



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 14/03/2022

OGGETTO: 2018LPSMMO10 - Lavori di manutenzione ordinaria dei serramenti su alloggi comunali vari anni 2018-2019-2020 - Ditta CREA.MI SRL di Milano - Approvazione CRE - CIG 755294468F

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 1237 del 13/07/2018 è stato approvato il progetto dei “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI SU ALLOGGI COMUNALI VARI ANNI 2018 - 2019 - 2020” (cod. STR: 2018LPSMMO10) – CIG 755294468F e si è ritenuto di avviare l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per addivenire alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore economico, senza nuovo confronto competitivo, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4, lettera a), del Decreto Legislativo n. 50/16 e s.m.i. al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- è stato approvato il verbale di gara prot. n. 111528 del 6/08/2018 dal quale emerge che l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa CREA.MI. S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia n. 38 - C.F. 08287360963, che ha offerto il ribasso del 22,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per un importo complessivo di contratto di € 122.629,31 di cui 119.629,31 per lavori e 3.000,00 per oneri della sicurezza (IVA esclusa);

sono stati individuati: il RUP arch. Antonio Amoroso e il Direttore lavori il geom. Stefano De Martin;

Precisato che:

il contratto è stato stipulato mediante contratto repertorio n. 13425 del 6/11/2018;

i lavori sono stati consegnati in data 29/11//2018 come risulta dal relativo verbale;

non sono stati autorizzati subappalti;

con note di liquidazione del Responsabile amministrativo contabile del Settore LLPP e Infrastrutture sono stati liquidati, oltre l'anticipazione del 20%, n. 3 certificati di pagamento, erogando la somma complessiva di euro 122.016,00 (IVA esclusa) a fronte di un totale lavori di euro 122.629,15 (IVA esclusa);

l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 31/12/2020, entro il termine utile;

in data 12/01/2022 il direttore dei lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del procedimento, arch. Antonio Amoroso (ultima firma digitale il 12/01/2022), dal quale si rileva che:

- i lavori eseguiti dall'impresa CREA.MI. S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia n. 38, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere visionate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 122.629,15;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Dato atto che:

l'impresa CREA.MI. S.R.L. può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali e assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli istituti previdenziali e assicurativi acquisita agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture, DURC On Line in corso di validità;

ai sensi dell'art. 29 del Capitolato Speciale d'appalto – parte amministrativa – Accordo quadro, l'impresa appaltatrice ditta CREA.MI. S.R.L., ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 122.629,31.= mediante polizza fideiussoria n. 00383/34/46787004 emessa in data 3/09/2018 dalla società Helvetia;

Ritenuto di:

prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori e svincolare la cauzione definitiva;

dare atto che il saldo a favore della ditta CREA.MI. S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia n. 38 - C.F. 08287360963, risulta di euro 613,15 (IVA esclusa);

precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera come disposto dall'art. 235 del DPR n. 207/2010 (art. 141, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006) e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

Visti:

- il D. Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, così come modificato dai DD.MM del 01/03/2019 e del 01/08/2019, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e s.m.i.;
- il "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1.03.2019.

Attestato:

che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

DETERMINA

1. di prendere atto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono qui integralmente trascritte, del certificato di regolare esecuzione per i *"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI SU ALLOGGI COMUNALI*

VARI ANNI 2018 - 2019 - 2020" (cod. STR: 2018LPSMMO10) – CIG 755294468F, emesso dal Direttore dei Lavori geom. Stefano De Martin e firmato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 12/01/2022, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);

2. di liquidare il saldo, a favore della ditta CREA.MI. S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia n. 38 - C.F. 08287360963, di euro 613,15 (IVA esclusa);
3. di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
4. di svincolare la cauzione definitiva costituita dalla ditta CREA.MI. S.R.L. prestata mediante polizza fideiussoria per l'importo di Euro 122.629,31.= mediante polizza fideiussoria n. 00383/34/46787004 emessa in data 3/09/2018 dalla società Helvetia;
5. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori ed alla Direzione Lavori.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA