



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 08/08/2018

OGGETTO: 2017LPSMMS05 - Manutenzione straordinaria scuole primarie Collodi e Giovanni XXIII. Approvazione perizia suppletiva e di variante e concessione proroga sull'ultimazione dei lavori.

Onere: € 11323,38 = IVA compresa.

Premesso che:

- nell'ambito dell'intervento di "Manutenzione straordinaria scuole elementari ed interventi inferiori ai 100.000,00 euro – anno 2017", è stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 123 del 10/05/2017 al cod. B0167HH17 lo studio di fattibilità dei lavori di "Manutenzione straordinaria scuole primarie" redatto in data 5/5/2017; lo studio è composto da relazione con calcolo sommario della spesa e capitolato prestazionale, per un importo complessivo di euro 80.000,00;
- l'intervento è stato successivamente inserito nel Programma triennale dei LL.PP. 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 75 del 21/12/2016 e succ. m. ed i.;
- gli Uffici tecnici hanno proposto un intervento relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria con rifacimento della pavimentazione sala mensa presso la scuola primaria Collodi e il rifacimento del cornicione di copertura, nonché lavori di efficientamento energetico della mensa presso la scuola primaria "Giovanni XXIII";
- con determinazione dirigenziale n. 1030 del 22/06/2017 è stato conferito all'ing. Claudio Comastri dello studio THESIS ENGINEERING, con studio in Sasso Marconi (BO), Via dell'Orologio 51, C.F. CMSCLD53M12G972N, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, è stata ritenuta sufficiente, data la tipologia dei lavori, l'elaborazione del solo progetto esecutivo;
- il progettista incaricato, geom. Daniele Lazzarin e, per la parte afferente la sicurezza l'ing. Claudio Comastri, hanno presentato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, approvato con DGC n. 202 del 26/07/2017, esecutiva;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 1284 del 04.08.2017 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata;
- con DD n. 1489 del 13/09/2017 è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta del 23.08.2017 (prot. n. 109789), dal quale risulta che l'offerta migliore è quella presentata dalla ditta F.LLI MARCHETTI S.R.L. con sede legale in L'Aquila, via Erbosa snc (P.I. 01816620668), che ha offerto il ribasso del 17,17% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 38.718,10 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta ad Euro 46.718,54 (IVA esclusa), di cui Euro 38.718,10 per lavori ed euro 8.000,44 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 27/11/2017 rep. n. 13369, rogato dal Segretario generale di questo Comune.

Preso atto che:

- con provvedimento dirigenziale n. 638 del 19/04/2018 è stato preso atto della sostituzione del direttore dei lavori a causa del trasferimento in altro Ente del geom. Daniele Lazzarin, sostituito dall'arch. Renato Pozzebon;
- a seguito del ribasso offerto dalla Ditta aggiudicataria, si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di Euro 8.025,96 (IVA 22% esclusa);
- con DGC n. 172 del 06/06/2018 è stato autorizzato il mantenimento del ribasso d'asta tra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, pari all'importo di Euro 9.791,67, comprensivo di IVA, per eventuali lavori che si fossero resi necessari od opportuni;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/02/2018 e sono in sospensione dal 10/04/2018.

Visto che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto; i maggiori lavori (descritti in maniera puntuale nella relazione tecnica) si rendono necessari per cause imprevedute e imprevedibili all'atto della redazione del progetto e consentiranno un significativo miglioramento di alcune parti dell'opera, adeguandone in parte l'impostazione progettuale, ai fini del perseguimento degli obiettivi dell'intervento;
- a tal scopo, il direttore dei lavori arch. Renato Pozzebon del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport, ha redatto una perizia suppletiva e di variante, per un importo netto di euro 9.281,46, nella quale si evidenziano le ragioni di cui sopra, composta dai seguenti elaborati:
  - relazione della D.L. illustrativa della perizia suppletiva e di variante con quadro economico;
  - atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
  - computo metrico estimativo di perizia;
  - quadro comparativo di raffronto;

Il quadro economico di raffronto è il seguente:

	DGC progetto esecutivo n. 202 del 26/07/2017	A seguito ribasso n. 172 del 06/06/2018	Stima di perizia	Variazioni
<b>Manutenzione straordinaria scuole primarie Collodi e Giovanni XXIII</b>				
LAVORI				
Scuole Primarie	€ 46.744,06	€ 38.718,10	€ 47.999,56	€ 9.281,46
Oneri per la sicurezza	€ 8.000,44	€ 8.000,44	€ 8.000,44	€ -
Ribasso d'asta del -17,17%				
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 54.744,50</b>	<b>€ 46.718,54</b>	<b>€ 56.000,00</b>	<b>€ 9.281,46</b>
SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. Al 22%	€ 12.043,79	€ 10.278,08	€ 12.320,00	€ 2.041,92
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	€ 2.976,50	€ 2.976,50	€ 2.976,50	€ -
I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 654,83	€ 654,83	€ 654,83	€ -
Tassa autorità	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ -
imprevisti ed arrotondamenti	€ 9.550,38	€ 19.342,05	€ 8.018,67	-€ 11.323,38
<b>TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 25.255,50</b>	<b>€ 33.281,46</b>	<b>€ 24.000,00</b>	<b>-€ 9.281,46</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ -</b>
---------------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	------------

la spesa complessiva di Euro 80.000,00 è finanziata nel seguente modo:

- per euro 66.580,73 al capitolo 242700/55 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - A.A.", cod. U.2.02.01.09.003;
- per euro 13.419,27 al cap. 242700/45 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – L.10", cod. U.2.02.01.09.003;

Tenuto conto che:

- il maggior onere conseguente alla redazione della perizia prevede un aumento dell'importo dei lavori; tali somme aggiuntive verranno soddisfatte utilizzando parte delle somme a disposizione nel quadro economico alla voce "imprevisti";
- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 1 lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'aumento dei lavori a base d'asta è contenuto entro il quinto d'obbligo che l'appaltatore è tenuto ad eseguire ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.P.R. 207/2010;
- il responsabile del procedimento ha sottoscritto digitalmente in data 06/08/2018 la relazione sull'ammissibilità della variante;
- la ditta F.LLI MARCHETTI S.R.L. ha sottoscritto digitalmente in data 02/08/2018 l'atto di sottoscrizione, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- su richiesta della ditta appaltatrice dei lavori la direzione dei lavori ha concesso una proroga dei tempi di esecuzione dei lavori pari a n. 10 giorni naturali e consecutivi, dalla data fissata per l'ultimazione dei lavori.

Dato atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 80.000,00 (dei quali euro 43.319,52 pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

oggetto	Cod. ascot	Causale	Importo	Cap.	Art.	imp/Pren.	cod. bilancio	Esigibilita'	
								pagato	2018
Ing. Claudio Comastri	43294	affidamento incarico responsabile della sicurezza in fase di progettazione	€ 1.037,52	242700	55	2017/2473	2.02.01.09.003	€ 1.037,52	
Ing. Claudio Comastri	43294	affidamento incarico responsabile della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.593,81	242700	55	2018/1685	2.02.01.09.003		€ 2.593,81
ANAC	37389	tassa ANAC	€ 30,00	242700	45	2017/2807	2.02.01.09.003	€ 30,00	
F.Ili Marchetti	42540	Lavori più IVA 22%	€ 56.996,62	242700	55	2018/1686	2.02.01.09.003	€ 42.252,00	€ 14.744,62
F.Ili Marchetti	42540	perizia più IVA 22%	€ 11.323,38	242700	45	OGSPE 2017/72	2.02.01.09.003		€ 11.323,38
		cod. 100	€ 2.065,89	242700	45	OGSPE 2017/72	2.02.01.09.003		€ 2.065,89

		cod. 100	€ 5.952,78	242700	55	OGSPE 2017/73	2.02.01.09.003		€ 5.952,78
<b>TOTALE</b>			<b>€ 80.000,00</b>					<b>€ 43.319,52</b>	<b>€ 36.680,48</b>

- occorre aggiornare il cronoprogramma sopra indicato, impegnando e modificando l'impegno relativo ai lavori di perizia imputandoli all'esercizio 2018 in cui risultano esigibili, per la somma complessiva di euro 11.323,38 (IVA 22% compresa) cod. forn. 42540;

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2018/2020.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 06 del 10.01.2018, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018/2020;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/02/2017.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020 aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20.12.2017;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spese a seguito perizia di variante ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il DPR n. 207/2010;
- il DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011).

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

## DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori denominati 2017LPSMMS05 "Manutenzione straordinaria scuole primarie Collodi e Giovanni XXIII" (CIG:7168518032) predisposta dal direttore dei lavori, arch. Renato Pozzebon, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 9.281,46 (esclusa IVA 22%) al netto del ribasso, e composta dagli elaborati elencati nella parte narrativa e conservati agli atti del Settore LLPP., Infrastrutture e Sport;
- di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto digitalmente in data 02/08/2018 dalla ditta F.LLI MARCHETTI S.R.L. con sede legale in L'Aquila, via Erbosa snc (P.I. 01816620668), conservato agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;

3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa risultante dalla perizia di cui sopra, il quale non modifica la spesa complessiva di euro 80.000,00, come da dettaglio in premessa e che si intende qui integralmente richiamato;
4. di concedere una proroga dei tempi di esecuzione dei lavori pari a n. 10 giorni naturali e consecutivi dalla data fissata per l'ultimazione dei lavori;
5. di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 80.000,00, (dei quali euro 43.319,52 pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

oggetto	Cod. ascot	Causale	Importo	Cap.	Art.	imp/Pren.	cod. bilancio	Esigibilita'	
								pagato	2018
Ing. Claudio Comastri	43294	affidamento incarico responsabile della sicurezza in fase di progettazione	€ 1.037,52	242700	55	2017/2473	2.02.01.09.003	€ 1.037,52	
Ing. Claudio Comastri	43294	affidamento incarico responsabile della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.593,81	242700	55	2018/1685	2.02.01.09.003		€ 2.593,81
ANAC	37389	tassa ANAC	€ 30,00	242700	45	2017/2807	2.02.01.09.003	€ 30,00	
F.Ili Marchetti	42540	Lavori più IVA 22%	€ 56.996,62	242700	55	2018/1686	2.02.01.09.003	€ 42.252,00	€ 14.744,62
F.Ili Marchetti	42540	perizia più IVA 22%	€ 11.323,38	242700	45	OGSPE 2017/72	2.02.01.09.003		€ 11.323,38
		cod. 100	€ 2.065,89	242700	45	OGSPE 2017/72	2.02.01.09.003		€ 2.065,89
		cod. 100	€ 5.952,78	242700	55	OGSPE 2017/73	2.02.01.09.003		€ 5.952,78
<b>TOTALE</b>			<b>€ 80.000,00</b>					<b>€ 43.319,52</b>	<b>€ 36.680,48</b>

6. di aggiornare il cronoprogramma sopra indicato, impegnando e modificando l'impegno relativo ai lavori di perizia imputandoli all'esercizio 2018 in cui risultano esigibili, per la somma complessiva di euro 11.323,38 (IVA 22% compresa) cod. forn. 42540;
7. di comunicare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice, al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come da provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende nota dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2017LPSMMS05 - Manutenzione straordinaria scuole primarie Collodi e Giovanni XXIII" ed impegna la somma di € 11.323,38, a favore della società F.LLI MARCHETTI S.R.L. (ascot 42540) imputandola nell'esercizio finanziario 2018 in cui risulta esigibile, per lavori a seguito perizia suppletiva e di variante, al cap. 242700/45 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - l.10/77" - p.d.c.f. (2.02.01.09.003) somma finanziato da L. 10/77 - entrate da costo di costruzione 2017 cod. T. 4° Tip. 500, cat. 1) transitata al 2018 tramite FPV - imp. 2018/3416;

dà atto che la restante spesa di € 36.680,48 (€ 80.000,00, dedotti pagamenti per € 43.319,52), risulta così finanziata ed imputata secondo l'esigibilità:

Esercizio 2018

al capitolo 242700/55 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - A.A. inv" somma finanziata da Avanzo 2016 destinato agli investimenti applicato nell'esercizio finanziario 2017 transitata tramite FPV al 2018

- € 2.593,81 per affidamento incarico a favore di COMASTRI CLAUDIO (ascot 43294) – imp. 2018/1685;
- € 14.744,62 per lavori a favore di F.LLI MARCHETTI S.R.L. (ascot 42540) 2018/1686;
- € 5.952,78, per somme a disposizione - economia gara OGSPE 2017/73

al capitolo 242700/45 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - l.10/77 somma finanziato da L. 10/77 - entrate da costo di costruzione 2017 cod. T. 4° Tip. 500, cat. 1), transitata al 2018 tramite FPV

- € 11.323,38 per lavori a seguito di perizia suppletiva e di variante favore di F.LLI MARCHETTI S.R.L. (ascot 42540) imp. 2018/3416
- € 2.065,89, per somme a disposizione - economia gara OGSPE 2017/72

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

