



# COMUNE DI TREVISO

---

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO  
DEL 16/06/2020

OGGETTO: Spese di gestione immobili comunali. Ulteriori impegni condominio "Bixio"

Onere: € 411,41 = IVA compresa.

Premesso che il Comune di Treviso è proprietario di n. 1 appartamento nel Condominio "Bixio 31/33" in v.le Bixio 31,33, locato all'Azienda U.L.S.S. n. 2 Marca Trevigiana fino al 31/12/2019, amministrato da Amministrazioni D'Andrea – via Postumia, 113 – Ponzano Veneto;

Dato atto che con determinazione n. 2308 del 17/12/2019 è stata impegnata la somma di €. 446,02, a favore del condominio "Bixio", per il pagamento delle spese condominiali presunte derivanti dalla gestione 2020;

Visti il consuntivo 2019/2020, il preventivo 2020/2021 ed il relativo prospetto di rateazione del condominio "Bixio", trasmessi dall'amministratore condominiale Amministrazioni D'Andrea con nota in data 29/05/2020 (agli atti prot. n. 65713 del 3/06/2020);

Ritenuto necessario impegnare l'ulteriore somma complessiva di €. 411,41 per il pagamento del saldo delle rate condominiali 2020/2021 a favore del condominio "Bixio";

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 23.06.2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05.05.2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D.Lgs 10.08.2014, n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019;
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visto, in particolare, l'art. 183 del TUEL e precisato che le spese di cui al presente provvedimento rientrano nell'ipotesi di cui alla lettera a) del comma 6 in quanto necessarie per garantire la continuità dei servizi condominiali;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 aggiornato con DCC n° 332 del 12/11/2019;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato l'art. 2 del regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

## **DETERMINA**

1. di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la somma complessiva di €. 411,41 sui fondi del cod. 01.03.02.05.007 cap. 116501.010 "Gestione fabbricati - De Fossis (E 302151/10)", per il pagamento del saldo delle rate condominiali 2020/2021 del condominio "Bixio" (cod. Ascot 20011), come segue:
  - €. 356,37 sul bilancio 2020, in cui risulta esigibile
  - €. 55,04 sul bilancio 2021, in cui risulta esigibile
2. di rinviare a successivi atti la liquidazione delle spese.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. SMART CITY PATRIMONIO

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma complessiva di € 411,41, imputandola agli esercizi finanziari in cui risulta esigibile, a favore del CONDOMINIO BIXIO 31/33 (ascot 20011) per ulteriori spese relative alle rate condominiali per la gestione del condominio, al cap. 116501/010 "Gestione fabbricati - De Fossis (E 302151/10)" – p.d.c.f. (1.03.02.05.007) come di seguito indicato:

ANNO 2020 - € 356,37, imp. 2020/2798;

ANNO 2021 - € 55,04, OGSPE n. 2020/123/2021.

Prende atto di quanto indicato dal proponente in merito al rispetto dell'art. 183, comma 6, lett a) del TUEL, poiché trattasi di spese necessarie a garantire la continuità del servizio.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria