



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 057 SERVIZIO APPALTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI, RISORSE UMANE,
CONTRATTI E APPALTI
DEL 16/07/2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE DELLA SCUOLA PRIMARIA
DON MILANI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTISISMICHE.
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE.

Onere: € 2448835,11 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 18.05.2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione dell'edificio esistente della scuola primaria Don Milani per l'adeguamento alle norme antisismiche, per un importo complessivo di progetto di Euro 2.850,000,00, di cui Euro 2.315.407,79 per lavori ed Euro 534.592,21 per somme a disposizione;
- con la determinazione del dirigente del Settore LL.PP. ed Infrastrutture n. 922 dell'11.06.2021 è stato approvato il progetto esecutivo attinente all'opera in oggetto ed è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 11.09.2020, n. 120, successivamente modificata dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, per l'affidamento dei relativi lavori, da aggiudicare al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo delle opere a corpo posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia d'anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo dei lavori: Euro 2.315.407,79 (IVA esclusa), di cui Euro 2.235.439,86 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 79.967,93 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;

Visto il verbale di gara relativo alla seduta del 25.06.2021 (prot. n. 94054), trasmesso per l'approvazione dal Seggio di Gara, dal quale risulta che l'offerta vincitrice è quella presentata dall'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. – C.F./P.I. 01162920266, con sede in Ponzano Veneto (TV), via Morganella Ovest n. 55, che ha offerto il ribasso del 3,99% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 2.146.245,81 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti dalla normativa vigente;

Preso atto che l'Ufficio Appalti ha proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti e confermato la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione presentate in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;

Dato atto che è stato emesso il DURC On Line nei confronti dell'aggiudicataria, che ne attesta la regolarità contributiva;

Rilevato, anche ai fini della stipula del contratto, che l'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. ha richiesto l'aggiornamento dell'iscrizione alla White List tenuta dalla Prefettura di Treviso, scaduta il 21.02.2020, e che l'iscrizione nella White list, come specificato nella Circolare Ministeriale 11001/119/12 del 14/08/2013, resta valida oltre la scadenza, fino all'esito definitivo degli accertamenti della Prefettura;

Preso atto che il RUP, con nota prot. n. 94679 del 28.06.2021, ha comunicato di aver verificato con esito positivo i costi della manodopera indicati dall'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, di:

- confermare la proposta del Seggio di Gara e provvedere quindi all'approvazione del verbale suddetto;
- aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. – C.F./P.I. 01162920266, con sede in Ponzano Veneto (TV), via Morganella Ovest n. 55, che

ha offerto il ribasso del 3,99% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 2.146.245,81 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

Rilevato che:

- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante con spese a carico dell'aggiudicatario;
- alla stipula interverrà per il Comune di Treviso il Dirigente del Settore Risorse Umane, Affari Generali, Contratti e Appalti, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 1.03.2019 ed aggiornato con DGC n. 283 del 08.10.2019;

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
 - la DCC n. 69 del 22.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 13.11.2020;
 - la DCC n. 70 del 22.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
 - la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
 - il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017;
- il regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 01.03.2019 e s.m.i.;

Attestati:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
3. che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di affidamento lavori ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;
4. che la spesa di cui al presente provvedimento è stata prevista nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, con la variazione approvata con la deliberazione di G.C. n. 34 del 17.06.2019;
5. la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno determinato la spesa;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.Lgs 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare o sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara (prot. n. 94054 – seduta del 25.06.2021), il cui formato digitale è allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, presentato dal Seggio di Gara e relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'edificio esistente della scuola primaria Don Milani per adeguamento alle norme antisismiche

(C.I.G.: 87876061E1 – C.U.P. E43H19000200001);

2. di aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. – C.F./P.I. 01162920266, con sede in Ponzano Veneto (TV), via Morganella Ovest n. 55, che ha offerto il ribasso del 3,99% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 2.146.245,81 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);
3. di dichiarare, per i motivi in premessa indicati, la presente aggiudicazione efficace;
4. di dare atto che, a seguito del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di Euro 89.194,05 (IVA 10% esclusa);
5. di dare atto che l'importo contrattuale ammonta ad Euro 2.226.213,74 (IVA esclusa), di cui Euro 2.146.245,81 per lavori ed Euro 79.967,93 per oneri di sicurezza;
6. di dare atto che alla stipulazione del contratto d'appalto, in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria, interverrà il dirigente del Settore Affari Generali, Risorse umane, Contratti e Appalti, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 1.03.2019 ed aggiornato con DGC n. 283 del 08.10.2019;
7. di dare atto che la COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L., a norma dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha indicato all'atto dell'offerta i lavori che la stessa intende subappaltare;
8. di dare atto che con la richiamata D.D. n. 922 dell'11.06.2021 è stata assunta la prenotazione di € 2.546.948,57 per l'avvio della procedura di gara, con imputazione all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.09.003) ai seguenti capitoli:
 - € 470.850,00 al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – AA VINC OPERE" - imp. 2021/2756/2, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione Vincolato esercizio 2020, applicato nel 2021;
 - al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – C.S. (402920/5-402911/15)" € 77.835,73 - imp. 2021/1610/1 ed € 1.998.262,84 – imp. 2021/1611/1, somme finanziate da entrate accertate con D.D. n. 1671/2019, acc. 2021/224 al cap. 402707/75 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1 – transitate agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata;
9. di impegnare la somma complessiva di Euro 2.448.835,11 (IVA 10% compresa) a favore dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. – C.F./P.I. 01162920266, con sede in Ponzano Veneto (TV), via Morganella Ovest n. 55 (Cod. Anagr. 6613), con imputazione secondo esigibilità all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.09.003) come segue:
 - € 372.736,54 al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – AA VINC OPERE" - imp. 2021/2756/2, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione Vincolato esercizio 2020, applicato nel 2021;
 - € 77.835,73 al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – C.S. (402920/5-402911/15)" - imp. 2021/1610/1, somma finanziata da entrate accertate con D.D. n. 1671/2019, acc. 2021/224 al cap. 402707/75 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1 – transitata agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata;
 - € 1.998.262,84 al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – C.S. (402920/5-402911/15)" - imp. 2021/1611/1, somma finanziata da entrate

accertate con D.D. n. 1671/2019, acc. 2021/224 al cap. 402707/75 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1 – transitata agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata;

10. di rilevare l'economia di spesa di Euro 98.113,46 (I.V.A. 10% compresa) al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – A.A. VINC OPERE" - imp. 2021/2756/2;
11. di demandare al Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport l'asestamento del quadro economico, l'eventuale destinazione delle economie e la revisione del cronoprogramma di spesa.

Il Vice Segretario Generale
Dirigente del Settore Affari Generali, Risorse Umane, Contratti e Appalti
dr. Gaspare Corocher

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare la somma complessiva di Euro 2.448.835,11 (IVA 10% compresa) a favore dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. – C.F./P.I. 01162920266, con sede in Ponzano Veneto (TV), via Morganella Ovest n. 55 (Cod. Anagr. 6613), con imputazione secondo esigibilità all'esercizio finanziario 2021 (p.d.c.f. 2.02.01.09.003) come segue:

- € 372.736,54 al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – AA VINC OPERE" - imp. 2021/2756/2, somma finanziata da Avanzo di Amministrazione Vincolato esercizio 2020, applicato nel 2021;

- € 77.835,73 al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – C.S. (402920/5-402911/15)" - imp. 2021/1610/1, somma finanziata da entrate accertate con D.D. n. 1671/2019, acc. 2021/224 al cap. 402707/75 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1 – transitata agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata;

- € 1.998.262,84 al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – C.S. (402920/5-402911/15)" - imp. 2021/1611/1, somma finanziata da entrate accertate con D.D. n. 1671/2019, acc. 2021/224 al cap. 402707/75 – Titolo 4 – Tipologia 200 – Categoria 1 – transitata agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata;

di rilevare l'economia di spesa di Euro 98.113,46 (I.V.A. 10% compresa) al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – A.A. VINC OPERE" - imp. 2021/2756/2;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI; RISORSE UMANE; CONTRATTI E APPALTI

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma complessiva di € 2.448.835,11, imputandola all'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, a favore di COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL (cod. sogg. 6613) per l'aggiudicazione della gara per i lavori di razionalizzazione degli spazi scolastici dell'IC 3 - scuola Don Milani; 2° stralcio: ristrutturazione edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche, p.d.c.f. 2.02.01.09.003, come di seguito indicato:

- € 372.736,54, al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - AA VINC OPERE" - imp. 2021/2756/3.

Somma finanziata da Avanzo di Amministrazione Vincolato esercizio 2020 applicato nel 2021; euro 2.076.098,57, al cap. 242700/10 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - C.S. (402920/5 - 402911/15)" così suddivisi:

- € 77.835,73, imp. 2021/1610/2

- € 1.998.262,84, imp. 2021/1611/2

somma finanziata da entrate accertate con DD 1671/2019, acc.2021/224 al cap. 402707/75 - Titolo 4 - Tipologia. 200 - Categoria 1 - transitata agli esercizi successivi per variazione della spesa pari all'entrata

Dà atto che la somma di € 98.113,46 quale economia ribasso gara risulta accantonata nel QE, in attesa dell'assestamento, esigibilità 2021, al cap. 242700/70 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - AA VINC OPERE" tra le somma disposizione del Q.E. imp. 2021/2756/4.

Prende atto che con determinazione n. 922 del 11/06/2021 sono state sub-accertate le seguenti somme:

- € 77.835,73 imputati al capitolo 402707/75 p.d.c.f. 4.02.01.02.001- dell'esercizio finanziario 2021 in cui è esigibile in base alla spesa - sub 2021/224/1;
- € 1.998.262,84 imputati al capitolo 402707/75 p.d.c.f. 4.02.01.02.001- dell'esercizio finanziario 2021 in cui è esigibile in base alla spesa - sub 2021/224/2;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria