



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 29/07/2020

OGGETTO: 2019LPSMMS05 - "Riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco". Autorizzazione subappalto alla ditta G.E.P. IMPERMEABILIZZIONI SRL, con sede in VIA CONCHE, 18 31040 SALGAREDA (TV) – (P.I.: 03243500265), per lavorazioni consistenti nella rimozione e realizzazione delle opere di impermeabilizzazione rientranti nella categoria OS8.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con provvedimento di Consiglio comunale n. 0034/19/DCC del 17/06/2019 è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021: VARIAZIONI E MODIFICHE - PRIMA VARIAZIONE E AGGIORNAMENTO DEL DUP 2019/2023, nel quale è stato inserito l'intervento di "Riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco" - cod. A0188DD19;
- con DGC n. 153 del 10/06/2019, esecutiva, è stata approvata la stima sommaria dei lavori di "Riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco" - cod. A0188DD19 - redatta in data 05/06/2019 e composta da relazione con quadro economico di spesa e documentazione fotografica, per un importo complessivo di euro 290.000,00;
- con determinazione n. 1208 del 5/08/19 2019LPSMMS05 è stato affidato alla società AEQUA ENGINEERING S.r.l. l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco";
- con deliberazione di G.C. n. 253 del 13.09.2019, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture piane delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco, per un importo complessivo di Euro 290.000,00, di cui Euro 212.500,00 per lavori ed Euro 77.500,00 per somme a disposizione;
- l'intervento risponde ai requisiti richiesti per beneficiare del contributo disposto con il Decreto legge 34/2019 convertito, con modificazioni, nella legge 28/6/2019 n. 58 (Decreto crescita) - art. 30 comma 3 per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, secondo le modalità operative del decreto direttoriale del Ministero Sviluppo economico del 10/7/2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 173 del 25/7/2019. E' stato accertato l'importo di € 170.000,00 pari al contributo assegnato al Comune di Treviso al capitolo 402911/15 "Contributo dallo Stato per investimenti - Edilizia scolastica (U 241660/35 - 242700/10 - 243050/40 (OGENT 2019/60/2019 SPOSTAMENTO ESIGIBILITA' AL 2020 PARI SPESA)";
- la somma finanziata di euro 120.000,00 è stata fatta transitare nel 2020 per il tramite del fondo pluriennale vincolato;
- con DD n. 1621 del 21/10/2019, esecutiva, è stato costituito il gruppo di lavoro per la realizzazione dei lavori di "riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie Anna Frank e San Giovanni Bosco (cod. str: 2019LPSMMS05), con i nominativi ed il ruolo assunto dai dipendenti.

Considerato che:

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 1531 del 04.10.2019 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare, a norma di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia d'anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo dei lavori: Euro 212.500,00 (IVA esclusa), di cui Euro 198.500,00 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 14.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 1730 del 30/10/2019, esecutiva, è stato approvato il verbale di gara prot. n. 160094 relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione coperture piane scuole primarie Anna Frank e San Giovanni Bosco (C.I.G.: 8047130DBD - CUP: E42G19000270005);
- i lavori sono stati aggiudicati alla ditta I.TEC. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - C.F./P.I. 03893860282, con sede in Villa del Conte (PD), via Marsara n. 4, che ha offerto il ribasso del 21,45% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 155.921,75 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta ad Euro 169.921,75 (IVA esclusa), di cui Euro 155.921,75 per lavori ed Euro 14.000,00 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 12/12/2019 Repertorio n. 13473;
- I lavori sono stati consegnati in data 30\_giugno 2020, come da verbale agli atti dell'ufficio.

Considerato che:

a seguito emergenza Covid-19, è stato necessario adeguare il PSC (Piano di Sicurezza e Coordinamento) alla nuova normativa; il tecnico incaricato, la società AEQUA ENGINEERING S.r.l nella persona dell'ing. Giuseppe Baldo, ha redatto l'aggiornamento dei documenti riguardanti la sicurezza a causa dell'emergenza sanitaria in data 18/06/2020;

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 995 del 29/06/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico assestato a seguito "aggiornamento Covid 19", che ha comportato maggiore spesa degli oneri per la sicurezza per euro 16.488,60;
- l'importo contrattuale è stato aggiornato ad euro 186.410,35 (IVA 22% esclusa), di cui euro 155.921,75 per lavori ed euro 30.488,60 per oneri di sicurezza;
- questo il quadro economico approvato:

QUADRO ECONOMICO	QE a seguito gara	QE a seguito aggiornamento Covid	differenze
<b>lavori di riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie Anna Frank e San Giovanni Bosco cod. A0188DD19</b>			
Lavori	€ 155.921,75	€ 155.921,75	-
Oneri per la sicurezza	€ 14.000,00	€ 30.488,60	16.488,60
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 169.921,75</b>	<b>€ 186.410,35</b>	<b>16.488,60</b>
SOMME A DISPOSIZIONE			-

IVA	22,00%	€ 37.382,79	€ 41.010,28	3.627,49
Tassa autorità		€ 225,00	€ 225,00	-
Oneri di progettazione incentivi	2,00%	€ 4.250,00	€ 4.250,00	-
Spese tecniche coord sicurezza (più oneri 4%)		€ 5.236,18	€ 5.236,18	-
IVA su spese tecniche (22%)		€ 1.151,95	€ 1.151,95	-
imprevisti ed arrotondamenti		€ 71.832,33	€ 51.716,24	20.116,09
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 120.078,25</b>	<b>€ 103.589,65</b>	16.488,60
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 290.000,00</b>	<b>€ 290.000,00</b>	<b>0,00</b>

finanziato per euro 120.000,00 al cap. 242700/45 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - L.10/77" e per euro 170.000,00 al cap. 242700/10 "manutenzione straordinaria scuole elementari C.S." del bilancio 2019 (cod. di bilancio U.2.02.01.09.003).

Visto che:

con nota prot.n. 91173 in data 27/07/2020, la ditta I.TEC. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - C.F./P.I. 03893860282, con sede in Villa del Conte (PD), via Marsara n. 4, ha chiesto di poter subappaltare all'impresa G.E.P. IMPERMEABILIZZIONI SRL, con sede in VIA CONCHE, 18 31040 SALGAREDA (TV) - (P.I.: 03243500265), lavorazioni consistenti nella rimozione e realizzazione delle opere di impermeabilizzazione rientranti nella categoria OS8, per un importo stimato di Euro 47.863,00 dei quali euro 1.500,00 per oneri di sicurezza.

Acquisito che:

la ditta I.TEC. S.R.L., in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le lavorazioni di cui sopra;

l'appaltatore ha provveduto a trasmettere la documentazione relativa alla richiesta di subappalto, in particolare:

- contratto di subappalto stipulato tra la committente impresa I.TEC. S.R.L. e la contraente impresa G.E.P. IMPERMEABILIZZIONI SRL.;
- dichiarazione che i prezzi praticati per le prestazioni affidate in subappalto non sono superiori a quelli di aggiudicazione decurtati del ribasso del 20%, come previsto dall'art. 105, comma 14, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- dichiarazione di non sussistenza di forma di collegamento e controllo nei confronti della ditta subappaltatrice ex art. 2359 cod. civ.;
- dichiarazione di non incorrere nelle cause che determinano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione (art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- dichiarazione che l'impresa subappaltatrice G.E.P. IMPERMEABILIZZIONI SRL, è configurabile come piccola impresa, secondo la raccomandazione 2003/361/CE della Commissione;
- dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa subappaltatrice (ai sensi degli art. 46 e 47 D.P.R n. 445/2000) circa la composizione societaria ecc. di cui il D.P.C.M. 187/91, art. 1;
- dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa subappaltatrice che chiunque svolge attività lavorativa o professionale all'interno dell'azienda negli ultimi tre anni non ha esercitato poteri autoritativi o negoziali quale dipendente del Comune di Treviso (art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001);
- dichiarazione di accettazione del piano di sicurezza e coordinamento dell'appalto;

- piano operativo di sicurezza del subappaltatore;
- documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 90 e dell'Allegato XVII al D. Lgs n. 81/08 e ss.mm.ii.;

Verificato che il contratto contiene:

- la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari cosicché il subappaltatore ha dichiarato, a pena di nullità assoluta, di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il patto di integrità cui l'appalto è sottoposto e che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto stesso;

Verificato altresì che il subappaltatore non è in possesso di certificazione SOA per la categoria richiesta ma ha presentato la documentazione alternativa che ne comprova la qualifica per poter svolgere i lavori di cui alla categoria richiesta;

Precisato che ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- è stato acquisito il DURC regolare del subappaltatore;
- sono stati richiesti il certificato del casellario giudiziale del legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa e il certificato di regolarità fiscale dell'impresa;
- l'impresa non risulta essere iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC;
- la presente autorizzazione al subappalto è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sopra indicate.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 105, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile assicurativi ed antinfortunistici;
- l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Amministrazione copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

Precisato infine che i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno corrisposti direttamente al subappaltatore, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lett. c) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a valere sugli impegni assunti a favore dell'appaltatore;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/201 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 80 e 105, il D. Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii., il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente, il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto di provvedere in conformità,

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa e che si intendono qui richiamate, relativamente ai lavori di "Riqualificazione energetica nuovo isolamento termico ed impermeabilizzazione delle coperture delle scuole primarie A. Frank e San Giovanni Bosco" 2019LPSMMS03, l'impresa I.TEC. S.R.L. a subappaltare all'impresa G.E.P. IMPERMEABILIZZIONI SRL, con sede in VIA CONCHE, 18 31040 SALGAREDA (TV) - (P.I.: 03243500265), lavorazioni consistenti nella rimozione e realizzazione delle opere di impermeabilizzazione rientranti nella categoria OS8, per un importo stimato di Euro 47.863,00 dei quali euro 1.500,00 per oneri di sicurezza;
2. di precisare che la presente autorizzazione al subappalto è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche d'ufficio indicate nelle premesse;
3. di precisare che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di trasmettere copia della presente determinazione al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza affinché provvedano per quanto di competenza, nonché all'impresa interessata dal presente provvedimento, ai sensi della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
5. di precisare che i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno corrisposti direttamente al subappaltatore ai sensi dell'art. 105, comma 13, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a valere sugli impegni assunti a favore dell'appaltatore;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Amministrazione.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA