



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 13/12/2016

OGGETTO: 2016LPSMMS06 - Lavori di realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3. Approvazione perizia di spesa e determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs.n. 50/2016 alla ditta Carraro Ascensori s.r.l. di Villorba (TV)

Onere: € 11852,88 = IVA compresa.

Premesso che:

- il condominio di esclusiva proprietà comunale collocato in Vicolo Molinetto, 3 – Treviso, nella zona della Pescheria, è un vecchio edificio già più volte rimaneggiato, al cui interno sono dislocati su piani sfalsati, n. 6 alloggi privi di adeguamenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche, eccezione fatta per l'alloggio sito al piano Terra, attualmente dato in gestione all'USL di Treviso;
- in questa realtà abitativa, tutti gli alloggi dei piani superiori sono dati in locazione a persone anziane, con ridotte capacità motorie, oltre ad essere presente un caso di persona malata con gravi difficoltà motorie;
- per il fatto che i vari appartamenti si trovano su piani tra loro sfalsati e con più rampe di scale, tra loro sdoppiate, non è possibile servire con un unico impianto tutti i 5 appartamenti dei piani superiori;
- al fine di ridurre al minimo il disagio dei residenti gli uffici tecnici del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport propongono la realizzazione di un impianto servoscale tipo MINIVATOR 2000 o similari di primaria marca, a servizio di n. 3 appartamenti (2 al piano Primo e 1 al piano Secondo);
- gli uffici hanno pertanto predisposto un progetto per la realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3, composto dai seguenti elaborati:
  - perizia di spesa;
  - relazione tecnica;
  - foglio d'oneri;
- il quadro economico della perizia di spesa comporta una spesa complessiva di euro 12.500,00, come da dettaglio che segue, dando atto che gli oneri per la sicurezza sono pari a zero:

Lavori di realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3	Importi Euro
Lavori	12.000,00
<b>Importo totale lavori</b>	<b>12.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 4% su lavori	480,00
Imprevisti	20,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>500,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>12.500,00</b>

- l'intervento trova copertura nel bilancio 2016 al capitolo 251302 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manut. straordinaria patrimonio abitativo (E 302350/5 parte)" (U 2.02.01.09.001), come da autorizzazione del Servizio Patrimonio di cui alla e.-mail in data 8/11/2016.

Considerato che:

- con avviso pubblico prot. 32024 del 16/03/2016 è stato istituito il nuovo elenco operatori economici per l'affidamento dei lavori in economia o procedura negoziata in vigore per il periodo aprile 2016 – marzo 2017;
- in considerazione della natura e dell'entità dell'intervento la sottoscritta dirigente del Settore LLPP Infrastrutture e Sport ritiene di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi e nel

rispetto di quanto stabilito dall'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 ricorrendo ad operatori economici iscritti all'elenco per la categoria e classifica adeguata all'intervento;

- è stata pertanto contattata la ditta Carraro Ascensori s.r.l. con sede in Villorba (TV), Via Fratelli Rosselli n. 5/20, già presente sul territorio in quanto attuale manutentrice degli impianti elevatori in proprietà o in gestione al Comune di Treviso, la quale ha presentato la propria migliore offerta e si è dichiarata disponibile ad effettuare l'intervento in tempi brevi per un importo di euro 11.397,00, oltre a IVA 4% pari a euro 455,88, per un totale di euro 11.852,88, con un risparmio di spesa di euro 647,12 rispetto all'importo preventivato;
- gli uffici tecnici del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport hanno ritenuto il preventivo congruo e vantaggioso per l'Amministrazione.

Considerato che:

- la ditta Carraro Ascensori s.r.l. ha presentato la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in merito all'assenza di condizioni che costituiscono cause di esclusione dalla partecipazione a procedure di affidamento di appalti pubblici, nonché ha accettato le condizioni che disciplinano i lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- il DURC della ditta è regolare e gli uffici hanno provveduto a richiedere il certificato del casellario giudiziale e l'attestazione di regolarità fiscale della ditta;
- il presente affidamento è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sopra indicate;
- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010, come modificata dal D.L. n.187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) ZB11C5AF0D;
- il contratto con la ditta sarà stipulato dal dirigente del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport mediante scrittura privata con spese a carico della ditta affidataria;
- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento sopradescritto è l'arch. Antonio Amoroso, funzionario tecnico del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- i lavori potranno essere consegnati sotto riserva di legge, in pendenza di stipula della scrittura privata, dopo l'adozione della presente determinazione e della necessaria documentazione tecnica, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 la spesa complessiva dell'intervento pari a euro 11.852,88 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							2016	2017	2018
Carraro Ascensori s.r.l.	564	Lavori più IVA	11.852,88		251302	00		11.852,88	
<b>Totale</b>			<b>11.852,88</b>					<b>11.852,88</b>	

Precisato che le variazioni tra stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati di competenza derivanti da modifiche del cronoprogramma sono di pertinenza del responsabile dei settori/servizi che, con la medesima determinazione di impegno della spesa, modifica l'esigibilità della stessa e darà mandato al servizio Ragioneria di provvedere alla conseguente variazione di bilancio degli stanziamenti di spesa correlati; con l'attestazione di

copertura finanziaria di cui all'art. 151 del TUEL il direttore finanziario approverà contestualmente l'avvenuta variazione.

Ritenuto pertanto di:

- 1) approvare la perizia di spesa dei lavori di "realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3" (cod. STR: 2016LPSMMS06) dell'importo complessivo di euro 12.500,00 perché conforme agli obiettivi di questa Amministrazione;
- 2) approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori in oggetto che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di affidare alla ditta Carraro Ascensori s.r.l. con sede in Villorba (TV), Via Fratelli Rosselli n. 5/20 i lavori di realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3 per l'importo complessivo di euro 11.852,88, IVA compresa.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 16.12.2015 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 ed i relativi allegati, con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 402 del 23.12.2015, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016-2018.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con la delibera consiliare n. 82 del 16.12.2015 e ss.mm.ii.;
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per lavori affidati ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito nella Legge n. 102/2009.

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità sia delle procedure che degli atti che hanno portato alla spesa,

**DETERMINA**

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa che si intendono qui integralmente riportate, la perizia di spesa dei lavori di "Realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3" (cod. STR: 2016LPSMMS06) dell'importo complessivo di euro 12.500,00 come da quadro di spesa indicato in premessa, costituito dagli elaborati elencati nella parte narrativa, conservati agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture, Sport;
- 2) di dare atto che responsabile unico del procedimento dell'intervento è l'arch. Antonio Amoroso, funzionario del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- 3) di affidare con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, alla ditta Carraro Ascensori s.r.l., con sede in Via Fratelli Rosselli n. 5/20 - Villorba (TV) - (CF/P.IVA: 02419960261 – cod. Ascot 564), i lavori di "Realizzazione di un nuovo impianto servoscale presso gli alloggi comunali di Vicolo Molinetto n. 3", per un importo complessivo di euro 11.852,88 (IVA 4% compresa);
- 4) di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio già richieste dagli uffici;
- 5) di approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori in oggetto che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 6) di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) per l'intervento è il seguente: ZB11C5AF0D;
- 7) di autorizzare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, in pendenza della sua stipula, dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e previa acquisizione della necessaria documentazione tecnica, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di dare atto che alla stipula del contratto, con eventuali spese a carico dell'impresa aggiudicataria, provvederà il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport;
- 9) di dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 la spesa complessiva per i lavori in argomento pari a euro 11.852,88 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							2016	2017	2018
Carraro Ascensori s.r.l.	564	Lavori più IVA	11.852,88		251302	00		11.852,88	
<b>Totale</b>			<b>11.852,88</b>					<b>11.852,88</b>	

- 10) di dare mandato al Servizio Ragioneria di procedere alle variazioni di bilancio conseguenti al cronoprogramma soprariportato;
- 11) di impegnare la somma di euro 11.852,88 per l'affidamento dei lavori alla ditta Carraro Ascensori s.r.l. (C.F./P.IVA: 02419960261 - cod. ASCOT 564) al capitolo 251302 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manut. straordinaria patrimonio abitativo (E 302350/5 parte)" (U 2.02.01.09.001), come specificato nel cronoprogramma;
- 12) di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

da atto di aver registrato le variazioni di bilancio conseguenti alla esigibilità della spesa come da allegato "Variazione FPV"

impegna la spesa di € 11.852,88 per lavori, esigibili nell'esercizio finanziario 2017 dove transita tramite FPV, a favore ditta Carraro Ascensori s.r.l. (C.F./P.IVA: 02419960261 - ascot 564) al capitolo 251302 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manut. straordinaria patrimonio abitativo (E 302350/5 parte)" (U 2.2.1.9.001) - finanziato da entrate accertate nel medesimo esercizio finanziario 2016 - OGSPE 203/2016

Dà atto che, in conseguenza della presente variazione, il prospetto di cui all'art. 1 comma 712 della L. n. 208/2015 viene modificato nei saldi finali come da allegato prospetto "variazione FPV"

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria