



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 15/06/2022

OGGETTO: 2019LPSLMS03 lavori di "Scuola media Serena: messa in sicurezza del controsoffitto della palestra" relativi all'intervento di "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi", (cod. 2019LPSLMS03; CUP:E42H18000230004). Incarico per la sicurezza in fase di esecuzione al geom. Denis Magoga C.F. MGGDNS72D20L407Q con ufficio in San Biagio di Callalta (TV) Via Postumia Est 176.

Onere: € 1024,8 = IVA compresa.

Premesso che:

- nel Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2019-2021. Elenco annuale 2019, approvato con DCC 49 del 19/12/2018, è stato inserito, per l'anno 2019, l'intervento "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi" - cod. A0185AA19 - redatto in data 07/11/2018 e composto da relazione e quadro economico di spesa, per un importo complessivo di euro 200.000,00;
- a seguito confronto comparativo tra più preventivi e ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con determinazione dirigenziale n. 722 del 13.05.2019 è stato affidato alla società Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering srl (società unipersonale) Via Minadois 20 45100 ROVIGO P.IVA: 01506760295 l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, per la Direzione lavori, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione (cod. STR: 2019LPSLMS03 - CUP: E42H18000230004) per l'importo di Euro 26.495,54 (oneri previdenziali e IVA esclusi);
- a seguito variazione del piano esecutivo di gestione 2019/2021, conseguente alla deliberazione consiliare del 30.09.2019 n. 46 ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2019/2021", è stata finanziata la maggiore spesa di euro 130.000,00 per l'intervento in oggetto al cap. 243050/30 "Manutenzione straordinaria scuole medie - L. 10/77";
- con l'approvazione del provvedimento consiliare "Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2019-2021: assestamento e modifica di destinazione dei vincoli specifici definiti dal Consiglio Comunale con delibere n. 56 del 16.11.17, n. 8 del 27.02.18 e n. 36 del 10.10.18", in data 25/11/2019, l'intervento "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi" è stato finanziato per l'intera somma di euro 330.000,00 al capitolo 243050/30 Manutenzione straordinaria scuole medie - L. 10/77;
- a fronte dell'aumento dell'importo dei lavori l'ufficio tecnico ha predisposto l'aggiornamento della determinazione dei corrispettivi dovuti per le spese tecniche, di cui l'incarico affidato alla società Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering srl;
- conseguentemente è stata approvata la DD n. 1565 del 10/10/2019, esecutiva, ed è stata impegnata la spesa complessiva di euro 15.464,42 per l'integrazione dell'incarico in argomento al cap. 243050/30 Manutenzione straordinaria scuole medie - L. 10/77 - bilancio 2019;
- con deliberazione n.396 del 17/12/2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di 2019LPSLMS03 "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi" CUP: E42H18000230004, presentato dal progettista incaricato.

Dato atto che:

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 235 del 27.02.2020 è stata indetta una gara d'appalto a mezzo procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei predetti lavori; importo dei lavori: Euro 202.785,33 (IVA esclusa), di cui Euro 195.785,33 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 7.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 679 del 06/05/2020, esecutiva, è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 31.03.2020 e 28.04.2020 (prot. n. 42774), dal quale risulta che l'offerta vincitrice è stata quella presentata dall'impresa CREA.MI. S.R.L. - C.F./P.I. 082873660963, con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, che ha

offerto il ribasso del 22,08% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 152.555,93 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);

- l'importo contrattuale ammonta ad Euro 159.555,93 (IVA esclusa), di cui Euro 152.555,93 per lavori ed Euro 7.000,00 per oneri di sicurezza;
- i lavori sono stati consegnati in data 16 giugno 2020 e l'ultimazione dei lavori era prevista dopo 60 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e quindi entro il 15 agosto 2020;
- il contratto con l'impresa CREA.MI. S.R.L. è stato stipulato in data 1 luglio 2020, al n. 13492 di repertorio del Vice Segretario generale del Comune di Treviso, registrato a Treviso il 07.07.2020 al n. 17241 S 1T;
- con nota di liquidazione del Responsabile amministrativo contabile del Settore LL.PP. e Infrastrutture n.1625 dell'8/07/2020 è stata liquidata e pagata l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, ai sensi del comb.art.35 comma18 D.Lgs 50/16 - art.207 Decr.Rilancio, per un importo complessivo di euro 58.426,65 (mandato n. 7878 e n. 7877 del 10/07/2020).

Precisato che:

- al fine di riconoscere alcune difficoltà di approvvigionamento dei materiali legate alle problematiche COVID, con determina dirigenziale n. 1310 del 14/8/2020 è stata concessa una proroga all'ultimazione dei lavori di giorni 15 in conseguenza della quale il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 31 agosto 2020;
- in data 4 agosto 2020, con ordine di servizio n. 3 veniva contestata l'esecuzione dei lavori in quanto totalmente difforme dalle prescrizioni contrattuali, mentre con ordine di servizio n. 4, considerato l'estremo ritardo nelle lavorazioni e la perentoria necessità della Stazione Appaltante di consentire il normale svolgimento delle attività scolastiche a partire dal 31 agosto compreso, veniva chiesto un cronoprogramma esecutivo che *"dovrà contenere con estremo dettaglio la data di fornitura dei materiali, la data dell'inizio di ogni lavorazione e la data di fine di ogni lavorazione, e dovrà prevedere tempistiche realistiche e congrue al normale svolgimento delle lavorazioni"*.
- Il cronoprogramma non è stato presentato dall'impresa né entro la data fissata, né successivamente;
- con ordine di servizio n. 6 in data 17/8/2020 veniva nuovamente contestata la realizzazione del controsoffitto e veniva ordinata la rimozione di quanto installato in modo difforme e di procedere come da schede tecniche;
- con verbale in data 21 agosto la DL evidenziava l'assenza di un rappresentante dell'Impresa, per la data decisa del sopralluogo, ed il fermo cantiere, nonostante l'imminente scadenza del termine contrattuale;
- con ordine di servizio n. 8 del 7 ottobre 2020, considerati, tra l'altro, gli ingenti ritardi maturati ben oltre i termini contrattuali e il mancato adempimento delle indicazioni relative all'esecuzione di alcune lavorazioni, veniva ordinato all'impresa, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D Lgs 50/2016, di completare tutte le opere oggetto dell'appalto entro il giorno 26/10/2020;
- con verbale di visita in data 26 ottobre 2020 veniva accertato nella sostanza la non ultimazione delle lavorazioni e la non corretta esecuzione di alcune delle lavorazioni eseguite.

- Con nota prot. n. N.0147993/2020 del 06/11/2020 il Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso ha relazionato e motivato alla sottoscritta dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture, la richiesta di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 270 del 05/03/2021 è stato risolto per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, il contratto di appalto dei lavori di 2019LPSLMS03 "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi", stipulato con la ditta CREA.MI. S.R.L. - C.F./P.I. 082873660963, con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, in data 1 luglio 2020, al n. 13492 di repertorio del Vice Segretario generale del Comune di Treviso, registrato a Treviso il 07.07.2020 al n. 17241 S 1T.
- In data 25 marzo 2021, il Direttore dei lavori redigeva la contabilità finale e lo stato di consistenza che provvedeva ad inoltrare a mezzo PEC all'Impresa in data 13/04/2021, chiedendone la sottoscrizione e la restituzione;
- con successiva PEC in data 28/04/2021, il Direttore dei lavori comunicava a questa Amministrazione comunale che, nei termini assegnati, non risultava pervenuto alcun riscontro all'invio della contabilità e dello stato di consistenza e che, pertanto, ai sensi del D.M. 49/2018, art. 14, comma 1, lettera "e", "il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato";
- come stabilito dall'art. 108, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016, il direttore dei lavori, incaricato anche delle operazioni di collaudo, ha quindi proceduto in data 04/10/2021 a redigere il verbale di accertamento tecnico e contabile approvato con determinazione dirigenziale n. 2124 del 29/11/2021.

Dato atto che:

- Una delle principali difformità contestate alla ditta appaltatrice è stata la non conformità del controsoffitto previsto sulle palestre, in merito alle caratteristiche tecniche e prestazionali, come da progetto approvato;
- infatti con nota prot. n. 47482 in data 01/04/2022 il dirigente scolastico dell'Istituto comprensivo n. 2 Serena ha lamentato "la situazione di pericolosità della controsoffittatura " allegando anche foto esplicative dello stato di degrado;
- si manifesta pertanto l'esigenza di procedere con separato atto al completamento dei lavori mancanti, con il fine di ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi per l'intero fabbricato.
- I lavori sono in fase di affidamento.

Visto che:

- ai fini della realizzazione dell'intervento si rende necessario affidare l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avvalendosi della collaborazione di un professionista esterno.
- con determinazione dirigenziale n. 169 del 12/02/2021 è stato approvato l'avviso, prot. 24523/21, per la costituzione dell'elenco dei professionisti per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria ed altri servizi tecnico progettuali di importo inferiore ai 100.000,00, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016- l'elenco ha validità biennale e in particolare fino al 31/01/2023 con possibilità di prorogarne la validità fino al 31/01/2024;
- nell'ambito di tale elenco, fra i soggetti qualificati, la sottoscritta Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture ha individuato, per le motivazioni di cui sopra, quale professionista idoneo all'espletamento dell'incarico in oggetto il

geom. Denis Magoga C.F. MGGDNS72D20L407Q con ufficio in San Biagio di Callalta (TV) Via Postumia Est 176, P.IVA: 03433830266 (cod. fornitore.44185);

- si è ritenuto di contattare questo professionista anche perché lo stesso ha ricevuto l'incarico analogo per l'intervento di "efficientamento energetico scuola media A. Serena. Realizzazione di risanamento facciate esterne, cappotto e sostituzione serramenti"; trattandosi dello stesso Istituto scolastico ne conosce bene aspetti tecnici e criticità;
- il professionista, con nota inviata via pec il 30/05/2022 (ns prot. n. 78248), ha presentato il proprio preventivo di spesa, per l'incarico in argomento, per un importo di euro 800,00, oltre a Cassa Geometri pari a euro 40,00 più IVA 22% pari ad euro 184,80 per un totale di euro 1.024,80.

Visto che:

- gli uffici tecnici del Settore LLPP hanno ritenuto il preventivo congruo e vantaggioso per l'Amministrazione;
- in considerazione della natura e dell'entità dell'intervento, la sottoscritta dirigente del Settore LLPP e Infrastrutture ritiene di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi e nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 31 c.8, del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 1 del DL 76/2020, conv con L. 120/2020, come modificato da DL 77/2021.

Ritenuto quindi di dare al presente atto valore contrattuale mediante sottoscrizione dello stesso geom. Denis Magoga, alle condizioni di seguito indicate:

- 1) l'incarico è relativo all'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 2) il termine per la conclusione dell'incarico di cui al punto 1) che precede sarà in linea con la conclusione dei lavori di controsoffittatura, e sarà decorrente dalla data di sottoscrizione del presente atto avente valore contrattuale;
- 3) l'esecuzione anticipata del servizio potrà essere effettuata, sotto riserva di legge, in pendenza di sottoscrizione della presente determinazione dirigenziale avente valore contrattuale, previa esecutività della stessa;
- 4) il compenso pattuito tra le parti per il servizio in oggetto è pari a euro 800,00 (esclusi oneri previdenziali);
- 5) il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione della relativa fattura, previa verifica della regolare esecuzione del servizio stesso e della regolarità contributiva del professionista;
- 6) il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 126 e ss.mm.ii;. Ai sensi dell'art.3 della citata legge il professionista deve comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Il Professionista si impegna a dare comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Treviso della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il pagamento verrà effettuato esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato comunicato ai sensi dei precedenti commi;
- 7) il Professionista ha accettato le condizioni che disciplinano l'incarico in parola, sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione la bozza di determinazione dirigenziale del presente atto avente valore contrattuale e ha rilasciato la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n.



Geom. Denis Magoga	44185	Coordinamento della sicurezza	1.024,80	243050	30	2022/2057		1.024,80	
		<b>TOTALE</b>	<b>1.024,80</b>					<b>1.024,80</b>	

Pdcf: U.2.02.01.09.003

Visti:

- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021”;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento è prevista nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2018-2021;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 nonchè l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

**DETERMINA**

1. di affidare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono qui integralmente trascritte, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di "Scuola media Serena: messa in sicurezza del controsoffitto della palestra", nell'ambito dell'intervento di "Scuola secondaria di 1° grado Serena: interventi di adeguamento alla prevenzione incendi", (cod. 2019LPSLMS03; CUP:E42H18000230004), al geom. Denis Magoga C.F. MGGDNS72D20L407Q con ufficio in San Biagio di Callalta (TV) Via Postumia Est 176, P.IVA: 03433830266 (cod. fornitore 44185), per un importo di euro 2.188,77 (escluso IVA 22%), le cui spese rientrano tra le somme a disposizione dell'intervento principale, come in premessa dettagliato;
2. di approvare l'offerta presentata via pec in data il 30/05/2022 (ns prot. n. 78248), dal professionista per l'incarico di cui al precedente punto 1, conservato agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture;
3. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata al ricevimento dei certificati "in regola" del casellario giudiziale e dell'Agenzia delle Entrate;
4. di dare atto che le condizioni regolanti l'incarico in oggetto sono contenute nelle premesse del presente provvedimento;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Antonio Amoroso;
6. di dare al presente provvedimento valore contrattuale mediante sottoscrizione dello stesso da parte del professionista incaricato;
7. di pubblicare il presente provvedimento al fine di rendere nota la scelta dell'affidatario, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di dare atto che il presente affidamento si configura come conferimento di incarichi di servizi di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di importo inferiore alle soglie ivi indicate e, pertanto, come tale non rientra nell'ambito di applicazione dei commi 55 e 56 dell'art. 3 della l. 244/07, né del D.L. n.78/2010 in materia di tagli alle spese pubbliche;
9. trattandosi di incarico conferito ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., lo stesso non rientra tra gli incarichi disciplinati dal Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni, approvato con DGC n. 100/08 del 3/3/2008, come previsto all'art. 1, comma 4, lett. b) del Regolamento stesso;
10. di dare atto che nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **Z1936B794E**;
11. di dare atto che la spesa prevista per l'incarico in argomento, pari a complessivi euro 1.024,80, trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Ascot	Oggetto	importo	Cap.	Art.	Imp.	Cronoprogramma		
							2021	2022	2023
Geom. Denis Magoga	44185	Coordinamento della sicurezza	1.024,80	243050	30	2022/2057		1.024,80	
		<b>TOTALE</b>	<b>1.024,80</b>					<b>1.024,80</b>	

Pdcf: U.2.02.01.09.003

12. di impegnare la somma di euro 1.024,80 per l'incarico in argomento come indicato nel cronoprogramma;
13. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024;



14. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art.107 del D.Lgs 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Treviso, data firma digitale

Il Dirigente del Settore LLPP e Infrastrutture

**Ing. Roberta Spigariol**

Il professionista incaricato

**Geom. Denis Magoga**

*Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente e avente validità dalla data dell'ultima firma digitale*

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

così come scritto nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 1.024,80, imputandola all'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile, a favore di MAGOGA DENIS (cod. sogg. 44185) per l'affidamento dell'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del controsoffitto della palestra, di cui all'STR 2019LPSLMS03 al cap. 243050/30 "Manutenzione straordinaria scuole medie - L. 10/77 " – p.d.c.f. 2.02.01.09.003, imp. 2022/2057/1

Somma finanziata da entrate da oneri di urbanizzazione accertate nell'esercizio finanziario 2019 – Titolo 4 – Tipologia 500 – Categoria 1 transitate al 2020, 2021 e 2022 tramite FPV.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria