 2019 dove transita tramite FPV, come segue:

- € 480.700,00 per lavori - Ogspe.2018/103/2019
- € 634,72 per imprevisti - somma a disp. del QE - Ogspe.2018/103/2019

da atto che la spesa di € 9.700,28 per incarico coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e per la stesura della relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico, risulta finanziata con DD n.1306 del 30/07/2018, a favore dell'ing. Andrea Pillon (ascot 34197), al cap. 251305/60 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC." (U. 2.02.01.09.001) - finanziato da avazo di amm.ne rendiconto 2017 applicato nell'esercizio 2018, ed è imputata in base all'esigibilità come segue:

Esercizio 2018

- € 2.240,87 per incarico coord. sicurezza in fase di progettazione - imp. 2018/3342;
- € 2.842,11 per relazione tecnica sul contenim del consumo energetico - imp. 2018/3343

Esercizio 2019 dove è transita tramite FPV

- € 4.617,30 per incarico coord. sicurezza in fase di esecuzione - ogspe 2018/103/2019;

dà atto che la variazione contenuta nel presente provvedimento consente il rispetto dei vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge 24.12.2012 n. 243 così come disciplinati dal comma 468 dell'art.

1 della legge di Bilancio 2017 n. 232 del 11.12.2016 ed aggiornati in base alla Legge di Bilancio 2018

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria