



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 23/05/2022

OGGETTO: Concessione in uso al Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso dell'immobile comunale sito a Treviso in via Carlo Alberto 4/a. Approvazione schema contrattuale con assunzione di impegno e accertamento.

Onere: € 800 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale nr. 240 del 31 agosto 2021 è stato approvato l' "Accordo di collaborazione fra l'Associazione Nazionale Carabinieri – Sezione di Treviso" ed il Comune di Treviso" in via sperimentale per il periodo dal 01/09/2021 al 31/12/2021, con possibilità di rinnovo;
- l'accordo sottoscritto prevede l'impegno per l'Associazione a garantire la presenza di un volontario, in giorni e orari stabiliti, che coadiuvi l'attività della Polizia Locale sia nella sede del Comando che, per finalità di vigilanza e segnalazione agli organi di polizia di eventuali problematiche, nel mercato del centro storico;
- il predetto servizio viene svolto dall'Associazione per mezzo del Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri di Treviso.

Considerato che la Giunta comunale con deliberazione n. 141 del 26 aprile 2022 ha ritenuto sussistente l'interesse pubblico a:

- proseguire con il rapporto di collaborazione fra il Comune di Treviso e il Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso per lo svolgimento sia delle attività finora espletate che di altre attività di accoglienza, servizio attivo, sorveglianza a supporto degli organi di polizia locale, nonché servizi di assistenza alla cittadinanza, nei tempi e modi da concordare con il Settore Polizia Locale e Protezione Civile;
- mettere a disposizione per l'attività dei volontari dell'Associazione nell'ambito della predetta collaborazione, l'unità immobiliare comunale sita in Treviso, Via Carlo Alberto n. 4/A per la durata di anni 3 (tre).

Considerato, altresì, che con il predetto provvedimento la Giunta comunale ha deliberato:

- di ritenere di pubblico interesse e di alto livello di sussidiarietà orizzontale le attività di volontariato esercitate dal Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso in collaborazione con il Comune di Treviso nonché a favore e beneficio della collettività locale;
- di concedere al Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso il locale comunale sito in Treviso Via Carlo Alberto n. 4/A per anni 3 (tre) mediante la sottoscrizione di un contratto di concessione;
- di stabilire che:
 - il canone annuo pari ad Euro 4.800,00 dovuto dal Gruppo per l'utilizzo del locale comunale concesso possa essere ridotto del 100% in virtù delle attività con finalità di pubblico interesse, di volontariato e di alto livello di sussidiarietà orizzontale esercitate in collaborazione con il Comune di Treviso nonché a favore e beneficio della collettività locale;
 - le spese di gestione del locale e la sua manutenzione ordinaria con relative spese siano a totale carico del Gruppo concessionario con l'obbligo di voltura dell'intestazione dei contratti relativi alle utenze e smaltimento rifiuti;
 - le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di concessione siano a totale carico del Gruppo concessionario;
 - di dare atto che la differenza fra l'importo del canone al valore di mercato e l'importo effettivamente richiesto per l'utilizzo dell'unità immobiliare comunale sita in Via Carlo Alberto n. 4/A a Treviso, pari ad Euro 4.800,00, rappresenta il vantaggio economico attribuito dal Comune di Treviso al Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso anche ai sensi e per gli effetti dell'assolvimento degli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 1, commi da 125 a 129, della Legge n. 124 del 4.8.2017 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 33 del 14.3.2013 (Codice della

- trasparenza);
- di stabilire, altresì, che il Gruppo deve presentare annualmente una relazione sulle attività svolte, atta a dimostrare la persistenza delle condizioni che consentono il mantenimento del rapporto e la conseguente riduzione del canone in funzione dell'attività svolta.

Richiamato, per quanto possa occorrere, "il Regolamento per la valorizzazione dell'associazionismo e per la concessione di contributi e altri benefici economici" mediante il quale l'Amministrazione Comunale:

- riconosce e promuove il pluralismo associativo, sostiene e valorizza le attività che perseguono lo sviluppo della persona e il miglioramento e l'elevazione della civica comunità, attraverso manifestazioni sociali, culturali e storiche, di promozione del territorio, ricreative e sportive, di protezione ambientale e di salvaguardia del patrimonio storico e di tutela delle tradizioni locali;
- può concedere in uso alle associazioni che perseguono le finalità di cui al punto precedente beni immobili di proprietà comunale previa corresponsione di un canone determinato.

Precisato che vi è la possibilità di derogare dal criterio di redditività dei beni patrimoniali solo allorché l'uso di questi beni da parte del terzo costituisca strumento per mezzo del quale il Comune attui propri obiettivi e servizi, in modo che l'intervento del terzo soggetto divenga strumentale rispetto alle finalità istituzionali dell'Ente pubblico.

Ricordato che l'immobile ove insiste il locale da concedere appartiene al demanio culturale comunale giusto decreto di interesse culturale del 3.11.2009 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Venezia, Padova, Belluno e Treviso, in atti prot. nr. 80269 del 16.11.2009, e precedente nota di autorizzazione alla concessione della Soprintendenza prot. nr. 14487 del 26 giugno 2008, in atti prot. nr. 52937 del 08.07.2008.

Ritenuto, pertanto, necessario approvare lo schema del contratto di concessione in uso dell'unità immobiliare comunale sita in Via Carlo Alberto n. 4/A a Treviso, con gli allegati planimetria, dichiarazione interesse culturale e autorizzazione alla concessione della Soprintendenza e patto di integrità, uniti al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Precisato che:

- per il deposito cauzionale di Euro 800,00 è necessario accertare l'entrata e impegnare la spesa sul capitolo 600705 "Depositi cauzionali di terzi" piano dei conti finanziario 9.02.04.01.001 e al capitolo 400700 "Rimborso depositi cauzionali di terzi" piano dei conti finanziario 7.02.04.02.001 del bilancio 2022, anno di esigibilità;
- tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti la stipula della concessione sono a carico del concessionario.

Visti:

- il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021”;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il Regolamento di Organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1.3.2019 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 283 dell'8 ottobre 2019.

Visti altresì:

- l'art. 31 della Legge n. 448/1998 e s.m.i.;
- l'articolo 107, 3^a comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. n. 192/2005 e s.m.i.;
- la legge n. 136/2010, e successive modifiche, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009).

Richiamati il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui interamente richiamate:

1. di approvare lo schema di contratto unitamente alla planimetria, alle dichiarazioni di interesse culturale e autorizzazione alla concessione della Soprintendenza e al patto di integrità, il tutto allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso al Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso (codice soggetto 50195), per il periodo di anni 3 (tre) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, il locale comunale sito in Treviso Via Carlo Alberto n. 4/A così catastalmente censito:
Catasto Fabbricati del Comune di Treviso
Sez. E Fg.3 mapp.602 sub.1 cat. C/1, Consistenza 33 m², Sup. Catastale 35 m² Rendita € 654,45;
2. di stabilire che per la stipula del predetto atto in forma di scrittura privata interverrà, in rappresentanza del Comune di Treviso, il Dirigente del Settore ICT, Statistica, Patrimonio e Demografici;
3. di apportare tutte quelle modifiche e/o integrazioni allo schema di concessione allegato che si rendessero successivamente necessarie, senza alterarne i contenuti essenziali;
4. di dare atto che tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti alla stipula dell'atto saranno a carico del concessionario;

5. di accertare l'entrata e impegnare la spesa, a titolo di deposito cauzionale, la somma di Euro 800,00 sul capitolo 600705 "Depositi cauzionali di terzi" piano dei conti finanziario 9.02.04.01.001 e al capitolo 400700 "Rimborso depositi cauzionali di terzi" piano dei conti finanziario 7.02.04.02.001 del bilancio 2022, anno nel quale sono esigibili, soggetto Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso (codice soggetto 50195);
6. di partecipare il presente provvedimento al Gruppo Volontariato dell'Associazione Nazionale Carabinieri Sezione di Treviso.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 800,00 a favore del Gruppo di Volontariato ANC di Treviso ODV (cod. sogg. 50195) quale deposito cauzionale per concessione in uso dell'immobile comunale sito a Treviso in via Carlo Alberto 4/a, imputandola nell'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile, al cap. 400700/0 "Rimborso depositi cauzionali di terzi" p.d.c.f. U. 7.02.04.02.001 - imp. 2022/2823; accerta l'entrata di Euro 800,00 come di seguito indicato:

- Esercizio 2022: Euro 800,00 - capitolo 600705 "DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI", SIOPE E 9.02.04.01.001, codice soggetto n. 50195 - acc.to n. 2022/669

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria