



# COMUNE DI TREVISO

---

area: I

codice ufficio: 065 SERVIZIO MUSEI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE MUSEI-BIBLIOTECHE E CULTURA-  
TURISMO  
DEL 30/09/2022

**OGGETTO:** Affidamento del partenariato speciale pubblico-privato ex art. 151, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 per la valorizzazione dei Musei civici di Treviso ad ATHENA PROMAKOS Società consortile a r.l.

**Onere:** € 1532146,76 = IVA compresa.

**OGGETTO: Affidamento del partenariato speciale pubblico-privato ex art. 151, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 per la valorizzazione dei Musei civici di Treviso ad ATHENA PROMAKOS Società consortile a r.l.**

Premesso che:

- a seguito di atto di indirizzo della Giunta Comunale in data 7.09.2021, con determinazione n. 1438 del giorno 08.09.2021 è stata avviata una procedura per l'attivazione di una forma speciale di partenariato ai sensi dell'art. 151, co. 3, del d.lgs. n. 50/2016 (in seguito anche Codice), per l'individuazione di un operatore economico con il quale collaborare nella realizzazione di un progetto di promozione e valorizzazione del Museo 'Luigi Bailo', afferente ai Musei Civici;
- in data 08.09.2021 è stato pubblicato il relativo avviso esplorativo prot.n. 130132/2021;
- nel rispetto del termine di scadenza previsto nell'avviso esplorativo prot.n. 130132 pubblicato in data 08.09.2021 sono pervenute all'Ente le proposte di n. 2 operatori economici;
- con verbali prot.n. 173979/2021 e prot.n. 11578/2022 la Commissione giudicatrice nominata ha formulato la graduatoria provvisoria individuando quale candidato partner del partenariato l'operatore economico composto dalle società D'Uva SRL e Syremont Monument Management SPA (società consortile Promakos a RL ovvero costituendo RTI);
- con determinazione n. 94 del 27.01.2022 il dirigente del Settore Biblioteche-Musei e Cultura-Turismo ha preso atto dell'individuazione del soggetto candidato partner, demandando alla Giunta comunale la decisione sulla volontà e opportunità di avviare la fase di negoziazione dell'accordo di partenariato, definendo eventualmente le linee guida cui attenersi per la conclusione del medesimo;
- con deliberazione n. 51 del 22.02.2022 la Giunta comunale ha ritenuto conforme all'interesse pubblico proseguire nel procedimento di individuazione del partner per la realizzazione del "Progetto di promozione e valorizzazione del Museo Luigi Bailo", avviando la fase di negoziazione del contratto – nell'ambito del capitolato tecnico-prestazionale accettato dal proponente – e di definizione dei rapporti e delle modalità di interazione con il medesimo sulla base delle linee guida espresse nella deliberazione citata;
- la conclusione della fase di negoziazione tra le parti si è perfezionata con l'approvazione del verbale prot.n. 92104 del 24.06.2022 e relativi allegati, con la definizione degli impegni reciproci delle parti ivi contenuti e approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 236 del 12.07.2022;

Dato atto che con successiva deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 29.07.2022:

- è stato definitivamente approvato l'accordo di partenariato pubblico-privato relativa ai Musei civici come proposto dagli operatori economici D'UVA S.R.L. e SYREMONT MONUMENT MANAGEMENT S.P.A.;
- sono stati, tra l'altro, individuati i seguenti elementi essenziali dello schema contrattuale, da declinare secondo i contenuti dell'avviso pubblico prot.n. 130132/2021, della proposta tecnica ed economica del partner, del verbale prot.n. 92104/2022 e di tutto quanto espresso nelle premesse del presente provvedimento:
  - Oggetto, finalità e durata del partenariato
  - Attività e impegni del soggetto pubblico
  - Obblighi e responsabilità del partner privato
  - Gestione del partenariato
  - Disciplina del Tavolo Tecnico
  - Piano Economico Finanziario
  - Monitoraggio e controllo

- Amministrazione ed efficacia dell'accordo
- Cause di revocabilità da parte del soggetto pubblico

demandando al Dirigente competente l'adozione dei provvedimenti conseguenti;

Valutata la correttezza dello svolgimento del procedimento di definizione dell'accordo di partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, anche alla luce delle recenti analoghe applicazioni fatte dal MIBACT nonché dai Comuni di Bergamo e di Bari;

Ritenuto, pertanto, di:

- confermare l'accordo di partenariato pubblico-privato per la valorizzazione dei Musei Civici con gli operatori economici D'UVA S.R.L. e SYREMONT MONUMENT MANAGEMENT S.P.A. nei contenuti di cui agli atti citati in premessa;
- approvare l'allegato schema contrattuale dell'accordo di partenariato, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- dare atto che l'accordo sarà sottoscritto con i suddetti operatori economici riuniti nel consorzio ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l., con sede in Trani;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, applicabile per analogia, la stipula del contratto è consentita una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, ovvero al termine della verifica con esito positivo del possesso, da parte dell'operatore economico aggiudicatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli eventuali prescritti requisiti speciali;

Preso atto che il Servizio Musei ha proceduto alla suddetta verifica e che dalla documentazione pervenuta, acquisita agli atti, non risultano sussistere motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti delle società D'Uva SRL e Syremont Monument Management SPA, nonché della suddetta società consortile contraente;

Preso atto della cessione di quote tra la società Sama Scavi archeologici società cooperativa (cedente) e la società Syremont monument Management Spa (cessionaria), autenticata nelle firme dal notaio Alberto Vladimiro Capasso di Roma - Rep. 102875 del 29.9.2022 - agli atti del Servizio Musei al prot. 142507/2022, da cui risulta che il partner "Athena Promakos Società Consortile" a R.L., con sede le gale in Trani (BT) Corso Vittorio Emanuele, n.296, è ora composta dai seguenti soci: Syremont Monument Management spa per il 65% e D'Uva Srl per il 35%;

Atteso che ai sensi dell'art. 10, comma 4, del "Regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con D.G.C. n. 54 del 01.03.2019 e successive modifiche e integrazioni, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione, con spese a carico del partner dell'accordo;

Dato atto inoltre che, al fine di garantire il raggiungimento dell'equilibrio del piano economico finanziario del partner, è prevista una compartecipazione a carico del Comune di Treviso pari alla quota indicata nel suddetto Piano per ciascuna annualità del partenariato;

di dare atto che le entrate derivanti dalle royalties dovute dal consorzio ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l al Comune di Treviso, secondo il Piano dei conti finanziario approvato, verranno accertate e affluiranno temporaneamente al cap. 301810/000 "proventi musei" pdf 3.01.02.01.000, e andranno successivamente spostate su nuovo capitolo creato con apposita variazione di bilancio

Ritenuto pertanto di:

- assumere i relativi impegni di spesa sui relativi esercizi del bilancio di previsione, dando atto che detti impegni afferiscono al PDO 2022, Obiettivo Strategico N. S05, Obiettivo DUP-SE.O

n. S05.M05.P02.23, obiettivo settoriale n. 2022-05 "Progetto di partenariato per la promozione e valorizzazione del Museo Luigi Bailo, per l'attivazione di una forma speciale di partenariato ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D. Lgs. n. 50 del 2016, finalizzata a: attività di promozione e valorizzazione quali mostre, convegni; prima accoglienza e servizio di apertura; vigilanza nelle sale; attività educative e laboratoriali, e visite guidate; biglietteria e bookshop; segreteria e prenotazioni, rilevazione dati e indici di gradimento, reperimento sponsorizzazioni";

- disporre la consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 ai fini della sollecita esecuzione del contratto e nelle more della conclusione degli adempimenti preliminari alla suddetta stipulazione, per garantire la continuità dell'apertura dei Musei Civici e i connessi servizi di biglietteria, vigilanza e didattica, in scadenza il prossimo 30 settembre 2022;

Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal d.lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con DGC n. 54 del 01.03.2019 e modificato con DGC n. 283 dell'8.10.2019;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- la spesa di cui al presente provvedimento non è stata inserita nel Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2021/2022, relativo al biennio di avvio della procedura in oggetto, in quanto procedura semplificata analoga a quella prevista dall'articolo 19 del D.Lgs. n. 50/2016 volte alla stipula di contratti cd. "esclusi";
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009);

Visto, altresì, l'art. 183 del TUEL e precisato che le spese di cui al presente provvedimento rientrano nell'ipotesi di cui alle lettere a) e b) del comma 6 in quanto necessarie per garantire la continuità dei servizi fondamentali dell'ente e relative ad un contratto di durata pluriennale ad esecuzione continuata;

Dà atto che le somme riferite all'anno 2025, 2026, 2027, 2028 verranno garantite con la copertura finanziaria in sede di approvazione del bilancio relativo al predetto esercizio e che, ai sensi dell'allegato n. 4/2 punto 5.1 del D.lgs. n.118/2011, il presente provvedimento dovrà essere trasmesso al Consiglio Comunale in quanto trattasi di provvedimento di spesa concernente obbligazioni assunte sulle spese correnti esigibili negli esercizi non considerati nel bilancio di previsione.

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del Codice, il Comune si riserva altresì la possibilità di sospendere il servizio per esigenze di finanza pubblica;

### DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui interamente richiamate:

1. di confermare l'accordo di partenariato pubblico-privato per la valorizzazione dei Musei Civici con gli operatori economici D'UVA S.R.L. e SYREMONT MONUMENT MANAGEMENT S.P.A. nei contenuti di cui agli atti citati in premessa;
2. di approvare l'allegato schema contrattuale dell'accordo di partenariato, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che l'accordo sarà sottoscritto con i suddetti operatori economici riuniti nel consorzio ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l., con sede in 76125 Trani (BT), Corso Vittorio Emanuele 296, C.F. / P.IVA 08667870722;
4. di precisare che, in esito alla verifica dei requisiti sugli operatori economici contraenti, non risultano sussistere motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti delle società D'Uva SRL e Syremont Monument Management SPA, nonché della suddetta società consortile contraente;
5. di assumere, a copertura della compartecipazione a carico del Comune di Treviso prevista dal Piano economico finanziario dell'accordo i seguenti impegni di spesa:

<b>Cod. Jente</b>	<b>DITTA</b>	<b>Importo lordo</b>	<b>Capitolo/Art.</b>	<b>Esigibilità</b>	<b>Cod. pdcf</b>
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 57.527,88	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2022	005.02.01.03.02.13
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 230.000	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2023	005.02.01.03.02.13
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 109.08	147497/10 Sepse per Organizzazione mostre	2023	005.02.1.03.02.02.00
53665	ATHENA PROMAKOS Soc.	€ 230.000	147515/010 Servizi di Custodia,	2024	005.02.01.03.02.13

	consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722		Guardiania e apertura sedi - IVA		
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 10.000	147497/10 Sepse per Organizzazione mostre	2024	005.02.1.03.02.02
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 5.000	147515/20 Acquisto beni e servizi	2024	005.02.1.03.02.99
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 3. 901,96	147760/10 Pubblicazione cataloghi	2024	005.02.1.03.02.02
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 248.901,96	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2025	005.02.01.03.02.13
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 248.901,96	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2026	005.02.01.03.02.13
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 248.901,96	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2027	005.02.01.03.02.13
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 186.675,86	147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi - IVA	2028	005.02.01.03.02.13

precisando che la stessa è imputata agli esercizi finanziari indicati in tabella, in cui tale spesa risulta esigibile;

6. di dare atto che i seguenti impegni verranno assunti temporaneamente ai capitoli indicati, e saranno oggetto di prossima variazione di bilancio spostati al capitolo di competenza 147515/010 Servizi di Custodia, Guardiania e apertura sedi –IVA:

Cod. Jente	DITTA	Importo lordo	Capitolo/Art.	Esigibilità	Cod. pdcf
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 109.08	147497/10 Sepse per Organizzazione mostre	2023	005.02.1.03.02.02.00
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 10.000	147497/10 Sepse per Organizzazione mostre	2024	005.02.1.03.02.02
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 5.000	147515/20 Acquisto beni e servizi	2024	005.02.1.03.02.99
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 3. 901,96	147760/10 Pubblicazione cataloghi	2024	005.02.1.03.02.02

7. di accertare le entrate derivanti dalle royalties dovute dal consorzio ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l al Comune di Treviso, secondo il Piano dei conti finanziario approvato, entrate che affluiranno temporaneamente al cap. 301810/000 “proventi musei” pdcf 3.01.02.01.000, e andranno successivamente spostate su nuovo capitolo creato con apposita variazione di bilancio, andranno accertate come segue:

53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 3.675,86 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2022	3.01.02.01.000
53665	ATHENA	€ 12.739,24	301810/000	2023	3.01.02.01.000

	PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	( Iva compresa se dovuta)	Proventi musei		
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 21.014,5 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2024	3.01.02.01.000
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 26.417,88 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2025	3.01.02.01.000
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 31.236,88 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2026	3.01.02.01.000
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 35.758,2 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2027	3.01.02.01.000
53665	ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. C.F. / P.IVA 08667870722	€ 29.493,5 ( Iva compresa se dovuta)	301810/000 Proventi musei	2028	3.01.02.01.000

8. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, con spese a carico dell'aggiudicatario;
9. di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, la consegna del servizio in via d'urgenza, ai fini della sollecita esecuzione del contratto e nelle more della conclusione degli adempimenti preliminari alla suddetta stipulazione, per garantire la continuità dell'apertura dei Musei Civici e i connessi servizi di biglietteria, vigilanza e didattica, in scadenza il prossimo 30 settembre 2022;
10. di dare atto altresì che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del Codice, il Comune si riserva la



possibilità di sospendere il servizio per esigenze di finanza pubblica;

11. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza necessari alla stipulazione dell'accordo;
12. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come da dispositivo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MUSEI-BIBLIOTECHE E CULTURA-TURISMO

Malachin dott. Fabrizio

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

Prende atto di quanto indicato dal proponente in merito al rispetto dell'art. 183, comma 6, lettere a) e b) del TUEL ed impegna la somma complessiva di € 1.532.146,76, di a favore di ATHENA PROMAKOS S.CONS. A R.L. (cod. sogg. 53665) per l'affidamento del partenariato speciale pubblico-privato ex art. 151, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per la valorizzazione dei Musei civici di Treviso, imputandola agli esercizi finanziari in cui risulta esigibile come di seguito indicato:

al cap. 147515/10 "Servizi di custodia, guardiania e apertura sedi - IVA"

ANNO 2022 euro 57.527,88, imp. 2022/3928  
ANNO 2023 euro 230.000,00, imp. 2023/475;  
ANNO 2024 euro 230.000,00, imp. 2024/193;  
ANNO 2025 euro 248.901,96, imp. 2025/72;  
ANNO 2026 euro 248.901,96, imp. 2026/45.  
ANNO 2027 euro 248.901,96, imp. 2027/39;  
ANNO 2028 euro 186.675,86, imp. 2028/30.

al cap. 147497/10 "Musei - spese per organizzazione mostre - IVA" p.d.c.f. 1.03.02.02.999

ANNO 2023 euro 109,09, imp. 2023/476;  
ANNO 2024 euro 10.000,00, imp. 2024/194

al cap 147515/20 "Servizio Musei - altri servizi - iva" p.d.c.f. 1.03.02.99.999

ANNO 2024 euro 5.000,00, imp. 2024/195

al cap. 1477760/10 "Spese per pubblicazione cataloghi - IVA" - p.d.c.f. 1.03.02.02.999

ANNO 2024 euro 3.901,96, . imp. 2024/196

prende atto che gli impegni 2023/476, 2024/194, 2024/195, 2024/196 verranno spostati al cap. 147515/10 "Servizi di custodia, guardiania e apertura sedi - IVA" alla prima variazione utile.

Dà atto che della somma di € 995.607,84 riferita agli anni 2025, 2026, 2027, 2028 verrà garantita copertura finanziaria in sede di approvazione del bilancio relativo al predetto esercizio e che, ai sensi dell'allegato n. 4/2 punto 5.1 del D.lgs. n.118/2011, il presente provvedimento dovrà essere trasmesso al Consiglio Comunale in quanto trattasi di provvedimento di spesa concernente obbligazioni assunte sulle spese correnti esigibili negli esercizi non considerati nel bilancio di previsione.

imputa le entrate derivanti dalle royalties dovute dal consorzio ATHENA PROMAKOS Soc. consortile a r.l. al capitolo 301810 "PROVENTI MUSEI - IVA", SIOPE E 3.01.02.01.99, codice soggetto n. 53665, come di seguito indicato:

- Esercizio 2022: Euro 3.675,86 - acc.to n. 2022/824;  
- Esercizio 2023: Euro 12.739,24 - acc.to n. 2023/87;  
- Esercizio 2024: Euro 21.014,50 - acc.to n. 2024/57;

- Esercizio 2025: Euro 26.417,88 - acc.to n. 2025/43;
- Esercizio 2026: Euro 31.236,88 - acc.to n. 2026/30;
- Esercizio 2027: Euro 35.758,20 - acc.to n. 2027/23;
- Esercizio 2028: Euro 29.493,50 - acc.to n. 2028/17;

prende atto che tali entrate andranno successivamente spostate su nuovo capitolo creato con apposita variazione di bilancio;

dà atto che della somma di € 122.906,46 riguardante gli esercizi 2025, 2026, 2027 e 2028 si terrà conto in sede di predisposizione dei relativi bilanci di previsione.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria