



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 19/12/2022

OGGETTO: 2020LPSMMO10 Servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili anni 2021-2022-2023. Ditta Tecnel SIEE Srl di Ponzano Veneto (TV) - Atto aggiuntivo alla RDO 2679858/2020

Onere: € 59673,14 = IVA compresa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1842 del 4/11/2020, si è stabilito di provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili anni 2021-2022-2023, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, e con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, da intendersi come prezzo complessivo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, fermo restando quanto specificato all'art. 3 del Capitolato speciale d'Appalto, avviando apposita richiesta di offerta nel MEPA ad almeno cinque operatori economici, individuati dal RUP del Settore LLPP – Servizio gestione immobili e impianti, abilitate in MEPA all'iniziativa "SERVIZI" – Categoria "Servizi agli impianti-manutenzione e riparazione";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2454 del 28/12/2020, si provvedeva ad aggiudicare il succitato servizio di manutenzione ordinaria alla ditta TECNEL S.I.E.E. S.R.L. con sede in via Postumia 113, 31050 Ponzano Veneto (TV) – C.F. e P.IVA 00872680269, che ha offerto il ribasso del 8,789% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, per un importo contrattuale, trattandosi di accordo quadro, di euro 192.333,00 più euro 3.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1755 del 21/10/2021, si è provveduto ad integrare il servizio di manutenzione ordinaria alla ditta TECNEL S.I.E.E. S.R.L. per l'importo di euro 28.133,00 (IVA inclusa);

Verificato che l'aumento dell'importo contrattuale è dovuto per incrementare la quota a canone dovuta alla variazione delle quantità dei presidi antincendio oggetto di verifica e che concorrono alla formazione dell'importo a canone, ma soprattutto per poter eseguire attività extra-canone la cui necessità si è palesata nell'ultimo periodo, quali interventi urgenti di manutenzione correttiva nonché sostituzione di presidi antincendio (estintori, manichette, ecc.), la cui validità si è appurato in scadenza (31/12/2022); si ritiene opportuno integrare il contratto al fine di garantire la manutenzione fino a fine anno per un importo di euro 59.673,14 (IVA inclusa) che può trovare copertura come segue:

MM	PP	TIT	PDCF	Descrizione Capitolo	cap.	art.	anno 2022
01	06	1	1.03.02.09.000	Spesa per servizio manutenzione ordinaria patrimonio - prestaz. di servizi	116423	5	5.689,14
03	01	1	1.03.02.09.000	Polizia Municipale - manutenzione ordinaria locali	131540	10	1.063,00
04	01	1	1.03.02.09.000	Servizio scuola materna manutenzione ordinaria locali e giardini	141659	10	2.045,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria	142361	10	24.234,00
04	02	1	1.03.01.02.000	Servizio scuola elementare - Palestre - manutenzione ordinaria	142361	15	1.205,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Scuola media inferiore - manutenzione locali	143072	10	18.300,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Scuola media inferiore - palestra - manutenzione	143072	15	1.358,00
05	02	1	1.03.02.09.000	Biblioteche comunali manutenzione ordinaria locali prestaz.di servizi	147358	5	1.105,00
05	01	1	1.03.02.09.000	Musei Civici - Manutenzione ordinaria - prestazione di servizi - IVA	147487	5	2.250,00

12	01	1	1.03.02.09.000	Asili nido manutenzione ordinaria locali - IVA	561781	10	234,00
06	01	1	1.03.02.09.000	IMPIANTI SPORTIVI MANUT. ORDINARIA LOCALI ED IMPIANTI - PREST. SERVIZI L. 10/77 -IVA-	563357	10	2.190,00
							59.673,14

Dato atto che:

- trattasi di maggiori servizi che rientrano nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e sono contenuti entro i limiti previsti dalla normativa di legge;
- tuttavia, superando il limite del 20% (quinto d'obbligo) previsto dal comma 12 del citato art. 106, è necessario stipulare un atto aggiuntivo al contratto principale, secondo lo schema predisposto dagli uffici e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, incrementare di € 59.673,14= IVA compresa, l'impegno a favore della ditta TECNEL S.I.E.E. S.R.L. con sede in via Postumia 113, 31050 Ponzano Veneto (TV) – C.F. e P.IVA 00872680269 - codice fornitore 2703;

Dato atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.) per la procedura originaria in argomento è il seguente: 8479308252;

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018.

Visti altresì:

- il D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011).
- Attestato:
- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata per il "Servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili comunali per gli anni 2021-2022 -2023" è stata prevista nel "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 18 dicembre 2019;

Richiamati il comma 1 dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

- di provvedere, per le motivazioni in premessa specificate da intendersi qui riportate, ad incrementare la somma di € 59.673,14= IVA compresa, per servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili anni 2021-2022-2023, alla ditta TECNEL S.I.E.E. S.R.L. con sede in via Postumia 113, 31050 Ponzano Veneto (TV) – C.F. e P.IVA 00872680269 (Cod. fornitore 2703);
- di dare atto che la spesa complessiva di € 59.673,14= (IVA compresa) è finanziata come segue:

MM	PP	TIT	PDCF	Descrizione Capitolo	cap.	art.	anno 2022
01	06	1	1.03.02.09.000	Spesa per servizio manutenzione ordinaria patrimonio - prestaz. di servizi	116423	5	5.689,14
03	01	1	1.03.02.09.000	Polizia Municipale - manutenzione ordinaria locali	131540	10	1.063,00
04	01	1	1.03.02.09.000	Servizio scuola materna manutenzione ordinaria locali e giardini	141659	10	2.045,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria	142361	10	24.234,00
04	02	1	1.03.01.02.000	Servizio scuola elementare - Palestre - manutenzione ordinaria	142361	15	1.205,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Scuola media inferiore - manutenzione locali	143072	10	18.300,00
04	02	1	1.03.02.09.000	Scuola media inferiore - palestra - manutenzione	143072	15	1.358,00
05	02	1	1.03.02.09.000	Biblioteche comunali manutenzione ordinaria locali prestaz.di servizi	147358	5	1.105,00
05	01	1	1.03.02.09.000	Musei Civici - Manutenzione ordinaria - prestazione di servizi - IVA	147487	5	2.250,00
12	01	1	1.03.02.09.000	Asili nido manutenzione ordinaria locali - IVA	561781	10	234,00
06	01	1	1.03.02.09.000	IMPIANTI SPORTIVI MANUT. ORDINARIA LOCALI ED IMPIANTI - PREST. SERVIZI L. 10/77 -IVA-	563357	10	2.190,00
							59.673,14

- di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 59.673,14= è suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Descrizione capitolo	Cronoprogramma		
Nome	Codice Ascot			Cap/art	2022	
Tecnel S.I.I.E. S.R.L.	2703	servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili anni 2021-2022-2023	Spesa per servizio manutenzione ordinaria patrimonio - prestaz. di servizi	116423	5	5.689,14
			Polizia Municipale - manutenzione ordinaria locali	131540	10	1.063,00
			Servizio scuola materna manutenzione ordinaria locali e giardini	141659	10	2.045,00
			Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria	142361	10	24.234,00
			Servizio scuola elementare - Palestre - manutenzione ordinaria	142361	15	1.205,00
			Scuola media inferiore - manutenzione locali	143072	10	18.300,00
			Scuola media inferiore - palestra - manutenzione	143072	15	1.358,00
			Biblioteche comunali	147358	5	1.105,00

			manutenzione ordinaria locali prestaz.di servizi			
			Musei Civici - Manutenzione ordinaria - prestazione di servizi - IVA	147487	5	2.250,00
			Asili nido manutenzione ordinaria locali - IVA	561781	10	234,00
			IMPIANTI SPORTIVI MANUT. ORDINARIA LOCALI ED IMPIANTI - PREST. SERVIZI L. 10/77 -IVA-	563357	10	2.190,00
						59.673,14

1.03.02.09.000

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 59.673,14 così come indicato nel punto 3;
5. di dare atto che la maggiore spesa rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è contenuta nei limiti previsti dalla normativa di legge ma, superando il limite del 20% (quinto d'obbligo) previsto dall'art. 106, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, comporta la stipula di un atto aggiuntivo con spese a carico della ditta aggiudicataria;
6. di approvare lo schema di atto aggiuntivo, che verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, predisposto dagli uffici, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
7. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
8. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare come nel testo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa complessiva di € 59.673,14 per il servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dei sistemi di alimentazione elettrica di emergenza e sicurezza degli immobili, imputandola all'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile, a favore della ditta TECNEL S.I.E.E. S.R.L. (cod. sogg. 2703) – p.d.c.f. 1.3.02.09.004 - come di seguito indicato:

- € 5.689,14, al cap. 116423/5 "Spesa per servizio manutenzione ordinaria patrimonio - prestaz. di servizi" - imp. 2022/4960;
- € 1.063,00, al cap. 131540/10 "Polizia Municipale - manutenzione ordinaria locali" - imp. 2022/4961;
- € 2.045,00, al cap. 141659/10 "Servizio scuola materna - manutenzione locali" - imp. 2022/4962;
- € 24.234,00, al cap. 142361/10 "Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria locali e giardini" - imp. 2022/4963;
- € 1.205,00, al cap. 142361/15 "Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria palestre - IVA" - imp. 2022/4964;
- € 18.300,00, al cap. 143070/10 "Scuola media inferiore - manutenzione locali I.10/77" - imp. 2022/4965;
- € 1.358,00, al cap. 143072/15 "Scuola media inferiore - manutenzione ordinaria palestre - IVA" - imp. 2022/4966;
- € 1.105,00, al cap. 147358/05 "Biblioteche comunali manutenzione ordinaria locali prestaz. di servizi" - imp. 2022/4967;
- € 2.250,00, al cap. 147487/05 Musei Civici - Manutenzione ordinaria - prestazione di servizi - IVA - imp. 2022/4968;
- € 234,00, al cap. 561781/10 "Asili nido manutenzione ordinaria locali - IVA" - imp. 2022/4969;
- € 2.190,00, al cap. 563357/10 "Manutenzione ordinaria impianti sportivi - IVA" - imp. 2022/4970;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria