



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO
DEL 10/07/2019

OGGETTO: Immobili di proprietà comunale. Adeguamento degli accertamenti di entrata in base all'indice ISTAT.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che il Comune di Treviso è proprietario di immobili utilizzati da terzi.

Rilevato che i contratti di concessione e di locazione citati nel prospetto allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e agli atti del servizio patrimonio, prevedono l'aggiornamento dei canoni all'indice istat.

Ritenuto pertanto di procedere alla variazione degli accertamenti dei canoni dell'anno 2019 in base all'adeguamento istat sul bilancio 2019, anno nel quale le somme sono esigibili;

visti:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;
- la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023 sopra richiamato;
- la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno portato accertamento.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

1. DETERMINA

1. di quantificare, per le motivazioni indicate in premessa, gli importi dei canoni come indicato nel prospetto allegato, parte integrante e sostanziale del provvedimento, e conseguentemente di adeguare i relativi accertamenti in esso indicati sul bilancio 2019, anno nel quale gli importi sono esigibili;
2. di precisare che la riduzione di € 15.614,67, corrispondente al canone dal 01/07/2019 al 31/12/2019, dell'accertamento 2019/131 del capitolo 302150 "Fitti reali patrimonio comunale", codice del piano dei conti finanziario 3.01.03.02.002, è motivata dall'esigibilità di detta somma nel 2020 (90 giorni dal 31/12/2019).

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di adeguare gli accertamenti come nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. SMART CITY PATRIMONIO

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

Adeguare l'entrata già accertata al cap. 302150/00 "FITTI REALI PATRIMONIO COMUNALE",
Siope E. 3.01.03.02.002, del bilancio 2019 come segue:

- ad € 15.614,67 cod. sogg. 12156 - acc.to 2019/131
- ad € 4.528,93 cod. sogg. 1023 - acc.to 2019/205
- ad € 5.518,44, cod. sogg. 42140 - acc.to 2019/72;
- ad € 3.396,00 cod. sogg. 42139 - acc.to 2019/73;
- ad € 3.396,00 cod. sogg. 42661 - acc.to 2019/74;

Adeguare l'entrata già accertata al cap. 302640 "CENSI, CANONI, ECC. PROPRIETA' COMUNALI
- IVA" Siope E. 3.01.03.01.003, del bilancio 2019 come segue:

- ad € 38.789,71 cod. sogg. 42866 - acc.to 2019/90;
- ad € 64.066,11 cod. sogg. 17062 - acc.to 2019/52;
- ad € 13.294,05 cod. sogg. 37388 - acc.to 2019/105;

Adeguare l'entrata già accertata al cap. 302643 "CENSI E CANONI ECC. SU BENI DI PROPRIETA'
COMUNALI" Siope E. 3.01.03.01.003, del bilancio 2019 come segue:

- ad € 4.947,24 cod. sogg. 34867 - acc.to 2019/133;
- ad € 10.531,06 cod. sogg. 32037 - acc.to 2019/134;

Adeguare l'entrata già accertata al cap. 302662 art. 5 "Fitti e canoni da società partecipate - IVA"
Siope E. 3.01.03.02.002, del bilancio 2019 ad € 15.267,60 - cod. sogg. 7418 - acc.to 2019/113

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria