



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 381 SETTORE URBANISTICA, SPORTELLO UNICO E VERDE URBANO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA, SPORTELLO UNICO E
VERDE URBANO
DEL 15/12/2020

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "CADORIN 2"
PRESA D'ATTO DECORRENZA DEI TERMINI DI CUI ALL'ART.20.1 DELLA L.R.
N.11/2004.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- la ditta avente titolo ha presentato istanza prot. n. 13808 del 29.01.2018, e successive integrazioni, ai fini dell'approvazione del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato "Cadorin 2" sito in località Monigo;
- con determina n. 475 del 29.03.2019 il dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica ha dato atto:
 - in relazione all'intervenuta adozione del PI con D.C.C. n.12 del 14.03.2018 e delle relative misure di salvaguardia, della procedibilità dell'istanza ai sensi dell'art.103 delle NTO del PI stesso, in quanto fa salvi i procedimenti urbanistici la cui istanza di parte sia pervenuta al protocollo generale del Comune prima dell'adozione (norma poi confermata in sede di approvazione), risultando applicabile nel caso il PRG/PI previgente;
 - che in data 19.03.2019 è decorso il termine di cui all'art.20 comma 1 della L.R.11/2004 e che pertanto, in applicazione del comma 4 bis del medesimo articolo, il piano di lottizzazione "Cadorin 2" era da intendersi adottato;
- nel rispetto dei disposti della L.R. n. 11/2004, sono state espletate le procedure di pubblicazione e deposito;
- entro il termine stabilito, così come attestato dal responsabile del Servizio Protocollo con nota prot. n. 78174 del 24.05.2019, non è pervenuta alcuna osservazione/opposizione al piano in oggetto;
- l'ufficio ha esposto in apposite riunioni di servizio nei mesi di agosto e settembre all'Amministrazione comunale la proposta di piano di lottizzazione, per le valutazioni di competenza, ed in data 01.10.2020 ha concluso l'attività istruttoria sottoponendolo alla Giunta Comunale ai fini della sua approvazione ai sensi dell'art.20.1 della L.R.n.11/2004, entro il termine perentorio del 06/10/2020;
- la relativa proposta di delibera di approvazione, condivisa con l'assessore all'Urbanistica, Rigenerazione e Riqualficazione dei Quartieri, è stata posta all'ordine del giorno della Giunta Comunale nelle sedute del 06.10.2020 e 13.10.2020, in esito alle quali risulta l'argomento non trattato;
- l'art.20 comma 4 bis della L.R.n.11/2004 dispone che: *"i termini previsti dai commi 1, 3 e 4 sono perentori; qualora decorrano inutilmente i termini di cui ai commi 1 e 4 il piano si intende adottato o approvato e le opposizioni e osservazioni eventualmente presentate, respinte"*, pertanto in applicazione di detto articolo, il piano di lottizzazione in argomento si intende approvato;
- il P.R.G./P.I. previgente assegna all'area perimetrata come "PL Cadorin 2" la seguente destinazione urbanistica: "Zona omogenea D, sottozona D2.2 - nuovi insediamenti produttivi, disciplinata dagli artt. 50 e 53 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G./P.I. Nello specifico l'art. 53 delle NTA stabilisce i seguenti parametri:

TABELLA N. 7 - sottozona D2.2 - piani di lottizzazione

Denomin. SUA	foglio catast.	Tavola 1:2000	Superficie territoriale (mq)	Volumetria residenziale (mq.)	Superficie commerciale direzionale (mq)	Superficie produttiva (mq)	Verde pubblico / uso pubblico (mq)	parcheggio pubblico / uso pubblico (mq)	altezza max (ml)
Cadorin 2	59	10-16	41.680	*	0	16.250	10.300	0	12,0

L'art 53 delle NTA stabilisce inoltre la seguente prescrizione particolare:

"(omissis...) 5.4 Nel PdL Cadorin 2 a ridosso del viale d'ingresso della villa dovrà essere realizzata e mantenuta a verde una fascia così come rappresentata nella tavola 13.3.10".

- Il progetto di piano urbanistico attuativo propone:
 - la realizzazione di n. 2 lotti edificabili a destinazione produttiva (per una superficie di mq.13.086 e mq.11.813), ai quali si accederà dalla via di penetrazione esistente che sarà opportunamente allargata per una migliore fruizione da parte degli automezzi;
 - la realizzazione di una fascia a verde pubblico lungo il confine nord-ovest destinata a mitigare l'impatto dell'edificazione sull'area agricola e sul viale di accesso alberato a villa Manolesso-Ferro e la realizzazione dei parcheggi pubblici nella porzione sud-ovest

- dell'ambito, mascherati con filari alberati;
 - la realizzazione delle reti infrastrutturali e/o relativi allacciamenti (i meri allacciamenti non sono riconosciuti ai fini dello scomputo);
 - il ricavo di una fascia in adiacenza a via Castagnole, corrispondente al sedime della pista ciclopedonale di futura realizzazione, come richiesto dai settori competenti;
 - la realizzazione di limitati interventi extra ambito, che tuttavia non saranno riconosciuti ai fini dello scomputo.
- complessivamente la proposta progettuale risulta rispettosa della dotazione dello standard urbanistico richiesto ai sensi della normativa vigente, commisurato alla destinazione d'uso proposta, come da tabella sotto riportata contenente i dati di progetto:

P.d.L. CADORIN 2 - TABELLA DATI DI PROGETTO

Denomin. SUA	foglio catast.	Superficie territoriale (mq)	Volumetria residenziale (mq.)	Superficie commerciale direzionale (mq)	Superficie lorda produttiva (mq)	Verde pubblico / uso pubblico (mq)	parcheggio pubblico / uso pubblico (mq)	altezza max (ml)
Cadorin 2	59	41.680	0	0	16.250	11.235	4.180	12,0

Dato atto che:

- la determinazione n. 475 del 29.03.2019 e i relativi allegati sono stati trasmessi ai competenti uffici della Regione Veneto come disposto dalla D.G.R.V. n.1717 del 03.10.2013, per procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS;
- con note in data 27.08.2019 prot. n. 371997 e successiva nota in data 28.05.2019 prot. n. 207179 la Regione ha chiesto l'integrazione della documentazione trasmessa;
- in ottemperanza a quanto richiesto con le suddette dalla Regione Veneto, è stato trasmesso ai competenti uffici regionali, l'elaborato di adeguamento "*Elaborato L -Rapporto Ambientale Preliminare*" con prot. n. 119224 del 08.08.2019 e l'elaborato di adeguamento "*Elaborato L -Rapporto Ambientale Preliminare -Integrazioni*" con prot. n. 131134 del 06.09.2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il primo dei quali sostituisce l'analogo elaborato, allegato alla determina n. 475 del 29.03.2019 di adozione del piano;
- in data 27.11.2019 la Commissione Regionale VAS con parere motivato n. 195, ha chiesto che il "*Rapporto Ambientale Preliminare*" fosse integrato con la redazione di apposito studio viabilistico, implementando inoltre il piano di indagine ambientale con analisi specifiche sui terreni e approfondimenti sullo smaltimento delle acque reflue;
- in ottemperanza a quanto richiesto nella suddetta nota, sono stati trasmessi ai competenti uffici regionali: l'elaborato "*Indagine Ambientale – integrazione*" prot. n. 41959 del 30.03.2020, l'elaborato "*T08 – Progetto - Reti tecnologiche: smaltimento acque nere e meteoriche*" prot. n. 41961 del 30.03.2020 e l'elaborato "*Studio di Impatto Viabilistico*" prot. n. 41961 del 30.03.2020, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sostituiscono o integrano gli analoghi elaborati, allegati alla determina n. 475 del 29.03.2019 di adozione del piano;
- con Parere Motivato n. 68 del 01.07.2020 la Commissione Regionale VAS, ha stabilito di "*Non assoggettare alla Procedura VAS*" il piano in oggetto in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente a condizione che, in fase di attuazione, siano messe in atto e rispettate le prescrizioni contenute nel medesimo parere, di cui nell'*Allegato A "Commissione Regionale VAS Parere n. 68 del 01.07.2020"* che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Accertato che, ai sensi dell'art.20 della L.R. 11/04, sono state regolarmente espletate le procedure relative alla pubblicazione e deposito, e che, come specificato in premessa, non è pervenuta alcuna osservazione/opposizione;

Richiamati i seguenti pareri:

- il parere favorevole (prot.n.203045 del 09.11.2018) dell'azienda U.L.S.S. n.2;

- il parere favorevole (n.25639 del 06.08.2018) con prescrizioni da ottemperarsi in fase esecutiva di Alto Trevigiano Servizi;
- il parere di E-Distribuzione S.p.A (E-DIS-13/02/2018 – 0095675) relativo alla definizione della distanza di rispetto dagli impianti elettrici (cabina primaria Treviso ovest);
- i pareri/preventivi di spesa di E-Distribuzione S.p.A. e TIM S.p.A. pervenuti con nota prot. n. 128942. del 14.09.2018”;
- la nota di AIM S.p.A. prot.n.6008/18 del 08.02.2018;
- il parere del Settore Sportello Unico e Turismo – Ufficio Procedimenti Speciali prot.n.1125 del 04.01.2019 contenente anche il parere favorevole della commissione edilizia espresso nella seduta n. 5 del 14.03.2018;
- il parere del Settore Lavori pubblici, Infrastrutture e Sport prot. n. 3472 del 09.01.2018;
- il parere del Settore I.C.T., Smart City, Patrimonio – Servizio Patrimonio prot.n.4907 del 11.01.2019;
- il parere del Comando di Polizia Locale - Servizio Mobility Manager prot.n.13038 del 28.01.2019;

Letti:

- l’asseverazione resa dal progettista (cfr. elaborato “Elaborato B - Asseverazione di conformità dell’intervento”) ai sensi degli artt. 359, 481 del Codice Penale;
- l’elaborato “R8 - Allegato E alla D.G.R. n. 1400 del 29 agosto 2017 – Procedura per la valutazione di incidenza – Modello per la dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza” in cui il tecnico redattore dichiara che *“(omissis)...non è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all’ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell’Allegato A , paragrafo 2.2 della D.G.R. n. 1400/2017 al punto 2.2, lett. b, punto 1”* e che *“(omissis) ... visto che l’area è già stata oggetto di valutazione nel P.A.T., elaborato R10, Valutazione di Incidenza ambientale, appendice 6 dal quale si evince che l’area (evidenziata con n.43) non ha nessuna interferenza con i siti Natura 2000”*;

Rilevato che:

- ai sensi di quanto disposto dall’art.4, comma 2 lett.a della L.R. n.14 del 06.06.2017 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, con Decreto della Giunta Regionale del Veneto n.4 del 18.01.2019, ai sensi di quanto disposto dall’art.4, comma 2 lett.a della L.R. n.14/2017, è stata assegnata al Comune di Treviso una quota di suolo consumabile pari a 50,18 ettari;
- ai sensi di quanto disposto dalla L.R.14/2017, l’approvazione del piano di lottizzazione in argomento comporta consumo di suolo, che dovrà essere contabilizzato (detratto) dalla quota di suolo consumabile (pari a 50,18 ettari) attribuita al Comune di Treviso;

Dato atto che l’importo delle opere di urbanizzazione primaria previste dallo strumento urbanistico in oggetto, di cui all’articolo 16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, risulta inferiore alla soglia comunitaria (Cfr. elaborato “E- Computo Metrico Estimativo”), per cui, come disposto dall’art. 45, comma 1 della L. 22.12.2011, n.214, l’esecuzione diretta delle suddette opere è a carico del titolare del permesso di costruire;

Richiamata la seguente normativa:

- L. n. 1150 del 17.08.1942;
- L.R. n. 61 del 27.06.1985;
- L. n. 241 del 07.08.1990;
- D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;
- L.R. n. 11 del 23.04.2004;
- D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006;
- L. n. 106 del 12.07.2011;
- L. n. 214 del 22.12.2011;

- D.Lgs.n.33 del 14.03.2013;
- Il vigente Regolamento Comunale degli Strumenti Urbanistici Attuativi.

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la D.C.C. n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019
- la D.C.C. n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la D.G.C. n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009);
- che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. n. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di opere di urbanizzazione a scomputo che verranno cedute e asservite al Comune ad avvenuto collaudo.

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile reso dal dirigente del Settore Ragioneria e Finanze sulla proposta di deliberazione di adozione, rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Ricordato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

DETERMINA

1. di dare atto riguardo la proposta di piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "CADORIN 2", per quanto in premessa illustrato, che in data 06.10.2020 è decorso il termine di cui all'art.20 comma 1 della L.R.11/2004 e che pertanto in applicazione del comma 4 bis del medesimo articolo, il piano di lottizzazione in argomento si intende approvato;
2. di dare atto che il piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "CADORIN 2", redatto dall'arch. Giorgio Signorotto di Treviso, è composto dagli elaborati progettuali (prot.n. 13808 del 29.01.2018, prot.n. 21093 del 12.02.2018, prot.n. 113199 del 09.08.2018, prot.n. 128942 del 14.09.2018, prot. n. 163482 del 16.11.2018, prot.n. 180830 del 18.12.2018, prot.n. 26994 del 21.02.2019, prot.n. 31012 del 28.02.2019, prot. n. 119224 del 08.08.2019, prot. n. 131134 del 06.09.2019, prot. n. 41959 del 30.03.2020, prot.n. 41961 del 30.03.2020, prot. n. 98881 del 10.08.2020), di seguito elencati, in atti presso il Settore Urbanistica:
 1. Tav. 1 - Inquadramento generale (prot. n. 31012 del 28.02.2019)
 2. Tav. 2 - Rilievo strumentale e fotografico (prot. n. 163489 del 16.11.2018)
 3. Tav. 3 - Planimetria regime dei suoli - dati stereometrici (prot. n. 26994 del 21.02.2019)
 4. Tav. 4 - Planimetria plani volumetrica (prot. n. 163489 del 16.11.2018)
 5. Tav. 5 - Planimetria progetto: viabilità e segnaletica stradale (prot. n. 180830 del 18.12.2018)
 6. Tav. 6a - Stato di fatto del verde e documentazione fotografica (prot. n. 128942 del 14.09.2018)

7. Tav. 6b - Progetto del verde (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
8. Tav. 6c - Comparativa del verde (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
9. Tav. 7a - Reti tecnologiche: smaltimento acque meteoriche (prot. n. 180830 del 18.12.2018)
10. Tav. 7b - Reti tecnologiche: smaltimento acque meteoriche profili e particolari (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
11. Tav. 8 - Reti tecnologiche: smaltimento acque nere (prot. n. 41961 del 30.03.2020)
12. Tav. 9 - Reti tecnologiche: acquedotto e gas metano (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
13. Tav. 10 - Reti tecnologiche: Enel e Telecom (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
14. Tav. 11 - Reti tecnologiche: illuminazione pubblica (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
15. Tav. 12 - Profili terreno (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
16. Elaborato A - Relazione illustrativa (prot. n. 26994 del 21.02.2019)
17. Elaborato B - Asseverazione di conformità (prot. n. 31012 del 28.02.2019)
18. Elaborato C - Atti di proprietà (prot.n.13808 del 29.01.2018 e prot.n.163485 del 16.11.2018);
19. Elaborato D - Norme Tecniche di Attuazione (prot. n. 98881 del 10.08.2020)
20. Elaborato E - Computo Metrico Estimativo - Elenco Prezzi Unitari - Disciplinare Tecnico (prot. n. 163482 del 16.11.2018) che comprende:
 - E.1) Computo Metrico Estimativo opere ambito di PDL
 - E.2) Computo Metrico Estimativo opere fuori ambito di PDL
 - E.3) Quadro riepilogativo
 - E.4) Elenco Prezzi Unitari
 - E.5) Disciplinare Tecnico
 - E.6) Analisi dei prezzi
21. Elaborato F - Verifica compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica (prot. n. 13808 del 29.01.2018)
22. Elaborato G - Relazione impianto illuminazione pubblica e verifica illuminotecnica (prot. n. 13808 del 29.01.2018 e prot. n. 128942 del 14.09.2018)
23. Elaborato H - Schema di Convenzione Urbanistica (prot. n. 98881 del 10.08.2020)
24. Elaborato I - Prontuario per la mitigazione ambientale (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
25. Elaborato L - Rapporto Ambientale Preliminare (prot. n. 119224 del 08.08.2019)
26. **Elaborato L - Rapporto Ambientale Preliminare - Integrazioni (prot.n. 131134 del 06.09.2019)**
27. Elaborato M - Relazione idraulica (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
28. Elaborato N - Relazione smaltimento acque nere (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
29. Elaborato O - Valutazione di clima acustico (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
30. Elaborato P - Piano di Indagine Ambientale (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
31. **Elaborato P - Piano di Indagine Ambientale - Integrazione (prot. n. 41959 del 30.03.2020)**
32. Elaborato Q - Relazione tecnica illustrativa del verde e piano manutenzione (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
33. Elaborato R.1 - Dichiarazione legale rappresentante (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
34. Elaborato R.2 - Dichiarazione requisiti art. 9, c.1bis NTA (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
35. Elaborato R.3 - Dichiarazione requisiti art. 9, c.1ter NTA (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
36. Elaborato R.4 - Dichiarazione requisiti art. 9, c.1quater NTA (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
37. Elaborato R.5 - Dichiarazione stillicidio acque meteoriche (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
38. Elaborato R.6 - Dichiarazione congruità prezzi (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
39. Elaborato R.7 - Dichiarazione conformità impianto trattamento prima pioggia (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
40. Elaborato R.8 - Dichiarazione e relazione di non assoggettabilità V.Inc.A. (prot. n. 163482 del 16.11.2018)
41. Elaborato R.9 - Dichiarazione fascia di rispetto elettrodotti (prot. n. 180830 del 18.12.2018)
42. Elaborato R.10 – Dichiarazione conformità D.M. 27.09.2017 (prot. n. 26994 del 21.02.2019)
43. Elaborato S - Scheda dati standard (prot. n. 128942 del 14.09.2018)
44. Elaborato T - Visure catastali (prot. n. 128942 del 14.09.2018)

45. Elaborato U - Relazione terreno movimentato (prot. n. 180830 del 18.12.2018)

46. **Studio impatto viabilistico (prot.n. 41961 del 30.03.2020)**

Carattere grassetto: nuovi elaborati rispetto a quelli di cui alla determina n. 475 del 29.03.2019 del dirigente del settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica;

Carattere sottolineato: nuovi elaborati che sostituiscono quelli adottati con determina n. 475 del 29.03.2019 del dirigente del settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art.20 comma 4 della L.R. 11/04, entro il termine stabilito, non è pervenuta alcuna osservazione/opposizione alla proposta di variante, così come attestato dal responsabile del Servizio Protocollo con nota prot. n. 171144 del 14.11.2019;
7. di stabilire che in fase di attuazione dovranno essere ottemperate le prescrizioni riportate nel Parere Motivato della Commissione Regionale Vas n. 68 del 01.07.2020, contenute nell'*Allegato A "Commissione Regionale VAS Parere n. 68 del 01.07.2020"* che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. di stabilire inoltre che in fase esecutiva dovranno essere ottemperate le prescrizioni impartite dagli enti/servizi comunali con i pareri citati in premessa;
9. di stabilire che la ditta operante l'intervento avrà titolo allo scomputo dall'importo del contributo di costruzione della quota parte di opere di urbanizzazione primaria ricadenti all'interno dell'ambito di piano di lottizzazione, di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001, secondo quanto specificato all'articolo 5 dello schema di convenzione di cui sopra, sulla base del combinato disposto dei commi 1 e 3 dell'articolo 86 della L.R. n. 61/85;
10. di dare atto che nel bilancio, l'esecuzione e l'acquisizione delle opere di urbanizzazione a scomputo dei contributi di costruzione saranno registrate mediante regolazione contabile, così come previsto dall'Allegato 2 al D.P.C.M. 28.12.2011 emanato ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.118/2011;
11. di dare atto che l'apposizione della segnaletica stradale e le relative opere stradali dovranno essere eseguite secondo i grafici progettuali e le indicazioni impartite in sede esecutiva ed in fase di collaudo dal Servizio Infrastrutture Viarie e segnaletica e dal Comando di Polizia Locale; l'ordinanza relativa alla circolazione stradale sarà emessa solo dopo la cessione a favore del Comune di Treviso delle opere di urbanizzazione;
12. di far pervenire copia del presente provvedimento ai Settori di seguito indicati:
 - Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture;
 - Settore I.C.T., statistica, patrimonio e demografici;
 - Settore Affari generali, risorse umane, contratti e appalti;
 - [Settore Ragioneria e Finanze](#)
13. di demandare al settore Affari generali, Risorse umane, Contratti e Appalti - Servizio Contratti e al Settore ICT Statistica Patrimonio e demografici – Servizio Patrimonio gli adempimenti conseguenti all'approvazione del Piano e del relativo Schema di convenzione, che verrà stipulata in forma pubblica, con spese a carico della ditta lottizzante.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA