



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 07/09/2018

OGGETTO: 2017LPSLMS14 - Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati". Approvazione della trattativa diretta n. 601463, affidamento e impegno di spesa a Tre Sinergie srl.

Onere: € 2379 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

Premesso che:

- nel programma triennale ed elenco annuale OO.PP. 2017 – 2019, approvato con DCC 47 del 30/10/2017 e successive modifiche, è stato inserito, per l'anno 2017, in occasione della quarta variazione, l'intervento "Manutenzione e messa in sicurezza delle scuole elementari Prati e Bindoni" (A0175AA17) per un importo di euro 300.000,00 finanziato al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi";
- con determinazione n. 336 del 12/03/2018 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente al R.T.I. F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. con sede in Boara Pisani (PD), Via Sabbadina, 1 (Impresa Capogruppo) e TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. con sede in Rovigo, Via Porta a Mare, 12/M (Impresa Mandante);
- i lavori volti ad adeguare gli edifici alla prevenzione degli incendi nella scuola Prati e nell'adiacente palestra, sono stati effettuati e sono tutt'ora in corso ma si rende necessario procedere ad una pulizia dei vari locali, in modo da consentire la regolare ripresa dell'attività scolastica;

Atteso che:

- la normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi prevede che gli Enti Locali sono obbligati a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti per gli acquisiti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario (art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006). Ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 conv. in Legge n. 135/2012, sono nulli i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della Legge n. 488/1999 e i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

Precisato che:

- il valore stimato del servizio oggetto del presente provvedimento non supera la soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016;
- trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) e dell'art. 37, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto adeguatamente motivato;

Verificato che:

- alla data odierna, per quanto concerne il servizio in parola non risultano attive convenzioni sottoscritte da CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/99;
- il servizio rientra nell'iniziativa "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti" *attiva* nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip s.p.a.;

Considerato che:

- al fine di personalizzare il prodotto attualmente disponibile nel M.E.P.A. - in considerazione delle necessità di natura tecnica espresse dal Servizio Manutenzione impianti, si è ritenuto necessario attivare una specifica procedura nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- allo scopo gli uffici hanno predisposto i necessari documenti di gara composti dai seguenti elaborati agli atti del settore:

- “Condizioni particolari di contratto” che integra, e parzialmente modifica, le “Condizioni generali di contratto” predisposte dal MEPA, a caratterizzare l’iniziativa sopracitata, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrale e sostanziale (ALL. 1 );
- il Responsabile unico del procedimento, individuato nel Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport - ing. Roberta Spigariol, ha ritenuto opportuno procedere con l’affidamento diretto;
- In data 05/09/2018 è stata pubblicata la Trattativa Diretta n. 601463 relativa all’affidamento del servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra “Prati”;
- Alla trattativa diretta in parola è stata invitata la ditta Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273, che alla data del 05/09/2018 risulta attiva nell’iniziativa “Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti”, come precisato nei documenti “RiepilogoPA della trattativa diretta” allegati alla presente determinazione (ALL.2 ) quale parte integrante e sostanziale;
- la trattativa diretta n. 601463 sopracitata scadeva il giorno 06/09/2018, ore 18.00;
- Alla data di scadenza è pervenuta l’offerta della ditta Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273;
- La ditta sopracitata ha confermato il prezzo complessivo della fornitura pari a euro 2.379,00 come risulta dal documento MEPA “TD601463\_\_offerta\_Tre \_Sinergie\_srI” allegato alla presente determinazione (ALL.3) quale parte integrante e sostanziale;

Precisato che:

- la proposta di aggiudicazione è stata formulata ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso;
- l’importo del contratto per la trattativa n. TD601463 viene pertanto determinato in euro 1.950,00 (IVA esclusa);
- gli uffici hanno acquisito la certificazione di regolarità contributiva e richiesto il casellario giudiziale dei legali rappresentanti e l’attestazione di regolarità fiscale della ditta;
- l’intervento in parola è subordinato all’esito positivo della richiesta del certificato del casellario giudiziale e del certificato dell’agenzia delle entrate relativo alla regolarità fiscale non ancora pervenuti;

Precisato inoltre che:

- i contratti con il fornitore saranno stipulati per scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 52 e 53 delle regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione (documento di stipula firmato digitalmente e caricato a Sistema per l’invio dello stesso all’aggiudicatario);
- l’esecuzione del servizio potrà essere anticipata, sotto riserva di legge, in pendenza di sottoscrizione del contratto;
- il contratto, per il Comune di Treviso, sarà sottoscritto dal dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport – Punto Ordinante della stazione appaltante;
- il servizio dovrà essere eseguito secondo le indicazioni del Direttore dell’esecuzione del contratto ing. Andrea Baldan, responsabile del Servizio Manutenzione Impianti;
- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, è stato acquisito il seguente CIG (codice identificativo di gara): CIG: **Z5724CA31A**;

- la spesa complessiva di Euro 2.379,00 (IVA inclusa) per i servizi di pulizia in parola può trovare copertura finanziaria tra le somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'opera al capitolo 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" – OGSPE 2017/205/2018

(U 2.02.01.09.003) del bilancio 2018;

Dato atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € 2.379,00 è suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							2018	2019	2020
Tre Sinergie s.r.l.	15296	Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati"	2.379,00		242700	25	2.379,00		

Ritenuto pertanto di:

- approvare i documenti di gara predisposti dagli uffici composti dai seguenti elaborati agli atti del settore:
  - "Condizioni particolari di contratto" che integra, e parzialmente modifica, le "Condizioni generali di contratto" predisposte dal MEPA, a caratterizzare l'iniziativa sopracitata, che viene allegato alla presente determinazione per formarne parte integrale e sostanziale (ALL.1); relativi al Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati" (2017LPSLMS14);
- Aggiudicare in via definitiva e di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, il servizio in parola all'impresa Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273 Cod. fornitore: 15296 che ha confermato il prezzo complessivo pari a euro 1.950,00 come risulta dal documento MEPA "TD601463\_\_offerta\_Tre\_Sinergie\_srl" allegati alla presente determinazione (ALL.2) quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 75 del 20/12/2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2018/2020;
- la DGC n. 6 del 10/1/2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018/2020;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii.;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020, aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20/12/2017;
- che la spesa di cui al presente provvedimento non è prevista nel Programma biennale dei servizi in quanto trattasi di acquisto di importo inferiore (IVA esclusa) ad euro 40.000,00;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per acquisto di servizi affidati ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Visti altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016,
- il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica del presente provvedimento;

### **DETERMINA**

1. di approvare, con la presente determinazione a contrarre e per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, i documenti di gara relativi al Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati" (2018LPSLMS14), predisposti dagli uffici composti dai seguenti elaborati agli atti del settore:
  - "Condizioni particolari di contratto" che integra, e parzialmente modifica, le "Condizioni generali di contratto" predisposte dal MEPA e che viene allegato alla presente determinazione per formarne parte integrale e sostanziale (ALL. 1);
2. di dare atto che per l'affidamento della fornitura in parola, in data 05/09/2018 è stata pubblicata sul M.E.P.A. la Trattativa Diretta n. 601463, e inviata all'impresa Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273 che alla data del 05/09/2018, risulta attiva nell'iniziativa "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", come precisato nel documento "RiepilogoPA della trattativa diretta" allegato alla presente determinazione (ALL.2) quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che alla data di scadenza della trattativa (06/09/2018) è pervenuta l'offerta dell'impresa Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273 acquisita agli atti prot. n. 125029/2018 e allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (ALL.3);
4. Aggiudicare in via definitiva e di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, il servizio in parola all'impresa Tre Sinergie s.r.l., con sede in Via S. Barbara, 18 – Treviso c.f. 03214890273 – Cod. fornitore: 15296;
5. di dare atto che l'importo del contratto per la trattativa n. 601463 viene pertanto determinato in euro 1.950,00 (IVA esclusa);
6. di precisare che l'affidamento è stata formulato ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso;
7. di dare atto che l'esecuzione del servizio potrà avere inizio anche in pendenza di stipula del contratto, sotto riserve di legge previa esecutività della presente determinazione di aggiudicazione definitiva e impegno di spesa;
8. di precisare che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 52 e 53 delle regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione (documento di stipula firmato digitalmente e caricato a Sistema per l'invio dello stesso all'aggiudicatario);
9. di dare atto che il contratto, per il Comune di Treviso, sarà sottoscritto dal dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport – Punto Ordinante della stazione appaltante;
10. di stabilire che il Responsabile unico del procedimento è il dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport ing. Roberta Spigariol;
11. di stabilire che il servizio dovrà essere eseguito secondo le indicazioni del Direttore dell'esecuzione del contratto ing. Andrea Baldan, responsabile del Servizio Manutenzione Impianti;

**12.** di dare atto che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG (codice identificativo di gara): CIG: **Z5724CA31A**;

**13.** di dare atto che la spesa complessiva di € 2.379,00 trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione all'interno del quadro economico dell'opera al capitolo 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" – OGSPE 2017/205/2018

(U 2.02.01.09.003) del bilancio 2018;

**14.** di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 2.379,00 è suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							2018	2019	2020
Tre Sinergie s.r.l.	15296	Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati"	2.379,00		242700	25	2.379,00		

**15.** di rimandare a successivo provvedimento l'assestamento del quadro economico, l'eventuale destinazione delle economie e la revisione del cronoprogramma di spesa;

**16.** dare atto che il servizio oggetto della presente determinazione non rientra tra quelli contemplati dalle convenzioni sottoscritte dalla CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della legge n. 488/1999 (Finanziaria 2000), come da dichiarazione allegata;



**COMUNE DI TREVISO**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

**RESA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445**

La sottoscritta ing. Roberta Spigariol, nata a Treviso il 14/12/1965, nella veste di Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport del Comune di Treviso, avvalendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la mia personale responsabilità

**DICHIARO**

che il Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati" da acquisire (2017LPSLMS14) non è oggetto di convenzioni sottoscritte dalla CONSIP s.p.a. ai sensi dell'art. 26 della legge n. 488/1999 (Finanziaria 2000).

La Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport  
Ing. Roberta Spigariol

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare come nel testo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 2.379,00 per i lavori di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati, imputandola all'esercizio finanziario 2018 in cui risulta esigibile, a favore della ditta Tre Sinergie srl (ascot. 15296), al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" (U. 2.02.01.09.003) - imp.2018/3615;

finanziato da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2017 con dd 1904 del 07.11.2017 al cap. 401837/15 acc. 2017/1060 – codifica Titolo 5 Tipologia 100 Categoria 1 - transitato al 2018 tramite FPV

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria