



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 053 SERVIZIO AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE E SPORTELLO UNICO  
DEL 10/10/2019

OGGETTO: Approvazione Progetto Operativo di bonifica\_Area Rossi S.r.l.

Onere: € 0 = IVA compresa.

## VISTE

- le determinazioni assunte nella Conferenza di Servizi di data 8/02/2019 per la valutazione dei documenti assunti al prot. com. n.71661 del 23/05/2018 riguardanti il procedimento di bonifica ambientale dell'area ditta Rossi Immobiliare S.r.l. individuata al Foglio 18 - mappali 302 e 1296 del Comune di Treviso:
  - Analisi di Rischio sito specifica inerente la fascia di rispetto del fiume Limbraga;
  - Piano di indagine delle terre e rocce da scavo DPR 120/17;
  - Progetto Operativo di Bonifica;
- le integrazioni presentate dalla ditta G&T S.r.l. in nome e per conto della società Rossi Immobiliare - documento G&T 037-17\_5 del 19/03/2019, in atti del Comune prot. n.43078 del 21/03/2019, a seguito delle prescrizioni formulate dagli Enti in sede di Conferenza di Servizi di data 8/02/2019;

## CONSIDERATO

- il parere congiuntamente espresso dagli Enti Provincia di Treviso e Dipartimento Arpav di Treviso, pervenuto con nota Arpav prot. n. 0080466 del 9/08/2019, in atti del Comune di Treviso, prot. n. 121006 del 12/08/2019, sulle sopracitate integrazioni doc. G&T 037-17\_5 del 19/03/2019;

## VISTI:

- l'art. 14 e seguenti della Legge 7.8.1990 n. 241;
- il D.Lgs. n.152/2006 e la DGRV 11.7.06 n. 2166;
- l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;

## DETERMINA

1. di prendere atto degli obiettivi di bonifica definiti come il valore inferiore tra la CSR derivata da rischio sanitario e quella derivata da rischio ambientale (falda), precisando che qualora la CSR da rischio falda risultasse inferiore alla Cmax, si dovrà adottare come concentrazione limite la Cmax in considerazione del fatto che è stato condotto un monitoraggio sulle acque sotterranee dai piezometri di controllo che ha sempre mostrato il rispetto delle CSC per i contaminanti indice individuati per i terreni:

Tabella obiettivi di bonifica

SOSTANZE INDICE	Campione FONDO SCAVO SORGENTE 1 [mg/kg]	Campione FONDO SCAVO SORGENTE 2 [mg/kg]	Campione PARETE [mg/kg]					
			CSC Tabella 1 colonna A	CSC Tabella 1 colonna B	CSR SS SORGENTE 1 [mg/kg]	CSR SS SORGENTE 2 [mg/kg]	CSR da SS (Appendice B)	CSR da SS (Appendice C)
Cadmio	2.00E+04	-	2,0	15	2.2	-	1.00E+04	800
Mercurio	300	-	1,0	5	2	-	98	80
Piombo	1.00E+05	1.00E+05	100	1000	100	176	242	2500
Rame	1.00E+05	1.00E+05	120	600	120	500	3290	1.00E+05
Zinco	1.00E+05	1.00E+05	150	1500	200	500	860	1500
Idrocarburi alifatici C13-C18	1000	2000			35	50	98.7	98,7
Idrocarburi alifatici C19-C40	1.00E+05	1.00E+05	50	750	800	1000	145.4	8,66
Idrocarburi aromatici C13-C25	6.5	6.5			6	6,5	420.7	6,5
benzo(a)pirene	0.9	0.9	0,1	10	0.025	0.025	13.8	0,9
Benzo(b)fluorantene	5.7	5.7	0,5	10	0.6	0.6	13.0	5,7
benzo(ghi)perilene	6.4	6.4	0,1	10	3.9	3.9	0.21	5,96
Indeno (1,2,3-c,d)pirene	25	25	0,1	5	0.6	0,6	5.37	5.37

CSR da suolo profondo

CSR da suolo superficiale

CSC secondo Tabella 1, Allegato 5, Parte IV, Titolo V

1. di approvare il Progetto Operativo di bonifica dell'area Rossi Immobiliare S.r.l., catastalmente censita nel Comune di Treviso al Foglio 18 - mappali 302 e 1296 del Comune di Treviso - doc. G&T 039-17\_1 del 21/05/2018, in atti del Comune prot. n.71661 del 23/05/2018 e successivo documento di integrazione G&T 037-17\_5 del 19/03/2019, in atti del Comune prot. n.43078 del 21/03/2019, redatto in risposta alle prescrizioni espresse dagli Enti in sede di Conferenza di Servizi del 8/02/2019, riportate nel relativo Verbale allegato e parte integrante della presente determinazione;
2. di stabilire che, a seguito dell'intervento di bonifica (escavazione terreni), relativamente alle CSR dei fondi scavo si fa riferimento alle CSR approvate per suolo profondo considerato che al completamento degli interventi risulterà essere presente ovunque un metro di terreno (superficiale) non contaminato. Per quanto riguarda le pareti, gli obiettivi devono essere distinti per i vari settori a seconda delle caratteristiche delle aree confinanti: se confinano con un'area interna ci si riferirà alle CSR calcolate per la quota di riferimento (suolo superficiale o profondo): se confinano con l'area industriale/commerciale ci si riferirà alle CSC di colonna B, se confinano con l'area residenziale ci si riferirà alle CSC di colonna A;
3. di stabilire altresì che sia garantito nel tempo lo spessore di terreno vegetale, tale da confinare il terreno con superamento delle CSC al di sotto di un metro da p.c. (suolo

profondo);

4. di stabilire che, prima dell'inizio lavori, vengano nominati il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore. Quest'ultimo dovrà presentare il Piano di collaudo e, nel caso in cui le attività di campo dovessero essere modificate, dovrà essere predisposto il corrispondente aggiornamento;
5. di prendere atto dell'importo delle garanzie finanziarie prestate ai sensi dell'art.242 c.7 del D.Lgs. 152/06, riportate nel computo metrico di cui al doc. G&T 037-17\_5;
6. di stabilire che il presente atto venga trasmesso all'U.O. Genio Civile di Treviso con la richiesta di parere riguardante l'area soggetta a vincolo idraulico posta in corrispondenza al tratto di argine sinistro del fiume Limbraga, in ragione dell'impossibilità di effettuare gli interventi previsti dal Progetto di bonifica per aspetti di sicurezza idraulica;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
8. di dare atto che verrà effettuata la pubblicazione nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", appositamente dedicata, come previsto dagli art. 23 e 26 del D.Lgs. 33/2013.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA