



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 14/10/2020

OGGETTO: Compendio immobiliare denominato "Ex Casello Daziario di Porta Calvi". Rettifica accertamento di entrata.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determinazione n. 1629 del 3/10/2017 è stata conferita in concessione alla società Nonnisanti s.r.l. (codice soggetto 43830) la gestione dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande al pubblico presso il compendio immobiliare denominato "Ex Casello Daziario di Porta Calvi" di proprietà comunale ;
- in data 23/10/2017 è stato stipulato il contratto rep. n. 13364 con la predetta società.

Verificato che in base al contratto sopracitato il concessionario è tenuto a corrispondere al Comune di Treviso un canone in parte a scomputo dei lavori di manutenzione straordinaria effettuati sull'immobile e in parte a pagamento, soggetto ad aggiornamento in base agli indici istat;

Dato atto che il periodo di scomputo è terminato e che dal 21/4/2019 la società è tenuta a pagare un canone soggetto ad aggiornamento istat.

Rilevato che il canone a pagamento dovuto per l'anno 2020 (periodo 03/01/2020 - 02/01/2021) comprensivo del rateo istat è pari ad € 32.679,77 (€ 26.786,70 + IVA), importo comunicato alla società con lettera prot. n. 130119/2020 dell'8/10/2020.

Ritenuto conseguentemente:

- di ridurre di € 1.826,40 l'accertamento 2020/94 sul capitolo 302640 "Censi, canoni, ecc. proprietà comunali – IVA" codice piano dei conti finanziario 3.01.03.01.003, del bilancio 2020, anno nel quale il canone è esigibile;
- di lasciare inalterati gli accertamenti pluriennali già assunti con la determinazione n. 1629 del 3/10/2017 al predetto capitolo 302640 "Censi, canoni, ecc. proprietà comunali – IVA" codice piano dei conti finanziario 3.01.03.01.003 sui bilanci 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028 e 2029, dando atto che gli importi accertati verranno rettificati sulla base degli effettivi indici istat.

Visti:

- il d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il d. lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 68 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 399 del 23/12/2019 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22/02/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno portato accertamento.

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

▪ DETERMINA

1. di ridurre, per le motivazioni indicate in premessa, di € 1.826,40 l'accertamento 2020/94 sul capitolo 302640 "Censi, canoni, ecc. proprietà comunali – IVA" codice piano dei conti finanziario 3.01.03.01.003 del bilancio 2020, anno nel quale il canone è esigibile;
2. di lasciare inalterati gli accertamenti pluriennali già assunti con la determinazione n. 1629 del 3/10/2017 codice soggetto 43830 al predetto capitolo 302640 "Censi, canoni, ecc. proprietà comunali – IVA" codice piano dei conti finanziario 3.01.03.01.003 sui bilanci 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028 e 2029, dando atto che gli importi accertati verranno rettificati sulla base degli effettivi indici istat.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di ridurre l'accertamento come nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

Riduce di euro 1.826,40 l'acc.to 2020/94, imputato all'esercizio 2020, assunto al capitolo 302640 "censi, canoni, ecc. proprietà comunali - IVA" - p.d.c.f. 3.01.03.01.003

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria