



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 23/02/2022

OGGETTO: Completamento restauro Museo Bailo - 1° stralcio. Compenso incentivante per perizie di variante.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10/01/2018 si è avviata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 D.lgs 50/2016, la ricerca di uno sponsor per la progettazione del completamento della ristrutturazione del Museo L. Bailo tramite pubblicazione di apposito avviso;

con contratto sottoscritto in data 6/6/2018, successivamente integrato con atto modificativo del 5/12/2018, Arper spa, importante azienda di arredo di design del trevigiano, si è impegnata a fornire al Comune di Treviso il progetto del completamento del restauro del Museo Bailo come sponsor tecnico avvalendosi dei professionisti del raggruppamento temporaneo costituito con capogruppo l'arch. Marco Rapposelli e formato da Studiomas architetti, Veniceplan ingegneria srl e Studio Cassutti sas;

con deliberazione di Giunta comunale n. 258 del 19/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Completamento restauro Museo Bailo" per l'importo complessivo di € 4.080.000,00 ma in considerazione della disponibilità finanziaria, si è ritenuto di dar corso al primo stralcio dell'intervento per un importo complessivo per totali € 3.300.000,00 in modo da rendere fruibili tutti gli spazi necessari al completamento dei percorsi museali principali - sia per le mostre temporanee che per le collezioni permanenti - con i relativi spazi di servizio ed accoglienza per il pubblico; in particolare saranno oggetto di restauro i locali del piano terra e primo afferenti il chiostro nord della struttura;

l'intervento denominato "Completamento restauro Museo Bailo" - 1° stralcio" è stato inserito nel programma Opere Pubbliche 2018/2020 per l'annualità 2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/9/2018 con il codice A0390LL18 per l'importo complessivo di € 3.300.000,00;

con deliberazione n. 371 del 5/12/2018 la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 3.300.000,00 di cui € 2.360.903,98 per lavori e € 939.096,02 per somme a disposizione;

con determinazione del Dirigente n. 272 del 28/2/2019 è stata avviata la procedura di gara ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. d), dell'articolo 59, comma 1, e dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i, ad offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto; con determinazione dirigenziale n. 1421 del 19/9/2019 la gara è stata aggiudicata all'RTI costituito da Lares Costruzioni e restauri srl e Bettiol srl;

con determinazione del dirigente n. 1302 del 23/8/2019 è stato costituito il gruppo di lavori per l'intervento nominando direttore lavori l'arch. Gianluca Sampieri funzionario tecnico del Settore;

l'intervento è identificato con il CUP: **E43G18000010004**

I lavori sono stati consegnati in data 4/11/2019, in ottemperanza al DPCM 11/3/2020 sono stati sospesi dal 12/3/2020 al 4/5/2020;

nel corso dei lavori è stata approvata con determinazione dirigenziale n.568 del 22/4/2021 la prima perizia suppletiva di variante per risolvere alcuni imprevisti, non prevedibili in sede progettuale (ritrovamenti di apparati decorativi o di rivestimenti murari di pregio al di sotto degli intonaci esistenti, ritrovamenti di lacune e lesioni delle murature o di tamponamenti murari inappropriati di archi preesistenti ed altro) per maggiori lavori di € 204.114,78 (importo LORDO dei lavori);

successivamente sono emerse ulteriori circostanze impreviste e imprevedibili inerenti le operazioni e modifiche dovute all'aggiornamento delle scelte espositive che hanno determinato l'approvazione di una seconda perizia suppletiva di variante con Determinazione dirigenziale n.2352 del 15/12/2021 per maggiori lavori di € 164.455,81 (importo LORDO dei lavori);

Dato atto che nel quadro economico aggiornato con la seconda perizia di variante è stato previsto l'aumento di tutte le spese tecniche inerenti l'esecuzione di maggiori lavori compresa una maggiore spesa per l'incentivo ai sensi dell'art. 113 de D.lgs.50/2016 per € 5.881,13;

Rilevato che con la sopra richiamata determinazione non è stata assunta la spesa relativa all'incremento del compenso incentivante in quanto era in corso, all'interno dell'ente, un approfondimento sulle modalità di riconoscimento dello stesso in caso di modifiche contrattuali ma era

urgente approvare la perizia di variante per proseguire i lavori garantendo il rispetto della programmazione delle attività museali;

Rilevato, altresì, che tale problematica è stata ora risolta per cui si rende necessario impegnare la spesa anche per gli incentivi da riconoscere sui maggiori lavori di perizia;

Dato atto che l'importo del compenso incentivante per le due perizie viene calcolato sulla base degli importi lordi dei lavori, secondo i prospetti allegati alla presente quali parte integrante e sostanziale, per il maggiore importo di € 4.363,87 che va ad aggiungersi all'importo di € 30.975,06 del compenso incentivante previsto dal prospetto iniziale di costituzione del gruppo di lavoro;

Dato atto altresì che non è necessario assumere un apposito impegno di spesa in quanto l'importo del compenso incentivante calcolato anche sui lavori di perizia risulta già coperto, per la quota da distribuire ai dipendenti dagli impegni nn. 2019/1387, 2022/939 e per la quota da destinare al Fondo dall'impegno 2022/959 per complessivi € 37.774,46;

Dato atto altresì che con determinazione n. 1302 del 23/8/2019 di costituzione del gruppo di lavoro è stato approvato il prospetto per la distribuzione della quota dei dipendenti con percentuali parzialmente non conformi a quelle previste dal vigente regolamento;

Ritenuto pertanto di approvare, a titolo ricognitivo, i prospetti di calcolo degli incentivi per le perizie di variante (già previsti nel quadro economico di perizia) e ri-approvare il prospetto di determinazione del compenso incentivante con le percentuali corrette

Visti:

- il D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2 e ss.mm.ii.;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con DGC n. 326 del 16.11.2021;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024, approvato con la delibera consiliare n. 86 del 22/12/2021;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa di cui al presente provvedimento è attinente ad opera inserita nel programma opere pubbliche 2018/2020 per l'annualità 2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/9/2018;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Visti altresì:

- il D.lgs. n. 50/2016,
- il D.lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;

Ritenuto di provvedere in conformità, garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione a contrarre,

DETERMINA

1. per le motivazioni sopra richiamate, di riconoscere in relazione ai lavori di "Completamento restauro del Museo Bailo – 1° stralcio" 2018LP SLR I03, il compenso incentivante sui maggiori lavori determinati dall'approvazione delle perizie di variante calcolati in base dei prospetti allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la maggiore spesa per il compenso incentivante, pur prevista nel quadro economico di perizia, non deve essere oggetto di specifico impegno in quanto l'importo del compenso incentivante calcolato anche sui lavori di perizia risulta già coperto per complessivi € 37.774,46 dagli impegni già assunti ed in particolare per la quota da distribuire ai dipendenti dagli impegni nn. 2019/1387, 2022/939 e, per la quota da destinare al Fondo, dall'impegno 2022/959;
3. di ri-approvare, a titolo ricognitivo il prospetto di determinazione del compenso incentivante con le percentuali corrette rispetto a quello previsto con la precedente determinazione dirigenziale n. 1302 del 23/8/2019
4. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA