



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 21/01/2019

OGGETTO: Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre. Approvazione quadri tecnico-economici per adesione al bando regionale per il finanziamento lavori di recupero alloggi ERP

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 19/09/2018, esecutiva, è stata approvata la stima sommaria dei lavori di "Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre" per un importo complessivo di euro 751.000,00;
- l'intervento è stato quindi inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, per l'anno 2018, al codice A0542EE18, in occasione della terza variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/09/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 1843 del 23/10/2018, al fine di procedere con la progettazione dell'intervento, è stato affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori allo studio associato C+P architettura ed urbanistica Pierfrancesco Caprioglio ed Ilario Polo Architetti Associati, con studio in Marcon (VE) per la spesa complessiva di euro 11.572,22 (oneri previdenziali e IVA compresi);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 342 del 26/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre" per l'importo di euro 751.000,00 di cui euro 658.500,00 per lavori ed euro 92.500,00 per somme a disposizione con il seguente quadro economico:

Lavori di impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre	importi	
Lavori	583.500,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	0,00	<u>75,00</u>
Importo totale lavori	658.500,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% su lavori	0,00	65,85
Oneri di progettazione incentivi	0,00	13,17
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	5,42	9,48
IVA 22% su spese tecniche	6,80	2,08
Tassa ANAC	5,00	37
Imprevisti e arrotondamenti	2,78	1,53
Totale somme a disposizione	0,00	92,50
TOTALE GENERALE	0,00	751,00

- Con DGR n. 18885 del 10/12/2018 la Giunta Regionale ha approvato il bando per la concessione di finanziamenti per il recupero e la razionalizzazione degli immobili e degli

alloggi di edilizia residenziale pubblica, destinati alla locazione ai sensi del titolo III della L.R. 3/11/2017 n.39. Il bando è stato, quindi, pubblicato sul BUR del 21/12/2018 e prevede la possibilità di presentare richieste di finanziamento entro e non oltre il 21.1.2019;

Verificato che il progetto in parola presenta i requisiti per partecipare al bando regionale per l'assegnazione del contributo e che la domanda di partecipazione deve essere corredata con il quadro tecnico economico elaborato secondo i criteri sanciti dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 897 del 12.4.2002, modificata ed integrata dalla successiva deliberazione n. 4078 del 19.12.2006;

Ritenuto, pertanto, di predisporre i quadri tecnico-economici, relativi alle distinte tipologie di condominio, in conformità a quanto richiesto dal bando considerando che si tratta di una rielaborazione di dati ed importi già previsti nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 342 del 26/11/2018;

Visti i quadri tecnici economici per le tre tipologie di condomini interessati dal progetto rielaborati nel rispetto delle indicazioni contenute nella deliberazione della Giunta Regionale n. 897 del 12.4.2002, modificata ed integrata dalla successiva deliberazione n. 4078 del 19.12.2006, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato unico);

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;
- la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023 aggiornato con la delibera consiliare n. 52 del 19.12.2018;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni sopra riportate e qui richiamate, i quadri tecnici economici distinti per tipologia di condominio, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali dello stesso, che costituiscono la rielaborazione, in conformità delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 897 del 12.4.2002 e n. 4078 del 19.12.2006, del quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di “Impermeabilizzazione e riqualificazione energetica edifici abitativi comunali di Borgo Mestre” approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 342 del 26/11/2018;
2. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA