



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 13/07/2020

OGGETTO: 2018LPSLRIO3 - Completamento restauro Museo Bailo - 1° stralcio. Autorizzazione, in deroga all'art. 20 del CSA - parte amministrativa - al pagamento del 1° certificato di pagamento lavori corrispondente al 1°SAL, alla ditta esecutrice dei lavori Lares lavori di restauro S.r.l. (impresa capogruppo)

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10/01/2018 si è avviata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 D.lgs 50/2016, la ricerca di uno sponsor per la progettazione del completamento della ristrutturazione del Museo L. Bailo tramite pubblicazione di apposito avviso;

con contratto sottoscritto in data 6/6/2018, successivamente integrato con atto modificativo del 5/12/2018, Arper spa, importante azienda di arredo di design del trevigiano, si è impegnata a fornire al Comune di Treviso il progetto del completamento del restauro del Museo Bailo come sponsor tecnico avvalendosi dei professionisti del raggruppamento temporaneo costituito con capogruppo l'arch. Marco Rapposelli e formato da Studiomas architetti, Veniceplan ingegneria S.r.l. e Studio Cassutti s.a.s.;

con deliberazione di Giunta comunale n. 258 del 19/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Completamento restauro Museo Bailo" per l'importo complessivo di € 4.080.000,00 ma in considerazione della disponibilità finanziaria, si è ritenuto di dar corso al primo stralcio dell'intervento per un importo complessivo di euro 1.500.000,00 ed alla prima fase del II° stralcio per un importo di euro 1.800.000,00, per totali euro 3.300.000,00 in modo da rendere fruibili tutti gli spazi necessari al completamento dei percorsi museali principali - sia per le mostre temporanee che per le collezioni permanenti – con i relativi spazi di servizio ed accoglienza per il pubblico; in particolare saranno oggetto di restauro i locali del piano terra e primo afferenti il chiostro nord della struttura;

l'intervento denominato "Completamento restauro Museo Bailo" - 1° stralcio" è stato inserito nel programma Opere Pubbliche 2018/2020 per l'annualità 2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/9/2018 con il codice A0390LL18 per l'importo complessivo di € 3.300.000,00;

con deliberazione n. 371 del 5/12/2018 la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 3.300.000,00 di cui € 2.360.903,98 per lavori e € 939.096,02 per somme a disposizione;

con determinazione del Dirigente n. 272 del 28/2/2019 è stata avviata la procedura di gara ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. d), dell'articolo 59, comma 1, e dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i, ad offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;

con determinazione del dirigente n. 1302 del 23/8/2019 è stato costituito il gruppo di lavori per l'intervento nominando direttore lavori l'arch. Gianluca Sampieri funzionario tecnico del Settore;

con determinazione dirigenziale n. 1345 del 3/9/2019 è stato affidato l'incarico di coordinatore sicurezza in fase di esecuzione lavori e di direzione operativa per le opere strutturali a Veniceplan Ingegneria S.r.l. nella persona dell'ing. Franco Forcellini

con determinazione dirigenziale n. 1421 del 19/9/2019 la gara è stata aggiudicata al RTI costituito da Lares Lavori di restauro S.r.l. e Bettiol S.r.l., che ha offerto il ribasso del 11,8315% sull'importo soggetto a ribasso d'asta (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) per l'importo contrattuale dei lavori pari ad euro 2.087.294,24 – Iva 10% esclusa (euro 2.038.943,54 importo di aggiudicazione ed euro 48.350,70 importo oneri della sicurezza);

il contratto è stato stipulato in data 04/11/2019 rep. 13470;

i lavori sono stati consegnati in data 04/11/2019 e sospesi in data 12/03/2020 a seguito misure urgenti di contenimento per l'emergenza Covid e ripresi in data 04/05/2020;

Considerato inoltre che:

- l'art. 20 del capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa – prevede al punto 3) che “*l pagamento avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo non inferiore a Euro 250.000,00 (diconsi Euro duecentocinquantamila/00)*”;
- il contingente periodo di “emergenza sanitaria” dovuto al Covid 19 ha determinato una situazione di blocco per la maggior parte dei cantieri attivi di questo Ente;
- viste le esigenze di liquidità manifestate dall'impresa esecutrice dei lavori proprio in relazione al generale blocco dell'attività dovuto all'emergenza in corso.

Ritenuto di riconoscere, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, le difficoltà sopra rappresentate e di autorizzare, in deroga a quanto previsto all'art. 20 del capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa, il pagamento del 1° stato di avanzamento lavori emesso dal direttore dei lavori arch. Gianluca Sampieri ed eventualmente i successivi fino ad ultimazione dei lavori;

visto il certificato di pagamento conseguente per un importo di euro 178.618,17 più IVA 10% per un totale di euro 196.479,99;

il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;

la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;

la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;

la Delibera di Giunta comunale n° 0059/20/DGC del 17/03/2020 ad oggetto “Riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'articolo 3 comma 4 del D. Lgs. 118 del 23.06.2011 e SS.MM.II. e del paragrafo 9.1 dell'allegato 4/2 al medesimo decreto”;

il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii..

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni riportate in premessa e che si intendono qui trascritte, in deroga a quanto previsto all'art. 20 del capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa, il pagamento del 1° stato di avanzamento lavori emesso dal direttore dei lavori arch. Gianluca Sampieri e conseguente certificato di pagamento per un importo di euro 178.618,17 più IVA 10% per un totale di euro 196.479,99, relativamente all'intervento “*Completamento restauro Museo Bailo*” – 1° stralcio - 2018LPSLRIO3”, alla ditta esecutrice dei lavori *Lares Lavori di restauro S.r.l.* (Impresa Capogruppo) ed eventualmente i successivi fino ad ultimazione dei lavori;
2. di trasmettere copia della presente determinazione al direttore dei lavori affinché provveda per quanto di competenza, nonché all'impresa e al coordinatore per la sicurezza;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Amministrazione.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA