



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 16/12/2019

OGGETTO: 2018LPSLR106 - Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre. Approvazione aggiornamento cronoprogramma della spesa a seguito aggiudicazione dei lavori.

Onere: € 751000 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 19/09/2018, esecutiva, è stata approvata la stima sommaria dei lavori di "Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre" per un importo complessivo di euro 751.000,00;
- l'intervento è stato quindi inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, per l'anno 2018, al codice A0542EE18, in occasione della terza variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/09/2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 342 del 26/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo di euro 751.000,00 di cui euro 658.500,00 per lavori ed euro 92.500,00 per somme a disposizione;
- il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

| Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre | importi |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Lavori | 583.500,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 75.000,00 |
| Importo totale lavori | 658.500,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| IVA 10% su lavori | 65.850,00 |
| Oneri di progettazione incentivi | 13.170,00 |
| Spese tecniche (inclusi oneri 4%) | 9.485,42 |
| IVA 22% su spese tecniche | 2.086,80 |
| Tassa ANAC | 375,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 1.532,78 |
| Totale somme a disposizione | 92.500,00 |
| TOTALE GENERALE | 751.000,00 |

- l'intervento trova copertura nel bilancio 2018-2020 per euro 751.000,00 al capitolo 251305/40 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – L. 10/77" (U 2.02.01.09.001);
- con determinazione dirigenziale n. 2311 del 12/12/2018 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: Euro 658.500,00 (IVA esclusa), di cui Euro 583.500,00 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 75.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione del dirigente del Settore Affari generali e istituzionali n. 372 del 18/3/2019 è stato approvato il verbale di gara prot. n. 34425 (sedute del 08/02/2019 e 6/3/2019) e aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa CREA.MI s.r.l., con sede in Milano, Viale Tunisia n. 38, che ha offerto il ribasso del 26,41% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 429.397,65 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta a euro 504.397,65 (IVA esclusa), di cui euro 429.397,65 per lavori ed euro 75.000,00 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 15/07/2019, rep. n. 13462, rogato dal Segretario Generale di questo Comune;
- i lavori sono stati consegnati in data 14/10/2019.

Considerato che:

- a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicataria, si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di euro 169.512,58 (di cui euro 154.102,35 quale importo risparmiato rispetto alla base di gara ed euro 15.410,23 per IVA 10%);

- con deliberazione n. 365 del 26/11/2019 la Giunta Comunale ha deliberato l'asestamento del quadro economico dell'opera per il mantenimento, nello stesso, dell'importo risparmiato a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, pari ad euro 169.512,58 (IVA 10% inclusa) per eventuali lavori, spese tecniche e interventi che si rendessero necessari od opportuni ai sensi della normativa vigente nel corso dei lavori, rinviando all'ultimazione dei lavori la quantificazione finale della spesa e la rilevazione di effettive economie di spesa;
- il quadro economico asestato è stato così approvato:

| Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre | Q.E. PROGETTO ESECUTIVO | Q.E. POST GARA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Lavori | € 583.500,00 | € 429.397,65 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 75.000,00 | € 75.000,00 |
| Importo totale lavori | € 658.500,00 | € 504.397,65 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| IVA 10% su lavori | € 65.850,00 | € 50.439,77 |
| Oneri di progettazione incentivi | € 13.170,00 | € 13.170,00 |
| Spese tecniche (inclusi oneri 4%) | € 9.485,42 | € 9.485,42 |
| IVA 22% su spese tecniche | € 2.086,80 | € 2.086,80 |
| Tassa ANAC | € 375,00 | € 375,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti | € 1.532,78 | € 171.045,36 |
| Totale somme a disposizione | € 92.500,00 | € 246.602,35 |
| TOTALE GENERALE | € 751.000,00 | € 751.000,00 |

Dato atto che:

ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019, la spesa complessiva di euro 751.000,00 (di cui euro 116.614,03 già pagati), è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

| Fornitore | Cod. Ascot | Oggetto | importo | Impegno | Cap. | Art. | Cronoprogramma | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------|------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | | | | | | | PAGATO | 2019 | 2020 |
| studio associato C+P architettura ed urbanistica Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati | 45844 | Incarico coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori | 11.572,22 | 18/4107 19/743 | 251305 | 40 | 3.753,15 | | 7.819,07 |
| ANAC | 37489 | Tassa ANAC | 375,00 | 2018/4805 | 251305 | 40 | 375,00 | | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi + IRAP a favore del personale | 10.536,00 | 2019/745 | 251305 | 40 | | 4.477,80 | 6.058,20 |
| | 19609 | Fondo 20% ai sensi art. 113 D. Lgs. 50/2016 | 2.634,00 | 2019/744 | 251305 | 40 | | | 2.634,00 |
| Arch. Michele Traldi | 22699 | Incarico redazione APE | 1.528,80 | 2019/1120 | 251305 | 40 | 1.518,40 | | 10,40 |
| CREA.MI. s.r.l. | 45578 | Lavori più IVA | 554.837,42 | 2019/1502 | 251305 | 40 | 110.967,48 | | 443.869,94 |
| 100 | | Somme a disposizione | 1.532,78 | OGSPE 2018/183 | 251305 | 40 | | | 169.516,56 |
| Totale | | | 751.000,00 | | | | 116.614,03 | 4.477,80 | 629.908,17 |

U. 2.2.1.9.001

Precisato che le variazioni tra stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati di competenza derivanti da modifiche del cronoprogramma sono di pertinenza del responsabile dei settori/servizi che, con la medesima determinazione di impegno della spesa, modifica l'esigibilità della stessa e darà mandato al servizio Ragioneria di provvedere alla conseguente variazione di bilancio degli stanziamenti di spesa correlati; con l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 151 del TUEL il direttore finanziario approverà contestualmente l'avvenuta variazione;

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18 Agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2 e dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19/12/2018 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 ed i relativi allegati;
- la DGC n. 394 del 24/12/2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023, aggiornato con la delibera consiliare n. 53 del 19/12/2018;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che le spese di cui al presente provvedimento non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. n. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spese relative alla realizzazione di opera pubblica ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di dare atto che, per l'intervento denominato "Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre" – cod. STR: 2018LP SLR106 - CUP: E47C18000050004, con deliberazione n. 365 del 26/11/2019 la Giunta comunale ha deliberato di mantenere all'interno del quadro economico dell'opera, la somma risparmiata a seguito ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, pari ad euro 169.512,58 (IVA 10% compresa), approvando il quadro economico aggiornato dell'opera;
2. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019, la spesa complessiva di euro 751.000,00 (di cui euro 116.614,03 già pagati), è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

| Fornitore | Cod. Ascot | Oggetto | importo | Impegno | Cap. | Art. | Cronoprogramma | | |
|----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|--------|------|----------------|------|----------|
| | | | | | | | PAGATO | 2019 | 2020 |
| studio associato C+P architettura ed urbanistica Pierfrancesco | 45844 | Incarico coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione | 11.572,22 | 18/4107 19/743 | 251305 | 40 | 3.753,15 | | 7.819,07 |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------|----|-------------------|-----------------|-------------------|
| Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati | | dei lavori | | | | | | | |
| ANAC | 37489 | Tassa ANAC | 375,00 | 2018/4805 | 251305 | 40 | 375,00 | | |
| Dipendenti diversi | 19609 | Incentivi + IRAP a favore del personale | 10.536,00 | 2019/745 | 251305 | 40 | | 4.477,80 | 6.058,20 |
| | 19609 | Fondo 20% ai sensi art. 113 D. Lgs. 50/2016 | 2.634,00 | 2019/744 | 251305 | 40 | | | 2.634,00 |
| Arch. Michele Traldi | 22699 | Incarico redazione APE | 1.528,80 | 2019/1120 | 251305 | 40 | 1.518,40 | | 10,40 |
| CREA.MI. s.r.l. | 45578 | Lavori più IVA | 554.837,42 | 2019/1502 | 251305 | 40 | 110.967,48 | | 443.869,94 |
| 100 | | Somme a disposizione | 1.532,78 | OGSPE 2018/183 | 251305 | 40 | | | 169.516,56 |
| Totale | | | 751.000,00 | | | | 116.614,03 | 4.477,80 | 629.908,17 |

U. 2.2.1.9.001

- di dare mandato al Servizio Ragioneria di procedere alle variazioni di bilancio conseguenti al cronoprogramma soprariportato.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

dà atto di aver registrato le variazioni di bilancio conseguenti alla esigibilità della spesa come da allegato "Variazione FPV"

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2018LPSLRIO6 - Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre" di € 634.385,97 (€ 751.000,00 di cui € 116.614,03 già pagati) che risulta finanziata come segue: al cap. 251305/40 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – L. 10/77" (U. 2.02.01.09.001)

somme finanziate da entrate accertate nell'esercizio finanziario 2018 – Titolo 4 - Tipologia 500 - Categoria 1 e transitate al 2019 tramite fpv
Esercizio 2019

- € 4.477,80 a favore del personale dipendente per incentivi (ascot 19609) - imp. 2019/745;

Esercizio 2020 ove transita tramite fpv con il presente atto

- € 7.819,07 a favore dello studio associato C+P (ascot 45844) per coord. sicurezza - ogspe 2018/183/2020;

- € 443.869,94 a favore della Ditta CREA.MI s.r.l. (ascot 45578) per lavori - ogspe 2018/183/2020;

- € 10,40 a favore di Traldi Michele (ascot 22699) per incarico redazione APE - ogspe 2018/183/2020;

- € 2.634,00 a favore del personale dipendente per incentivi (ascot 19609) fondo 20% - ogspe 2018/183/2020;

- € 6.058,20 a favore del personale dipendente per incentivi (ascot 19609) - ogspe 2018/183/2020;

- € 3,98 come somme a disposizione nel qe - ogspe 2018/183/2020;

- € 169.512,58 come economia ribasso gara/somme a disposizione nel qe - ogspe 2018/183/2020;

dà atto che la variazione contenuta nel presente provvedimento consente il rispetto dei vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge 24.12.2012 n. 243 così come aggiornati in base alla Legge di Bilancio 2019.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

