



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 04/04/2016

OGGETTO: 2014LPSLMS09 - Lavori di adeguamento alla prevenzione incendi degli asili nido di S. Paolo e Fiera. Presa d'atto del certificato di regolare esecuzione e provvedimenti conseguenti.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.363 del 04/12/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento alla prevenzione incendi degli asili nido di S. Paolo e Fiera” per un importo complessivo di euro 60.000,00, di cui euro 39.986,95 per lavori (inclusi euro 650,00 per oneri per la sicurezza) ed euro 20.013,05 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1981 del 16/12/2014, esecutiva, è stato approvato l’avvio di una indagine di mercato per l’affidamento dei lavori da eseguirsi a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 125 D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento dei lavori in economia;
- con determinazione del dirigente del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport n. 612 del 07/05/2015 l’appalto è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta F.M. Installazioni s.r.l. con sede in Dosson di Casier (TV), Via Verga n. 16, che ha offerto il ribasso del 32,50% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta, per il prezzo di euro 26.552,44 (oneri per la sicurezza ed IVA esclusi);
- con la medesima determinazione è stato approvato il quadro economico assestato a seguito del ribasso d’asta per un importo complessivo di euro 60.000,00, di cui euro 27.202,44 per lavori ed euro 32.797,56 per somme a disposizione;
- con delibera di Giunta Comunale n. 154 del 03/06/2015 è stato approvato il sopraccitato quadro economico assestato a seguito della gara e mantenute le economie derivanti dal ribasso d’asta tra le somme a disposizione dell’Amministrazione per finanziare eventuali necessità imprevedute ed imprevedibili che si dovessero verificare nel corso dell’esecuzione dei lavori;
- il contratto è stato stipulato in data 17/07/2015, prot. n. 80657;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/07/2015, come risulta dal verbale di consegna agli atti dell’ufficio.
- il tempo utile per l’esecuzione dei lavori era stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali, successivi e continui, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- i lavori sono stati sospesi dal 11/09/2015 al 14/03/2016 in attesa della predisposizione e approvazione di una perizia suppletiva e di variante;
- con determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Sport, n. 2282 del 16/12/2015 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante che ha comportato un aumento di euro 811,62 dell’importo contrattuale, per un importo complessivo pari a euro 28.014,06; il quadro economico approvato è il seguente:

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI DEGLI ASILI NIDO DI S. PAOLO E FIERA	Quadro economico di perizia Euro
Importo lavori soggetto a ribasso d’asta	
Lavori non soggetti a ribasso d’asta (per costo del personale su lavori al netto di spese generali e utili d’impresa – art. 82 comma 3-bis codice contratti)	27.364,06
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	650,00
<b>Importo totale lavori</b>	<b>28.014,06</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	
Spese tecniche (coordinamento sicurezza inclusi oneri 4%)	2.703,90
Incentivo progettazione	759,75
IRAP	51,75
Verifica classe reazione al fuoco dei controsoffitti (IVA inclusa)	1.952,00
IVA 22% su lavori e su spese tecniche	6.757,96
Imprevisti ed arrotondamenti	19.760,58
Totale somme a disposizione	<b>31.985,94</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>60.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 270 del 9/3/2016 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., alla ditta F.M. Installazioni s.r.l. con sede in Casier (TV), i lavori complementari agli interventi di "Adeguamento alla prevenzione incendi degli asili nido di S. Paolo e Fiera", per un importo di euro 13.562,28, oltre a IVA 22% pari a euro 2.983,70, per un complessivo di euro 16.545,98;
- i lavori sono stati ultimati in data 17/03/2016 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da verbale conservato agli atti del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport.

Dato atto che:

- in data 18/03/2016 il direttore dei lavori ha redatto la contabilità finale dell'opera dalla quale risulta che l'importo complessivo netto dei lavori eseguiti è pari a euro 28.014,06;
- il direttore dei lavori in data 18/03/2016 ha redatto il certificato di regolare esecuzione (all. 1), confermato in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso, dal quale si rileva che:
  - i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice F.M. Installazioni s.r.l. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
  - le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
  - i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
  - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- è stata eseguita la completa revisione tecnico-contabile e a seguito di ciò l'importo dei lavori viene confermato in netti euro 28.014,06, che corrisponde alla somma autorizzata;
- il direttore dei lavori liquida il credito netto di euro 28.014,06 (diconsi euro ventottomilaquattordici/06), oltre IVA 22%, a favore della ditta F.M. Installazioni con sede in Casier (TV), Via Verga n. 16, quale saldo finale.

Precisato che la ditta appaltatrice può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dal certificato DURC acquisito agli atti del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport.

Accertato che:

- non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di credito o rilasciato deleghe o procure;
- l'impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei lavori e lo stato finale senza riserve;
- viene confermato l'importo dello stato finale in euro 28.014,06 per cui, tenuto conto che non sono stati corrisposti acconti, il credito dell'impresa ammonta a euro 28.014,06, oltre a IVA;

Considerato che la ditta appaltatrice F.M. Installazioni s.r.l., in sede di stipula del contratto, a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale di Appalto, ha prodotto la polizza assicurativa fideiussoria n. 56290056 emessa in data 03/06/2015 dalla Compagnia Liguria Assicurazioni S.p.A. – agenzia 983 di Treviso nella misura di euro 6.120,55.

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Adeguamento alla prevenzione incendi degli asili nido di S. Paolo e Fiera" e determinare a saldo i compensi spettanti alla ditta F.M. Installazioni s.r.l. nella misura di euro 28.014,06 (IVA 22% esclusa);
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, come disposto dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010 (art. 141, comma 9, del D. Lgs. n.

163/2006), e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina e difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

- svincolare la cauzione definitiva costituita dalla ditta appaltatore mediante la polizza fideiussoria sopra citata;
- rimandare a un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 16.12.2015 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 402 del 23.12.2015, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016-2018;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la L.106/2011 (conversione del D.L 70/2011);
- il regolamento di contabilità approvato con DCC n. 74 del 27.10.2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 e il D. Lgs. n. 81/2008 ;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con la delibera consiliare n. 82 del 16.12.2015;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009), anche con riferimento alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 08/04/2015 Allegato D e ss.mm.ii.;
- che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di approvazione di certificato di regolare esecuzione ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006.

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

1. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Adeguamento alla prevenzione incendi degli asili nido di S. Paolo e Fiera", redatto dall'ing. Andrea Baldan in data 18/03/2016 e confermato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);
2. di accertare definitivamente in favore della ditta F.M. Installazioni s.r.l. con sede in Casier, Via Verga n. 16, un credito residuo di complessivi euro 28.014,06, oltre a euro 6.163,09 per IVA 22%, per un ammontare totale di euro 34.177,15 quale saldo finale;
3. di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

4. di svincolare la cauzione definitiva costituita dalla F.M. Installazioni s.r.l. mediante la polizza fideiussoria n. 56290056 emessa in data 03/06/2015 dalla Compagnia Liguria Assicurazioni Spa – agenzia 983 di Treviso, nella misura di euro 6.120,55;
5. di rimandare a un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa;
6. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori F.M. Installazioni s.r.l. di Casier, al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza dei lavori.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA