



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 21/10/2022

OGGETTO: 2022LPSMMS06 - Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino alloggi comunali sfitti – Lotto 2 – Anno 2022 - CIG 9409027EB2 - Avvio gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D. L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con L. n. 120/2020.

Onere: € 110000 = IVA compresa.

Premesso che:

L'Amministrazione Comunale di Treviso è costantemente impegnata nella realizzazione di molteplici interventi di manutenzione atti a garantire il buono stato di conservazione e mantenimento di tutti gli edifici di proprietà e/o di pertinenza del comune.

Lo scopo dell'appalto in oggetto è principalmente quello di far fronte a tutti quei lavori che rientrano nella manutenzione straordinaria, afferenti al ripristino in uso di alloggi sfitti riconsegnati al Servizio Manutenzione Immobili per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori.

Si tratta di quegli alloggi per i quali non sono necessari interventi radicali di ristrutturazione con rifacimento completo di impianti, ma di alloggi per i quali sono indispensabili limitati interventi di manutenzione; questi alloggi, dopo il ripristino, vengono riconsegnati al Servizio Patrimonio per nuove assegnazioni, completi della documentazione inerente la verifica/ripristino degli impianti, quali dichiarazioni di conformità o, il più delle volte dichiarazioni di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008.

Il progetto, strutturato secondo la forma dell'accordo quadro, è lo strumento ottimale per poter intervenire in tempi rapidi, ogni qual volta si presentano richieste di ripristino di Alloggi Comunali che comprendono alloggi parcheggio, alloggi ERP, alloggi ERP "ex demaniali", alloggi ex equo canone, per un totale complessivo di circa 780 unità immobiliari.

Gli interventi coprono, nel limite delle somme disponibili, lavori urgenti di ripristino in uso e manutenzione straordinaria non preventivabili e non prevedibili, interventi immediati rivolti agli alloggi che vengono restituiti a fine locazione all'amministrazione comunale e nello stesso tempo indispensabili per nuove assegnazioni.

Gli uffici quindi propongono di intervenire di volta in volta secondo esigenze del momento, dando priorità agli alloggi che per essere nuovamente locati necessitano di limitati interventi quali la verifica e il ripristino degli impianti, la tinteggiatura dei locali, la manutenzione straordinaria dei serramenti e delle finiture.

Tali tipologie di interventi non sono programmabili, in quanto non si è a conoscenza di quanti e quali alloggi possano rientrare ogni anno, e di conseguenza sapere anticipatamente su quali alloggi intervenire.

Gli interventi riguardano quindi principalmente:

**a) opere edili in genere e lavori complementari - categoria OG1:**

- Risanamento delle superfici degradate delle pareti interne interessate da fenomeni di umidità di condensa;
- Eventuale applicazione di strutture in cartongesso per isolamento pareti con umidità di condensa e/o formazione di contro-pareti interne con intercapedine coibentata, avente lo scopo di migliorare le prestazioni energetiche dell'alloggio;
- Opere murarie in genere per piccoli interventi di manutenzione e riparazione, nonché assistenze impiantistiche per formazione tracce su murature e ripristini;
- Sostituzione/rifacimento parti di pavimenti e rivestimenti su alloggi in genere;
- Rifacimento pavimenti e rivestimenti bagni;
- Raschiatura ed eventuale stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne per eliminare di vecchi strati di tinteggiatura, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate;
- Tinteggiature di alloggi sfitti a base di idropittura applicabile su tutti i tipi di supporti a due mani;
- Pulizia finale;

**b) opere di natura impiantistica in genere – Categoria OG 11:**

- Adeguamento, sostituzione e/o manutenzione di impianti termici e di condizionamento esistenti, ed emissione del certificato di conformità o di rispondenza degli impianti;
- Adeguamento/rifacimento linee gas esistenti, compresa verifica tenuta ed emissione del certificato di conformità o di rispondenza;

- Adeguamento, rifacimento e/o manutenzione impianti idrici sanitari, cucine, lavanderie esistenti e bagni, compresa eventuale riparazione di linee di adduzione acqua sanitaria e prove di tenuta, con emissione del certificato di conformità o rispondenza degli impianti;
- Adeguamento/rifacimento o manutenzione straordinaria di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi su alloggi sfitti per messe a norma ed emissione del certificato di conformità o di rispondenza degli impianti;

**c) opere di finitura di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi – categoria OS6:**

- sostituzione dei vetri degli infissi e controllo della integrità, sigillatura e fissaggio, revisione/riparazione reggi vetri;
- restauro di infissi esistenti in legno da recuperare (finestre, scuri, porte interne);
- manutenzione straordinaria o sostituzione di serrande, veneziane, finestre, vasistas, porte, maniglie, cerniere e manutenzioni di infissi esistenti;
- sostituzione di serramenti interni/esterni obsoleti;
- manutenzione e/o sostituzione di ringhiere, inferriate e strutture metalliche in genere.

Il tempo utile per la realizzazione dei lavori è previsto indicativamente di giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi e comunque dovranno concludersi inderogabilmente entro e non oltre il 30/09/2023.

Gli interventi verranno programmati tenendo conto delle necessità degli utenti.

Si individua di seguito un elenco indicativo degli alloggi che presumibilmente potrebbero essere sistemati con l'accordo quadro di cui all'oggetto, restando ben inteso che gli interventi potranno essere eseguiti su qualsiasi alloggio comunale di cui all'elenco riportato all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa.

N.	Tipologia	Descrizione	Codice UI	Indirizzo	Vecchia utenza
1	Alloggio	App PT	108699280302	Via S.Bona Nuova 105/b - Treviso	EX VERZA
2	Alloggio	App	108699300205	Via Callalta, 58/a - Treviso	EX DE MARCHI ROBERTO
3	Alloggio	App	108699300109	Via Callalta, 58/a - Treviso	EX CENEDESE FANNY
4	Alloggio	App	108699200108	Via Canova, 46 - Treviso	EX XODO
5	Alloggio	App	108699220202	B.go Capriolo, 19 - Treviso	EX LEVACOVIC NICO
6	Alloggio	App	108699220204	B.go Capriolo, 19 - Treviso	EX CERVINI
7	Alloggio	App	108699270104	B.go Capriolo, 10 - Treviso	EX LEOPIZZI

Oltre agli alloggi di cui al precedente elenco, potranno essere presi in considerazione e ripristinati altri alloggi che si renderanno liberi e riattabili nel corso di durata dell'appalto in oggetto, secondo le necessità e disposizioni dell'Amm.ne Comunale.

Il Responsabile del procedimento non ha ritenuto necessario, al momento, affidare il servizio di coordinamento della sicurezza;

L'ufficio Manutenzione Immobili, all'uopo incaricato, ha provveduto, pertanto, all'elaborazione di un progetto ("LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI – LOTTO 2 – ANNO 2022" cod. str: 2022LPSMMS06) per un importo complessivo di Euro 110.000,00, di cui euro 95.500,00 per lavori ed euro 14.500,00 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- capitolato amministrativo "accordo quadro";
- capitolato tecnico;
- prezzo regionale dei lavori pubblici veneto – aggiornamento anno 2022;
- schema di contratto "accordo quadro";

il quadro economico del progetto esecutivo, comporta una spesa complessiva di Euro 110.000,00, nel dettaglio così specificata:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI – ANNO 2022</b>		
Lavori		€ 94.000,00
Oneri per la sicurezza		€ 1.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 95.500,00</b>
Somme a disposizione		
IVA	10,00%	€ 9.550,00
Incentivo di progettazione		€ 1.910,00
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)		€ -
IVA su spese tecniche 22%		€ -
Tassa autorità		€ 30,00
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 3.010,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 14.500,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 110.000,00</b>

Dato atto della delibera di giunta n. 323 del 4/10/2022, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo e il quadro economico di cui sopra;

L'importo del progetto, complessivamente pari ad euro 110.000,00, è finanziato al capitolo 251305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" del bilancio 2022 (U 2.02.01.09.001);

Il progetto è stato sottoposto alla validazione di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 con esito positivo, come da relativo verbale conservato agli atti del settore.

Ritenuto di avviare una la procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b), del D. L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

L'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro è stimato in euro 95.500,00 a carico del bilancio 2022;

Il contratto verrà stipulato a misura, nella forma dell'accordo quadro con un unico operatore economico senza nuovo confronto competitivo ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii..

La conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo l'amministrazione ad appaltare lavori nei limiti massimi definiti dallo stesso. L'Appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al capitolato speciale, saranno richiesti con specifici contratti applicativi (Ordini di Manutenzione) dalla stazione appaltante, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dell'accordo quadro;

il valore dell'accordo quadro corrisponderà ad euro 95.500,00 di cui 94.000,00 per lavori ed euro 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e rappresenterà l'indicazione di un limite di spesa entro il quale potrà variamente attestarsi il valore effettivo delle prestazioni oggetto dell'accordo. L'Amministrazione potrà commissionare all'appaltatore nel periodo di durata dell'accordo, mediante singoli ordinativi, gli interventi oggetto del Capitolato fino al raggiungimento dell'importo massimo di contratto autorizzato;

il ribasso, percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara si intende offerto ed applicato a tutti i prezzi dell'elenco prezzi facenti parte del progetto esecutivo, con esclusione dei prezzi relativi agli oneri di sicurezza. I prezzi così ribassati costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità da eseguire;

l'accordo quadro avrà una durata di 270 giorni (duecentosettanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. L'accordo si intenderà concluso al verificarsi di uno dei seguenti casi:

- al raggiungimento del termine temporale contrattuale;
- al raggiungimento dell'intero importo contrattuale autorizzato.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il contratto oltre la scadenza naturale, qualora in prossimità della scadenza risultasse necessario provvedere e/o completare interventi manutentivi che richiedono tempi di esecuzione successivi alla scadenza dell'accordo. La proroga dovrà comunque avvenire entro il limite massimo dell'importo contrattuale;

I lavori appartengono alla categoria prevalente "OG1", per l'importo di euro 95.500,00 di cui euro 1.500,00 di oneri per la sicurezza, classifica I^;

I lavori riferibili alla categoria prevalente "OG1 – Edifici civili e industriali" ammontano a euro 56.893,62 di cui euro 893,62 di oneri per la sicurezza, classifica I^;  
Gli ulteriori lavori appartenenti alla categoria "OG11 – Impianti tecnologici", ammontano a euro 38.606,38 di cui euro 606,38 di oneri per la sicurezza, classifica I^;

Preso atto della determinazione n. 1631 del 22/09/2022 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro che segue l'intervento;

Stabilito che:

i lavori verranno realizzati a "misura" nella forma dell'accordo quadro con un solo operatore economico senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. n. 50/2016,

ai sensi dell'art. 40, comma 2, e dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, la procedura di gara si svolgerà attraverso l'utilizzazione del sistema telematico denominato "SINTEL", di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti Spa della regione Lombardia, accessibile attraverso il seguente indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it);

per la realizzazione dei lavori in oggetto si procederà con le modalità di cui art. 1, comma 2, lettera b), del D. L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 con procedura negoziata;

l'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento;

il contratto verrà stipulato in forma elettronica con atto pubblico amministrativo rogato dal segretario dell'ente con spese a carico dell'aggiudicatario;

la ditta affidataria dovrà costituire, a garanzia degli obblighi contrattuali, una cauzione definitiva stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale o in misura adeguata in base alla percentuale di ribasso;

l'eventuale esecuzione del contratto in via d'urgenza potrà essere effettuata, nei casi previsti dall'art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. del 16/07/2020 n. 76 convertito con L. 120/2020.

Dato atto che:

il Responsabile del Procedimento è il geom. Stefano De Martin; il responsabile del procedimento di gara è il Dirigente del Settore Affari Generali, Risorse Umane, Contratti e appalti;

il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC per la procedura di gara in argomento è il seguente: 9409027EB2;

il codice unico di progetto (CUP) assegnato al progetto è il seguente: E47H21008910004;

Ritenuto pertanto di:

approvare il progetto esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI – LOTTO 2 – ANNO 2022" cod. str: 2022LPSMMS06 dell'importo complessivo di euro 110.000,00, perché conforme agli obiettivi di questa Amministrazione, comprensivo degli elaborati sopra elencati;

attivare la procedura di gara per addivenire alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore economico, senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedure negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 conv. dalla L. n. 120/2020 e delle successive modifiche introdotte dall'art. 51 della L. n.108/2021, invitando le 8 (otto) ditte, di cui all'allegato elenco, a presentare la loro migliore offerta secondo le modalità previste nell'allegata lettera di invito, che sarà spedita con pec;

assegnare alle ditte invitate, indicate nell'elenco allegato, un termine non inferiore ai 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte da parte delle ditte;

di dare atto che il seggio di gara verrà costituito da un Presidente individuato nel Dirigente Settore Appalti, Acquisti, Contratti, Affari Generali e Istituzionali o suo delegato, e da due testimoni, dipendenti del Servizio Appalti; il seggio di gara procederà alla verifica della documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito ed alla successiva adozione del provvedimento di ammissione/esclusione dei partecipanti;

Allo scopo sono stati predisposti:

lo schema della lettera di invito con i relativi allegati, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

l'elenco delle ditte da invitare, come individuate dal dirigente del Settore LLPP e Infrastrutture ed in quanto munite della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

prevedere l'affidamento dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

Dato atto che, ai sensi del D. Lgs. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2010, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva di Euro 110.000,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Fornitore	OGGETTO	PDCF	Capitolo	art	Descrizione capitolo	ANNO 2022	ANNO 2023
		LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	105.050,00	0,00
		IMPREVISTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	3.010,00	0,00
COMUNE DI TREVISO PER GIRO CONTABILE INCENTIVI PROGETTAZIONE	19609	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	1.910,00	0,00
AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC	37489	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	30,00	0,00
<b>TOTALE</b>							<b>110.000,00</b>	<b>-</b>

Visti:

- il D. Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, così come modificato dai DD.MM del 01/03/2019 e del 01/08/2019, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021";
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e s.m.i.;
- il "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1.03.2019.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- la spesa di cui al presente provvedimento è prevista nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024;

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Richiamato il c.1 dell'art 147 bis del D. Lgs.267/2000, e l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

### **DETERMINA**

1. di attivare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni sopra riportate e qui richiamate, la procedura di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b) del D.L.16/07/2020 n. 76 per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 1. per un importo complessivo dei lavori di euro 95.500,00 di cui euro 94.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed euro 1.500,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC per la procedura di gara in argomento è il seguente: 9409027EB2;
3. di dare atto inoltre che il codice unico di progetto (CUP) assegnato al progetto è il seguente: E47H21008910004;
4. di dare atto che i lavori verranno realizzati a misura e di invitare a presentare offerta le ditte indicate nell'allegato elenco, secondo lo schema di lettera d'invito allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
5. di assegnare alle ditte invitate alla gara, indicate nell'elenco allegato un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte;
6. di stabilire che rispetto all'elenco di cui al punto precedente, il diritto di accesso è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art.53 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. di dare atto che l'eventuale esecuzione del contratto in via d'urgenza potrà essere effettuata ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. del 16/07/2020 n. 76 convertito con L. 120/2020;
8. di dare atto che alla stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con spese a carico dell'impresa aggiudicataria, provvederà il dirigente del Settore Appalti, Acquisti, Contratti, Affari Generali e Istituzionali;
9. di dare atto che il seggio di gara verrà costituito da un Presidente individuato nel Dirigente Settore Appalti, Acquisti, Contratti, Affari Generali e Istituzionali, o suo delegato, e da due testimoni, dipendenti del Servizio Appalti; il seggio di gara procederà alla verifica della documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito ed alla successiva adozione del provvedimento di ammissione/esclusione dei partecipanti;
10. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2010, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva di Euro 110.000,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Fornitore	OGGETTO	PDCF	Capitolo	art	Descrizione capitolo	ANNO 2022	ANNO 2023
		LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	105.050,00	0,00
		IMPREVISTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	3.010,00	0,00
COMUNE DI TREVISO PER GIRO CONTABILE INCENTIVI PROGETTAZIONE	19609	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	1.910,00	0,00
AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC	37489	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI	2.02.01.09.001	251305	15	Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)	30,00	0,00
<b>TOTALE</b>							<b>110.000,00</b>	<b>-</b>

11. di prenotare la somma di euro 105.050,00 per “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGI COMUNALI SFITTI – LOTTO 2 – ANNO 2022” ed euro 3.010,00 per imprevisti; di impegnare la spesa di euro 30,00 quale contributo ANAC e di impegnare la spesa di euro 1.910,00 per incentivi gruppo di lavoro al cap. 251305/15 – “Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)” (pdcf 2.02.01.09.001), come da cronoprogramma di cui al punto precedente.



. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2022LPSMMS06 - Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino alloggi comunali sfitti – Lotto 2 – Anno 2022" di € 110.000,00, che trova copertura al cap. 251305/15 " Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)", finanziato da alienazione aree PEEP accertata nel corso del 2022 al cap. 401831/00 "DIRITTI DI PROPRIETA' AREE PEEP" - soggetti diversi - titolo 4, tipologia 400 categoria 1

a seguito avvio gara, nell'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile, al suddetto capitolo impegna

€ 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC (cod. sogg. 37489) per contributo - imp. 2022/4144/3;

€ 1.910,00 a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi - imp. 2022/4144/2; prenota

€ 105.050,00 per avvio gara lavori - imp. 2022/4144/1;

€ 3.010,00 per somme a disposizione nel qe - imp. 2022/4144;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria