



# COMUNE DI TREVISO

---

area: I

codice ufficio: 077 SERVIZIO ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE RAGIONERIA E FINANZE  
DEL 18/10/2016

OGGETTO: Redazione del frazionamento del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, a Treviso. CIG: Z2D1B601B6 – ditta GEOTOP di Borghetto L. & C. s.a.s.

Onere: € 2196 = IVA compresa.

Vista la sentenza n. 268/2014 del 31 gennaio 2014 con la quale il Tribunale di Treviso ha accolto la domanda di usucapione, avanzata dall'Amministrazione comunale, dichiarando il Comune di Treviso proprietario in via esclusiva, per maturata usucapione ventennale, del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, nel tratto che funge da collegamento tra la strada statale Castellana e la via comunale Morer;

Vista la nota del 26/09/2016 prot.n. 110816 con cui l'avv. Antonio Munari trasmette al Comune di Treviso la comunicazione della cancelleria del Tribunale, la quale sollecita il deposito della nota di trascrizione relativa alla sentenza in oggetto entro il 30 settembre p.v.

Considerato necessario, al fine della trascrizione e volturazione della sopracitata sentenza, individuare catastalmente le particelle, oggetto di usucapione, mediante frazionamento delle aree al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati da presentare presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per l'approvazione;

Ricordato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1870 del 29/10/2007 è stato affidato alla ditta GEOTOP s.a.s. di Borghetto L & C. l'incarico professionale relativo al rilievo celerimetrico e alla redazione del frazionamento del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, in Comune di Treviso;

- all'articolo 1, della convenzione prot.n. 91652 del 5 novembre 2007, il professionista incaricato deve presentare il frazionamento, di cui alla 2<sup>a</sup> fase dell'incarico, approvato dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Treviso, entro 30 giorni dalla richiesta del Servizio attività espropriative e attività connesse all'accertamento delle proprietà, quest'ultima rimasta sospesa in attesa della sentenza;

- la 1<sup>a</sup> fase dell'incarico, relativa al rilievo celerimetrico del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, è stato regolarmente espletato e liquidate le relative prestazioni professionali;

Constatato che la somma relativa alla 2<sup>a</sup> fase per l'espletamento del lavoro, a suo tempo affidato con determinazione dirigenziale n. 1870 del 29/10/2007, è stata sospesa e quindi cancellata in quanto il giudice ha nominato un CTU al fine di individuare catastalmente le aree adibite a strada oggetto di usucapione;

Considerato che il consulente tecnico del tribunale ha redatto il progetto di frazionamento ma non ha presentato all'Agenzia delle Entrate-Territorio le successive variazioni catastali necessarie per identificare in mappa le particelle e/o le unità immobiliari su cui insiste il tratto di via Benedetto Marcello;

Si rende necessario che il Comune di Treviso provveda a depositare all'Agenzia delle Entrate-Territorio il frazionamento dei mappali interessati dalla strada (Catasto

Terreni) e la conseguente variazione delle aree urbane e delle planimetrie catastali, con procedura DOCFA, al Catasto Fabbricati;

Tenuto conto che è stato acquisito il seguente CIG: **Z2D1B601B6**.

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di € 2.196,00.=. (comprensiva di I.V.A. al 22%) a favore della ditta GEOTOP di Borghetto L. & C. s.a.s., con sede in via Sega n. 12 a Quinto di Treviso (TV) al cap. 116600.020 "Spese contrattuali e varie" dell'esercizio 2016 (U 01.05.01.03.02.16.999), del Bilancio corrente esercizio nel quale risulta esigibile;

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 16.12.2015 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 402 del 23.12.2015, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016-2018;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 74 del 27.10.2010 e ss.mm.ii..

Visti altresì:

- l'articolo 107, 3<sup>a</sup> comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge n. 136/2010, e successive modifiche, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con la delibera consiliare n. 82 del 16.12.2015;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per servizi;
- la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno portato alla spesa.

## **DETERMINA**

di dare atto che:

1. con determinazione dirigenziale n. 1870 del 29/10/2007 è stato affidato alla ditta GEOTOP di Borghetto L. & C. s.a.s., con sede in via Sega n. 12 a Quinto di Treviso (TV), cod. Ascot 18634, l'incarico professionale relativo al rilievo celerimetrico e alla redazione del frazionamento del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, in Comune di Treviso;
2. la 1<sup>a</sup> fase dell'incarico, relativa al rilievo celerimetrico del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello, è stato regolarmente espletato;
3. si rende necessario procedere con la 2<sup>a</sup> fase già prevista nella determinazione sopra citata e nell'art. 1 della convenzione prot.n. 91652 del 5 novembre 2007;
4. di impegnare, per la redazione del frazionamento del tratto di strada denominato via Benedetto Marcello (punto 3), al cap. 116600.020 "Spese contrattuali e varie" dell'esercizio 2016 (U 01.05.01.03.02.16.999) nel quale risulta esigibile la somma complessiva di € 2.196,00, comprensiva di ogni onere e spesa, contributi obbligatori Cassa di Previdenza ed IVA (onorario € 1.800,00 + € 396,00 di IVA 22%).

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare quanto indicato nel determinato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE RAGIONERIA E FINANZE

Bisetto Renato

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 2.196,00 imputandola all'esercizio finanziario 2016 in cui risulta esigibile, a favore di GEOTOP S.A.S. DI BORGHETTO L. & C. (ascot. 18634), al cap. 116600/00 "Servizio Patrimonio - Spese contrattuali e varie" – imp.2016/3543;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria