

CALCOLO IMPOSTA SUPER IMU ANNO 2021 (anno in corso) SU IMMOBILI COMUNALI SITI IN ALTRI COMUNI - agg. 26/05/2021

ALLEGATO A)

FABBRICATI	DESCRIZIONE			CALCOLI																
	Fabbricati	Cat.	Cl.	Terreni	Aliquota	Rendita - Reddito Dominicale	Rivalut.	Rendita rivalutata	x	Valore imponibile immobile	x aliquota	Valore imposta IMU	mese di possesso	Valore imposta IMU	1° Rata - 16 giugno	aliquota COMUNE	aliquota STATO	2° Rata - 16 dicembre	aliquota COMUNE	aliquota STATO
1 Appartamenti Lanzago di Silea unità immobiliari n. 68	A/4 mapp. 1104 sub. dal 1 al 16	A/2	1			9.869,48	1,05	10.362,95	160	1.658.072,64	9,2	15.254,26829	12	15.254,27						
	A/4 mapp. 1104 sub. dal 17 al 36	C/6	4			666,26	1,05	699,57	160	111.931,68	9,2	1.029,77	12	1.029,77						
	A/4 mapp. 1105 sub. dal 1 al 16	A/2	1			8.862,40	1,05	9.305,52	160	1.488.883,20	9,2	13.697,73	12	13.697,73						
	A/4 mapp. 1105 sub. dal 17 al 32	C/6	4			495,84	1,05	520,63	160	83.301,12	9,2	766,37	12	766,37						
totale imposta														30.748	15.374	15.374	15.374	15.374		
2 Appartamento a Roma (Ered. Lattes)	Fg. 511 mapp. 62 sub. 66	A/2	2	nuova rendita dal 26/11/2013		1.138,79	1,05	1.195,73	160	191.316,72	11,4	2.181,01	12	2.181,01						
totale imposta														2.181	1.090	1.090	1.091	1.090		
3 Appartam. Mignagola di Carbonera aliquota invariata	D/9 mapp. 175 sub. 10-12	A/3	3			748,86	1,05	786,30	160	125.808,48	9,6	1.207,76	12	1.207,76						
	D/9 mapp. 175 sub. 2-8	C/6	2			55,78	1,05	58,57	160	9.371,04	9,6	89,96	12	89,96						
totale imposta														1.298	649	649	649	649		
4 Ippodromo Villorba	B/9 mapp. 120 sub. 8	D/6		immobili vincolati! RIDUZ 50% PAGA IL CONCESSIONARIO		35.949,56	1,05	37.747,04	65	2.453.557,47	8,6	21.100,59	12	10.550,30						5.275
	B/9 mapp. 120 sub. 9	D/6				18.136,66	1,05	19.043,49	65	1.237.827,05	8,6	10.645,31	12	10.645,31						5.323
	B/9 mapp. 120 sub. 10	A/3	3	abitazione non locata		486,76	1,05	511,10	160	81.775,68	8,6	703,27	12	703,27						352
	Fg. 19 mapp. 16					0,28	1,25	0,35	135	47,25	7,6	0,36		0,36						
	totale imposta parziale														11.349	5.675	352	5.323	5.674	352
5 Cabina gas (ex biglietteria Ippodromo)	B/9 mapp. 120 sub. 5	C/2	2			3,72	1,05	3,91	160	624,96	8,6	5,37	12	5,37						3
totale imposta														6	3	3	3	3		
6 Commissaria Mozzanega - Villorba	terreni agricoli	Fg. 18		1285-1152-1154-355-356-239		401,22	1,25	501,53	135	67.705,88	7,6	514,56	12	514,56						
totale imposta														515	258	258	257	257		
totale Villorba														11.870	5.936	610	5.323	5.934	609	5.322
7 Cabina Enel Rete Gas - Carbonera aliquota invariata	D/1 mapp. 135 sub. 1-2	D/1				82,63	1,05	86,76	65	5.639,50	9,6	54,14		54,14						
				unità immobiliari n. 1										54		27		27		27
	terreni agricoli	Fg. 13 mapp. 91				64,06	1,25	80,08	135	10.810,13	9,6	103,78		103,78						
totale imposta														104	52	52	52	52		
totale generale														158	79	52	27	79	52	27
TOTALE GENERALE														46.255	23.128	23.127	23.127	23.127		

ALLEGATO B)

CALCOLO IMPOSTA SUPER IMU ANNO 2021

FABBRICATI	DESCRIZIONE			CALCOLI								PAGAMENTO		PAGAMENTO	
	Fabbricati	Cat.	Terreni	Aliquota	Rendita - Reddito Dom.	Rivalut.	Rendita rivalutata		Valore immobile	aliquota	Valore imposta IMU	Valore imposta IMU	1° Rata	2° Rata	TOTALE
Ippodromo Villorba	B/9 mapp. 120 sub. 9	D/6			18.136,66	1,05	19.043,49	65	1.237.827,05	8,6	10.645,31	10.645			
	B/9 mapp. 120 sub.10	A/3			486,76	1,05	511,10	160	81.775,68	8,6	703,27	703			
			Fg. 19 mapp. 16			0,28	1,25	0,35	135	47,25	7,6	0,36	0	5.675	5.674
totale imposta													0	-	11.349
													5.675	5.674	

SCHEMA RIASSUNTIVO SUPER IMU 2021**ALLEGATO C)**

	scadenza 16.06.21		scadenza 16.12.21	
IMU	1° rata		2° rata	totale 2021
Appartamenti Lanzago Silea	15.374,00		15.374,00	30.748,00
Appartamento in Roma	1.090,00		1.091,00	2.181,00
Appartamenti Mignagola Carbonera	649,00		649,00	1.298,00
Ippodromo Villorba	5.675,00		5.674,00	11.349,00
Cabina gas (ex biglietteria Ippodromo)	3,00		3,00	6,00
Cabina Enel Rete Gas Carbonera	79,00		79,00	158,00
Commisaria Mozzanega in Villorba	258,00		257,00	515,00
TOTALI	23.128,00		23.127,00	46.255,00