



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 22/11/2018

OGGETTO: 2017LPSLMS14 "Manutenzione e messa in sicurezza delle scuole elementari Prati e Bindoni" (CIG: 730546439B) - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

Onere: € 34418,31 = IVA compresa.

Premesso che:

- nel programma triennale ed elenco annuale OO.PP. 2017 – 2019, approvato con DCC 47 del 30/10/2017 e successive modifiche, è stato inserito, per l'anno 2017, in occasione della quarta variazione, l'intervento "Manutenzione e messa in sicurezza delle scuole elementari Prati e Bindoni" (A0175AA17) per un importo di euro 300.000,00 finanziato al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – reimpieghi";
- il progetto esecutivo, redatto dallo Studio Greggio e Donà & C. Società di Ingegneria S.r.l. di Treviso, nella persona dell'ing. Scalco Aleardo, è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 368 del 1/12/2017;
- con la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 2262 del 07.12.2017 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Importo dei lavori Euro 208.766,99 (IVA esclusa), di cui Euro 204.495,76 soggetto a ribasso d'asta, Euro 4.271,23 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione n. 336 del 12/03/2018 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente al R.T.I. F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. con sede in Boara Pisani (PD), Via Sabbadina, 1 (Impresa Capogruppo) e TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. con sede in Rovigo, Via Porta a Mare, 12/M (Impresa Mandante), che ha offerto il ribasso del 18,245% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta;
- l'importo contrattuale ammonta a euro 167.185,51 per lavori e euro 4.271,23 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- il contratto con il R.T.I. è stato stipulato in data 23/05/2018 rep. n. 13400 in presenza del dott. Otello Paraluppi, Segretario Generale del Comune di Treviso, facente funzione di rogante ai sensi dell'art. 97, quarto comma, lettera c) del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- i lavori sono stati consegnati in data 9 luglio 2018 con termine ultimo per dare eseguito il contratto al 6/09/2018;
- i lavori sono a tutt'oggi sospesi dalla data del 20 settembre 2018; il verbale è agli atti del settore.

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto; i maggiori lavori (descritti in maniera puntuale nella relazione tecnica) si rendono necessari per cause imprevedute e imprevedibili all'atto della redazione del progetto e consentiranno un significativo miglioramento di alcune parti dell'opera, adeguandone in parte l'impostazione progettuale, ai fini del perseguimento degli obiettivi dell'intervento;
- a tal scopo, il direttore dei lavori ing. Scalco Aleardo, ha redatto in data 13/11/2018 una perizia suppletiva e di variante per un importo netto di euro 25.091,73 (solo per lavori ed IVA esclusa), nella quale si evidenziano le ragioni di cui sopra, composta dai seguenti elaborati:
 - relazione della D.L. illustrativa della perizia suppletiva e di variante con quadro economico;
 - atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
 - computo metrico estimativo di perizia;
 - quadro comparativo di raffronto;

 - n. 3 tavole grafiche

Il quadro economico di raffronto è il seguente:

Lavori in appalto

Assestamento a Assestamento a seguito

Variazione

	seguito aggiudicazione	perizia	
Lavori	167.185,51	191.436,04	24.250,53
Oneri per la sicurezza	4.271,23	5.112,43	841,20
Totale lavori in appalto	171.456,74	196.548,47	25.091,73
Somme a disposizione			
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	30.990,97	34.110,97	3.120,00
Iva su lavori 22%	37.720,48	43.240,66	5.520,18
Iva su spese tecniche (22%)	6.818,01	7.504,41	686,40
Tassa autorità	225,00	225,00	0,00
Spese tecniche per collaudo (4% ed IVA 22% compresa)	1.903,20	1.903,20	0,00
Servizi Vigili del Fuoco	1.048,00	1.048,00	0,00
Imprevisti ed arrotondamenti	49.837,60	15.419,29	-34.418,31
Totale complessivo	128.543,26	103.451,53	-25.091,73
IMPORTO DELL'OPERA	300.000,00	300.000,00	0,00

l'intervento trova copertura per euro 34.418,31 al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" (U. 2.02.01.09.003) - finanziato da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2017 con DD 1904 del 07.11.2017 al cap. 401837/15 acc. 2017/1060.

Considerato che:

- con DD n. 1542 del 07/09/2018 è stato approvato un affidamento alla Tre Sinergie srl per la pulizia straordinaria della palestra Prati per un impegno di spesa di euro 2.379,00 (inclusa IVA 22%) - imp. 2018/3615;
- che in data 17/03/2018 con gli imp. 2018/1734 e 2018/1735 è stato impegnato l'importo di euro 400,00 con la causale "Reintegro Rendiconto economale marzo - valutazione progetto Scuola e palestra Prati - sicurezza scuole elementari Prati" a favore del comando provinciale dei Vigili del Fuoco (MANDATI DI PAGAMENTO N. 7996-7998 del 20/06/2018);
- ritenuto pertanto, a seguito di ciò, di assestare il quadro economico presentato dal professionista solo per la parte riguardante le "somme a disposizione", nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO

	Assestamento a seguito aggiudicazione	Assestamento a seguito perizia	Variazione
Lavori in appalto			
Lavori	167.185,51	191.436,04	24.250,53
Oneri per la sicurezza	4.271,23	5.112,43	841,20
Totale lavori in appalto	171.456,74	196.548,47	25.091,73

Somme a disposizione

Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	30.990,97	34.110,97	3.120,00
Iva su lavori 22%	37.720,48	43.240,66	5.520,18
Iva su spese tecniche (22%)	6.818,01	7.504,41	686,40
Tassa autorità	225,00	225,00	0,00
Spese tecniche per collaudo (4% ed IVA 22% compresa)	1.903,20	1.903,20	0,00
Reintegro Rendiconto economale MARZO - valutazione progetto Scuola e palestra Prati - sicurezza scuole elementari Prati		400,00	
Affidamento Pulizia straordinaria (inclusa IVA 22%)		2.379,00	
Servizi Vigili del Fuoco	1.048,00	1.048,00	0,00
Imprevisti ed arrotondamenti	49.837,60	12.640,29	-36.997,31
Totale complessivo	128.543,26	103.451,53	-25.091,73
IMPORTO DELL'OPERA	300.000,00	300.000,00	0,00

Tenuto conto che:

- il maggior onere conseguente alla redazione della perizia prevede un aumento dell'importo dei lavori e del compenso al gruppo di lavoro durante l'esecuzione degli stessi; tali somme aggiuntive verranno soddisfatte utilizzando parte delle somme a disposizione nel quadro economico alla voce "imprevisti";
- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 2 lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'aumento dei lavori a base d'asta è contenuto entro il quinto d'obbligo che l'appaltatore è tenuto ad eseguire ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.P.R. 207/2010;
- il responsabile del procedimento ha sottoscritto digitalmente in data 14/11/2018 la relazione sull'ammissibilità della variante;
- il R.T.I. F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. (Impresa Capogruppo) e TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. (mandante) ha sottoscritto digitalmente in data 12/11/2018 l'atto di sotto-missione, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- su richiesta della ditta appaltatrice dei lavori la direzione dei lavori ha concesso una proroga dei tempi di esecuzione dei lavori pari a n.30 giorni naturali e consecutivi, dalla data fissata per l'ultimazione dei lavori.

Dato atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 300.000,00 (dei quali euro 179.694,92 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cap.	Cod. di bilancio	CRONOPROGRAMMA		
							pagamenti	2018	2019
Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico progettazione e sicurezza	€ 17.711,18	2017/3989			12.309,90		
				2018/1684	242700/25	2.02.01.0 9.003	5.401,28		

Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico DL e sicurezza in fase di esecuzione	€ 20.097,80	2018/813	242700/25	2.02.01.0 9.003		20.097,80	
Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico DL e sicurezza in fase di esecuzione spese tecniche aggiuntive per perizia	€ 3.806,40	OGSPE 2017/205/201 8				3.806,40	
Comando Vigili del Fuoco	813	Reintegro Rendiconto economale MARZO - valutazione progetto Scuola e palestra Prati - sicurezza scuole elementari Prati	€ 400,00	2018/1734 2018/1735	242700/25	2.02.01.0 9.003	400,00	0,00	
ANAC	37489	Tassa AVCP	€ 225,00	2017/4144	242700/25	2.02.01.0 9.003	225,00	0,00	
incarichi esterni per pratiche Vigili del Fuoco			€ 1.048,00	OGSPE 2017/205/201 8	242700/25	2.02.01.0 9.003		1.048,00	
Incarico per collaudo statico			€ 1.903,20	OGSPE 2017/205/201 8	242700/25	2.02.01.0 9.003		1.903,20	
Tre Sinergie s.r.l.	15296	Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati"	€ 2.379,00	2018/3615	242700/25	2.02.01.0 9.003		2.379,00	
F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. IMPRESA CAPOGRUPPO - (percentuale di partecipazione 71,05%)	44778	Lavori più IVA 22%	€ 150.128,97	2018/1502	242700/25	2.02.01.0 9.003	103.713,61	46.415,36	
F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. IMPRESA CAPOGRUPPO - (percentuale di partecipazione 71,05%)	44778	Perizia più IVA 22%	€ 30.611,91	OGSPE 2017/205/201 8				30.611,91	

TRENTIN & FRANZOSO S.R.L.MPRES A MANDANTE - (percentuale di partecipazione 28,95%)	44779	Lavori più IVA 22%	€ 59.048,25	2018/1501	242700/25	2.02.01.0 9.003	57.645,13	1.403,12	
imprevisti e attotondamenti	100		€ 12.640,29	OGSPE 2017/205/201 8				12.640,29	
Totale			€ 300.000,00				179.694,92	120.305,08	

(cod. di bilancio 2.02.01.09.003)

- occorre aggiornare il cronoprogramma sopra indicato, impegnando e modificando gli impegni, imputandoli all'esercizio 2018 in cui risultano esigibili, come segue:
 - per i lavori di perizia impegnare la somma complessiva di euro 30.611,91 (IVA 22% compresa) cod. forn.44478;
 - per aumento spese tecniche per il professionista incaricato alla DL e sicurezza, impegnare la somma complessiva di euro 3.806,40 (inclusi oneri previdenziali e IVA 22%) cod. forn. 15820.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2018/2020.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 06 del 10.01.2018, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018/2020;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/02/2017.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020 aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20.12.2017;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spese a seguito perizia di variante ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il DPR n. 207/2010;
- il DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011).

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori denominati 2017LPSLMS14 "Manutenzione e messa in sicurezza delle scuole elementari Prati e Bindoni" (CIG: 730546439B), predisposta dal direttore dei lavori, ing. Aleardo Scalco, che comporta un aumento contrattuale al netto del ribasso d'asta di euro 30.611,91 (IVA 22% compresa), composta dagli elaborati elencati nella parte narrativa e conservati agli atti del Settore LLPP., Infrastrutture e Sport;
2. di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto digitalmente dal R.T.I. F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. (Impresa Capogruppo) e TRENIN & FRANZOSO S.r.l. (mandante) in data 12/11/2018, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa assestato e risultante dalla perizia di cui sopra, il quale non modifica la spesa complessiva di euro 300.000,00, come da dettaglio in premessa e che si intende qui integralmente richiamato;
4. di concedere una proroga dei tempi di esecuzione dei lavori pari a n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla data fissata per l'ultimazione dei lavori;
5. di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 300.000,00, (dei quali euro 179.694,92 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cap.	Cod. di bilancio	CRONOPROGRAMMA		
							pagamenti	2018	2019
Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico progettazione e sicurezza	€ 17.711,18	2017/3989			12.309,90		
				2018/1684	242700/25	2.02.01.0 9.003	5.401,28		
Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico DL e sicurezza in fase di esecuzione	€ 20.097,80	2018/813	242700/25	2.02.01.0 9.003		20.097,80	
Ing. Aleardo Scalco	15820	Incarico DL e sicurezza in fase di esecuzione spese tecniche aggiuntive per perizia	€ 3.806,40	OGSPE 2017/205/201 8				3.806,40	
Comando Vigili del Fuoco	813	Reintegro Rendiconto economale MARZO - valutazione progetto Scuola e palestra Prati - sicurezza scuole elementari Prati	€ 400,00	2018/1734 2018/1735	242700/25	2.02.01.0 9.003	400,00	0,00	
ANAC	37489	Tassa AVCP	€ 225,00	2017/4144	242700/25	2.02.01.0 9.003	225,00	0,00	
incarichi esterni per pratiche Vigili del Fuoco			€ 1.048,00	OGSPE 2017/205/201 8	242700/25	2.02.01.0 9.003		1.048,00	
Incarico per collaudo statico			€ 1.903,20	OGSPE 2017/205/201 8	242700/25	2.02.01.0 9.003		1.903,20	

Tre Sinergie s.r.l.	15296	Servizio di pulizia straordinaria della scuola e della palestra "Prati"	€ 2.379,00	2018/3615	242700/25	2.02.01.0 9.003		2.379,00	
F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. IMPRESA CAPOGRUPPO - (percentuale di partecipazione 71,05%)	44778	Lavori più IVA 22%	€ 150.128,97	2018/1502	242700/25	2.02.01.0 9.003	103.713,61	46.415,36	
F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. IMPRESA CAPOGRUPPO - (percentuale di partecipazione 71,05%)	44778	Perizia più IVA 22%	€ 30.611,91	OGSPE 2017/205/201 8				30.611,91	
TRENTIN & FRANZOSO S.R.L. IMPRESA MANDANTE - (percentuale di partecipazione 28,95%)	44779	Lavori più IVA 22%	€ 59.048,25	2018/1501	242700/25	2.02.01.0 9.003	57.645,13	1.403,12	
imprevisti e attotondamenti	100		€ 12.640,29	OGSPE 2017/205/201 8				12.640,29	
Totale			€ 300.000,00				179.694,92	120.305,08	

(cod. di bilancio 2.02.01.09.003)

6. di aggiornare il cronoprogramma sopra indicato, impegnando e modificando gli impegni, imputandoli all'esercizio 2018 in cui risultano esigibili, come segue:

- per i lavori di perizia impegnare la somma complessiva di euro 30.611,91 (IVA 22% compresa) cod. forn.44478;
- per aumento spese tecniche per il professionista incaricato alla DL e sicurezza, impegnare la somma complessiva di euro 3.806,40 (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi) cod. forn. 15820;

7. di comunicare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice, al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

COSÌ COME PREVISTO NEL PROVVEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa complessiva di € 34.418,31 per lavori di perizia suppletiva e di variante 1, imputandola all'esercizio finanziario 2018 in cui risulta esigibile, al cap. 242700/25 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - reimpieghi" - p.d.c.f. U. 2.02.01.09.003 - come indicato: finanziato da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2017 con dd 1904 del 07.11.2017 al cap. 401837/15 acc. 2017/1060 – codifica Titolo 5 Tipologia 100 Categoria 1 - transitato al 2018 tramite FPV

€ 30.611,91 per lavori di variante 1, a favore F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C. (ascot. 44778) - imp.2018/4466;

€ 3.806,40 per spese tecniche di variante 1, a favore GREGGIO DONA' & C.SOC.DI INGEGNERIA S.R.L. (ascot. 15820) - imp.2018/4467;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria