



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 17/11/2021

OGGETTO: 2018LPSMMO06 - "LAVORI DI RIPRISTINO IN USO E MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI AD USO ABITATIVO PER GLI ANNI 2018-2019-2020" ( CIG 7419160483) -Ditta S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. con sede in Vazzola (TV) - Approvazione CRE e svincolo polizza

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 673 del 23/04/2018 è stato approvato il progetto dei “LAVORI DI RIPRISTINO IN USO E MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI AD USO ABITATIVO PER GLI ANNI 2018-2019-2020” (cod. STR: 2018LPSMMO06) – CIG 7419160483 e si è ritenuto di avviare l'affidamento dei lavori tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6 e dell'art. 37 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.
- con determina dirigenziale n. 1365 del 07/08/2018 è stato approvato il verbale di gara a seguito procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6 e dell'art. 37 comma 2, dal quale emerge che l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. con sede in Vazzola (TV), via Cadorna n. 2. C.F. 03141530265, che ha offerto il ribasso del 19,34% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per un importo complessivo di contratto di € 225.000,00 di cui 216.000,00 per lavori e 9.000,00 per oneri della sicurezza (IVA esclusa);

sono stati individuati: il RUP arch. Antonio Amoroso e il Direttore lavori il geom. Stefano De Martin;

Precisato che

il contratto è stato stipulato mediante mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Numero RdO: 1971022;

i lavori sono stati consegnati in data 31/10/2018 come risulta dal relativo verbale;

non sono stati autorizzati subappalti;

con note di liquidazione del Responsabile amministrativo contabile del Settore LLPP e Infrastrutture sono stati liquidati l'anticipazione del 20% e n. 4 certificati di pagamento, erogando la somma complessiva di euro 230.455,57 (IVA esclusa) a fronte di un totale lavori di euro 231.613,64 (IVA esclusa);

l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 31/12/2020, entro il termine utile;

in data 7/06/2021 il direttore dei lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del procedimento, arch. Antonio Amoroso (ultima firma digitale il 5/07/2021), dal quale si rileva che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. con sede in Vazzola (TV), via Cadorna n. 2. C.F. 03141530265, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere visionate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 231.613,64 (IVA esclusa);
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Dato atto che:

l'impresa S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali e assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli istituti previdenziali e assicurativi acquisita agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture, DURC On Line in corso di validità;

ai sensi dell'art. 29 del Capitolato Speciale d'appalto – parte amministrativa – Accordo quadro, l'impresa appaltatrice ditta S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L., ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 21.757,50.= mediante polizza fideiussoria n° 1680.00.27.2799743304 emessa in data 9/08/2018 dalla società SACE BT SPA con sede legale a Roma;

Ritenuto di:

prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori e svincolare la cauzione definitiva;

dare atto che il saldo a favore della ditta S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. con sede in Vazzola (TV), via Cadorna n. 2. C.F. 03141530265, risulta di euro 1.273,88 (comprensivo dell'IVA al 10%);

precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera come disposto dall'art. 235 del DPR n. 207/2010 (art. 141, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006) e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

Visti:

- il D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 69 del 21.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 23.11.2020;
- la DCC n. 70 del 21.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
- la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

**DETERMINA**

1. di prendere atto, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono qui integralmente trascritte, del certificato di regolare esecuzione per i *“LAVORI DI RIPRISTINO IN USO E MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI AD USO ABITATIVO PER GLI ANNI 2018-2019-2020”* (cod. STR: 2018LPSMMO06) – CIG 7419160483, emesso dal Direttore dei Lavori geom. Stefano De Martin e firmato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 1/09/2021, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);
2. di liquidare il saldo, a favore della ditta S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. con sede in Vazzola (TV), via Cadorna n. 2. C.F. 03141530265, di euro 1.273,88 (comprensivo dell'IVA al 10%);
3. di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
4. di svincolare la cauzione definitiva costituita dalla ditta S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L. prestata mediante polizza fideiussoria per l'importo di Euro 21.757,50.= mediante polizza fideiussoria n° 1680.00.27.2799743304 emessa in data 9/08/2018 dalla società SACE BT SPA con sede legale a Roma;
5. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori ed alla Direzione Lavori.

come indicato nel provvedimento

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA