

ATTO PUBBLICO

Prot. Gen. n.

Reg. n.

Convenzione d’incarico per servizi di ingegneria e architettura per i lavori di “Ampliamento, con applicazione di criteri a basso impatto ambientale, della scuola secondaria di primo grado Felissent” cod. 2018LPSLAP02. Atto aggiuntivo al contratto stipulato in data 06/02/2019, rep. n. 13436.

L'anno _____, il giorno ----- del mese di -----In Treviso,

..-.-.-----

Avanti a me, Traina dott. Lorenzo, Segretario Generale del Comune di Treviso, rogante il presente atto ai sensi dell'articolo 97, quarto comma, lettera c), del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267, sono comparsi i signori:

1) **Flavio ELIA**, nato a Catania il 12 ottobre 1957, domiciliato per la carica come appresso, che interviene al presente atto quale Dirigente del Comune di Treviso (nel seguito Amministrazione) con sede in Treviso via Municipio n. 16, codice fiscale n. 80007310263, ai sensi dell'articolo 107, terzo comma, del T.U.E.L. 267/2000, del Regolamento di Organizzazione e Disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1° marzo 2019, esecutivo ai sensi di legge, della disposizione sindacale prot. n. 46500 del 27.03.2019 ed in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 1460 del 22.08.2018, 2485 del 24.12.2018 e _____ del _____, tutte in atti del Comune;

e

2) **Cazzaro Dario**, nato a Castelfranco Veneto (TV) il 21 dicembre 1977, e

3) **Finotto Emanuel** nato a Oderzo (TV) il 26 novembre 1974, entrambi domiciliati per la qualifica come appresso, i quali dichiarano di intervenire al presente atto nella loro qualità di titolari dello Studio Associato “**GAIAPROGETTI**”, con sede legale in Mogliano

Veneto (TV) Via Chiesa Campocroce n. 4, codice fiscale e partita IVA n. 04641800265, che agisce in qualità di capogruppo mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito fra il medesimo e:

“Progetto Decibel S.r.l.” con sede a Padova, in Via Uruguay n. 53/C, codice fiscale n. 03576940237, (mandante)

Laura Coppo, nata a Cittadella (PD) il 24 dicembre 1977 libero professionista, con sede legale in Piazzola sul Brenta (PD), Via Villafranca n. 37, codice fiscale n. CPP LRA 77T64 C743V (mandante);

Stefano Brugnaro, nato a Camposampiero (PD) il 12 aprile 1988, libero professionista con sede legale in San Giorgio delle Pertiche (PD) Via Batan, 5/A, codice fiscale n: BRG SFN 88D12 B563N e partita IVA n. 04865390282 (mandante);

Ivano Bressan, nato a Camposampiero (PD) il 26 luglio 1975, libero professionista, con sede legale in Treviso, Via Giovanni Zaniol n. 9, codice fiscale n: BRS VNI 75L26 B563S, partita IVA 03707090266, (mandante);

Mariangela Bressan, nata a Legnago (VR) il 16 novembre 1990, libero professionista - giovane professionista, con sede legale a Montagnana (PD), Via Campana, 9/i codice fiscale n: BRS MNG 90S56 E512N e partita IVA n. 05126680288 (mandante);

munito dei necessari poteri contenuti nell’atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti stipulato con scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Gianluca Forte di Treviso, in data 18.01.2019, repertorio n. 216015, registrato a Treviso il 21.01.2019 al n. 1098 Serie 1T, allegato in copia conforme digitale al contratto stipulato in data 06/02/2019, rep. n. 13436, (R.T.P. di seguito indicato come “Raggruppamento”).

premessi:

- che con determinazione dirigenziale n. 2485 del 24.12.2018 è stato affidato l’incarico di “progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e prestazioni accessorie” in relazione all’intervento denominato “Ampliamento, con

applicazione di criteri a basso impatto ambientale, della scuola secondaria di primo grado Felissent” nonché assunta la relativa spesa, finanziata al capitolo 243050/20 – impegno n. 2019/733;

- che l’atto di affidamento è stato pubblicato on-line sul sito del Comune ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

- che è stata acquisita la documentazione inerente la regolarità contributiva dei professionisti;

- che in data 06/02/2019, rep. n. 13436, è stato stipulato con il Raggruppamento, mediante atto pubblico, il contratto disciplinante l’incarico relativo alla progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori e prestazioni accessorie per l’intervento in oggetto relativo ad un importo lavori stimato in euro 452.187,00;

- che con nota in data 03/04/2019, prot. n. 51410 del 04/04/2019, il Raggruppamento ha comunicato, ai sensi dell’art. 8 del contratto stipulato in data 06/02/2019, rep. n. 13436, l’interruzione dell’attività di progettazione avendo rilevato un notevole aumento della spesa prevista per l’intervento;

- che risulta inoltre imprescindibile, ai fini dell’agibilità dell’immobile, procedere all’accatastamento dell’intero complesso scolastico nonché, interesse dell’Amministrazione, eseguire una valutazione della vulnerabilità sismica dell’edificio esistente;

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ è stata pertanto

disposta l’estensione dell’incarico assegnato al Raggruppamento prevedendo anche le attività di redazione della relazione di vulnerabilità sismica e di integrazione delle pratiche catastali nonché l’adeguamento dell’importo dei lavori alle necessità emerse in corso di progettazione e rappresentate dal Raggruppamento.

Tutto ciò premesso, ritenuto la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto,

convengono e stipulano quanto segue

ART. 1 Oggetto

Il Comune di Treviso, a mezzo del dirigente suindicato, ad integrazione dell'incarico di cui al contratto stipulato in data 06/02/2019, rep. n. 13436, estende il precedente incarico relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori e prestazioni accessorie in relazione all'intervento di "Ampliamento, con applicazione di criteri a basso impatto ambientale, della scuola secondaria di primo grado Felissent" al nuovo importo lavori che viene determinato in euro 730.000,00 nonché alle ulteriori prestazioni di redazione della relazione di vulnerabilità sismica e di integrazione delle pratiche castali relativamente al plesso della scuola secondaria di primo grado Felissent che affida al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra lo Studio Associato "GAIAPROGETTI" (capogruppo mandataria) e Progetto Decibel S.r.l. (mandante), Coppo Laura (mandante), Brugnaro Stefano (mandante), Bressan Ivano (mandante) e Bressan Mariangela (mandante), come in premessa specificato.

Il Professionista risponde direttamente dell'attività svolta, compresa quella dei suoi incaricati, sollevando il Comune da ogni responsabilità diretta o indiretta a qualsiasi titolo, ne consegue che il professionista si obbliga ad eseguire personalmente l'incarico assumendo ogni responsabilità relativa, ai sensi dell'art. 2232 del codice civile in quanto compatibili e dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs 50/2016.

Il Professionista dichiara, ai sensi del DPR 445/2000, per sé e per i propri collaboratori di avere tutti i requisiti, abilitazioni titoli prescritti dalla legge e dalle norme regolamentari in materia per accettare il presente incarico comprensivi di quello di cui all'art. 98 del D.lgs 81/2008 e di quelli di cui al DM 11.10.2017 concernente "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"

Tutte le prestazioni saranno relative ad un progetto dell'importo di lavori stimato in € 730.000,00.

Il Professionista espletterà l'incarico rapportandosi al Responsabile del Procedimento

nominato dall'Amministrazione nella persona dell' Arch. Antonio Amoroso.

Il presente articolo integra quanto previsto all'art. 1 "Oggetto" del contratto stipulato, fermo restando quanto non modificato.

Art. 2 Richiami normativi

Sono confermate da entrambe le parti pienamente operanti le previsioni degli artt. 2-5-7-8-9-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 del contratto stipulato tra l'Amministrazione ed il Raggruppamento in data 06/02/2019, rep. n. 13436, fatto salvo per l'importo dei lavori stimati che risulta pari a euro 730.000,00.

Art. 3 Prestazioni

L'art. 3 del contratto stipulato tra l'Amministrazione e il Raggruppamento in data 06/02/2019 risulta sostituito dal seguente testo:

“Le prestazioni oggetto della presente convenzione sono quelle individuate nel Capitolato prestazionale che si unisce al presente atto quale allegato B e B1, nello schema di parcella che si unisce al presente atto quale allegato C redatto sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (D.M. n. 143/2013 e s.m.i. e D.M. 17/06/2016) integrata dalle prestazioni accessorie e nell'offerta relativa alle prestazioni aggiuntive presentata in data 08/04/2019, prot. n. 53560, dalla Gaia Progetti per conto del Raggruppamento, allegato C-1 al presente atto. Gli allegati B-B1 e C-C1 sopra citati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

L'incarico è articolato in tre attività: progettazione, direzione dei lavori, prestazioni accessorie.

A) ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

L'attività di progettazione dovrà essere espletata secondo due livelli successivi di approfondimento tecnici denominati “progetto definitivo” e “progetto esecutivo”, nel rispetto dei contenuti del “progetto di fattibilità tecnica ed economica” approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 07/02/2018

La progettazione definitiva e la progettazione esecutiva devono assicurare il soddisfacimento delle esigenze previste dall'art. 23 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 , n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e dei "criteri ambientali minimi" (CAM) di cui al D.M. 11.10.2017 - allegato B ed elencati nei capitoli 2.3-2.4-2.5. e relativi sottocapitoli.

B) ATTIVITA INERENTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'attività di direzione dei lavori deve essere improntata alla massima collaborazione con l'Amministrazione comunale e con l'impresa appaltatrice al fine di assicurare il corretto andamento del cantiere. In particolare il direttore dei lavori dovrà garantire il coordinamento dei direttori operativi e verificare il soddisfacimento delle esigenze previste dei "criteri ambientali minimi" (CAM) di cui al D.M. 11.10.2017 - allegato B ed elencati nei capitoli 2.3-2.4-2.5. e relativi sottocapitoli.

C) PRESTAZIONI E SERVIZI AGGIUNTIVI

Le attività relative alle prestazioni aggiuntive richieste sono le seguenti:

- C1. Accatastamento. Pratica catastale relativa all'aggiornamento catastale dovuto alla realizzazione del nuovo intervento;
- C2. Indagini geologiche necessarie alla redazione della relazione geologica;
- C3. Relazione di vulnerabilità sismica e certificato di idoneità statica;
- C4. Integrazione pratiche catastali.

ART. 4 Modalità per l'espletamento dell'incarico

All'art. 4 del contratto stipulato tra l'Amministrazione e il Raggruppamento in data 06/02/2019 le parole "allegato 2" vengono sostituite dalle seguenti "allegati 2 e 2a".

Art. 5 Tempi di esecuzione e penali

L'art. 6 del contratto stipulato tra l'Amministrazione e il Raggruppamento in data 06/02/2019 risulta sostituito dal seguente testo:

"Il progetto sarà consegnato all'Amministrazione Comunale secondo le seguenti modalità

e termini:

A) ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

- a) il progetto definitivo sarà presentato all'Amministrazione, per la sua approvazione, entro 60 giorni dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico.
- b) il progetto esecutivo sarà presentato all'Amministrazione, per la validazione di cui all'art. 44 del Regolamento e la sua approvazione, entro 30 giorni dalla data della comunicazione, da parte del responsabile del procedimento, dell'approvazione del progetto definitivo.

Tutte le attività connesse alla fase di progettazione devono essere concluse entro i termini dati dalla somma di cui ai punti a) + b);

B) ATTIVITA' CONNESSE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI

Le prestazioni inerenti l'esecuzione dei lavori inizieranno con la comunicazione del RUP di autorizzazione alla consegna dei lavori e si concluderanno con la redazione del CRE. I documenti contabili dovranno essere redatti e inviati al RUP nei tempi necessari e sufficienti a soddisfare le modalità di pagamento per l'impresa previste nel capitolato speciale d'appalto dell'opera da realizzare. I verbali dovranno essere trasmessi al RUP entro 7 giorni dalla data del verbale. Il CRE dovrà essere redatto entro i termini massimi stabiliti per legge o per regolamento.

C) PRESTAZIONI DI SERVIZI AGGIUNTIVI

Le prestazioni inerenti l'esecuzione delle prestazioni e dei servizi aggiuntivi inizieranno con l'inizio delle prestazioni di cui alle attività di progettazione e si concluderanno entro 30 giorni dalla fine dei lavori.

Art. 6 Onorario prestazioni

Il presente articolo sostituisce e integra l'art. 10 del contratto stipulato in data 06/02/2019.

“Per le prestazioni di cui ai precedenti articoli l'onorario viene convenuto tra le parti

applicando un ribasso percentuale pari al 56,00% (cinquantasei virgola zero) sul corrispettivo posto a base di gara determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016 e la riduzione unica percentuale del 20,00% da applicarsi al tempo entro il quale ultimare le prestazioni afferenti l'attività di progettazione.

Il corrispettivo calcolato sull'importo dei lavori stimati in euro 730.000,00 risulta essere il seguente:

A) PER LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

- per la progettazione definitiva euro 15.439,60= (IVA e oneri previdenziali esclusi);
- per la progettazione esecutiva euro 12.931,04= (IVA e oneri previdenziali esclusi)

B) PER LE ATTIVITA' INERENTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

- per la direzione, misura e contabilità dei lavori euro 22.868,14= (IVA e oneri previdenziali esclusi);

C) PRESTAZIONI E SERVIZI AGGIUNTIVI

- Variazione catastale euro 1.100,00= (IVA e oneri previdenziali esclusi);
- Indagini geologiche euro 880,00= (IVA e oneri previdenziali esclusi);
- Relazione di vulnerabilità sismica euro 10.000,00 (IVA e oneri previdenziali esclusi);
- Integrazione pratiche catastali euro 2.000,00 (IVA e oneri previdenziali esclusi)

per un totale di euro 65.218,78 (IVA e oneri previdenziali esclusi);

ed il Comune dichiara che la spesa inerente al presente contratto è stata impegnata con le determinazioni dirigenziali n. 2485 del 24/12/2018 e n. _____ del _____, sul bilancio per l'esercizio 2019 imp. n. 2019/733 e n. 2019/_____

Le somme sopra esposte sono rilevanti al fine della determinazione dell'importo del contratto. Fermo restando il ribasso applicato sopra indicato, la liquidazione delle

competenze professionali verrà comunque commisurata all'importo dei lavori risultante dal progetto esecutivo approvato e dalle successive perizie".

Questo atto è stato scritto da persona di mia fiducia e da me Segretario Generale letto ai comparenti mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici.

Viene omessa la lettura degli allegati per volontà delle parti le quali mi hanno dichiarato di averne già presa visione.

I comparenti lo approvano e lo firmano digitalmente. Contestualmente io Segretario Generale verifico le firme digitali così apposta, firmo digitalmente a mia volta in presenza dei comparenti medesimi.

Consta quest'atto, di pagine ____ (_____) e quanto è nella presente di pagine ____ (____).

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Il Comune:

Il professionista:

Il Segretario Generale: