



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO
DEL 18/10/2016

OGGETTO: Atto esecutivo di protocollo d'intesa tra Comune di Treviso/Provincia di Treviso e Fondazione Cassamarca prot. n. 56347 del 12/05/2016. Impegno per spese contrattuali

Onere: € 3824,44 = IVA compresa.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 34/DCC del 28/07/2016 è stato approvato il protocollo d'intesa tra il Comune di Treviso, la Provincia di Treviso e Fondazione Cassamarca, sottoscritto in data 12/05/2016, prot. n. 56347, demandandone la fase attuativa a successivi provvedimenti;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 35/DCC del 28/07/2016 è stata autorizzata l'acquisizione a titolo gratuito di un immobile sito nell'Area Appiani;

Dato atto che con la citata delibera n. 35/DCC del 28/07/2016 è stato approvato, tra l'altro, lo schema di contratto intitolato "Atto esecutivo di protocollo d'intesa", redatto dal Notaio Gagliardi, con il quale la società Appiani S.r.l. concede in comodato al Comune di Treviso l'immobile nell'ambito della "Cittadella delle Istituzioni" catastalmente censito: Comune di Treviso, Sez. D, foglio 1, mapp.le 1981, sub. 122, cat. D/8, di superficie netta pari a mq. 1200, riconoscendo al Comune medesimo la facoltà di acquistarlo senza alcun corrispettivo, facoltà che potrà essere esercitata dall'1/01/2021 fino alla scadenza del comodato, ovvero fino al 30/06/2021;

Precisato che lo studio notarile è stato individuato dalla società Appiani S.r.l.;

Dato atto altresì che con la delibera di Consiglio Comunale n. 35/DCC del 28/07/2016 è stata demandata a successivi atti la determinazione delle conseguenti spese accessorie e di dettaglio;

Considerato che rientra negli obiettivi di governo dell'Amministrazione Comunale traslocare gli uffici presso la Cittadella delle Istituzioni entro il corrente anno e conseguentemente avere quanto prima la disponibilità dell'immobile per l'organizzazione dei lavori e dei traslochi;

Visto il preventivo trasmesso dallo studio notarile Notaio Gagliardi Antonio in data 3/10/2016 (agli atti prot. n. 114608 del 4/10/2016) per un totale di €. 3.824,44 Iva e ritenuta d'acconto comprese, relativo alle spese a carico del Comune di Treviso per la stipula dell'atto esecutivo di protocollo d'intesa;

Ritenuto opportuno impegnare la quota di spese contrattuali a carico del Comune di Treviso, in considerazione del valore dei beni negoziati e dell'interesse pubblico all'urgente ottenimento della disponibilità giuridica dell'immobile;

Ritenuto pertanto di impegnare la somma di €. 3.824,44.= a favore dello studio notarile Notaio Gagliardi Antonio, quale quota delle spese contrattuali a carico del Comune di Treviso per la sottoscrizione dell'atto esecutivo di protocollo d'intesa;

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro

organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 82 del 16/12/2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016/2018 ed allegati con contestuale aggiornamento del DUP;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 402 del 23/12/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016/2018;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale prot. n. 74 del 27/10/2010 e ss.mm.ii.;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con DCC n° 82 del 16/12/2015;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009);
3. che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi spese contrattuali;
4. la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno portato alla spesa;

DETERMINA

1. di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, la somma di €. 3.824,44.=, sui fondi del cap. 116600.020 "Servizio Patrimonio – Spese contrattuali e varie" cod. 01.03.02.16.004 del bilancio 2016, nel quale risulta esigibile, cod. Siope 1332, CIG Z581B787C3, a favore di studio notarile Notaio Gagliardi Antonio, viale della Vittoria, 218, Vittorio Veneto (TV), P. IVA 00772520268 (cod ASCOT 34258), quale quota spese contrattuali a carico del Comune di Treviso per la sottoscrizione dell'atto esecutivo di protocollo d'intesa, in esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 34 e n. 35 del 28/07/2016;
2. di rinviare a successivo atto la liquidazione della spesa;
3. di partecipare il presente provvedimento allo studio notarile Notaio Gagliardi Antonio e al Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare la somma di €. 3.824,44.=, sui fondi del cap. 116600.020 "Servizio Patrimonio – Spese contrattuali e varie" cod. 01.03.02.16.004 del bilancio 2016, nel quale risulta esigibile a favore di studio notarile Notaio Gagliardi Antonio, viale della Vittoria, 218, Vittorio Veneto (TV), P. IVA 00772520268 (cod ASCOT 34258)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. SMART CITY PATRIMONIO

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 3.824,44, imputandola all'esercizio finanziario 2016 in cui risulta esigibile, a favore del Notaio Gagliardi Antonio (P. IVA 00772520268 - ASCOT 34258), al cap. 116600/20 "Spese contrattuali e varie" dell'esercizio 2016 (U 1.3.2.16.999) – imp.2016/3526;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria