



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 02/03/2020

OGGETTO: 2018LPSLMS08 Interventi di miglioramento sismico asilo nido di Fiera - presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione e provvedimenti conseguenti

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con DGC n. 375 del 06/12/2017 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Intervento di miglioramento sismico asilo nido di Fiera Via Leonardo Da Vinci" cod. B1618HH18, per un importo complessivo di Euro 100.000,00;
- l'intervento, previsto per l'anno 2018, è stato inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017, al codice A050807, - (CUP E44H17000860004) per un importo complessivo di Euro 100.000,00 di cui Euro 73.000,00 per lavori;
- con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture e Sport n. 2020 del 20/11/2017 è stato individuato, come Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Antonio Amoroso;
- con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture e Sport n. 1369 del 07/08/2018 è stato affidato l'incarico per la progettazione, la d.l., il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla Società ITS Srl – C.F./P.I. 02146140260 - con sede in Corte delle Caneve, 11 – 31053 Pieve di Soligo (TV) per euro 17.914,64 (oneri contributivi ed IVA compresi); la convenzione è stata sottoscritta in data 10.08.2018 prot.n.114036/18 (CIG: Z9B243487F);
- nel corso dell'approfondimento progettuale si è ritenuto di ampliare gli interventi previsti nello studio di fattibilità approvato con la sopra richiamata deliberazione di G.C. n. 375/2017 e di aumentare l'importo di progetto complessivo per i lavori fino ad euro 120.000,00, inserito nel programma OO.PP. in sede di variazione approvata con DCC n. 34/18 del 28/09/2018
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture e Sport n. 1835 del 22/10/2018 l'incarico affidato alla Società ITS Srl, è stato adeguato al nuovo importo di progetto per una maggiore spesa di euro 7.335,24 (oneri contributivi ed IVA compresi);
- con DGC n. 343 del 26/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo di euro 200.000,00 di cui euro 120.000,00 per lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 2397 del 18/12/2018 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di euro 120.000,00 (IVA esclusa), di cui euro 117.000,00 soggetto a ribasso d'asta ed euro 3.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione del Dirigente degli Affari Generali ed Istituzionali n. 379 del 18/03/2019 è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta del 22/02/2019 (prot. n.34389) ed aggiudicato l'appalto in via definitiva all'impresa BEZZEGATO ANTONIO SRL con sede in Camposampiero (PD), in via G. Leopardi, 1 – C.F./P.I. 04066350283, che ha offerto il ribasso del 20,38% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 93.155,40 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta pertanto ad Euro 96.155,40 - IVA 22% esclusa - (Euro 93.155,40 importo d'aggiudicazione ed Euro 3.000,00 importo degli oneri per la sicurezza);
- con deliberazione n. 121 del 10/05/2019 la Giunta Comunale ha preso atto del ribasso di aggiudicazione mantenendo l'importo corrispondente nel quadro economico dell'intervento;
- con determinazione dirigenziale n. 727 del 14/05/2019 è stato approvato il cronoprogramma a seguito aggiudicazione;
- il contratto è stato stipulato in data 07/05/2019 con prot.n. 67922/19;
- i lavori sono stati consegnati in data 31/07/2019 come da verbale agli atti del Settore;
- con determinazione dirigenziale n. 1159 del 26/07/2019, è stato affidato l'incarico per la redazione del collaudo statico all'ing. Giuseppe Beninca' di Cison di Valmarino (TV) per euro 2.548,00 (oneri contributivi compresi, regime forfettario non soggetto ad IVA);
- con determinazione dirigenziale n. 1816 dell'11/11/2019 è stato affidato il servizio per la pulizia dei locali dell'asilo alla ditta Euro Dinamica Società Cooperativa con sede a Casale sul Sile (TV) per euro 5.843,80 (IVA inclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 1960 del 21/11/2019 è stato affidato il servizio per il ripristino del sistema di sicurezza antintrusione dell'asilo alla ditta Sicuritalia SpA con sede a Como (CO) per euro 305,00 (IVA inclusa);

- con determinazione dirigenziale n. 1963 del 21/11/2019, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n.1 per euro 17.497,07 (inclusa IVA 22%);

il quadro economico di raffronto è il seguente:

	q.e. progetto esecutivo	q.e. assestato a seguito gara	differenze	q.e a seguito perizia n.1
<b>LAVORI</b>				
Lavori a base d'asta	117.000,00	93.155,40		93.155,40
Oneri per la sicurezza	3.000,00	3.000,00		3.000,00
maggiori lavori perizia n.1	0,00	0,00	14.341,86	14.341,86
<b>Sommano per lavori</b>	<b>120.000,00</b>	<b>96.155,40</b>		<b>110.497,26</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
IVA su lavori 22%	26.400,00	21.154,19	3.155,21	24.309,40
spese tecniche prog.d.l.sicurezza	19.900,60	19.900,60	0,00	19.900,60
spese tecniche per collaudo statico	2.500,00	2.500,00	-50,00	2.450,00
spese tecniche per perizia di variante	0,00	0,00	2.800,00	2.800,00
IVA 22% e CNPAIA 4% su spese tecniche	6.021,28	6.021,28	178,64	6.199,92
oneri progettazione art.133 D.lgs 50/16 lavori	2.400,00	2.400,00	-1.248,00	1.152,00
fondo accantonamento 20% + accantonamento per prestazioni esterne (d.l.) lavori	0,00	0,00	1.248,00	1.248,00
oneri progettazione art.133 D.lgs 50/16 perizia	0,00	0,00	172,93	172,93
fondo accantonamento 20% + accantonamento per prestazioni esterne (d.l.) perizia	0,00	0,00	187,33	187,33
contributo ANAC	30,00	30,00	0,00	30,00
attività per sgombero locali (finanziate fuori q.e.)	9.000,00	9.000,00	-9.000,00	0,00
igienizzazione locali (pulizie straordinarie)	4.500,00	4.500,00	290,00	4.790,00
IVA 22% su igienizzazione locali	2.970,00	2.970,00	-1.916,20	1.053,80
ripristino sistema sicurezza	0,00	0,00	250,00	250,00
IVA 22% su ripristino sistema sicurezza	0,00	0,00	55,00	55,00
imprevisti + imprevisti da ribasso	6.278,12	35.368,53	-10.464,77	24.903,76
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>80.000,00</b>	<b>103.844,60</b>	<b>-14.341,86</b>	<b>89.502,74</b>
<b>TOTALE</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>		<b>200.000,00</b>

Considerato che:

- i lavori sono ultimati in data 27/11/2019 come da verbale agli atti del Settore;
- si è ritenuto opportuno, a completamento dell'opera, tinteggiare i locali dell'asilo nido, con determinazione dirigenziale n. 2153 del 09/12/2019 tali lavori sono stati affidati alla ditta Bezzegato Antonio Srl per un importo complessivo di euro 16.780,50 (inclusa IVA 22%);

Ricordato che:

- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era stabilito in 120 (centoventi) giorni naturali, successivi e continui con decorrenza dalla data del verbale di consegna pertanto il termine utile scadeva il 27.11.2019;
- non sono state effettuate sospensioni dei lavori e non è stata concessa alcuna proroga ai tempi di esecuzione previsti contrattualmente, i lavori sono stati ultimati in data 27.11.2019 e quindi entro il termine contrattuale, come da verbale agli atti;

Dato atto che:

- in data 27/11/2019 il direttore dei lavori, ing. Carlo Titton della Società incaricata ITS Srl, ha redatto lo stato finale dell'intervento dal quale risulta che l'importo complessivo netto è pari ad Euro 110.497,26;
- in data 17.02.2020 il direttore dei lavori, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso e dal quale si rileva che:

- i lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere visionate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- in sostituzione degli avvisi ad opponendum il direttore dei lavori ha certificato che per l'esecuzione dei lavori non sono state necessarie occupazioni né temporanee né permanenti, né possono essersi verificati danneggiamenti di edifici o stabili privati in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Precisato che:

- con nota di liquidazione dell'11/12/2019 è stato liquidato il certificato di pagamento n.1, pari ad euro 109.944,77 oltre a IVA 22%;
- l'appaltatore può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli Istituti previdenziali ed assicurativi (certificati DURC) acquisita agli atti del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport;
- il direttore dei lavori liquida il credito netto di euro 552,49 (esclusa IVA 22%) a favore della ditta BEZZEGATO ANTONIO SRL quale saldo finale;

considerato che la ditta appaltatrice dei lavori in oggetto in sede di stipula del contratto ha prodotto polizza fidejussoria n. 1418516 emessa in data 21.03.2019 e successiva appendice emessa in data 23.04.2019 dalla Società Elba Assicurazioni SpA di complessivi euro 9.980,93 a garanzia dell'esecuzione del contratto;

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto del certificato di regolare esecuzione confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonio Amoroso;
- di procedere al pagamento della rata a saldo pari ad Euro 552,49 (oltre ad IVA 22%) e svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta appaltatrice;
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010 e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
- di rimandare ad un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa;

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;

- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- richiamati il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto, con la presente determinazione, di provvedere in conformità

### **DETERMINA**

- 1) di prendere atto, per le motivazioni riportate nelle premesse e che si intendono qui integralmente riportate, del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "Interventi di miglioramento sismico asilo nido di Fiera" (cod.str.2018LPSLMS08), redatto dal direttore dei lavori ing. Carlo Tifton della Società Incaricata ITS Srl, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonio Amoroso ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di svincolare la cauzione definitiva per l'importo di Euro 9.980,93 costituita mediante polizza fidejussoria n. 1418516 emessa in data 21.03.2019 e successiva appendice emessa in data 23.04.2019 dalla Società Elba Assicurazioni SpA;
- 3) di accertare definitivamente il credito residuo quale saldo finale in favore dell'impresa appaltatrice di Euro 552,49 (oltre ad IVA 22%);
- 4) di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
- 5) di rinviare l'approvazione del quadro economico finale e la determinazione di eventuali economie, a successivo provvedimento del competente organo.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA