



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 04/08/2023

OGGETTO: Supercondominio Area Appiani. Ulteriore impegno per spese di gestione anno 2023

Onere: € 6678,17 = IVA compresa.

Premesso che:

- il Comune di Treviso è proprietario di aree destinate a parcheggi nel silo a nord (piano terreno, fuori terra) e sotto piazza e dell'edificio L (cappella) facenti parte del "Supercondominio Area Appiani" amministrato da Agire Condominium s.r.l. – Piazza Missori, 2 – Milano;
- con determinazione n. 2073 del 14/11/2022 è stata impegnata la somma di €. 20.000,00, a favore del predetto supercondominio, per il pagamento delle spese condominiali presunte derivanti dalla gestione 2023;

Visto il verbale dell'assemblea del "Supercondominio Area Appiani" del 28/06/2023 in cui sono stati approvati il consuntivo 2022, il preventivo 2023 ed i relativi riparti, trasmessi dall'amministratore condominiale Agire Condominium s.r.l. con note in data 12/06/2023 e 28/06/2023 (agli atti prot. n. 84379 del 12/06/2023 e n. 100605 del 13/07/2023);

Ritenuto necessario impegnare l'ulteriore somma di €. 6.678,17 per il pagamento del saldo delle rate condominiali 2023 a favore del "Supercondominio Area Appiani";

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23/06/2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10/08/2014, n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 87 del 19/12/2022 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- la DCC n. 88 del 19/12/2022 che ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 ed allegati;
- la DGC n. 440 del 27/12/2022 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2023/2025;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22/02/2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23/11/2018;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2023/2025 sopra richiamato;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

DETERMINA

1. di aumentare, per le motivazioni riportate in premessa e qui integralmente richiamate, della somma di €. 6.678,17 l'impegno di spesa n. 2023/645 assunto sui fondi del cap. 116501.005 "Gestione fabbricati - spese di amministrazione e di gestione immobili comunali" cod. bil. 01.03.02.05.007 con determinazione n. 2073 del 14/11/2022, quale saldo quote spese condominiali 2023 a favore del "Supercondominio Area Appiani" (cod. soggetto 32176);
2. di rinviare a successivi atti la liquidazione delle spese.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

Impegna la somma di € 6.678,17, imputandola all'esercizio finanziario 2023 in cui risulta esigibile, a favore di AREA APPIANI SUPERCONDominio (cod. sogg. 32176) per il pagamento del saldo delle rate condominiali 2023, al cap. 116501/5 "Gestione fabbricati - spese di amministrazione e di gestione immobili comunali" – p.d.c.f. 1.03.02.05.007 incrementando l'impegno 2023/645.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria