



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 15/02/2023

OGGETTO: Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. Impegno di spesa per versamento 0,40%
valore locativo anno 2022.

Onere: € 44694,43 = IVA compresa.

Visti:

- l'art. 37 della L.R. n. 39 del 3/11/2017 che prevede:

“1. Le somme riscosse per i canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono impiegate per:

- a) il versamento a favore della Regione dello 0,40 per cento annuo del valore locativo, di cui all'articolo 12 della legge 27 luglio 1978, n. 392 "Disciplina delle locazioni di immobili urbani", del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il concorso o contributo dello Stato o della Regione;*
- b) la manutenzione degli alloggi e l'abbattimento delle barriere architettoniche;*
- c) gli oneri di gestione, compresi gli oneri fiscali;*
- d) il finanziamento di programmi di edilizia residenziale pubblica;*
- e) il fondo di solidarietà di cui all'articolo 47.*

2. Il versamento di cui al comma 1, lettera a), è effettuato entro il 31 marzo dell'anno successivo a quello di riferimento. Il mancato versamento entro il predetto termine comporta l'applicazione degli interessi legali sulla somma dovuta. Qualora l'inadempimento si protragga oltre centoventi giorni dalla scadenza è versato, oltre agli interessi legali, l'importo originariamente dovuto maggiorato del 30 per cento a titolo sanzionatorio. Il mancato versamento è indicatore di assenza di fabbisogno abitativo ai fini dell'attribuzione delle risorse per l'edilizia residenziale pubblica.”

- la nota della Regione Veneto prot. n. 39287/89.00.02.02 del 23/01/2022 (agli atti prot. n. 11784 del 23/01/2022) con cui trasmette la richiesta di versamento ed il prospetto di rilevazione;

Verificato che il valore locativo dell'anno 2022 è pari ad €. 11.173.607,82 e pertanto la quota da versare alla Regione Veneto ammonta ad €. 44.694,43 corrispondenti allo 0,40 per cento del predetto valore locativo;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la somma di €. 44.694,43, per il versamento, a favore della Regione Veneto, del Fondo Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica per l'anno 2022;

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10/08/2014, n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 87 del 19/12/2022 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- la DCC n. 88 del 19/12/2022 che ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 ed allegati;
- la DGC n. 440 del 27/12/2022 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2023/2025;

- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22/02/2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23/11/2018;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2023/2025 sopra richiamato;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

DETERMINA

1. di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, la somma di €. 44.694,43, per il pagamento a favore della Regione Veneto (cod. 8881) della quota sul valore locativo stabilita dalla normativa in essere, sul cod. 01.04.01.02.001 cap. 116555.005 "Fondo regionale edilizia residenziale pubblica (E302350/5)", per l'esercizio 2023, in cui risulta esigibile, mediante girofondo a favore della Contabilità Speciale Infruttifera n. 0030522 intestata alla Regione Veneto, accesa presso la Banca d'Italia, sezione della Tesoreria Provinciale di Venezia;
2. di rinviare a successivo atto la liquidazione della spesa.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 44.694,43 per il versamento dello 0,40 per cento del valore locativo dell'anno 2022 ex art.12 L.n.392/1978, imputandola all'esercizio finanziario 2023 in cui risulta esigibile, a favore della Regione Veneto (cod. sogg. 8881), al cap. 116555/05 "Fondo regionale edilizia residenziale pubblica (E 302350/5)" – p.d.c.f. 1.4.01.02.001 – imp. 2023/1478;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria