

CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email.postacertificata@cert.comune.treviso.it

Prot. Gen. n. 144500

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI VARI. BIBLIOTECHE, MUSEI, SCUOLE MEDIE ED IMPIANTI SPORTIVI – LOTTO 3. ANNI 2018-2019-2020

VERBALE DI GARA seduta del 12.10.2018

L'anno 2018, addì 12 del mese di Ottobre, alle ore 09:15, nella sede municipale di Cà Sugana, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata di cui all'oggetto, composto, ai sensi di quanto disposto dalla D.D. n. 1470 del 27.08.2018, da:

Presidente Monocratico: dott. Maurizio Tondato - Dirigente Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali;

Assistono in qualità di testimoni i sigg. : dott. Moreno Pizzinato - Istr. Dir. Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti;

dott.ssa Castagna Ivana - Istr. Amministrativo Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti (con funzioni anche di segretario).

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i soprannominati soggetti, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente premette che:

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 1470 del 27.08.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "manutenzione ordinaria edifici comunali vari. Biblioteche, musei, scuole medie ed impianti sportivi – lotto 3. Anni 2018-2019 e 2020", per un importo complessivo di Euro 182.725,00, di cui Euro 149.750,00 per lavori ed Euro 32.975,00 per somme a disposizione;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: Euro 149.750,00 (IVA esclusa), di cui Euro 2.750,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto sarà stipulato a "misura", nella forma dell'accordo quadro con un solo operatore economico senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. n. 50/2016. La conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo l'Amministrazione ad appaltare

lavori nei limiti massimi definiti dallo stesso. L'Appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al capitolato speciale, saranno richiesti con specifici contratti applicativi (Ordini Di Lavori) dalla stazione appaltante, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dall'accordo quadro (Euro 149.750,00);

- con la stessa determinazione dirigenziale è stato inoltre approvato l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto;

Il Presidente:

- elenca le ditte che con lettera prot. n. 125222 del 07.09.2018 sono state invitate alla gara:

1. GRIMEL S.R.L. con sede in Fontanafredda (PN);
2. SEGNALSTRADE VENETA S.C. A R.L. con sede in San Pietro Viminario (PD);
3. OPERE EDILI S.R.L. con sede in Padova;
4. F.LLI LORANDI S.R.L. con sede in Villaverla (VI);
5. GEODEM AMBIENTE S.R.L. con sede in Venezia;
6. GAENI LUCA con sede in Sorrisole (BG);
7. MARMI VENEZIA S.R.L. con sede in Venezia;
8. EDILSTRADE MONTEBELLO S.R.L. con sede in Montebello Vicentino (VI);
9. PILEN COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Trento;
10. F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. con sede in Casier (TV);
11. VASTI LUCA con sede in Piove di Sacco (PD);
12. ERREVI S.R.L. con sede in Castelfranco Veneto (TV);
13. 3S GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Conegliano V. (TV);
14. CODEX S.R.L. con sede in Casier (TV);
15. GSE S.R.L. con sede in Paese (TV);

- constata che, entro il termine stabilito nella lettera d'invito (ore 13.00 dell'11.09.2018), sono pervenuti all'ufficio protocollo, con le modalità ivi indicate, n. 4 (quattro) plichi;

- dà atto che non si procederà alla determinazione della soglia d'anomalia mediante il ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, in quanto non è prevista dal comma 3-bis del richiamato art. 92 del Codice nel caso siano pervenute meno di cinque offerte, riservandosi comunque di chiedere al R.U.P. di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

- verifica l'integrità e la rispondenza dei plichi a quanto prescritto nella lettera di invito;

- procede all'apertura degli stessi ed alla verifica delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e prodotta dalle ditte concorrenti nel seguente ordine:

1. 3S GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Conegliano V. (TV): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
2. ERREVI S.R.L. con sede in Castelfranco Veneto (TV): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
3. F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. con sede in Casier (TV): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammessa;
4. R.T.I. GSE S.R.L. con sede in Paese (TV) (Impresa Capogruppo) e TRENTIN IMPIANTI S.R.L. con sede in Paese (TV): dichiarazioni e documentazione richieste con la lettera d'invito complete e regolari – ammesso.

Il Presidente procede, in ordine progressivo, all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "Offerta economica", presentate dalle imprese ammesse, e dà lettura delle offerte a voce alta e comprensibile:

1. 3S GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Conegliano V. (TV): offre il ribasso del

- 13,17% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 2.940,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera in € 44.100,00.;
2. ERREVI S.R.L. con sede in Castelfranco Veneto (TV): offre il ribasso del 22,782% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 2.500,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera in € 55.860,00. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;
 3. F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. con sede in Casier (TV): offre il ribasso del 22,58% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 2.276,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera in € 42.058,00. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito;
 4. R.T.I. GSE S.R.L. con sede in Paese (TV) (Impresa Capogruppo) e TRENTIN IMPIANTI S.R.L. con sede in Paese (TV): offre il ribasso del 22,78% sull'importo dei lavori posto a base di gara. La stessa impresa dichiara di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale in € 1.200,00 e di aver quantificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, i costi della manodopera in € 55.860,00. La società ha presentato la dichiarazione di subappalto, prevista dal punto 5) della lettera d'invito.

Concluse le operazioni di gara, dalle quali consegue che l'offerta vincitrice è quella presentata dall'impresa **ERREVI S.R.L. - C.F. 04186830263, con sede in Castelfranco Veneto (TV), via F.M. Preti n. 53**, che ha offerto il ribasso del **22,782%** sull'importo dei lavori posto a base di gara, il Seggio rimette il presente verbale di gara al dirigente competente per la successiva approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. A norma di quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del Codice, prima dell'aggiudicazione dovrà essere verificato da parte del R.U.P. il rispetto da parte della ditta aggiudicataria di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del Codice (costo del personale indicato nell'offerta economica non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali).

Si allegano al presente verbale l'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria e la dichiarazione relativa alle opere che la stessa intende subappaltare, perchè ne facciano parte integrante, rispettivamente, sub 1) e sub 2).

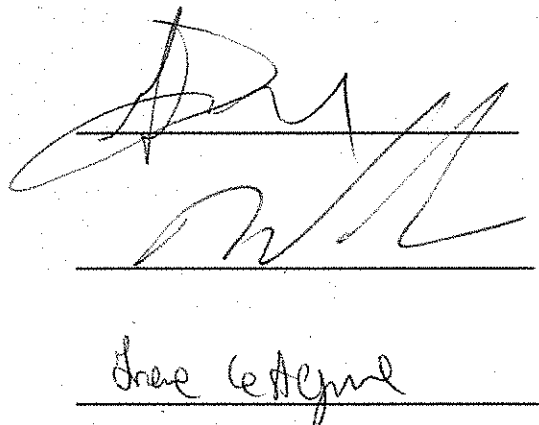
Il Presidente dichiara chiusi i lavori alle ore 09:50.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: dott. Maurizio Tondato

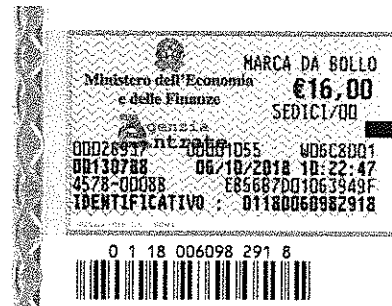
I Testimoni: dott. Moreno Pizzinato

dott.ssa Ivana Castagna
con funzione anche di segretario)



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is the most prominent and appears to be the President's. Below it are two other signatures, likely the witnesses'. The bottom signature is smaller and appears to be the secretary's.

All. n. 2)



Al Comune di Treviso
Via Municipio, 16
31100 Treviso

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI VARI. BIBLIOTECHE, MUSEI,
SCUOLE MEDIE E IMPIANTI SPORTIVI - LOTTO 3. ANNI 2018 - 2019 - 2020.**
Codice Identificativo Gara (CIG): 76034640FD
Codice CPV: 45453100-8

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto ERREVI S.R.L.
nato a VEDELAGO (TV) il 19 / 07 / 1967
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
della ditta ERREVI S.R.L. con sede legale in Via F.M.Preti 53
31033 Castelfranco V.to (TV)
Codice Fiscale 04186830263 Partita IVA 04186830263

che partecipa alla gara come ¹:

- OVVERO impresa singola,
OVVERO capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
OVVERO mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
OVVERO organo comune di imprese aderenti a contratto di rete ai sensi dell'articolo 3,
comma 4-ter, del D.L. 10.02.2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla L.
09.04.2009, n. 33;

per l'esecuzione dei lavori in oggetto

OFFRE

¹ Apporre un segno indicativo ("X" o "V" o altro segno chiaramente identificabile) sull'opzione di interesse.

il ribasso percentuale unico del 22,782% (ventiduevirgolasettecentoottantadue%)
in cifre in lettere
(il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di 3 decimali)

da applicarsi sull'importo a base d'appalto di € 147.000,00, I.V.A. e oneri per la sicurezza esclusi.

DICHIARA

- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale per un importo pari a Euro: € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) (in cifre e in lettere);
- dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti di avere quantificato i propri costi della manodopera per l'esecuzione dei predetti lavori in Euro € 55.860,00 (cinquantacinquemilaottocentosessanta/00) (in cifre e in lettere).

Castelfranco Veneto, 06.10.2018

(Luogo e Data)


ERREVI S.r.l.

Via Francesco Maria Preti n° 53
31033 CASTELFRANCO VENEZIA (Treviso) (firma leggibile)
C.F. - Part. IVA 04186830263

N.B: in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 48, D.Lgs. n. 50/2016 ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti:

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

12-10-18



ERREVI S.R.L.
Via F.M.Preti n° 53
31033 Castelfranco Veneto
P.IVA 04186830263



Tel e fax 0423.494380 - www.errevi.info email: uffici@errevi.info

Oggetto: DICHIARAZIONE ALLEGATA ALL'OFFERTA CIRCA I FUTURI SUBAPPALTI

Il sottoscritto VOLPATO DANIELE nato il 19/07/1967 a Vedelago (TV) residente in Via Monte Rosa n. 17 in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa ERREVI s.r.l. con sede in Via F.M. Preti n. 53 Castelfranco Veneto (TV) con codice fiscale e partita IVA n. 04186830263,

ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alla gara d'appalto CIG n. 76034640FD per l'aggiudicazione dei lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI VARI. BIBLIOTECHE, MUSEI, SCUOLE MEDIE E IMPIANTI SPORTIVI - LOTTO 3. ANNI 2018 - 2019 - 2020.",

fa presente che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere;

OG: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13;

OS: 1-2A-2B-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12A-12B-13-14-15-16-17-18A-18B-19-20A-20B-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35;

- Opere edili, impermeabilizzazioni, demolizioni, ecc.;
- Opere stradali, scavi, rinterri e movimento terra;
- Opere di fognature e sottoservizi;
- Opere di segnaletica stradale;
- Pareti, solai e tetti in legno;
- Opere per impianti di ascensore;
- Opere per impianti idrico-sanitari;
- Opere per impianti termici, di condizionamento, di antincendio;
- Opere per impianti elettrici, di allarme, telefonici, radiotelefonici e televisivi;
- Opere per serramenti interni ed esterni;
- Opere da pittore, tinteggiature, cartongessi, ecc.;
- Opere da pavimentista, sottofondi, pavimentazioni industriali, pavimentazioni speciali, ecc.;
- Opere di lattoneria;
- Opere di intonacature.

Dichiara altresì che la quota percentuale da subappaltare sarà contenuta entro il limite massimo consentito dalla vigente normativa e dai regolamenti previsti nel presente appalto (massimo di norma relativamente alla categoria prevalente e obbligo di subappalto per intero relativamente alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non possedute dal concorrente).

Il subappalto sopracitato non riguarderà attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012 n.190.

Castelfranco Veneto, 06.10.2018

TIMBRO dell'impresa o società e
FIRMA del legale rappresentante

ERREVI S.r.l.
Via Francesco Maria Preti n°53
31033 CASTELFRANCO V.TO (TV)
C.F. - Part. IVA 04186830263

N.B. La dichiarazione può essere presentata con sottoscrizione non autenticata, purché accompagnata da copia fotostatica chiara e leggibile (ancorché non autenticata) di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, c. 3, D.P.R. 28.12.2000 n. 445. In mancanza del documento d'identità la sottoscrizione dovrà essere autenticata da Notaio o Pubblico Ufficiale a ciò autorizzato.

