



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 077 SERVIZIO ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO
DEL 11/05/2017

OGGETTO: Asta pubblica per l'alienazione delle aree di proprietà comunale, con potenzialità edificatoria, ricadenti nell'ambito del Comparto 2 del P.I.R.U.E.A. "San Paolo" a Treviso. Determinazione a contrarre.

Onere: € 1050,64 = IVA compresa.

Premesso che:

- il Consiglio Comunale con provvedimento n. 22/05/DCC del 28/02/2005 ha deliberato, tra l'altro, quanto segue:
 - di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L. R. 23/99, la proposta di accordo di programma per l'attuazione del programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale riguardante l'area "San Paolo" presentato dalla società Monigo Costruzioni S.r.l., nonché dal sig. Battacchi dr. Giorgio, quale amministratore unico della predetta società, in veste di procuratore speciale in nome e per conto della sig.ra Bellio Elvira, con la partecipazione del Comune di Treviso;
 - di autorizzare, dopo l'approvazione regionale del programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale "San Paolo", l'alienazione, a mezzo procedura ad evidenza pubblica, delle aree/immobili di proprietà comunale ricadenti all'interno dell'ambito territoriale di intervento del predetto P.I.R.U.E.A., identificate nel Comparto 2, al fine di demandare a terzi l'attuazione del P.I.R.U.E.A.;
 - di precisare che il programma integrato ha valore di piano urbanistico attuativo del piano regolatore; pertanto la realizzazione di tutte le opere di urbanizzazione e pubbliche (beneficio pubblico) in esso previste sarà subordinata alla presentazione di un progetto globale (Comparto 1 e Comparto 2), al fine di garantire l'unitarietà dell'intervento;
- l'accordo di programma per l'attuazione del P.I.R.U.E.A. "San Paolo" è stato sottoscritto tra il Comune di Treviso e la Regione Veneto il 10/03/2006 al prot.19554;
- il Consiglio Comunale con provvedimento n. 17/06/DCC del 13/04/2006 ha ratificato l'adesione del Sindaco di Treviso all'accordo di programma per l'attuazione del P.I.R.U.E.A. "San Paolo" ai sensi dell'art.34 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.6 della L.R. 23/99;
- l'accordo di programma è stato approvato con decreto n. 161 del 13/07/2006 del Presidente della Giunta Regionale del Veneto, pubblicato sul Bur n. 68 dell'1/08/2006, e pertanto ha acquisito efficacia trascorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione;
- con determinazione n. 1775 del 16/10/2007 il Dirigente del Settore Ragioneria e Finanze ha indetto l'asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, al prezzo a base d'asta di Euro 5.000.000,00 ed ha approvato i relativi atti di gara;
- con determinazione n. 2108 del 26/11/2007, il Dirigente del Settore Affari Istituzionali - Contratti e Appalti ha approvato il verbale di gara relativo all'asta pubblica di cui all'avviso pubblico prot. 86578 del 18/10/2007, dal quale risulta che l'asta è dichiarata deserta;
- con deliberazione n. 542 del 30/11/2007 la Giunta Comunale ha approvato l'avvio del procedimento per una seconda asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, al prezzo a base d'asta di Euro 4.500.000,00;
- con determinazione n. 371 del 29/02/2008 il Dirigente del Settore Ragioneria e Finanze ha indetto la seconda asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, al prezzo a base d'asta di Euro 4.500.000,00, ed ha approvato i relativi atti di gara;
- con determinazione n. 686 del 10/04/2008, il Dirigente del Settore Affari Istituzionali - Contratti e Appalti ha approvato il verbale di gara relativo all'asta pubblica di cui trattasi, dal quale risulta che l'asta è dichiarata deserta;
- con deliberazione n. 253/08/DGC del 28/05/2008 la Giunta Comunale ha approvato l'avvio del procedimento per una terza asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, al valore a base d'asta di Euro 4.052.000,00, applicando quindi un ulteriore ribasso del 10% sul precedente valore unitario

di mercato di Euro 176,59 a mc., ottenendo pertanto un importo arrotondato di Euro 159,00 a mc.;

- con determinazione n. 1110 del 19/06/2008 il Dirigente del Settore Ragioneria e Finanze ha indetto la terza asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, al prezzo a base d'asta di Euro 4.052.000,00, ed ha approvato i relativi atti di gara;
- con determinazione n. 1348 del 31/07/2008, il Dirigente del Settore Affari Istituzionali – Contratti e Appalti ha approvato il verbale di gara relativo all'asta pubblica di cui trattasi, dal quale risulta che l'asta è dichiarata deserta;

Precisato che:

- dopo tre aste dichiarate deserte, l'Ente non ha più indetto procedure ad evidenza pubblica per i seguenti motivi:
 - congiuntura economica sfavorevole;
 - ristrettezze finanziarie perduranti con difficoltà di ricorso al credito;
 - mancanza di manifestazioni di interesse sia all'attuazione del piano che all'acquisto dei suddetti terreni comunali.
- l'ente rischiava, in caso di immotivata reiterazione del bando, l'eccessivo ribasso del valore d'asta delle aree comunali in un periodo in cui il mercato immobiliare si è dimostrato in sofferenza (andamento stagnante ed in calo);

Dato atto che:

- a distanza di otto anni, il promotore privato del piano con lettera pervenuta l'1.12.2016 (in atti prot. 142704 dell'1.12.2016) ha manifestato interesse alla stipula della convenzione urbanistica per l'attuazione del PIRUEA San Paolo, oggetto dell'accordo di programma del 10.03.2006 prot. 19554 tra il Comune di Treviso e la Regione Veneto con scadenza al 16.8.2017;
- la stipula della convenzione urbanistica per l'attuazione del P.I.R.U.E.A. San Paolo deve essere programmata congiuntamente fra i soggetti attuatori dei due Comparti, ossia tra il soggetto promotore e l'avente causa del Comune di Treviso a seguito della vendita delle aree comunali;
- con deliberazione n. 84 del 29/03/2017 la Giunta Comunale ha approvato, dopo tre gare dichiarate deserte, l'avvio del procedimento per una quarta asta pubblica ad unico incanto definitivo, con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827 (per l'alienazione delle aree di proprietà comunale facenti parte del Comparto 2 del Programma integrato di riqualificazione urbanistica edilizia ed ambientale "San Paolo"), al valore a base d'asta prudenzialmente indicato in Euro 4.052.000,00 (Euro 159,00 x mc. 25.483), come per l'ultima asta del 2008, tenuto conto del momento congiunturale di depressione economica e delle ristrettezze finanziarie perduranti a livello nazionale, nonché dei segnali negativi di aumento dei prezzi immobiliari negli anni successivi al 2011 con una stagnazione se non ad un ribasso degli stessi;
- le aree/immobili di proprietà comunale ricadenti all'interno dell'ambito territoriale di intervento del predetto P.I.R.U.E.A., identificate nel Comparto 2, deliberata dal Consiglio Comunale con provvedimento n. 22 del 28.2.2005 "San Paolo sono inserite nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2017-2019" approvato con D.C.C. n. 79 del 21.12.2016; e nella successiva D.C.C. n. 7 del 28/03/2017 con cui è stata approvata l'integrazione al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2017-2019".

Dato atto, altresì, che:

- l'inserimento dei suddetti immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

- le aree di proprietà comunale, con potenzialità edificatoria, ricadenti nell'ambito del Comparto 2 del P.I.R.U.E.A. "San Paolo", a Treviso da alienare sono così di seguito individuati:

Catasto Terreni del Comune di Treviso - Fg. 4

- mapp. 59 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 3550
 - mapp. 685 - seminativo – cl. 2 – superficie mq. 191
 - mapp. 902 - seminativo – cl. 2 – superficie mq. 1627
 - mapp. 1088 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 800
 - mapp. 1275 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 268
 - mapp. 1279 - semin arbor – cl. 3 – superficie mq. 3288
 - mapp. 1284 - semin arbor – cl. 4 – superficie mq. 2511
 - mapp. 1286 - seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1769
 - mapp. 1287 - semin arbor – cl. 4 – superficie mq. 1880
 - mapp. 1288 – seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1508
 - mapp. 1289/parte – seminativo – cl. 4 – superficie di ca. mq. 1.371
 - mapp. 1290 - seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1.240
 - mapp. 1295/parte - semin arbor – cl. 2 – superficie di ca. mq. 206
- per una superficie territoriale di ca. mq. 20.209.

Precisato, altresì che:

- gli immobili oggetto di alienazione dei compresi tra i mappali riportati nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/05/DCC del 28/02/2005, hanno una superficie territoriale di ca. mq. 20.209;
- la superficie territoriale complessiva oggetto dell'intervento del Comparto 2 è di mq. 21.840 in quanto comprende anche le aree destinate a strada identificate da porzione di ca. mq. 145 del mappale 1289 (Vicolo del Pozzetto), porzione di ca. mq. 13 del mappale 1295 (Vicolo del Pozzetto), un tratto demaniale stradale di Borgo Furo di S. Bona comprendente anche il mappale 21, e area appartenente al demanio stradale comunale (corrispondente a una porzione del tratto di strada di via Grecia);
- la potenzialità edificatoria sviluppata dal Comparto 2 è pari a mc. 25.483, come da parere del Dirigente del Settore Urbanistica rilasciato il 23/08/2007 (in atti del Servizio Patrimonio);
- i mapp. 21-1289/parte-1295/parte e i tratti demaniali stradali di Borgo Furo di S. Bona e via Grecia di proprietà comunale verranno comunque messi a disposizione dei soggetti attuatori del P.I.R.U.E.A., fin dal rilascio del permesso a costruire e fatti salvi i diritti di terzi, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione previste dal P.I.R.U.E.A., opere che, a collaudo avvenuto, saranno consegnate al Comune di Treviso così come previsto dalla convenzione urbanistica.

Ritenuto di riportare nell'avviso d'asta le seguenti principali "Condizioni particolari di vendita":

- l'aggiudicatario dovrà, prima della stipula del contratto di compravendita procedere, a propria cura e spese, al frazionamento dei mappali 1289 e 1295 per l'area occupata dalla sede stradale comunale di Vicolo del Pozzetto per ca. mq. 158;
- Il pagamento del prezzo offerto in sede di gara dovrà essere effettuato con bonifico bancario sul c/c n. 1000/00046657 intestato alla Tesoreria del Comune di Treviso, Cassa di Risparmio del Veneto SPA - IBAN: IT78 D062 2512 1861 0000 0046657, mediante versamento in un'unica soluzione. La somma dovrà risultare introitata nelle casse comunali all'atto della stipula del contratto di compravendita;
- Il trasferimento del possesso di diritto e di fatto delle aree avverrà contestualmente alla stipula del contratto di compravendita e alla corresponsione del prezzo di aggiudicazione in un'unica soluzione;

- sono a carico dell'aggiudicatario, senza eccezione alcuna, tutte le spese contrattuali, di registrazione, trascrizione, frazionamento, voltura catastale e conseguenti, comprese quelle relative alla documentazione della libertà e proprietà dell'immobile relative alla stipula del contratto di compravendita e della convenzione urbanistica nonché tutti gli oneri connessi all'attuazione del P.I.R.U.E.A..

Ritenuto, pertanto, di procedere ad una quarta asta pubblica, ad unico definitivo incanto con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, per l'alienazione delle aree comunali facenti parte del Comparto 2 del P.I.R.U.E.A. "San Paolo" per la superficie di ca. mq. 20.209, al valore a base d'asta di Euro 4.052.000,00 non soggetto ad IVA.

Atteso che saranno ammesse all'asta le offerte in aumento o pari rispetto al valore a base d'asta di Euro 4.052.000,00 da considerarsi fuori campo IVA per mancanza del presupposto soggettivo di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 633/72.

Visto lo schema dell'avviso d'asta e i relativi allegati:

- 1) Estratto mappa con perimetrazione delle aree comunali oggetto di alienazione;
- 2) Certificato di destinazione urbanistica;
- 3) Schema di contratto di compravendita delle aree/immobili di proprietà comunale ricadenti all'interno dell'ambito territoriale di intervento del Comparto 2 del P.I.R.U.E.A. "San Paolo"
- 4) Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva;
- 5) Modulo offerta economica;
- 6) Modulo offerta economica nel caso di partecipazione congiunta;
- 7) Dichiarazione nel caso di partecipazione congiunta;

all'uopo predisposti e che si uniscono al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali.

Preso atto che l'esatta superficie verrà determinata a seguito del frazionamento dei mappali 1289 e 1295 individuanti l'area occupata dalla sede stradale comunale di Vicolo del Pozzetto (per ca. mq. 158) entrambi del Fg. 4, a cura e spese dell'aggiudicatario prima della stipula dell'atto di cessione.

Ritenuto:

- di pubblicizzare l'avviso d'asta mediante l'invio del relativo estratto (manifesto) a enti pubblici/associazioni di categoria ecc. aventi sede nella Provincia di Treviso e nel Veneto;
- di pubblicare l'avviso d'asta integrale all'Albo pretorio comunale e sul sito internet comunale, ove è consentito l'accesso libero, diretto e completo a tutta la documentazione relativa all'asta di cui all'oggetto;
- di pubblicare, altresì, l'estratto dell'avviso d'asta sulla G.U.R.I. nonché su un quotidiano a diffusione nazionale ("La Repubblica") e su un quotidiano a diffusione regionale ("Il Gazzettino" - ediz. reg.), nonché mediante avvisi pubblici a cura del Servizio Patrimonio.

Rilevato che i servizi di pubblicazione oggetto del presente provvedimento:

- non rientrano tra quelli contemplati dalle convenzioni sottoscritte dalla CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/99 (Finanziaria 2000);
- non rientrano tra quelli contemplati dalla piattaforma MePa ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Decreto Legge D.L. 52/2012;

Precisato che il termine di ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso d'asta all'Albo Pretorio comunale di Treviso.

Precisato, infine, che:

- l'aggiudicazione definitiva della gara avverrà dopo l'acquisizione del Certificato Generale del Casellario Giudiziale nei confronti dell'aggiudicatario e anche del certificato di regolarità fiscale nel caso una società si aggiudichi l'asta e dell'eventuale ulteriore documentazione ritenuta necessaria dall'Ente;
- il contratto di compravendita sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante con spese a carico dell'aggiudicatario;
- la stipula del contratto di compravendita dovrà avvenire entro e non oltre il mese di luglio dell'anno corrente;
- tutte le spese di vendita, contrattuali, di registrazione, trascrizione, frazionamento e voltura catastale e conseguenti, sono poste a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà assumerle senza eccezione alcuna;
- di riconoscere che gli immobili verranno venduti a corpo e previo apposito frazionamento dei mappali 1289 e 1295 per l'area occupata dalla sede stradale comunale di Vicolo del Pozzetto per ca. mq. 158 da effettuare prima della cessione. Tutti gli immobili saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni annesso e pertinenza, diritto o ragione, servitù attive o passive anche non apparenti ed anche non risultanti da pubblici registri o titoli;

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 83 del 21.12.2016 che ha approvato il bilancio di previsione 2017/2019 ed allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2017/2019;
- la DGC n. 3 dell'11.01.2017 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2017/2019;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017;

Attestati:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2017/2019 aggiornato con delibera consiliare nr. 83 del 21.12.2016;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di un avviso d'asta per l'alienazione delle aree di proprietà comunale, con potenzialità edificatoria;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

1. DETERMINA

1. di dare atto di quanto esposto in premessa e qui richiamato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire una quarta asta pubblica, ad unico definitivo incanto, con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76, del R.D. 23/05/1924 n. 827, per l'alienazione delle aree di proprietà comunale, con potenzialità edificatoria, ricadenti nell'ambito del Comparto 2 del P.I.R.U.E.A. "San Paolo", per la superficie territoriale di ca. mq. 20.209, al valore a base d'asta di Euro 4.052.000,00 non soggetto ad IVA, così censite catastalmente:
Catasto Terreni del Comune di Treviso - Fg. 4
 - mapp. 59 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 3.550
 - mapp. 685 - seminativo – cl. 2 – superficie mq. 191
 - mapp. 902 - seminativo – cl. 2 – superficie mq. 1.627
 - mapp. 1088 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 800
 - mapp. 1275 - semin arbor – cl. 2 – superficie mq. 268
 - mapp. 1279 - semin arbor – cl. 3 – superficie mq. 3.288
 - mapp. 1284 - semin arbor – cl. 4 – superficie mq. 2.511
 - mapp. 1286 - seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1.769
 - mapp. 1287 - semin arbor – cl. 4 – superficie mq. 1.880
 - mapp. 1288 – seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1.508
 - mapp. 1289/parte – seminativo – cl. 4 – superficie di ca. mq. 1.371
 - mapp. 1290 - seminativo – cl. 4 – superficie mq. 1.240
 - mapp. 1295/parte - semin arbor – cl. 2 – superficie di ca. mq. 206;
3. di stabilire che saranno ammesse all'asta le offerte in aumento o pari rispetto al valore a base d'asta pari a Euro 4.052.000,00, da considerarsi fuori campo IVA per mancanza del presupposto soggettivo di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 633/72;
4. di approvare l'avviso d'asta ed i relativi allegati sub. 1-2-3-4-5-6-7, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
5. di stabilire che il termine di ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso d'asta all'Albo Pretorio comunale di Treviso;
6. di dare atto che l'avviso d'asta ed il relativo estratto saranno pubblicati con le modalità indicate in premessa e che si intendono qui riportate;
7. di dare atto che la Commissione di gara sarà costituita ai sensi dei vigenti regolamenti dei contratti e di disciplina degli atti dei dirigenti;
8. di stabilire che la convenzione urbanistica allegata all'accordo di programma stipulato il 10/03/2006 al prot. n. 19554, dovrà essere stipulata in forma pubblica con Notaio prescelto dai soggetti attuatori del P.I.R.U.E.A. e con spese a loro carico;
9. di stabilire che:
 - l'aggiudicazione definitiva della gara avverrà dopo l'acquisizione del Certificato Generale del Casellario Giudiziale nei confronti dell'aggiudicatario e anche del certificato di regolarità fiscale nel caso una società si aggiudichi l'asta e dell'eventuale ulteriore documentazione ritenuta necessaria dall'Ente;
 - il contratto di compravendita sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante con spese a carico dell'aggiudicatario;
 - la stipula del contratto di compravendita dovrà avvenire entro e non oltre il mese di luglio dell'anno corrente;

- tutte le spese di vendita, contrattuali, di registrazione, trascrizione, frazionamento e voltura catastale e conseguenti, sono poste a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà assumerle senza eccezione alcuna;
 - di riconoscere che gli immobili verranno venduti a corpo e previo apposito frazionamento dei mappali 1289 e 1295 per l'area occupata dalla sede stradale comunale di Vicolo del Pozzetto per ca. mq. 158 da effettuare prima della cessione. Tutti gli immobili saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni annesso e pertinenza, diritto o ragione, servitù attive o passive anche non apparenti ed anche non risultanti da pubblici registri o titoli;
10. di dare atto che la variazione al bilancio di previsione 2017/2019, conseguente all'esito positivo dell'asta pubblica e quindi dal prezzo offerto, verrà apportata dopo il provvedimento di aggiudicazione;
11. di impegnare, per le spese di pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta, così come da autorizzazione del servizio appalti, la somma di Euro 1.050,64 (IVA compresa) (CIG Z621E7B9BC), al capitolo 112360/10 "Spese per servizi generali - inserzioni pubblicitarie" (U. 1.3.2.16.001), del bilancio 2017, in cui la stessa risulta esigibile, come segue:
- Euro 288,14 di cui € 236,18 a titolo di imponibile ed € 51,96 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato (Cod. Forn. Ascot 4154 - C.F. 00399810589);
 - Euro 488,00 di cui € 400,00 a titolo di imponibile ed € 88,00 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore della società A. Manzoni & C. S.p.A. (Cod. Forn. Ascot 1833 - P.I. 04705810150), concessionaria della pubblicità per il quotidiano "La Repubblica";
 - Euro 274,50 di cui € 225,00 a titolo di imponibile ed € 49,50 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore della società "Piemme Pubblicità S.p.A." (Cod. Forn. Ascot 17016 - P.I. 05122191009) concessionaria della pubblicità per il quotidiano "Il Gazzettino";
12. di dare altresì atto che la somma di € 16,00 per l'acquisto di n. 1 marca da bollo da apporre sul testo da pubblicare sulla G.U.R.I. è finanziata al capitolo 112363/10;
13. di autorizzare il Servizio Economato ad effettuare l'anticipo della somma complessiva di € 16,00 per l'acquisto di n. 1 marca da bollo;
14. di dare atto che il presente atto viene pubblicato ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 (trasparenza);
15. di partecipare il presente provvedimento al Servizio Appalti e al Settore Pianificazione Territoriale ed Urbanistica.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
RESA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 28.12.2000 N. 445**

Il sottoscritto Marcello Missagia, in qualità di Dirigente del Settore I.C.T., Smart City, Patrimonio del Comune di Treviso, avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R 08.12.2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità

• DICHIARA

che i servizi di cui al presente provvedimento:

- non rientrano tra quelli contemplati dalle convenzioni sottoscritte dalla CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/99 (Finanziaria 2000).
- non rientrano tra quelli contemplati dalla piattaforma MePa ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Decreto Legge D.L. 52/2012.

f.to
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO
– Dott. Marcello Missagia–

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare, per le spese di pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta, così come da autorizzazione del servizio appalti, la somma di Euro 1.050,64 (IVA compresa) (CIG Z621E7B9BC), al capitolo 112360/10 "Spese per servizi generali - inserzioni pubblicitarie" (U. 1.3.2.16.001), del bilancio 2017, in cui la stessa risulta esigibile, come segue:

Euro 288,14 di cui € 236,18 a titolo di imponibile ed € 51,96 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato (Cod. Forn. Ascot 4154 - C.F. 00399810589);

Euro 488,00 di cui € 400,00 a titolo di imponibile ed € 88,00 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore della società A. Manzoni & C. S.p.A. (Cod. Forn. Ascot 1833 – P.I. 04705810150), concessionaria della pubblicità per il quotidiano "La Repubblica";

Euro 274,50 di cui € 225,00 a titolo di imponibile ed € 49,50 a titolo di I.V.A. al 22%, a favore della società "Piemme Pubblicità S.p.A." (Cod. Forn. Ascot 17016 – P.I. 05122191009) concessionaria della pubblicità per il quotidiano "Il Gazzettino";

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T.; SMART CITY; PATRIMONIO

Bisetto Renato

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa complessiva di € 1.050,64, imputandola all'esercizio finanziario 2017 in cui risulta esigibile, al capitolo 112360/10 "Spese per servizi generali - inserzioni pubblicitarie" (U. 1.3.2.16.001), come segue:

- € 288,14 a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato (ascot 4154) - imp. 2017/2093;
- € 488,00 a favore della società A. Manzoni & C. S.p.A. (ascot.1833) - imp. 2017/2094;
- € 274,50 a favore della società "Piemme Pubblicità S.p.A." (ascot 17016) - imp. 2017/2095

dà atto che la somma di € 16,00 per l'acquisto di n. 1 marca da bollo da apporre sul testo da pubblicare sulla G.U.R.I. è finanziata al capitolo 112363/10 Spese per servizi generali - acquisto bolli - imp. 2017/343 del Serv. Economato, imp. 2017/343

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria