



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 057 SERVIZIO APPALTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI, PROTOCOLLO,
CONTRATTI E APPALTI
DEL 18/03/2016

OGGETTO: GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA ALLOGGI DI VIA CHIEREGHIN N. 4 - APPROVAZIONE
VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Onere: € 75554,27 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 321 dell'11.11.2015, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi di proprietà comunale siti in via Chiereghin n. 4, per un importo complessivo di Euro 100.000,00, di cui Euro 84.400,00 per lavori ed Euro 15.600,00 per somme a disposizione;
- con le determinazioni del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 2000 del 25.11.2015 e n. 2047 del 31/11/2015 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., per l'affidamento dei predetti lavori da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, e con l'esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Importo dei lavori Euro 84.400,00 (IVA esclusa), di cui Euro 72.170,00 soggetto a ribasso d'asta, Euro 1.030,00 per lavori in economia ed Euro 11.200,00 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

Visto il verbale di gara, relativo alla seduta del 26.01.2016 (prot. n. 9856), presentato per l'approvazione dalla Commissione di gara, dal quale emerge che l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via provvisoria all'impresa DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L. con sede in Trieste, via Filzi n. 4, che ha offerto il ribasso del 21,774% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 56.455,70 (lavori in economia, oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi);

Considerato che l'aggiudicazione definitiva è condizionata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 nei confronti della ditta aggiudicataria;

Dato atto che è stato emesso il DURC On Line nei confronti del concorrente aggiudicatario, che ne attesta la regolarità contributiva;

Dato atto che dai certificati del casellario giudiziale, acquisiti agli atti, non risulta alcuna situazione nei confronti dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici della società che ne determini l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

Dato atto altresì che è stata acquisita dagli enti competenti l'ulteriore documentazione e/o gli ulteriori dati a comprova del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

Dato atto che si è provveduto, ai sensi dell'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008, come modificato dall'art. 59 del D.Lgs. n. 106/2009, alla verifica dell'idoneità tecnico professionale delle ditta in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto l'art. 83 del D.Lgs. 06.11.2011, n. 159 e s.m.i., che prevede l'esclusione delle comunicazioni antimafia per i contratti il cui valore complessivo (IVA esclusa) non supera i 150.000,00 Euro;

Ritenuto, pertanto, di:

- confermare le proposte della Commissione di gara e provvedere quindi all'approvazione del verbale suddetto;
- aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'impresa DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L. con sede in Trieste, via Filzi n. 4, che ha offerto il ribasso del 21,774% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 56.455,70 (lavori in economia, oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi).

Considerato altresì che con la citata determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 2000 del 25.11.2015 è stato stabilito di:

- autorizzare, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza della stipula del contratto, dopo l'adozione del presente provvedimento e previa l'acquisizione della documentazione prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto e della cauzione definitiva;
- stipulare il relativo contratto in forma pubblica elettronica, con scelta del notaio e spese a carico dell'impresa aggiudicataria, e che, secondo quanto previsto nella lettera d'invito, la stessa dovrà presentare prima della stipula del contratto la documentazione che sarà richiesta dal Servizio Appalti-Contratti;

Visti:

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 82 del 16/12/2015 che ha approvato il bilancio di previsione 2016/2018 ed allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la DGC n. 402 del 23/12/2015 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016/2018
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 74 del 27.10.2010 e ss.mm.ii.

Attestati:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con DCC n. 82 del 16/12/2015.
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge n. 102/2009);
3. che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di affidamento lavori ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..
4. la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno determinato la spesa.

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara (prot. n. 9856 – seduta del 26.01.2016), la cui copia digitale è allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale ed il cui originale analogico è depositato presso l'Ufficio Protocollo del Comune, presentato dalla Commissione aggiudicatrice e relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi di proprietà comunale siti in via Chiereghin n. 4 (CIG 6467362BF2 – CUP E44B14000580004);

2. di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'impresa DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L. (P.I. 00052740321) con sede in Trieste, via Filzi n. 4, che ha offerto il ribasso del 21,774% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 56.455,70 (lavori in economia, oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi).
3. di dare atto che, a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicataria, si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di Euro 17.285,73 (IVA 10% compresa);
4. di dare atto che l'importo contrattuale ammonta ad Euro 68.685,70 - IVA esclusa - (Euro 56.455,70 importo d'aggiudicazione + Euro 1.030,00 per lavori in economia ed Euro 11.200,00 per oneri di sicurezza);
5. di dare atto che alla stipulazione del contratto d'appalto, in forma pubblica elettronica, con scelta del notaio e spese a carico dell'aggiudicataria, provvederà il Dirigente del Settore Affari Istituzionali - Contratti e Appalti, ai sensi del regolamento di disciplina degli atti dei dirigenti, previa presentazione della documentazione che verrà richiesta alla vincitrice ;
6. di dare atto che il Comune motivatamente si riserva, a norma dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 20.03.2010 n. 53, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, dopo l'adozione del presente provvedimento e previa l'acquisizione della documentazione prevista dal Capitolato speciale d'appalto e della cauzione definitiva;
7. di dare atto che l'impresa aggiudicataria, a norma dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, ha indicato all'atto dell'offerta i lavori che la stessa intende subappaltare;
8. di dare atto che con la richiamata D.D. n. 2000 del 25.11.2015 la somma di Euro 92.840,00 (quota di lavori + IVA 10%) è stata prenotata come segue:
 - al cap. 251305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" (U. 2.02.01.09.001) € 72.864,78 quale avvio gara lavori - og. 2015/142/2016;
 - al cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001):
 - € 19.975,22 quale avvio gara lavori - og. 2015/143/2016;
 - € 24,78 per somme a disposizione/imprevisti - og 2015/143/2016;
9. di impegnare la somma complessiva di € 75.554,27 (IVA 10% compresa) a favore della ditta DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L. (P.I./C.F. 00052740321 – cod. Ascot 19702) come segue:
 - € 72.864,78 al cap. 251305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/142/2016;
 - € 2.689,49 al cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/143/2016;
10. di rilevare l'economia di spesa di Euro 17.285,73 (IVA compresa) nel cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/143/2016;
11. di demandare al settore LL.PP., Infrastrutture, Sport l'asestamento del quadro economico, l'eventuale destinazione delle economie e la revisione del cronoprogramma di spesa.

Il Vice Segretario Generale
Dirigente del Settore AA.II., Protocollo, Contratti e Appalti
Dott. Maurizio Tondato

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

- di impegnare la somma complessiva di € 75.554,27 (IVA 10% compresa) a favore della ditta DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L.

(P.I./C.F. 00052740321 – cod. Ascot 19702) come segue:

· € 72.864,78 al cap. 251305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/142/2016;

€ 2.689,49 al cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/143/2016;

- di rilevare l'economia di spesa di Euro 17.285,73 (IVA compresa) nel cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001) - og. 2015/143/2016;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI; PROTOCOLLO CONTRATTI E APPALTI

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 75.554,27 relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria alloggi via Chiereghin, 4, imputandola all'esercizio finanziario 2016 in cui risulta esigibile, a favore ditta DOTT ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH S.R.L. (P.I./C.F. 00052740321 – ascot 19702) come indicato:

al cap. 251305/15 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - reimpiego diritti (E 401831)" (U. 2.02.01.09.001)

- € 72.864,78 per lavori - imp. 2016/1522; (finanziato da risorse 2015 transitate al 2016 tramite FPV)

al cap. 251303/10 "Reimpiego canoni ERP per acquisto e manutenzione straordinaria patrimonio abitativo - A.A." (U. 2.02.01.09.001)

- € 2.689,49 per lavori - imp. 2016/1523; (finanziato da risorse 2015 transitate al 2016 tramite I FPV)

da atto che la somma di € 17.285,73 quale economia ribasso gara risulta accantonata nel QE - OGSPE n.2015/143/2016 in attesa dell'assestamento del QE

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

