



CITTÀ DI TREVISO

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 27 bis del D.P.R. 642/72

Protocollo n.

**APPENDICE AL DISCIPLINARE DI ACCORDO TRA IL COMUNE  
DI TREVISO E LA SOCIETA' SPORTIVA "SPORTING TREVISO"  
A.P.D. PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DEL PATTINODROMO E  
DEL CAMPO DI CALCIO DI VIA DELLE ACQUETTE.**

\*\*\*\*\*

L'anno 2018, il giorno XX del mese di XXXXX, in Treviso, in via Municipio  
16, presso la Sede municipale di Ca' Sugana, con la presente scrittura privata,  
redatta in duplice originale, da valere ad ogni effetto di legge, tra i signori:

- **Ing. Roberta Spigariol**, nata a Treviso il 14.12.1965, domiciliata per la  
carica come appresso, la quale interviene ed agisce nel presente atto non in  
proprio ma quale Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport, del  
**Comune di Treviso** con sede in Treviso via Municipio n. 16 (codice fiscale n.  
80007310263), ai sensi dell'articolo 107, terzo comma, lettera c), del T.U.E.L.  
18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 7 del Regolamento di disciplina degli  
atti dei Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n.  
44617/604 del 7 luglio 1999, e della disposizione sindacale prot. n. 82697 in  
data 29.08.2013;

- **Sig. Luca Bassetto** (C.F.: BSSLCU65R21L407D), nato a Treviso il  
21.10.1965, il quale interviene ed agisce nel presente atto quale legale  
rappresentante della Società sportiva "**Sporting Treviso**" A.P.D. ( C.F.

94012250265) con sede a Treviso in via Reginato n°11;

- Vista la richiesta prot. 72413 del 20.06.2016 inviata dalla Società Sportiva;

- Vista la deliberazione di G.C. n° 157 del 07/06/2017;

- Vista la Determina del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n° 1102 del 04/07/2017;

- Visto l'art. 34 del D.Lgs. 267/2000;

**Premesso che:**

- con deliberazione n° 157 del 07.06.2017, la Giunta Comunale nel valutare positivamente l'iniziativa dell'associazione sportiva, ha deciso di concedere la gestione degli impianti sportivi, a carattere sperimentale per la durata di anni due, alla Società Sportiva A.P.D. Sporting Treviso dietro corresponsione di un importo annuo determinato sulla base delle ore di utilizzo stimato pari ad Euro 11.398,50 più I.V.A. per il pattinodromo ed Euro 2.592,00 più I.V.A. per il campo di calcio per complessivi euro 13.990,50 oltre I.V.A.;

- con determinazione n° 1102 del 04/07/2017 del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport è stato approvato l'accordo (prot. 89333 del 06/07/2017) volto a disciplinare le modalità di utilizzo delle strutture da parte del gestore;

**Considerato che:**

- l'intero complesso sportivo di via delle Acquette è interessato da un più ampio progetto di riqualificazione urbana, presentato dal Comune di Treviso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, progetto che beneficerà del contributo ministeriale (Dpcm del 29/5/2017, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 148 del 27/6/2017, e deliberazione del CIPE n. 2/2017 pubblicata in

Gazzetta Ufficiale n. 147 del 26/6/2017;

- il progetto, denominato “QUARTIERI AL CENTRO” si concretizza in una serie di interventi infrastrutturali localizzati nel quadrante nord-ovest del territorio comunale che comprende, tra gli altri, l'intervento di “Riqualficazione centro sportivo di via delle Acquette”;

- in fase di progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento, affidata con determinazione dirigenziale n. 1807 del 25.10.2017, si è rilevato che alcuni interventi manutentivi previsti dall'accordo prot. 89333 del 06/07/2017 saranno oggetto della ristrutturazione complessiva con la realizzazione della copertura antistante il pattino dromo e pertanto si rende necessario modificare la tipologia degli interventi oggetto dell'accordo prot. 89333 del 06/07/2017, con l'obiettivo di rendere maggiormente efficaci gli interventi di manutenzione;

**Visto che:**

con nota recepita al prot. 24363 del 16.02.2018 il Presidente della Società Sportiva A.P.D. Sporting Treviso, con sede in Treviso in via Reginato, n°11 ha proposto all'Amministrazione comunale di effettuare un intervento generale sull'illuminazione dell'impianto di pattinaggio, sostituendo tutti i corpi illuminanti con lampade a LED per una corretta illuminazione che consentirà un concreto risparmio energetico per l'Amministrazione con consumi ridotti del 30%;

Tutto ciò premesso le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

**Articolo 1**

Le premesse sono integralmente richiamate ed approvate dalle parti.

## Articolo 2

Il presente atto modifica l'accordo prot. 89333 del 06/07/2017, limitatamente all'art. 3.1, relativamente agli interventi di manutenzione.

## Articolo 3

L'utilizzo dell'impianto sportivo comprende le seguenti attività a carico dell'associazione sportiva:

a) Apertura, chiusura, custodia e pulizia della struttura tutti i giorni della settimana;

b) Manutenzione ordinaria dell'immobile;

c) Realizzazione degli interventi di seguito dettagliati:

- Sanificazione e tinteggiatura degli spogliatoi e alcune aree comuni antistanti il pattinodromo;

- Sostituzione gruppo di continuità per l'emergenza, ripristino impianto luci di emergenza pattinodromo e aggiunta di faro LED da 200 Watt alimentato dall'UPS per l'illuminazione di emergenza del pattinodromo;

- Manutenzione impianto elettrico, installazione prese di servizio per le pulizie e per le manifestazioni (punti attorno al pattinodromo);

- efficientamento dell'impianto illuminazione della pista di pattinaggio con la sostituzione di tutti i corpi illuminanti con lampade a LED a risparmio energetico;

d) Manutenzione del terreno di gioco mediante annaffiature e tagli d'erba, tracciatura dell'area di gioco, diserbamento della vegetazione infestante e risemina delle parti deteriorate;

e) Acquisto dei prodotti chimici, quali disinfettanti, diserbanti, detergenti, ver-

nici per tracciatura;

f) Assunzione degli oneri derivanti dall'asporto e conferimento in discarica degli eventuali rifiuti non relativi all'utenza di servizio già attivata dal Comune di Treviso;

g) Assunzione dei rischi per eventuali danni che possano essere provocati alle strutture dalla presenza di pubblico e dalle attività svolte, con gli eventuali oneri per la rimessa in pristino dei danneggiamenti;

h) Idoneo servizio di custodia, apertura, chiusura e pulizia dell'impianto, nonché di assistenza agli eventi svolti nell'impianto, compresi quelli autorizzati dall'Amministrazione comunale, avvalendosi di specifico personale assumendosi ogni responsabilità civile derivante dall'operato, anche omissivo, delle persone preposte alla vigilanza e per qualsiasi azione e/o intervento effettuato, che sia causa di danno alla funzionalità degli impianti o alle attrezzature o alle persone.

**Ulteriori obblighi a carico della Società :**

a) acquisizione a proprie spese delle necessarie iscrizioni, autorizzazioni, concessioni, licenze, agibilità o permessi prescritti dalla legge e dai regolamenti che si rendessero necessari allo svolgimento delle attività svolte nell'impianto;

b) la Società dovrà impedire che sugli immobili si costituiscano servitù o situazioni di fatto comunque lesive della piena e libera proprietà del comune.

La presente appendice all'Accordo è redatta in due originali ad unico effetto in forma di scrittura privata.

Treviso,

Comune di Treviso:

La Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport

**Ing. Roberta Spigariol**

Società Sportiva "Sporting Treviso" A.P.D.

**Il Presidente Sig. Luca Bassetto**