



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 19/11/2021

OGGETTO: Gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale.
Impegno di spesa per commissioni bancarie anno 2022.

Onere: € 195 = IVA compresa.

Premesso che con contratto rep. n. 13352 del 10/01/2017 è stato affidato in appalto alla società Peruzzo Gestioni Immobiliari S.a.s. di Peruzzo Sara & C. il servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale con limitata marginale gestione di unità ad uso diverso da quello abitativo.

Rilevato che gli incassi derivanti dalla riscossione dei fitti e da altre spese a carico del conduttore sono calcolati e richiesti dalla società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C., ma introitati direttamente dal Comune di Treviso, che ne è pertanto il titolare.

Costatato che tra le possibilità di pagamento offerte agli affittuari/assegnatari vi è anche quella dell'addebito diretto sul conto corrente, effettuato dal Comune di Treviso.

Rilevato che nei casi in cui l'addebito diretto sul conto dell'affittuario/assegnatario non vada a buon fine, il Tesoriere comunale Intesa Sanpaolo S.p.A. applica una commissione di € 2,60 per ogni addebito non andato a buon fine.

Verificato che la spesa di cui al presente provvedimento rientra nella ipotesi di cui alla lettera a) del comma 6 dell'art. 183 del T.U.E.L. in quanto trattasi di spesa prevista nel contratto con il Tesoriere comunale Intesa Sanpaolo S.p.A. che ha durata pluriennale.

Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 130,00 quale totale delle commissioni per l'anno 2022 sul capitolo 116600/20 "Servizio Patrimonio - Spese contrattuali e varie" U 1.03.02.16.999 sul bilancio 2022, anno nel quale la spesa è esigibile, a favore del tesoriere comunale Intesa Sanpaolo S.p.A.

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 69 del 21.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 13.11.2020";
- la DCC n. 70 del 21.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
- la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;
- il Regolamento di Organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 1.3.2019 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n.283 dell'8 ottobre 2019.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 aggiornato con DCC n° 332 del 12/11/2019;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di indennizzo previsto contrattualmente.

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione.

DETERMINA

di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa, la somma di € 130,00 quale totale delle commissioni per l'anno 2022 sul capitolo 116600/20 "Servizio Patrimonio - Spese contrattuali e varie" U.1.03.02.16.999 sul bilancio 2022, anno nel quale la spesa è esigibile, a favore del tesoriere comunale Intesa Sanpaolo S.p.A. (cod. ascot 41119).

ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di imputare come nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

Prende atto di quanto indicato dal proponente in merito al rispetto dell'art. 183, comma 6, lettera a) del TUEL ed impegna la somma di € 130,00 a favore del tesoriere comunale Intesa Sanpaolo S.p.A. (cod. sogg. 41119) per copertura commissioni bancarie, imputandola nell'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile, al cap. 116600/20 "Servizio Patrimonio - Spese contrattuali e varie" p.d.c.f. U.1.03.02.16.999 – imp. 2022/685;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria