



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email:postacertificata@cert.comune.treviso.it

Prot. Gen. n. 131516

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI SCUOLA MEDIA MARTINI - CIG 7598014F7D.

VERBALE DI GARA seduta del 10.09.2018

L'anno 2018, addì 10 del mese di settembre, alle ore 09:00, nella sede municipale di Cà Sugana, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata di cui all'oggetto, composto, ai sensi di quanto disposto dalla D.D. n. 1410 del 13.08.2018, da:

Presidente Monocratico: dott. Maurizio Tondato - Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;

Assistono in qualità di testimoni i sigg. : dott. ssa Sara Bellato - Istr. Amministrativo Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti;

dott.ssa Ivana Castagna - Istr. Amministrativo Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti (con funzioni anche di segretario).

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i soprannominati soggetti, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente premette che:

- con deliberazione di G.C. n. 208 del 25.07.2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Rifacimento dei servizi igienici lato nord presso la scuola secondaria Martini", per un importo complessivo di Euro 70.000,00, di cui Euro 53.294,68 per lavori ed Euro 16.705,32 per somme a disposizione;
- con la determinazione dirigenziale n. 1410 del 13.08.2018 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: Euro 53.294,68 (IVA esclusa), di cui Euro 50.294,68 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 3.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con la stessa determinazione dirigenziale è stato inoltre approvato l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Il Presidente:

- elenca le ditte che con lettera prot. n. 118500 del 22.08.2018 sono state invitate alla gara:

1. ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S. con sede in Mira (VE);
2. BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C. con sede in Brugnera (PN);
3. CAUDURO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Volpago del Montello (TV);
4. FRATELLI STANGHERLIN S.R.L. con sede in Casatefranco Veneto (TV);
5. ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV);
6. F.LLI SAVOGIN S.N.C. con sede in Boara Pisani (PD);
7. F.LLI MASUTTI S.R.L. con sede in Preganziol (TV);
8. MILAN LUIGI S.R.L. con sede in Giacciano con Baruchella (RO);
9. AGGER.CO. S.R.L. con sede in Cittadella (PD);
10. ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. con sede in Loria (TV);
11. COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede in Loria (TV);
12. VANIN S.R.L. con sede in Valdobbiadene (TV);
13. DEON S.P.A. con sede in Belluno;
14. SO.GE.DI.CO. S.R.L. con sede in Venezia;
15. BATTISTON VITTORINO S.N.C. con sede in Concordia Sagittaria (VE);

- constata che, entro il termine stabilito nella lettera d'invito (ore 13.00 del 07.09.2018), sono pervenuti all'ufficio protocollo, con le modalità ivi indicate, n. 4 (quattro) plichi;
- dà atto che non si procederà alla determinazione della soglia d'anomalia mediante il ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, in quanto non è prevista dal comma 3-bis del richiamato art. 92 del Codice nel caso siano pervenute meno di cinque offerte, riservandosi comunque di chiedere al R.U.P. di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- verifica l'integrità e la rispondenza dei plichi a quanto prescritto nella lettera di invito;
- procede all'apertura dei plichi ed alla verifica delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa richiesta nella lettera d'invito e prodotta dalle ditte concorrenti nel seguente ordine:

1. R.T.I ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S. (mandataria) con sede in Mira (VE) e 2SGroup (mandante) con sede in Terrassa Padovana (PD): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
2. BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C. con sede in Brugnera (PN): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
3. SO.GE.DI.CO. S.R.L. con sede in Venezia: dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
4. ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV): il Presidente rileva che relativamente ai requisiti di qualificazione indicati nella lettera d'invito, l'impresa invitata deve possedere adeguata qualificazione oltre che per la categoria prevalente OG1, anche per le lavorazioni assimilabili alla categoria scorporabile OS30. Non avendo partecipato in raggruppamento di tipo verticale con altra impresa in possesso di qualificazione per la categoria OS30, la ditta Zago Giannino e Diego S.a.S. per essere ammessa a partecipare alla procedura negoziata deve essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo richiesti dall'art. 90 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 relativamente alla categoria OS30. Il Presidente stabilisce pertanto, ai fini dell'ammissione della Ditta all'apertura delle offerte economiche, che deve essere presentata, attraverso il soccorso istruttorio, a norma di quanto prescritto dall'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti, una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo richiesti dall'art. 90 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 relativamente alla categoria scorporabile OS30, per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifacimento bagni scuola media Martini.

Il Presidente dichiara chiusi i lavori della seduta alle ore 10:30 ed aggiorna la seduta di gara in data da stabilirsi, per la verifica delle integrazioni richieste con il soccorso istruttorio alla ditta ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. e per lo svolgimento delle fasi successive del procedimento.

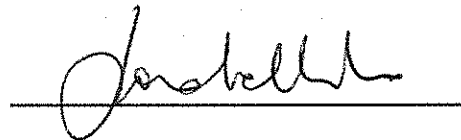
Il Presidente provvede quindi all'inserimento delle buste recanti la dicitura "Offerta economica", pervenute dai concorrenti sopra elencati, in un plico che viene chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e depositato presso il Servizio Appalti.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

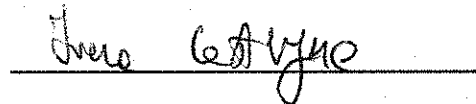
Il Presidente: dott. Maurizio Tondato

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Tondato', written over a horizontal line.

I Testimoni: dott. ssa Sara Bellato

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Bellato', written over a horizontal line.

dott.ssa Ivana Castagna
(con funzione anche di segretario)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'I. Castagna', written over a horizontal line.

Seduta pubblica del 19.09.2018

L'anno 2018, addì 19 del mese di Settembre, alle ore 15:00, nella sede municipale di Ca' Sugana, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata di cui all'oggetto, composto, ai sensi di quanto disposto dalla D.D. n. 1410 del 13.08.2018, da:

Presidente Monocratico: dott. Maurizio Tondato - Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;

Assistono in qualità di testimoni i sigg. : dott. ssa Sara Bellato - Istr. Amministrativo Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti;

dott.ssa Ivana Castagna - Istr. Amministrativo Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti (con funzioni anche di segretario).

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente dà atto che con nota prot. n. 130882 del 18.09.2018, inviata a mezzo pec, è stata comunicata alle ditte offerenti la nuova seduta del Seggio di Gara.

Il Presidente procede alla ricognizione della precedente seduta del 10.09.2018 ed acquisisce agli atti l'integrazione richiesta alla ditta ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV), ricevuta a mezzo pec il 17.09.2018, alle ore 10:36 (protocollo di entrata n. 130286) e quindi entro il termine perentorio del 17.09.2018 stabilito con la lettera prot. n. 126718 del 10.09.2018 di avvio del soccorso istruttorio.

Il Presidente procede all'esame della documentazione pervenuta e rileva che la ditta ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. ha trasmesso una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo richiesti dall'art. 90 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 relativamente alla categoria scorporabile OS30". Il Presidente, visto quanto sopra, ritiene che quanto trasmesso è conforme a ciò che è stato richiesto alla Ditta con la richiamata nota prot. n. 126718 del 10.09.2018. Per tale motivo il Presidente decide di ammettere la Ditta ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV) al prosieguo del procedimento di gara.

Il Presidente procede di seguito all'apertura, in ordine progressivo, delle buste contrassegnate con la dicitura "Offerta economica", presentate dalle imprese ammesse, e dà lettura delle offerte a voce alta e comprensibile:

1. R.T.I ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S. (mandataria) con sede in Mira (VE) e 2SGroup (mandante) con sede in Terrassa Padovana (PD): offre il ribasso del 2,97% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 530,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in € 12.200,00. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;
2. BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C. con sede in Brugnera (PN): offre il ribasso del 6,74% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 530,00 e di aver

- quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in € 13.579,56. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;
3. SO.GE.DI.CO. S.R.L. con sede in Venezia: offre il ribasso dell'11,118% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 805,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in € 13.579,56. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;
 4. ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV): offre il ribasso del 14,11% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 1.800,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in € 13.400,00. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;

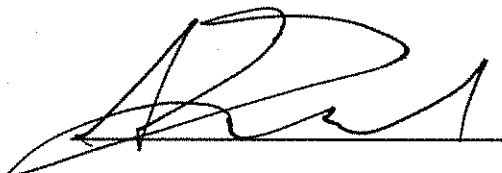
Concluse le operazioni di gara, dalle quali consegue che l'offerta vincitrice è quella presentata dall'impresa ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. – C.F. 04048450268, con sede in Via Barrucchella, 6 31050 Ponzano Veneto (TV), che ha offerto il ribasso del 14,11% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 43.198,10 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi), il Seggio di gara rimette il presente verbale di gara al dirigente competente per la successiva approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. A norma di quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del Codice, prima dell'aggiudicazione dovrà essere verificato da parte del R.U.P. il rispetto da parte dell'aggiudicatario di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del Codice (costo del personale indicato nell'offerta economica non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali).

Il Presidente dichiara chiusi i lavori alle ore 15:30.

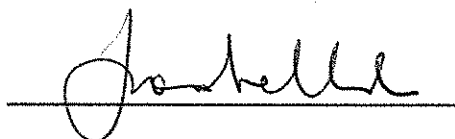
Si allegano al presente verbale l'offerta presentata dall'aggiudicatario e la dichiarazione relativa alle opere che lo stesso intende subappaltare, perché ne facciano parte integrante, rispettivamente, sub 1) e sub 2).

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: dott. Maurizio Tondato



I Testimoni: dott. ssa Sara Bellato



dott.ssa Ivana Castagna
(con funzione anche di segretario)





Al Comune di Treviso
Via Municipio, 16
31100 Treviso

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI SCUOLA MEDIA MARTINI.
Codice Identificativo Gara (CIG): 7598014F7D;
Codice Unico di Progetto (CUP): E45B18000290004;
Codice CPV: 45211310-5.

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto ZAGO GIANNINO
nato a PONZANO UTTO TU il 28 / 10 / 1946
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
della ditta ZAGO GIANNINO EDIGEO SAS con sede legale in PONZANO UTTO TU
Codice Fiscale 04068450268 Partita IVA 04068450268

che partecipa alla gara come ¹:

- OVVERO impresa singola,
- OVVERO capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
- OVVERO mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
- OVVERO organo comune di imprese aderenti a contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del D.L. 10.02.2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla L. 09.04.2009, n. 33;

per l’esecuzione dei lavori in oggetto

¹ Apporre un segno indicativo ("X" o "V" o altro segno chiaramente identificabile) sull'opzione di interesse.

OFFRE

il ribasso percentuale unico del 14,11 % (quattordici virgola undici per cento)
in cifre in lettere
(il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di 3 decimali)

da applicarsi sull'importo a base d'appalto di € 50.294,68, I.V.A. e oneri per la sicurezza esclusi.

DICHIARA

- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale per un importo pari a Euro: 1800,00 (milleottocento virgola zerozero) (in cifre e in lettere);
- dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti di avere quantificato i propri costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in Euro 13400,00 (Tredicimilaquattrocento/00) (in cifre e in lettere).

Bonzano V. To 07/09/18

(Luogo e Data)

Zago Giovanni

(firma leggibile)

N.B: in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 48, D.Lgs. n. 50/2016 ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti:

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

18-03-18



Ponzano V.to, 7 Settembre 2018

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CIRCA I FUTURI SUBAPPALTI

OGGETTO: "PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI SCUOLA MEDIA MARTINI. Codice Identificativo Gara (CIG): 7598014F7D;

Il sottoscritto Zago Giannino nato a Ponzano Veneto (TV) il 29.04.1946 ed residente a Ponzano Veneto (TV) in Via Barrucchella, 4/A in qualità legale rappresentante della società Impresa Edile Zago Giannino e Diego & C. s.a.s.. che partecipa in forma singola con sede in Ponzano Veneto (TV) via Barrucchella n. 6, tel/fax 0422-442400, ai sensi art. 46-47 del D.P.R. 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni mendaci e falsità previste all'art. 76 del medesimo decreto, sotto la mia personale responsabilità

DICHIARA

Che nel caso di aggiudicazione dei lavori su indicati, intende subappaltare le seguenti opere o lavori:

- Opere di lavori edili cat. OG1
- Opere di lavori impianti elettrici cat. OS30
- Opere di impianti termici cat. OS28

In fede

Zago Giannino
