



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 17/12/2019

OGGETTO: Lavori di "Messa in sicurezza idraulica e viaria di Strada S. Bona Vecchia e zone limitrofe" (cod.str. 2016LPSLMS03 – CUP: E44E17003340009). Approvazione perizia di variante n. 1

Onere: € 0 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SPORT

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 290 del 18/10/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Messa in sicurezza idraulica e viaria di Strada S. Bona Vecchia e zone limitrofe" per complessivi euro 4.180.000,00;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nella quarta variazione dell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2017 del programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 30/10/2017;
- Con determinazione dirigenziale n. 2501 del 27/12/2017 sono stati approvati il progetto definitivo/esecutivo dei lavori sopracitati, il relativo quadro economico di spesa e il cronoprogramma finanziario dei lavori;
- Con la sopracitata determinazione dirigenziale n. 2501 del 27.12.2017 è stata inoltre indetta una gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59, comma 1, e art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori; Importo complessivo dei lavori: euro 2.439.424,74 (IVA esclusa), di cui euro 2.290.143,63 soggetto a ribasso d'asta, euro 26.778,70 per lavori in economia ed euro 122.502,41 per oneri di sicurezza, non soggetti entrambi a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 1026 del 12/06/2018 è stato approvato il verbale di gara prot. n. 64831, dal quale risulta che l'offerta vincitrice è quella presentata dal costituendo R.T.I. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. - LF COSTRUZIONI S.R.L. - ANDREOLA COSTRUZIONI S.P.A. - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. che ha ottenuto il punteggio complessivo maggiore (punti 89,366/100,00) derivante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica (punti 70,00/70,00), secondo i criteri specificati nel bando di gara, e all'offerta economica (punti 19,366/30,00), determinato dalla percentuale di ribasso offerta, pari al 25,821% dell'importo dei lavori posto a base di gara;
- In data in data 19.07.18 è stato stipulato il contratto tra Comune di Treviso, Alto Trevigiano Servizi e R.T.I. Brussi Costruzioni s.r.l. - LF COSTRUZIONI S.R.L. - ANDREOLA COSTRUZIONI S.P.A. - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (rep. N. 13413 - prot. 104219/2018) per i lavori di "Messa in sicurezza idraulica e viaria di Strada S. Bona Vecchia e zone limitrofe"; importo contrattuale complessivo: Euro 1.848.086,77 (IVA esclusa), di cui Euro 1.698.805,66 per lavori, euro 26.778,70 per lavori in economia ed Euro 122.502,41 per oneri di sicurezza (importo contrattuale a carico del Comune di Treviso: euro 1.582.131,52 di cui euro 1.455.869,43 per lavori a misura, euro 26.778,70 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed euro 99.483,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; importo contrattuale a carico di A.T.S. s.r.l.: euro 265.595,43, di cui euro 242.936,23 per lavori a misura ed euro 23.019,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- In data 20/8/2018 sono stati consegnati i lavori, con apposito verbale conservato agli atti del settore LL.PP., Infrastrutture, Sport; i lavori sono tutt'ora in corso e l'ultimazione è prevista per il giorno 02/03/2020;
- Con determinazione dirigenziale n. 163 del 06/02/2019 si è preso atto delle modifiche intervenute in relazione alla composizione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese che risulta ora costituito dalle imprese Brussi Costruzioni s.r.l. (mandataria-capogruppo; quota di partecipazione 51%) ed LF Costruzioni s.r.l. (mandante; quota di partecipazione 49%);

Rilevato che:

- Con nota datata 10/10/2019 (in atti prot. 156946 del 21/10/2019) la ditta BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. - capogruppo del R.T.I. - ha trasmesso una proposta di variante migliorativa, relativa ai lavori in oggetto, per le lavorazioni di realizzazione di impianto di aggotamento della falda e sull'impiego del cassero metallico per la realizzazione dello scatolare per il tombinamento del fossato lungo strada Santa Bona Vecchia, composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione illustrativa
  - Relazione tecnica
  - Analisi prezzi
  - tavola – Planimetria distribuzione pozzi
  - Computo metrico estimativo – progetto esecutivo
  - Computo metrico estimativo – di variante
  - Quadro di raffronto
- Nella relazione illustrativa sono riportati i vantaggi della soluzione migliorativa proposta dall'impresa che, oltre a comportare un miglioramento della lavorazione sotto l'aspetto tecnico e una riduzione dei tempi di esecuzione delle varie fasi lavorative, comporta anche una diminuzione dell'importo della lavorazione, quantificato nel quadro comparativo allegato alla proposta elaborata dall'impresa in euro 3.947,10 (al netto del ribasso d'asta);
- La Direzione Lavori ha valutato la proposta ritenendola rientrante nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 7 e 8 Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 07.03.2018 n°49, e valutando che la stessa è da ritenersi accoglibile;

Considerato inoltre che:

- Nel corso dei lavori la Direzione Lavori ha ravvisato inoltre la necessità di apportare alcune variazioni migliorative alle lavorazioni non previste nel progetto iniziale quali:
  - l'impiego di pozzetti sifonati tipo Padova per la raccolta delle acque meteoriche da impiegarsi sul lato ovest di via Santa Bona Vecchia;
  - la predisposizione sulla soletta dei manufatti dello scatolare di nicchie per attraversamenti sottoservizi in luogo delle previste tubazioni inserite nel getto;
  - la predisposizione di cavidotto interrato per interrimento del tratto di linea aerea ENEL compresa tra via Mandruzzato e via Fossaggera;
  - maggiori ripristini delle superfici pavimentate in conglomerato bituminoso;
- Inoltre, la Direzione Lavori ritiene necessaria la realizzazione di un'adeguata segnaletica orizzontale e verticale non inizialmente preventivata, per le motivazioni dettagliatamente descritte nella relazione della perizia di variante agli atti del settore;

Verificato che, per quanto sopra riportato, il Direttore dei Lavori ha predisposto, in data 31.10.2019, una perizia di variante (in atti prot. n. 178466) - ed il relativo verbale concordamento nuovi prezzi - composta dai seguenti elaborati tutti conservati agli atti del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport:

- VAR-01-relazione perizia variante;
- VAR-02-computo metrico estimativo;
- VAR-03-quadro comparativo di confronto;
- VAR-04-verbale concordamento nuovi prezzi;

- VAR-05-TAV.6A;
- VAR-06-TAV.6B;
- VAR-07-TAV.6C;

nonché dai documenti che compongono la proposta di offerta migliorativa dell'impresa e precisamente:

- PM-01-Relazione illustrativa;
- PM-02-Relazione tecnica;
- PM-03-Analisi prezzi;
- PM-04-tavola – Planimetria distribuzione pozzi;
- PM-05-Computo metrico estimativo – progetto esecutivo;
- PM-06-Computo metrico estimativo – di variante;
- PM-07-Quadro di raffronto;

che mantiene invariato l'importo di contratto;

Tenuto conto che:

- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. (Ministero Infrastrutture e Trasporti) n. 49 del 7/03/2018;
- il R.T.I. appaltatore ha sottoscritto in data 19/11/2019 il verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;

Ritenuto pertanto di:

1. approvare la perizia variante n. 1 dei lavori di "Messa in sicurezza idraulica e viaria di Strada S. Bona Vecchia e zone limitrofe" - cod.str. 2016LPSLMS03 – CUP: E44E17003340009, predisposta dal Direttore dei Lavori, geom. Andrea Saccone, in data 31/10/2019, che accoglie la proposta di variante migliorativa presentata dal R.T.I. appaltatore (in atti prot. 156946 del 21/10/2019) ed inoltre apporta alcune variazioni migliorative alle lavorazioni non previste nel progetto iniziale;
2. dare atto che tale variante non comporta alcun aumento dell'importo contrattuale;
3. dare atto che il R.T.I. appaltatore ha sottoscritto in data 19/11/2019 il verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;
- il D.M. (Ministero Infrastrutture e Trasporti) n. 49 del 7/03/2018;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto di provvedere in conformità,

## **DETERMINA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono qui integralmente trascritte, la perizia variante n. 1 dei lavori di "Messa in sicurezza idraulica e viaria di Strada S. Bona Vecchia e zone limitrofe" (cod.str.

2016LPSLMS03 – CUP: E44E17003340009) predisposta dal Direttore dei Lavori, geom. Andrea Saccone, in data 31/10/2019 - conservata agli atti del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport - che accoglie la proposta di variante migliorativa presentata dal R.T.I. appaltatore (in atti prot. 156946 del 21/10/2019) ed inoltre apporta alcune variazioni migliorative alle lavorazioni non previste nel progetto iniziale;

- 2) di dare atto che tale variante non comporta alcun aumento dell'importo contrattuale;
- 3) di dare atto che il R.T.I. appaltatore ha sottoscritto in data 19/11/2019 il verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento al direttore dei lavori, al coordinatore per la sicurezza, e alla ditta esecutrice

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA