



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 11/08/2016

OGGETTO: 2011LPSLRI03 Messa a norma palazzo della Signoria- centrale termica.
Autorizzazione al subappalto dei lavori edili - ditta De Biasi srl

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- nel programma triennale ed elenco annuale OO.PP. 2011 – 2013 approvato con DCC 85 del 22/12/2010 e successive modifiche, era inserito per l'anno 2012 l'intervento "Restauro e messa a norma del Palazzo della Prefettura" (A0640LL12) per un importo di euro 8.650.000,00 finanziato con residui del bilancio

- il progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico del Settore LLPP e Infrastrutture è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 500 del 7/12/2011 per un importo complessivo di € 8.650.000,00 di cui € 5.454.800,00 per lavori e € 3.195.200,00 per somme a disposizione;

- l'intervento è finanziato con fondi derivanti dal contratto rep. 100459 del 28/9/2010 (obbligazione assunta dalla Fondazione Cassamarca) per € 8.650.000,00 a cui si aggiungono € 99.251,70 finanziati con fondi L 10 nel corso del 2014 già impegnati e pagati;
 - in attesa della messa in disponibilità dei locali è stato necessario rivedere i tempi per procedere alla progettazione definitiva dell'intervento dando priorità ai lavori urgenti e non rinviabili, infatti, in considerazione della necessità di porre fine alla situazione di irregolarità delle centrali termiche del palazzo si è ritenuto opportuno anticipare i lavori di ristrutturazione delle tre centrali esistenti unificandole in una sola messa a norma; nel programma triennale ed elenco annuale 2015/2017 approvato con DCC 43 del 23/07/2015 e successive modifiche ed integrazioni è stato, quindi, inserito l'intervento "Restauro e messa a norma Palazzo della Prefettura" per € 532.000,00 per l'annualità 2015,
 - con determinazione dirigenziale n. 1809 del 3/11/2015 è stato affidato l'incarico della progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori per i lavori di messa a norma della centrale del palazzo a Dimensione Progetto snc dell'ing. Carlo Chiodin e dell'arch. Gianluca Finco;
 - con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 09/03/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la messa a norma della centrale termica di palazzo della Signoria per € 503.309,59 di cui € 358.183,14 di lavori e € 145.126,45 per somme a disposizione;
 - con la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 505 del 13.04.2016 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Importo dei lavori Euro 358.183,14 (IVA esclusa), di cui Euro 346.183,51 soggetto a ribasso d'asta, Euro 8.849,00 per lavori in economia ed Euro 3.150,63 per oneri di sicurezza, non soggetti entrambi a ribasso d'asta;
 - Con determinazione n. 734 del 27/05/2016 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta Zorzetto Mario srl con sede in Gaiarine (TV), via Calderozze n. 7, che ha offerto il ribasso del 23,495% % sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta;
- l'importo contrattuale ammonta ad € 276.847,32 – I.V.A. esclusa;
 - i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 29 giugno 2016;
 - il contratto è stato stipulato in forma elettronica il 19/07/2016;

Considerato che:

con nota prot. n. 90079 del 2/08/2016, integrata con note acquisite al prot. comunale con i nn. 90805, 90818, 90822 e 90860 del 3/8/2016 nonché n. 91086 del 4/8/2016, l'impresa Zorzetto Mario srl ha chiesto di poter subappaltare le opere edili alla ditta De Biasi costruzioni srl con sede in via Giuseppe Verdi, 47 a Farra di Soligo (TV);

Verificato che:

l'impresa Zorzetto Mario srl in adempimento a quanto disposto dall' art. 118 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., ha espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

l'appaltatore ha provveduto a trasmettere la documentazione relativa alla richiesta di subappalto, in particolare:

- contratto di subappalto, stipulato in data 1.08.2016 tra la committente Zorzetto Mario srl e il contraente De Biasi Costruzioni srl;
- dichiarazioni che i prezzi praticati per le prestazioni affidate in subappalto non sono superiori a quelli di aggiudicazione decurtati del ribasso del 20%, come previsto dall'art. 118, comma 4 del D.Lgs 163/2006;
- dichiarazione di non sussistenza di forma di collegamento e controllo nei confronti della ditta subappaltatrice ex art. C.C. 2359;
- dichiarazione di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006.
- dichiarazione di accettazione del piano di sicurezza e coordinamento dell'appalto;
- attestato SOA da cui risulta che la ditta De Biasi costruzioni srl è qualificata per eseguire i lavori edili in OG2;

Visto che:

- ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 sono stati acquisiti il DURC regolare dell'impresa, il certificato del casellario giudiziale del titolare e dei direttori tecnici della ditta ed il certificato dell'agenzia delle entrate relativo alla regolarità fiscale;

Considerato che:

- ai sensi del comma 6 dell'art. 118 D.Lgs 163/2006 l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa Amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile assicurativi ed antinfortunistici;
- l'appaltatore e, suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere periodicamente a questa Amministrazione copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;

Visto il D.Lgs 163/2006 e D.lgs 50 art. 216 del 18/04/2016 ;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento,

DETERMINA

1. di autorizzare, con la presente determinazione e per le ragioni esposte in premessa e che si intendono qui richiamate, l'impresa Zorzetto Mario srl appaltatore dei lavori di "Messa a norma di Palazzo della Signoria – centrale termica 2011LPSLR103" a subappaltare alla ditta De Biasi Costruzioni srl con sede in via Giuseppe Verdi, 47 a Farra di Soligo (TV) i lavori edili per un importo complessivo di € 15.000,00;
2. di precisare che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 118 del D. Lgs 163/2006;
3. di trasmettere copia della presente determinazione al direttore dei lavori affinché provveda per quanto di competenza, nonché all'impresa interessata dal presente provvedimento, ai sensi della L. 241/90;
4. di precisare che così come stabilito nella lettera d'invito i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno effettuati in favore dell'impresa appaltatrice;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Amministrazione.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA