



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 24/09/2018

OGGETTO: 2017LPSLR107 Recupero edilizio ed efficientamento energetico alloggi ERP di Via De Fantis 14 e 16 - autorizzazione subappalto ditta DEMMI Calogero Salvatore

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

con delibera di Giunta Comunale n. 315 del 08/11/2017, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Recupero edilizio ed efficientamento energetico alloggi ERP Via De Fantis 14 e 16" - cod.str.2017LPSLRIO7 – CUP: E44B17000110006 - CIG: 727275641C - per un importo complessivo di Euro 778.500,00;

con determinazione dirigenziale n. 1983 del 16/11/2017 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori da aggiudicare al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale. Importo dei lavori: euro 645.000,00 (IVA esclusa), di cui euro 630.000,00 soggetto a ribasso d'asta ed euro 15.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

con determinazione del dirigente della Polizia Locale, Affari Generali ed Istituzionali n. 2478 del 22/12/2017 è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 30/11/2017 e 14/12/2017 (prot. n.168053) ed aggiudicato l'appalto in via definitiva al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra COSTRUZIONI FERRACIN Srl con sede in Jesolo (VE) , via Cesare Battisti, 27 – P.I. 03383330275 (Impresa Capogruppo), MIRANO IMPIANTI Srl con sede a Mirano (VE) via Saragat, 190/1/A – P.I. 01692910274 (Impresa Mandante) e RIAM ASCENSORI Srl con sede in Verona, via della Scienza 23 – P.I. 00269940235 (Impresa Mandante), che ha offerto il ribasso del 17,161% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 521.885,70 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);

con determinazione del dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali ed Istituzionali n.63 del 29/01/2018 è stata rettificata la determinazione dirigenziale di cui sopra n. 2478 del 22/12/2017, in quanto, per mero errore materiale, nel verbale di gara prot.n.168053/2017 e nella susseguente determinazione dirigenziale di approvazione dello stesso è stato indicato un ribasso (-17,161%) diverso da quello offerto dal raggruppamento risultato vincitore (-18,265%);

per effetto del predetto errore è stato rideterminato l'importo di aggiudicazione, per cui, l'esatto importo dei lavori a seguito del ribasso offerto del 18,265% ammonta ad Euro 514.930,50 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi), anziché Euro 521.885,70;

l'esatto importo contrattuale ammonta pertanto ad Euro 529.930,50 - IVA 10% esclusa – (Euro 514.930,50 per lavori ed Euro 15.000,00 per oneri di sicurezza);

l'intervento è ora denominato: "Recupero edilizio ed efficientamento energetico alloggi E.R.P. Treviso Via De Fantis 14 e 16";

i lavori sono stati consegnati in data 29/01/2018, in pendenza di stipula di contratto come da verbale agli atti;

il contratto è stato stipulato in data 16/02/2018 prot.n. 24300 rep.n. 13383/2018 e Registrato a Treviso il 23/02/2018 al n.2811 Serie IT;

Considerato che, con nota in data 24/07/2018, acquisita al prot. con n. 106553/18 del 25/07/2018, l'impresa Costruzioni Ferracin Srl (capogruppo) ha chiesto di poter subappaltare per conto della ditta Riam Ascensori (mandate) all'impresa DEMMI CALOGERO SALVATORE con sede in Via Dante Gibertini, 1 – PARMA (PR) (C.F./P.I.:00269940235), l'installazione e il montaggio delle strutture relative agli impianti elevatori, lavorazioni rientranti nella categoria OS4, per un importo stimato di euro 7.300,00;

Verificato che:

l'impresa Costruzioni Ferracin Srl (capogruppo), l'impresa Mirano Impianti Srl (mandate) e l'impresa Riam Ascensori Srl (mandante) in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., hanno espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le lavorazioni di cui sopra;

l'appaltatore ha provveduto a trasmettere la documentazione relativa alla richiesta di subappalto, in particolare:

- contratto di subappalto stipulato tra la committente Riam Ascensori Srl e la contraente DEMMI CALOGERO SALVATORE;
- dichiarazione che i prezzi praticati per le prestazioni affidate in subappalto non sono superiori a quelli di aggiudicazione decurtati del ribasso del 20%, come previsto dall'art. 105, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- dichiarazione di non sussistenza di forma di collegamento e controllo nei confronti della ditta subappaltatrice ex art. 2359 cod. civ.;
- dichiarazione di non incorrere nelle cause che determinano l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- dichiarazione del subappaltatore di essere piccola impresa;
- dichiarazione del subappaltatore che chiunque svolge attività lavorativa all'interno dell'azienda negli ultimi tre anni non ha esercitato poteri autoritativi o negoziali quale dipendente del Comune di Treviso ai sensi art. 53 D.Lgs 165/2001;
- copia bilanci, copia della dichiarazione della retribuzione convenzionale determinata ai fini della contribuzione INAIL, fatture quietanzate di lavori eseguiti, elenco dell'attrezzatura tecnica;
- documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 90 e dell'Allegato XVII al D.Lgs n. 81/08 e ss.mm.ii.;
- dichiarazione del subappaltatore di accettare il piano di sicurezza e coordinamento dell'appalto;
- piano operativo di sicurezza del subappaltatore;

Precisato che:

ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato acquisito il DURC regolare del subappaltatore; inoltre sono stati richiesti il certificato del casellario giudiziale del titolare e il certificato di regolarità fiscale dell'impresa;

il presente affidamento è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sopra indicate;

Considerato che:

ai sensi dell'art. 105, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;

l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile assicurativi ed antinfortunistici;

l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Amministrazione copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

Visti:

il D.Lgs n. 50/201, in particolare gli artt. 80 e 105, il D.Lgs n. 81/2008, il D.P.R. 207/2010, il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

la legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

la legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione;

Ritenuto di provvedere in conformità

## **DETERMINA**

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa e che si intendono qui richiamate, l'impresa Costruzioni Ferracin Srl (capogruppo), appaltatrice dei lavori di "Recupero edilizio ed efficientamento energetico alloggi ERP di Via De Fantis 14 e 16" (cod. STR: 2017LP SLRI07 – CUP: E44B17000110006), a subappaltare all'impresa DEMMI CALOGERO SALVATORE, con sede in Via Dante Gibertini, 1 – PARMA (PR) (C.F./P.I.: 00269940235), l'installazione e il montaggio delle strutture relative agli impianti elevatori, lavorazioni rientranti nella categoria OS4, per un importo stimato di Euro 7.300,00;
2. di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio già richieste dagli uffici (certificati del casellario giudiziale e certificato di regolarità fiscale dell'impresa);
3. di precisare che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di trasmettere copia della presente determinazione al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza affinché provvedano per quanto di competenza, nonché all'impresa interessata dal presente provvedimento, ai sensi della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
5. di precisare che i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno corrisposti direttamente al subappaltatore ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. a valere sugli impegni della ditta appaltatrice;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Amministrazione.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA