



# COMUNE DI TREVISO

---

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E  
DEMOGRAFICI  
DEL 07/09/2020

**OGGETTO:** Associazione Venezia Giulia e Dalmazia definizione posizione debitoria in via transattiva per indennità e spese utilizzo di locali comunali presso l'immobile Ex ECA di via Isola di Mezzo nr. 33 a Treviso: conferma accertamenti in essere e istituzione nuovi accertamenti.

**Onere:** € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta n. 258 del 9.9.2015, avente ad oggetto "Immobili comunali appartenenti al patrimonio indisponibile o al demanio comunale: determinazione dei canoni annui, in relazione al loro utilizzo", sono stati rideterminati alcuni canoni in base all'utilizzo dei beni e le finalità dell'attività di alcuni utilizzatori;
- con la predetta deliberazione è stato, fra l'altro, stabilito di liberare i locali comunali siti nell'immobile in via Isola di Mezzo n. 33 (Ex ECA) occupati dall'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia;
- con provvedimento di Giunta n. 27 del 17.02.2016 sono state apportate alcune rettifiche a quanto approvato con la delibera n. 258 del 9.9.2015;
- con la deliberazione di cui al punto precedente è stato, fra l'altro, stabilito di non procedere, per ora, alla liberazione dei locali occupati dall'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia, ritenendo di ridurre il canone annuo ridotto del 50% pari ad Euro 1.386,48 a far data dal 1° gennaio 2016 in considerazione della natura e degli scopi dell'Associazione;
- con lettera prot. n. 22051 del 24.02.2016 il Comune di Treviso ha comunicato alla predetta Associazione quanto deciso con la deliberazione di Giunta nr. 27 del 17.02.2016.

Precisato che:

- con lettera prot nr. 154045 del 16.11.2017 l'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia è stata invitata a pagare la somma di € 6.438,20 (indennità di occupazione dal 01/01/2016 – 31/12/2017 e rimborso spese dal 26/02/2014 al 31/12/2016) entro il 28.02.2018;
- alla predetta lettera è seguito uno scambio epistolare tra il Comune e l'Associazione, addivenendo anche ad un concordato piano di rientro del debito pregresso con rate di cadenza mensile, e solleciti di pagamento del dovuto;
- con lettera prot. nr. 172722 del 18.11.2019, stante anche la necessità di addivenire ad una definizione della posizione debitoria dell'Associazione, è stato fra l'altro:
  - proposto, *pro bono pacis*, l'abbattimento del 100% delle spese di gestione, atteso che l'indennità era già stata ridotta in forza della delibera di Giunta comunale n. 27 del 17.2.2016, ricalcolando quindi il credito del Comune di Treviso per un totale complessivo di € 5.389,16 così composto:
    - € 1.829,72 quale saldo indennità per il periodo 26/02/2014 – 31/12/2016,
    - € 1.386,48 quale indennità anno 2017,
    - € 786,48 quale saldo indennità anno 2018,
    - € 1.386,48 quale indennità anno 2019,
- e da versare con le seguenti scadenze:
  - acconto di € 1.389,16 entro il 31.12.2019
  - saldo di € 4.000,00 in numero 12 rate mensili di pari importo con saldo entro il 31.12.2020;
- con lettera prot. nr. 12083 del 24.01.2020, facendo seguito alla lettera prot. nr. 172722 del 18/11/2019 ed a riscontro della nota dell'Associazione del 05/12/2019, in atti di questo Ente prot. nr. 184093 del 09/12/2019, è stato fra l'altro partecipato quanto segue:
  - l'importo di Euro 600,00, versato alla fine dell'anno 2019, è stato imputato a parziale copertura dell'indennità relativa al periodo 26/2/2014 - 31/12/2016;
  - per la restante somma di € 5.389,17 fino a tutto l'anno 2019, è stato ritenuto accoglibile il piano di rientro proposto dall'Associazione;

- precisato, inoltre, che la prosecuzione nell'utilizzo dell'immobile comunale comportava, in aggiunta, la corresponsione dall'1/1/2020 di analoga indennità di occupazione mensile di € 115,54, che tuttavia avrebbe dovuto necessariamente essere messa in relazione ad un progetto di attività di interesse pubblico per l'anno 2020.

Dato atto che, anche a seguito di un incontro tra l'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia, l'assessore alle risorse economiche, gestione e cura del patrimonio e l'assessore allo sport, partecipazione e istruzione, alla presenza del dirigente e della responsabile del servizio patrimonio, e successivi colloqui telefonici, con nota datata 1° luglio 2020, in atti prot. nr. 80934 del 06.07.2020, l'Associazione ha tra l'altro:

- a) accettato di *"...omissis...definire la propria posizione debitoria pregressa, impegnandosi, a partire dall'anno 2020 al pagamento dei costi di utilizzo, mentre, a fronte dello svolgimento di attività culturali durante il corso dell'anno, da documentare, allo sgravio dell'indennità determinata dal Comune. Come da intese con l'Assessore al Bilancio, tale accordo si deve intendere avere efficacia già per il corso del 2019 con riferimento al debito pregresso...omissis..."*, allegando a tal fine elenco delle attività svolte nell'anno 2019;
- b) partecipato che *"Pertanto, restiamo in attesa della rideterminazione del debito pregresso che sin d'ora, compatibilmente con le capacità economiche residue post emergenza COVID e fino alla ripresa effettiva dell'attività associativa, ci impegniamo ad estinguere in tempi ragionevoli, non escluso il precedente termine del dicembre 2020."*

Atteso che:

- l'Amministrazione Comunale riconosce e promuove il pluralismo associativo, sostiene e valorizza le attività che perseguono lo sviluppo della persona e il miglioramento e l'elevazione della civica comunità, attraverso manifestazioni sociali, culturali e storiche, di promozione del territorio, ricreative e sportive, di protezione ambientale e di salvaguardia del patrimonio storico e di tutela delle tradizioni locali;
- il Comune, nel favorire l'attività delle libere forme associative che presentino carattere di pubblica utilità concorrendo al perseguimento delle finalità precedenti, può intervenire sostenendo le predette attività anche mediante la concessione di immobili previa corresponsione di un canone determinato;
- vi è la possibilità di derogare al criterio di redditività dei beni patrimoniali solo allorquando l'uso di questi beni da parte del terzo costituisca strumento per mezzo del quale il Comune attui propri obiettivi e servizi, in modo che l'intervento del terzo soggetto divenga strumentale al Comune.

Preso atto che l'Associazione ha effettuato alcune meritevoli iniziative anche in ambito scolastico volte a sensibilizzare le giovani generazioni a sostegno dei diritti fondamentali della libertà e dell'eguaglianza etnica e sociale, nonché alla conservazione del patrimonio storico e culturale della Venezia Giulia, del Carnaro e della Dalmazia: argomento di particolare attualità e di interesse nell'attuale contesto storico.

Viste:

- la determinazione del dirigente del settore servizi sociali, scuola e cultura nr. 1766 del 05.11.2019 avente ad oggetto *"Avviso pubblico "Treviso scuola a 360°. Progetti per crescere" AS 2019/2020. Riconoscimento corrispettivi a partecipanti"*, nella quale è stato, fra l'altro, determinato di co-organizzare attività socio-culturali a fronte di un corrispettivo con i soggetti partecipanti all'iniziativa *"Treviso Scuola a 360°"*.

Progetti per crescere” anno scolastico 2019/2020, fra cui anche l’Associazione Venezia Giulia e Dalmazia;

- la comunicazione di Giunta nr. 103 del 29.01.2020 avente ad oggetto *“Associazione Nazionale Venezia Giulia Dalmazia – Presentazione libro “L’agguato sul lungotevere. Storia del Colonnello Varisco”*” (Il libro stampato in prima edizione nel 2018 narra le vicende che hanno coinvolto il Colonnello Varisco, carabiniere italiano insignito della Medaglia d’oro al valor civile alla memoria, che fu vittima di un attentato rivendicato dalle Brigate Rosse nel 1979), con la quale la Giunta ha concesso il patrocinio “Città di Treviso”, l’utilizzo della Sala Verde (riduzione 50%) e l’autorizzazione ai mezzi pubblicitari.

Considerato che:

- la ricorrenza della “Giornata del Ricordo” del 10 febbraio vuole conservare e rinnovare la memoria della tragedia degli italiani e di tutte le vittime delle foibe, dell’esodo dalle loro terre degli istriani, fiumani e dalmati nel secondo dopoguerra e della più complessa vicenda del confine orientale;
- lo stesso Consiglio comunale di Treviso ha manifestato la volontà a istituire una cerimonia cittadina dedicata alla predetta Giornata del Ricordo;
- per la giornata del ricordo dell’anno 2020, come per gli anni precedenti, il Comune di Treviso ha organizzato degli eventi in collaborazione con l’Associazione, in particolare: *“Il 10 febbraio, Giorno del Ricordo, a Palazzo Rinaldi verrà proiettato il film “La Città Dolente”, film drammatico del 1949 sull’esodo istriano di Mario Bonnard. La seconda proiezione si terrà all’auditorium Stefanini alle 19. Si proseguirà il 15 febbraio, nella Biblioteca Zanzotto (ore 16.30) con la conferenza “Gli esuli giuliano dalmati a Treviso”, a cura di Amerigo Manesso (Istresco). Il programma si concluderà il 20 febbraio (alle 16.30) a Palazzo Rinaldi con la presentazione del Libro “Maria Peschle e il suo giardino di vetro” a cura di Piero Tarticchio dell’Associazione Nazionale Venezia Giulia e Dalmazia”.*

Valutato, in considerazione di tutto quanto sopra esposto, di mantenere i rapporti di collaborazione con l’Associazione Venezia Giulia e Dalmazia, riconoscendo l’attività sociale e culturale svolta da quest’ultima.

Ritenuto, conseguentemente, in via transattiva:

- di esentare l’Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) dal pagamento delle sole spese di gestione relative all’utilizzo dei locali in via Isola di Mezzo nr. 33 a Treviso (Ex ECA) fino al 31.12.2018 (confermando l’indennità di occupazione),
- di esentare l’Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) dal pagamento della sola indennità di occupazione a far data dall’anno 2019 (confermando le spese di gestione);
- conseguentemente di far pagare all’Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) il debito pregresso per la parte della sola indennità fino all’anno 2018 e a partire dall’anno 2019 le sole spese di gestione calcolate forfettariamente in Euro 1.100,00 annui (sulla base della rendicontazione delle spese dell’anno 2019).

Ritenuto, in base a quanto precedentemente esposto, di eseguire le seguenti operazioni contabili:

- a) confermare i seguenti accertamenti:

- n. 1335/18 al capitolo 302639 "Censi e canoni su beni di proprietà comunale – arretrati anni precedenti" p.c.f. 3.01.03.01.003 di € 2.016,20 quale debito residuo relativo all'indennità relativa al periodo 26/2/2014 - 31/12/2017;
  - n. 1753/18 al capitolo 302643 "Censi e canoni ecc. su beni di proprietà comunali" p.c.f. 3.01.03.01.003 di € 786,48 quale debito residuo relativo all'indennità 2018;
- b) accertare la somma complessiva di € 1.100,00 sul capitolo 305625/15 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione – arretrati" p.c.f. 3.05.02.03.006 a titolo di spese di gestione per l'utilizzo dei locali da parte dell'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) per l'anno 2019;
- c) accertare la somma complessiva di € 1.100,00 sul capitolo 305628 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione" p.c.f. 3.05.02.03.006 a titolo di spese di gestione per l'utilizzo dei locali da parte dell'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) per l'anno 2020.

Visti:

- il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019;
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009).

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

▪ **DETERMINA**

▪

1. di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di esentare l'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) dal pagamento del debito pregresso per la parte delle spese di gestione relative all'utilizzo dei locali in via Isola di Mezzo nr. 33 a Treviso (Ex ECA) fino al 31.12.2018 nonché dal pagamento dell'indennità per l'occupazione dei predetti locali a far data dall'anno 2019;

3. di far pagare all'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) il debito pregresso per la parte della sola indennità fino all'anno 2018 e a partire dall'anno 2019 le sole spese di gestione calcolate forfettariamente in Euro 1.100,00 annui (sulla base della rendicontazione delle spese dell'anno 2019);
4. di effettuare le seguenti operazioni contabili:
  - a) confermare i seguenti accertamenti:
    - n. 1335/18 al capitolo 302639 "Censi e canoni su beni di proprietà comunale – arretrati anni precedenti" p.c.f. 3.01.03.01.003 di € 2.016,20 quale debito residuo relativo all'indennità relativa al periodo 26/2/2014 - 31/12/2017;
    - n. 1753/18 al capitolo 302643 "Censi e canoni ecc. su beni di proprietà comunali" p.c.f. 3.01.03.01.003 di € 786,48 quale debito residuo relativo all'indennità 2018;
  - b) accertare la somma complessiva di € 1.100,00 sul capitolo 305625/15 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione – arretrati" p.c.f. 3.05.02.03.006 del bilancio 2020, anno nel quale la somma è esigibile, a titolo di spese di gestione per l'utilizzo dei locali da parte dell'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) per l'anno 2019;
  - c) accertare la somma complessiva di € 1.100,00 sul capitolo 305628 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione" p.c.f. 3.05.02.03.006 del bilancio 2020, anno nel quale la somma è esigibile, a titolo di spese di gestione per l'utilizzo dei locali da parte dell'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia (codice ASCOT 3245) per l'anno 2020;
5. di partecipare il presente provvedimento all'Associazione Venezia Giulia e Dalmazia ed al settore comunale interessato dall'attività dell'associazione.

## ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

### ▪ IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

conferma gli accertamenti di seguito indicati:

- n. 2018/1335 di Euro 2.016,20 al capitolo 302639 "Censi e canoni su beni di proprietà comunale – arretrati anni precedenti" p.d.c.f. 3.01.03.01.003 - cod.sogg. 3245, quale debito residuo relativo all'indennità relativa al periodo 26/2/2014 - 31/12/2017;
- n. 2018/1753 di Euro 786,48 al capitolo 302643 "Censi e canoni ecc. su beni di proprietà comunali" p.d.c.f. 3.01.03.01.003 – cod.sogg. 3245, quale debito residuo relativo all'indennità 2018;

accerta le spese di gestione, relative all'utilizzo dei locali da parte dell'associazione per gli anni 2019 e 2020, come di seguito indicato:

esercizio 2020 - Euro 1.100,00 per l'anno 2019, al cap. 305625/15 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione – arretrati" p.d.c.f. 3.05.02.03.006 – cod. sogg. 3245 – acc.to n. 2020/797;

esercizio 2020 - Euro 1.100,00 per l'anno 2020, al cap. 305628 "Rimborso consumi e spese su immobili in locazione" p.d.c.f. 3.05.02.03.006 – cod. sogg. 3245 – acc.to n. 2020/798;

**AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**