



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO
DEL 04/09/2019

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AD USO GRATUITO DELL'AREA COMUNALE DI VIA BOCCACCIO DA DESTINARE AD "ORTI URBANI" .APPROVAZIONE VERBALE DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE ED ASSEGNAZIONE.MODIFICA SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che con determinazione del dirigente del Settore ICT, Smart City, Patrimonio n. 1015 del 3.7.2019 è stato stabilito:

- di espletare una procedura semplificata ed informale per l'assegnazione in concessione ad uso gratuito dell'area comunale di via Boccaccio, da destinare ad "orti urbani", per la durata di anni 6 (sei) anni a far data dalla data di stipula della relativa concessione, con esclusione di tacito rinnovo;
- di approvare l'avviso pubblico per la presentazione delle domande per la concessione ad uso gratuito dell'area in oggetto, da destinare ad "orti urbani";
- di aggiudicare la concessione a favore del soggetto che avrà conseguito il maggior punteggio conseguentemente alla redazione di una graduatoria redatta da un'apposita Commissione comunale incaricata della valutazione delle domande, tenendo conto dei criteri e punteggi indicati nell'avviso pubblico, per un totale massimo di 30 punti;

Dato atto che in esecuzione della determinazione sopra citata è stata espletata la procedura di gara di cui all'avviso pubblico (prot. n. 102286) e della nota integrativa (prot. 112253);

Visto il verbale prot. n. 128929/2019 della Commissione di valutazione allegato in copia digitale alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e depositato in originale analogico presso il servizio patrimonio;

Preso atto che la Commissione di valutazione ha proposto di assegnare la concessione ad uso gratuito dell'area comunale di via Boccaccio, da destinare ad "orti urbani", all'Associazione Orti Urbani San Luca, con sede legale in Via Boccaccio (C.F. 94149510268), che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 23/30;

Ritenuto, pertanto, di approvare il verbale prot. n. 128929/2019 della Commissione di valutazione e di confermare la proposta di assegnazione;

Atteso che ai sensi degli artt. 5, lett. l) e 10, comma 2, del "regolamento di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di G.C. n. 54 del 01.03.2019, il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata, con spese a carico dell'aggiudicatario;

Dato atto che le attuali assegnazioni degli appezzamenti ai singoli soggetti avranno scadenza al 31.12.2019 ma si rende necessario provvedere ad una consegna anticipata dell'area comunale di via Boccaccio, da destinare ad "orti urbani", al fine di permettere all'associazione assegnataria di espletare compiutamente quanto previsto all'articolo 6) dello schema di contratto di concessione ;

Considerato pertanto che, rispetto a quanto stabilito all'art 3 dello schema di contratto di concessione: *"La durata della presente concessione viene fissata in anni 6 (sei) a decorrere dalla data della sua sottoscrizione"*, lo stesso articolo deve intendersi così modificato : *"La durata della presente concessione viene fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal 01.01.2020"*;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, il verbale prot. n. 128929/2019 della Commissione di valutazione e relativo all'"avviso pubblico per l'assegnazione in concessione ad uso gratuito dell'area comunale di via Boccaccio, da destinare ad "orti urbani", la cui copia digitale è allegata al presente provvedimento quale parte

integrante e sostanziale ed il cui originale analogico è depositato presso il servizio patrimonio del Comune di Treviso;

2. di assegnare in concessione l'area di cui al suddetto avviso all'Associazione Orti Urbani San Luca, con sede legale in Via Boccaccio (C.F. 94149510268), che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 23/30 derivante dalla somma dei punteggi attribuiti alla relazione presentata dalla suddetta Associazione, secondo i criteri specificati nell'avviso;
3. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata, da registrarsi solo in caso d'uso e con spese a carico dell'aggiudicatario, a firma del dirigente del Settore I.C.T., Smart City, Patrimonio ai sensi dell'articolo 5, lettera I), del vigente "Regolamento comunale di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 01.03.2019;
4. di dare atto che si provvederà con una consegna anticipata dell'area comunale di via Boccaccio, da destinare ad "orti urbani", al fine di permettere all'associazione assegnataria di espletare compiutamente quanto previsto all'articolo 6) dello schema di concessione;
5. di dare altresì atto che:

rispetto a quanto stabilito all'art 3 dello schema di contratto di concessione approvato con determinazione del dirigente del Settore ICT, Smart City, Patrimonio n. 1015 del 3.7.2019: *"La durata della presente concessione viene fissata in anni 6 (sei) a decorrere dalla data della sua sottoscrizione"*, lo stesso articolo deve intendersi così modificato : *"La durata della presente concessione viene fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal 01.01.2020"*;

rispetto a quanto stabilito all'art 7 dello schema di contratto di concessione approvato con determinazione del dirigente del Settore ICT, Smart City, Patrimonio n. 1015 del 3.7.2019: *... "Il concessionario dovrà sottoscrivere idonea polizza assicurativa a copertura di qualsiasi pretesa in qualunque modo connessa o relativa alla concessione, all'area ed alla custodia ed uso della stessa da esibire prima della stipula"*, lo stesso articolo deve intendersi così modificato : *"Il concessionario dovrà sottoscrivere idonea polizza assicurativa a copertura di qualsiasi pretesa in qualunque modo connessa o relativa alla concessione, all'area ed alla custodia ed uso della stessa a far data dal 01.01.2020"*;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa a carico del bilancio comunale.
7. di partecipare il presente provvedimento a all'Associazione Orti Urbani San Luca,

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA