

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 14.02.2023 sono stati approvati i contenuti sostanziali dell'“accordo extragiudiziale” da stipularsi con il sig. *omissis* per la definizione del giudizio pendente n. R.G. 1015/2022 avanti alla Corte di Appello di Venezia (Sezione Seconda Civile);
- la proposta di “accordo extragiudiziale”, predisposta di concerto con i legali delle parti coinvolte nel giudizio, appare pienamente conforme all'interesse pubblico del Comune, per i motivi riportati nella precitata Delibera di Giunta Comunale, a cui si rimanda.

Precisato che sotto il profilo contabile:

- l'indennità definitiva determinata dalla terna arbitrale pari ad € 291.849,60, somma che il sig. *omissis* riconosce corretta in forza del presente accordo, è già depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- l'importo di € 9.750,00 per il trasferimento dell'area di 975 mq. da acquisire, indicata nell'accordo, corrisponde a parte dell'indennità definitiva suddetta;
- l'imposta di bollo sull'accordo, nella misura del 50% a carico del Comune, e le spese notarili per il contratto di trasferimento dell'area succitata a carico del Comune, trovano copertura nel quadro economico dell'intervento 2018LPSLMS07 – Sistemazione idraulica area Sant'Angelo, San Zeno e San Lazzaro 2° stralcio – area Ghirada (CUP: E48B18000010004), come da comunicazione del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture prot. n. 177734 del 2.12.2022;
- il sig. *omissis* si obbliga a corrispondere al Comune di Treviso - a titolo di penale ex art. 1382 c.c. per l'inadempimento - la somma pattuita e concordata dalle parti di Euro 15.000,00 (quindicimila) (che sarà preventivamente consegnata all'Ente a titolo di deposito cauzionale e detenuta da quest'ultimo a garanzia dell'obbligazione di trasferimento della proprietà del bene), qualora entro il termine essenziale e perentorio ex art. 1457 c.c. indicato nell'accordo, convocato davanti al Notaio non addivenisse alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà dell'area succitata;

Ritenuto, per quanto sopra esposto,

- di utilizzare le risorse di cui al quadro economico dell'intervento 2018LPSLMS07 – Sistemazione idraulica area Sant'Angelo, San Zeno e San Lazzaro 2° stralcio – area Ghirada (CUP: E48B18000010004), e precisamente l'impegno n. 2023/901 di € 19.568,51, per le spese a carico del Comune di Treviso (imposta di bollo sull'accordo extra giudiziale e spese notarili per il contratto di trasferimento dell'area di mq. 975 da acquisire), come da autorizzazione email ricevuta dal Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture il 14.02.2023;
- di imputare ed accertare la somma di € 15.000,00 rispettivamente al capitolo 600705 “depositi cauzionali di terzi” al capitolo 400700 “rimborso depositi cauzionali di terzi” sul bilancio 2023 codice soggetto 11496, che tratterrà la somma a titolo di cauzione infruttifera a garanzia dell'obbligazione di trasferimento della proprietà del bene;

Ritenuto, pertanto, necessario approvare lo schema di accordo extragiudiziale di cui in premessa, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 87 del 19.12.2022 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- la DCC n. 88 del 19.12.2022 che ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 ed allegati;
- la DGC n. 440 del 27.12.2022 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2023/2025;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017, modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2023/2025 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009).

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui interamente richiamate:

1. di approvare lo schema di accordo extragiudiziale, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, per la definizione del giudizio pendente n. R.G. 1015/2022 avanti alla Corte di Appello di Venezia (Sezione Seconda Civile);
2. di stabilire che per la stipula del predetto atto interverrà, in rappresentanza del Comune di Treviso, il Dirigente del Settore I.C.T., Statistica, Patrimonio e Demografici;
3. di apportare tutte quelle modifiche e/o integrazioni allo schema di concessione allegato che si rendessero successivamente necessarie, senza alterarne i contenuti essenziali;
4. di utilizzare l'impegno n. 2023/901 di € 19.568,51 per le spese a carico del Comune di Treviso (imposta di bollo sull'accordo extra giudiziale e spese notarili per il contratto di trasferimento dell'area di mq. 975 da acquisire), come da autorizzazione email ricevuta dal Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture il 14.02.2023;
5. di imputare ed accertare la somma di € 15.000,00 rispettivamente al capitolo 600705 "depositi cauzionali di terzi" al capitolo 400700 "rimborso depositi cauzionali di terzi" sul bilancio 2023 codice soggetto 11496, che tratterà la somma a titolo di cauzione infruttifera a garanzia dell'obbligazione di trasferimento della proprietà dell'area;
6. di partecipare il presente provvedimento al sig. *omissis*, all'Avvocatura Civica, al Settore Ragioneria e Finanze e al Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture.