



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 20/05/2021

OGGETTO: Condominio Bianchini 12. Impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria di sistemazione di un tratto della condotta fognaria.

Onere: € 2033,34 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determinazione n. 1850 del 18/11/2016 è stata aggiudicata alla società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C. la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale per il periodo 1/01/2017 – 31/12/2019;
- ai sensi dell'art. 5.2 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto rep. 13352 prot. n. 28109 del 10/01/2017, anche per le gestioni straordinarie, la società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. effettua il pagamento delle quote condominiali, deliberate dall'assemblea condominiale, a carico del Comune di Treviso, quale proprietario, inserendole per il rimborso nella rendicontazione trimestrale;

Visto il verbale dell'assemblea condominiale del condominio Bianchini 12 in data 1/04/2021 (agli atti prot. n. 58881 del 19/04/2021) in cui sono stati approvati i lavori di straordinari di sistemazione di un tratto della condotta fognaria ed il relativo prospetto di riparto delle rate, da cui emerge che le quote a carico del Comune di Treviso ammontano ad un totale di €. 2.033,34;

Ritenuto pertanto di impegnare la somma di €. 2.033,34, quale quota spese condominiali a carico del Comune di Treviso per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del condominio Bianchini 12, a favore della società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C.;

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 69 del 21.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 13.11.2020";
- la DCC n. 70 del 21.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
- la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il Regolamento di Organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.54 del 1.3.2019 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n.283 dell'8 ottobre 2019.

Visti altresì:

- l'articolo 107, 3^a comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

- il D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge n. 136/2010, e successive modifiche, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Attestato:

- il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per servizi affidati ai sensi del D. lgs. n. 50/2016;

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

DETERMINA

1. di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la somma di €. 2.033,34 sui fondi del cod. 2.02.01.09.001 cap. 251304.005 "Servizio patrimonio - manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A.VINC. (SAVE)" del bilancio 2021, nel quale risulta esigibile, quali quote spese condominiali a carico del Comune di Treviso, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del condominio Bianchini 12, a favore della società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C.; (cod. fornitore 41946);
2. di rinviare a successivi atti la liquidazione delle spese.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 2.033,34, imputandola all'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, a favore di PERUZZO GESTIONI IMMOBILIARI SAS (cod. sogg.41946) che ha la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del condominio Bianchini 12, per la sistemazione di un tratto della condotta fognaria, al cap. 251304/005 "Servizio patrimonio - manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A.VINC. Save " – p.d.c.f. (2.02.01.09.001) – imp. 2021/2559.

Somma finanziata da da Avanzo amministrazione vincolato rendiconto 2017 (vendita SAVE - DD n. 1904 del 07.11.2017, apposizione vincolo SAVE con DCC 56 del 16.11.2017, modifica vincolo SAVE con DCC 36 del 10/10/2018, modifica vincolo SAVE con DCC 8 del 27/02/2018) applicato nell'esercizio finanziario 2021.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria