



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 02/09/2022

OGGETTO: 2020LPSLRI04 - Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea. Approvazione nuovo cronoprogramma di spesa a seguito perizia suppletiva e di variante.

Onere: € 60000 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 385 del 10/12/2019, esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di “Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea” per un importo complessivo di euro 550.000,00;
- l'intervento risulta inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 18/12/2020, al codice A0545HH20 per un importo complessivo di euro 550.000,00;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture n. 1986 del 17/11/2020 è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della diagnosi e relazione energetica (ex L. 10/91) dei lavori allo Studio Tre Ingegneri Associati di Treviso per un importo pari a euro 14.592,30 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Antonio Amoroso e il progettista dell'intervento è il geom. Stefano De Martin, funzionari tecnici del Settore LLPP e Infrastrutture;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 365 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea” (CUP: E82H19000130004), per un importo complessivo di euro 550.000,00, di cui euro 477.000,00 per lavori (inclusi oneri per la sicurezza) ed euro 73.000,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 627 del 3/5/2021 è stato costituito il gruppo di lavori tra il personale interno dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 793 del 25/05/2021 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D. L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con L. n. 120/2020, per l'affidamento dei relativi lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1032 del 28/06/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa EDILTREVISO S.R.L. di Treviso che ha offerto il ribasso del 3,70% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 402.822,90 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta a euro 461.522,90 (IVA esclusa), di cui euro 402.822,90 per lavori ed euro 58.700,00 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 25/08/2021, rep. n. 13529, rogato dal Segretario Generale di questo Comune;
- i lavori sono stati consegnati in data 05/10/2021 e sospesi dal 23/12/2021 al 13/03/2022;
- con provvedimento n. 372 del 7/12/2021 la Giunta Comunale ha deliberato di mantenere, all'interno del quadro economico dell'opera, la somma risparmiata a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, pari ad euro 17.024,81 (IVA inclusa), approvando il quadro economico aggiornato dell'opera;
- con determinazione dirigenziale n. 528 dell'01/04/2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale di euro 16.031,42, oltre a IVA 10%, al netto del ribasso contrattuale, e concesso alla ditta appaltatrice una proroga di 40 giorni sul termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia.

Visto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/04/2022 è stata approvata la “Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 con applicazione di avanzo 2021 (NR. 34/22)”;
- con lo stesso provvedimento è stato approvato un maggior finanziamento per l'intervento in oggetto di euro 60.000,00, finanziati al capitolo 251305/85 “Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – Contributi liberi”;
- il maggior finanziamento comporta un importo complessivo di progetto di euro 610.000,00.

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 12/07/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata una perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo complessivo di progetto di euro 610.000,00, finanziata la maggiore spesa di euro 60.000,00 rispetto al quadro economico del progetto originario al capitolo 251305/85 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – Contributi liberi" del bilancio 2022 e autorizzata una proroga di giorni 45 (quarantacinque) sul termine contrattuale di fine lavori;
- il quadro economico approvato è il seguente:

| Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea | Q.E. PROGETTO ESECUTIVO | Q.E. POST GARA | Q.E. PERIZIA N. 1 | Q.E. PERIZIA N. 2 | VARIAZIONI |
|---|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Lavori a misura | 414.400,00 | 399.067,20 | 415.098,62 | 461.239,48 | + 46.140,86 |
| Lavori in economia | 3.900,00 | 3.755,70 | 3.755,70 | 8.541,33 | + 4.785,63 |
| Oneri per la sicurezza | 58.700,00 | 58.700,00 | 58.700,00 | 61.310,00 | + 2.610,00 |
| Importo totale lavori | 477.000,00 | 461.522,90 | 477.554,32 | 531.090,81 | + 53.536,49 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | | |
| IVA 10% | 47.700,00 | 46.152,29 | 47.755,43 | 53.109,08 | +5.353,65 |
| Oneri di progettazione incentivi 2% | 9.540,00 | 9.540,00 | 9.872,95 | 10.982,81 | + 1.109,86 |
| Spese tecniche (inclusi oneri 4%) | 11.960,90 | 11.960,90 | 11.960,90 | 11.960,90 | 0,00 |
| IVA su spese tecniche (22%) | 2.631,40 | 2.631,40 | 2.631,40 | 2.631,40 | 0,00 |
| Tassa Autorità | 225,00 | 225,00 | 225,00 | 225,00 | 0,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 942,70 | 17.967,51 | 0,00 | | 0,00 |
| Totale somme a disposizione | 73.000,00 | 88.477,10 | 72.445,68 | 78.909,19 | + 6.463,51 |
| TOTALE GENERALE | 550.000,00 | 550.000,00 | 550.000,00 | 610.000,00 | + 60.000,00 |

- l'intervento trova copertura per euro 164.340,85 al capitolo 251305/20 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - AA" (U. 02.02.01.09.001), per euro 385.659,15 al capitolo 251305/65 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - F.B." (U. 02.02.01.09.001) e per euro 60.000,00 al capitolo 251305/85 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - CONTRIBUTI LIBERI" del bilancio 2022 (U..

Dato atto che, ai sensi del D. Lgs. 118/2011 come modificato dai DD.MM. 1.03.2019 e 1.08.2019, la spesa complessiva di euro 610.000,00 (di cui euro 389.444,31 già pagati) viene suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma e imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

| Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea - 2020LPSLR104 – CUP: E82H19000130004 | | | | | | | | |
|---|--------------|--|-----------|---------------|---|----------------------|-------|------------------|
| Fornitore | | Oggetto | Importo | Capitolo/art. | IMP. | Pagato | | |
| Nome | Codice Ascot | | | | | 2021 | 2022 | |
| Studio Tre Ingegneri Associati | 45170 | Incarico coordinamento sicurezza e diagnosi e relazione energetica | 14.592,30 | 251305/20 | 2020/4406 2021/614 2022/2022 2022/1794 | 5.906,40 2.537,60 | 68,16 | 0,01 6.080,13 |

| | | | | | | | | |
|--------------------|-------|--|-------------------|--|--|--|-----------------|-------------------------|
| ANAC | 37489 | Tassa ANAC per gara lavori | 225,00 | 251305/65 | 2021/1498/1 | 225,00 | | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivo funzioni tecniche (80% dipendenti) | 7.632,00 | 251305/65 | 2022/1907 | | | 7.632,00 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche (20% fondo) | 1.908,00 | 251305/65 | 2021/1498/3 | | 1.908,00 | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia (80% dipendenti) | 266,36 | 251305/65 | 2022/1906/1 | | | 266,36 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia (20% fondo) | 66,59 | 251305/65 | 2022/1906/2 | | | 66,59 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia n.2 (80% dipendenti) | 887,89 | 251305/85 | | | | 887,89 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia n.2 (20% fondo) | 221,97 | 251305/85 | | | | 221,97 |
| Ediltreviso | 52013 | Lavori + IVA - CIG:8767299C00 | 507.675,19 | 251305/20 251305/20 251305/65 251305/65 | 2021/1497/2 2022/1905 2021/1499/2 2022/1908 | 106.611,79 152.302,56 116.037,01 | | 26.111,95 106.611,88 |
| Ediltreviso | 52013 | Lavori di perizia + IVA - CIG:8767299C00 | 17.634,56 | 251305/65 251305/20 | 2022/1906/3 2022/1904/1 | 5.823,95 | | 609,75 11.200,86 |
| Ediltreviso | 52013 | Lavori perizia n. 2 + IVA - CIG:8767299C00 | 58.890,14 | 251305/85 | | | | 58.890,14 |
| | | TOTALE | 610.000,00 | | | 389.444,31 | 1.976,16 | 218.579,53 |

(U 02.02.01.09.001)

Visti:

il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021;

la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;

la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;

il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018.

Visti altresì:

il D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;

la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011).

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

- che la spesa impegnata con il presente provvedimento è prevista nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2020-2022.

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016 il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto di provvedere in conformità, garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione a contrarre,

DETERMINA

1. di approvare ai sensi del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, così come modificato dal DD.MM. del 01/03/2019 e del 01/08/2019, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui richiamate, il nuovo cronoprogramma relativo ai lavori di "Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea" - cod. str. 2020LPSLR104 - CUP: E82H19000130004, a seguito della perizia suppletiva e di variante approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 12/07/2022, agli atti dell'ufficio;
2. di dare atto che l'aggiornamento dei lavori comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 53.536,49, oltre a IVA 10%, a favore della ditta aggiudicataria dei lavori Ediltreviso s.r.l.;
3. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019, la spesa complessiva di euro 610.000,00 (di cui euro 389.444,31 già pagati) viene suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma e imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

| Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea - 2020LPSLR104 – CUP: E82H19000130004 | | | | | | | | |
|---|-----------------|--|-----------|-------------------|---|----------------------|----------|------------------|
| Fornitore | | Oggetto | Importo | Capitolo/ art. | IMP. | | | |
| Nome | Codice Ascot | | | | | Pagato | 2021 | 2022 |
| Studio Tre Ingegneri Associati | 45170 | Incarico coordinamento sicurezza e diagnosi e relazione energetica | 14.592,30 | 251305/20 | 2020/4406 2021/614 2022/2022 2022/1794 | 5.906,40 2.537,60 | 68,16 | 0,01 6.080,13 |
| ANAC | 37489 | Tassa ANAC per gara lavori | 225,00 | 251305/65 | 2021/1498/ 1 | 225,00 | | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivo funzioni tecniche (80% dipendenti) | 7.632,00 | 251305/65 | 2022/1907 | | | 7.632,00 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche (20% fondo) | 1.908,00 | 251305/65 | 2021/1498/3 | | 1.908,00 | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia (80% dipendenti) | 266,36 | 251305/65 | 2022/1906/1 | | | 266,36 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia (20% fondo) | 66,59 | 251305/65 | 2022/1906/2 | | | 66,59 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia n.2 (80% dipendenti) | 887,89 | 251305/85 | | | | 887,89 |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi funzioni tecniche perizia n.2 (20% fondo) | 221,97 | 251305/85 | | | | 221,97 |

| | | | | | | | | |
|---------------|-------|--|-------------------|-----------|-------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Ediltreviso | 52013 | Lavori + IVA - CIG:8767299C00 | 507.675,19 | 251305/20 | 2021/1497/2 | 106.611,79 | | 26.111,95 |
| | | | | 251305/20 | 2022/1905 | | | |
| | | | | 251305/65 | 2021/1499/2 | 152.302,56 | | |
| | | | | 251305/65 | 2022/1908 | 116.037,01 | | 106.611,88 |
| Ediltreviso | 52013 | Lavori di perizia + IVA - CIG:8767299C00 | 17.634,56 | 251305/65 | 2022/1906/3 | 5.823,95 | | 609,75 |
| | | | | 251305/20 | 2022/1904/1 | | | 11.200,86 |
| Ediltreviso | 52013 | Lavori perizia n. 2 + IVA - CIG:8767299C00 | 58.890,14 | 251305/85 | | | | 58.890,14 |
| TOTALE | | | 610.000,00 | | | 389.444,31 | 1.976,16 | 218.579,53 |

(U 02.02.01.09.001)

4. di dare mandato al Servizio Ragioneria di assumere gli impegni di spesa conseguenti al cronoprogramma soprariportato.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2020LPSLR104 - Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi di Via Friuli 10 e 12 in Lanzago di Silea" di € 610,000,00 di cui € 389.444,31 già pagati - p.d.c.f. 2.02.01.09.001.

impegna, a seguito perizia suppletiva e di variante n. 2, le seguenti somme, per un totale di 60.000,00, imputandole nell'esercizio finanziario 2022 in cui risultano esigibili, come segue:
al cap. 251305/85 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - CONTRIBUTI LIBERI"
- € 58.890,14, a favore di EDILTREVISIO S.R.L. (cod. sogg. 52013) per lavori di perizia di variante n. 2, imp. 2022/3638;
- € 887,89, a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi di perizia di variante n. 2, imp. 2022/3639;
- € 221,97, per fondo 20% su icentivi di perizia di variante n. 2, imp. 2022/3640.
Somma finanziata da contributi liberi. - (quota rimasta libera) del contributo dell'Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR Veneto 2014/2020 - Area Urbana di Treviso, Asse 6 (SISUS) dell'Area Urbana di Treviso, azione 9.4.1 , acc. n. 2022/371/1.

dà atto che la restante somma di € 160.555,69 trova copertura, in base all'esigibilità, come segue:

ESERCIZIO 2021:

- Al cap. 251305/20 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - A.A."
€ 68,16, a favore di studio Tre ingegneri associati (cod. sogg. 45170) per spese tecniche - imp. 2021/1614;

Somma finanziata da avanzo amministrazione 2019 applicato nel 2020 e transitato al 2021 tramite FPV.

- Al cap. 251305/65 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - F.B. "

€ 1.908,00 per fondo 20% su incentivi - imp. 2021/1498/3

Somma finanziata da entrate correnti per investimenti esercizio finanziario 2020, transitate al 2021 tramite FPV

ESERCIZIO 2022:

- Al cap. 251305/65 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - F.B."

€ 266,36 a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi di perizia - imp. 2022/1906/1;

€ 66,59 per fondo 20% su icentivi di perizia - imp. 2022/1906/2;

€ 609,75 a favore di Ediltreviso s.r.l. (cod. sogg. 52013) per lavori di perizia - imp. 2022/1906/3

€ 7.632,00, a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi - imp. 2022/1907;

€ 106.611,88, a favore di Ediltreviso s.r.l. (cod. sogg. 52013) per lavori , imp. 2022/1908;

Somma finanziata da entrate correnti per investimenti esercizio finanziario 2020, transitate al 2021 e 2022 tramite FPV

- Al cap. 251305/20 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - A.A."

€ 0,01, a favore di studio Tre ingegneri associati (cod. sogg. 45170) per spese tecniche - imp. 2022/2022

€ 6.080,13, a favore di studio Tre ingegneri associati (cod. sogg. 45170) per spese tecniche - imp. 2022/1794;

€ 11.200,86, a favore di Ediltreviso s.r.l. (cod. sogg. 52013) per lavori di perizia - imp. 2022/1904/1

€ 26.111,95, a favore di Ediltreviso s.r.l. (cod. sogg. 52013) per lavori , imp. 2022/1905;

Somma finanziata da avanzo amministrazione 2019 applicato nel 2020 e transitato al 2021 e 2022 tramite FPV.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria