



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA, PATRIMONIO E
DEMOGRAFICI
DEL 11/12/2020

OGGETTO: Gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale. Impegno per rimborso spesa implementazione software Resys con realizzazione interfaccia di collegamento al nuovo software per la gestione dei servizi finanziari acquistato dal Comune di Treviso

Onere: € 5490 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determinazione n. 1850 del 18/11/2016 è stata aggiudicata alla società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C. la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo di proprietà comunale per il periodo 1/01/2017 – 31/12/2019;
- con scrittura privata prot. n. 193995 del 30/12/2019, il contratto è stato rinnovato, agli stessi patti e condizioni, fino al 31/12/2021;
- con propria determinazione n. 947 del 17/06/2020 è stata aggiudicato l'appalto per la fornitura di un sistema informativo integrato e di servizi ICT connessi alla società Municipia S.p.A. di Trento che comprende, tra l'altro, l'interfacciamento con la piattaforma per i pagamenti verso la pubblica amministrazione PagoPA;

Dato atto che:

- nel corso del 2020 è stata avviata la riscossione di canoni e affitti derivanti dal patrimonio immobiliare abitativo tramite la nuova procedura PagoPA, prevista dall'art. 24 comma 2 lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, che diverrà obbligatoria ed entrerà a regime entro il 28 febbraio 2021;
- la procedura di riscossione è stata realizzata tramite l'attivazione di flussi informatici tra il software gestionale Resys dell'appaltatore Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s., fornito da Softime s.r.l., e la piattaforma PagoPA, realizzata e gestita dalla società E-Fil s.r.l., con successivo riversamento dei dati relativi agli incassi nel software di contabilità finanziaria in uso al Comune;
- per garantire la funzionalità anche con l'avvio del nuovo programma di contabilità comunale è necessario lo sviluppo di un'apposita interfaccia da parte di Softime s.r.l.;

Vista l'offerta in data 1/10/2020 inviata da Softime s.r.l. alla società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s., per un importo di €. 4.500,00 più Iva di €. 990,00 per un totale di €. 5.490,00 che prevede lo sviluppo di un'interfaccia di collegamento tra il software Resys ed il nuovo sistema informatico del Comune di Treviso, con implementazioni aggiuntive al programma Resys;

Ritenuto che l'onere non può essere posto in capo all'appaltatore Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. in quanto derivante dalla decisione del Comune di Treviso di procedere alla sostituzione del proprio software per i servizi finanziari;

Dato atto che i Servizi Informatici hanno verificato la congruità dell'offerta inviata da Softime s.r.l. alla società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s.;

Ritenuto pertanto, di impegnare la somma di €. 5.490,00 Iva inclusa, a favore della società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s., a titolo di rimborso della spesa da sostenere per l'acquisto dell'interfaccia che consenta il collegamento al nuovo software per la gestione dei servizi finanziari acquistato dal Comune di Treviso, per garantire la funzionalità dei flussi degli incassi derivanti dai pagamenti di canoni e affitti eseguiti tramite PagoPA;

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23.06.2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05.05.2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10.08.2014, n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019;
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 aggiornato con DCC n° 332 del 12/11/2019;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l'art. 2 del regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

DETERMINA

- 1) di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, a favore della società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C. - v.le Burchiellati, 12/F Treviso (cod. Ascot 41946), la somma di €. 5.490,00 sui fondi del cod. 1.03.02.99.999 cap. 116600.030 "Servizio Patrimonio - altri servizi" del bilancio 2020 in cui risulta esigibile, CIG 6787237D25, quale rimborso della spesa che sosterrà per l'implementazione del software Resys con la realizzazione di un'interfaccia che ne consenta il collegamento al nuovo software per la gestione dei servizi finanziari acquistato dal Comune di Treviso;
- 2) di rinviare a successivo atto la liquidazione della spesa su presentazione di fattura e previa attestazione di regolare implementazione dell'interfaccia e funzionalità della stessa.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. STATISTICA; PATRIMONIO E DEMOGRAFICI

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 5.490,00, imputandola all'esercizio finanziario 2020 in cui risulta esigibile, a favore società Peruzzo Gestioni Immobiliari s.a.s. di Peruzzo Sara & C. (ascot 41946), al cap. 116600/30 Servizio Patrimonio - altri servizi - p.d.c.f (1.3.2.99.999) – imp. 2020/4964;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria