



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 057 SERVIZIO APPALTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI, RISORSE UMANE,
CONTRATTI E APPALTI
DEL 13/10/2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO
FACCIAE E NUOVA ABSIDE DELL'EX CHIESA DI SANTA CATERINA -
APPROVAZIONE VREBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE.

Onere: € 922180,2 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 21.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di restauro facciate e nuova abside del museo sito presso l'ex chiesa di Santa Caterina, per un importo complessivo di progetto di Euro 1.300,000,00, dando atto che nel progetto erano considerate anche ulteriori lavorazioni, non ancora finanziate, autorizzabili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice dei Contratti, per una spesa presunta di Euro 300.000,00;
- a seguito dell'ulteriore finanziamento dei lavori, con il quale si è reso possibile appaltare con un'unica gara sia i lavori principali, sia quelli che nel progetto esecutivo approvato erano indicati come "ulteriori lavorazioni da affidare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016", con la determinazione del dirigente del Settore LL.PP. ed Infrastrutture n. 1467 del 13.09.2021 è stato riformulato il quadro economico complessivo ed aggiornato il progetto esecutivo precedentemente approvato, ed è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 11.09.2020, n. 120, successivamente modificata dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito in L. 29.07.2021 n. 108 per l'affidamento dei lavori in argomento, da aggiudicare al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo delle opere a corpo posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia d'anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo dei lavori: Euro 917.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 901.482,60 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 15.517,40 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;

Visto il verbale di gara relativo alla seduta del 30.09.2021 (prot. n. 140769), trasmesso per l'approvazione dal Seggio di Gara, dal quale risulta che l'offerta vincitrice è quella presentata dall'IMPRESA GARBUIO S.R.L. – C.F./P.I. 02116530268, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), via Casona n. 1/A, che ha offerto il ribasso dell'8,725% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 822,828,24 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti dalla normativa vigente;

Preso atto che l'Ufficio Appalti ha proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti e confermato la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione presentate in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;

Dato atto che è stato emesso il DURC On Line nei confronti dell'aggiudicataria, che ne attesta la regolarità contributiva;

Rilevato, anche ai fini della stipula del contratto, che l'IMPRESA GARBUIO S.R.L. ha richiesto l'aggiornamento dell'iscrizione alla White List tenuta dalla Prefettura di Treviso, scaduta il 02.09.2021, e che l'iscrizione nella White list, come specificato nella Circolare Ministeriale 11001/119/12 del 14/08/2013, resta valida oltre la scadenza, fino all'esito definitivo degli accertamenti della Prefettura;

Preso atto che il RUP, con nota prot. n. 145964 del 08.10.2021, ha comunicato di aver verificato con esito positivo i costi della manodopera indicati dall'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, di:

- confermare la proposta del Seggio di Gara e provvedere quindi all'approvazione del verbale suddetto;

- aggiudicare l'appalto in oggetto all'IMPRESA GARBUIO S.R.L. – C.F./P.I. 02116530268, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), via Casona n. 1/A, che ha offerto il ribasso dell'8,725% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 822,828,24 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

Rilevato che:

- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante con spese a carico dell'aggiudicatario;
- alla stipula interverrà per il Comune di Treviso il Dirigente del Settore Risorse Umane, Affari Generali, Contratti e Appalti, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 1.03.2019 ed aggiornato con DGC n. 283 del 08.10.2019;

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
 - la DCC n. 69 del 22.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 13.11.2020;
 - la DCC n. 70 del 22.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
 - la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
 - il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017;
- il regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 01.03.2019 e s.m.i.;

Attestati:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
3. che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di affidamento lavori ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;
4. che la spesa di cui al presente provvedimento è stata inserita nel programma opere pubbliche 2020/2022 per l'annualità 2020/2021 con la deliberazione di C.C. n. 6 del 24.02.2020;
5. la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno determinato la spesa;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.Lgs 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare o sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara (prot. n. 140769 – seduta del 30.09.2021), il cui formato digitale è allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, presentato dal Seggio di Gara e relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di restauro delle facciate e nuova abside dell'ex chiesa di Santa Caterina (C.I.G.: 8868223122 – C.U.P. E47E19000040001);
2. di aggiudicare l'appalto in oggetto all'IMPRESA GARBUIO S.R.L. – C.F./P.I. 02116530268,

con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), via Casona n. 1/A, che ha offerto il ribasso dell'8,725% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 822,828,24 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

3. di dichiarare, per i motivi in premessa indicati, la presente aggiudicazione efficace;
4. di dare atto che, a seguito del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di Euro 78.654,36 (IVA 10% esclusa);
5. di dare atto che l'importo contrattuale ammonta ad Euro 838.345,64 (IVA esclusa), di cui Euro 822.828,24 per lavori ed Euro 15.517,40 per oneri di sicurezza;
6. di dare atto che alla stipulazione del contratto d'appalto, in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria, interverrà il dirigente del Settore Affari Generali, Risorse umane, Contratti e Appalti, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 1.03.2019 ed aggiornato con DGC n. 283 del 08.10.2019;
7. di dare atto che l'IMPRESA GARBUIO S.R.L., a norma dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha indicato all'atto dell'offerta i lavori che la stessa intende subappaltare;
8. di dare atto che con la richiamata D.D. n. 1467 del 13.09.2021 è stata assunta la prenotazione di € 1.008.700,00 per l'avvio della procedura di gara, con imputazione all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.10.008) ai seguenti capitoli:
 - € 215.600,00 al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/8, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;
 - € 793.100,00 al cap. 247906/60 "Manutenzione straordinaria complesso S. Caterina – C.S." imp. 2021/1577/2, somma finanziata con contributi dello stato per investimenti accertati al cap. 402911/005 acc.to 2021/242 e 2021/339 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1;
9. di impegnare la somma complessiva di Euro 922.180,20 (IVA 10% compresa) a favore dell'IMPRESA GARBUIO S.R.L. – C.F./P.I. 02116530268, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), via Casona n. 1/A (Cod. Anagr. 9378), con imputazione secondo esigibilità all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.10.008) come segue:
 - € 793.100,00 al cap. 247906/60 "Manutenzione straordinaria complesso S. Caterina – C.S." imp. 2021/1577/2, somma finanziata con contributi dello stato per investimenti accertati al cap. 402911/005 acc.to 2021/242 e 2021/339 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1;
 - € 129.080,20 al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/8, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;
10. di rilevare l'economia di spesa di Euro 86.519,80 (I.V.A. 10% compresa) al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/8, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;
11. di demandare al Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport l'asestamento del quadro economico, l'eventuale destinazione delle economie e la revisione del cronoprogramma di spesa.

Il Vice Segretario Generale
Dirigente del Settore Affari Generali, Risorse Umane, Contratti e Appalti
dr. Gaspare Corocher

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare la somma complessiva di Euro 922.180,20 (IVA 10% compresa) a favore dell'IMPRESA GARBUIO S.R.L. – C.F./P.I. 02116530268, con sede in Sernaglia della Battaglia (TV), via Casona n. 1/A (Cod. Anagr. 9378), con imputazione secondo esigibilità all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.10.008) come segue:

- € 793.100,00 al cap. 247906/60 "Manutenzione straordinaria complesso S. Caterina – C.S." imp. 2021/1577/2, somma finanziata con contributi dello stato per investimenti accertati al cap. 402911/005 acc.to 2021/242 e 2021/339 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1;
- € 129.080,20 al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/8, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;

di rilevare l'economia di spesa di Euro 86.519,80 (I.V.A. 10% compresa) al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/8, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI; RISORSE UMANE; CONTRATTI E APPALTI

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegnare la somma complessiva di € 922.180,20 a favore dell'Impresa Garbujo s.r.l. (cod. sogg. 9378) per l'aggiudicazione dei lavori relativi al Museo di Santa Caterina - restauro facciate e nuova abside, p.d.c.f. U. 2.02.01.10.008, imputandola nell'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, come segue:

€ 793.100,00 al cap. 247906/60 "Manutenzione straordinaria complesso S. Caterina – C.S." - imp. 2021/1577/3

finanziato con contributi dello stato per investimenti accertati con det. 1467/2021 al cap. 402911/05 - Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1;

€ 129.080,20 al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445/9

finanziato da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;

Dà atto che la somma € 86.519,80 quale economia ribasso gara, risulta accantonata nel QE, in attesa dell'assestamento dello stesso, esercizio finanziario 2021, al cap. 247906/25 "Interventi su complesso S. Caterina – IVA – A.A." - imp. 2021/3445

finanziato da Avanzo di Amministrazione rendiconto 2020, applicato nel 2021;

Dà atto che il contributo risulta accertato al capitolo 402911/05 - p.d.c.f. 4.02.01.01.001 - ed imputato all'esercizio 2021 in base all'esigibilità della spesa, come segue:

sub-acc.to 2021/242/4 euro 784.897,75,

sub-acc.to 2021/339/1 euro 8.202,25

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

